

## **PROTOKÓŁ**

**z posiedzenia Komisji Finansowo-Budżetowej**

**w dniu 20 grudnia 2006 r.**

### **Obecni :**

wg listy obecności.

### **W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:**

Burmistrz Miasta – Marek Mrozowski, Urszula Polak-Wałek- Skarbnik Miasta

### **Posiedzenie Komisji prowadził :**

Przewodniczący Komisji Sławomir Święch

### **Porządek posiedzenia:**

1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych
2. Omówienie projektu budżetu Miasta Czeladź na 2007 rok i jego analiza.
3. Sprawy bieżące

### **Sławomir Święch - Przewodniczący Komisji**

- Powitał członków Komisji Finansowo-Budżetowej.
- Przechodzimy do omówienia projektu budżetu na 2007 rok i jego analizy. Proszę panią Skarbnik o wprowadzenie do projektu budżetu rozpoczynając od omówienia poszczególnych załączników.

### **Urszula Polak-Wałek - Skarbnik Miasta**

- Omawia planowane dochody budżetu Miasta przedstawione radnym.
- Porównując dochody do ubiegłego roku można powiedzieć, że są porównywalne 99,4%.

### **Wiesław Konderak - Członek Komisji**

- Chodzi mi o dochody własne, jaka jest różnica w rokiem ubiegłym?

### **Urszula Polak-Wałek - Skarbnik Miasta**

- Różnica jest ok. 20.000 zł.

### **Władysław Oczkowicz - Członek Komisji**

- Składam wniosek by członkowie Komisji Finansowo-Budżetowej otrzymywali co miesięczne sprawozdanie z wykonania budżetu.
- Proszę by była większa trzcionka.

- Dlaczego nastąpiła zmiana układu?, proponuję by utrzymywać układ określony przepisami prawa.

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- W październiku Krajowa Rada Regionalnych Izb Obrachunkowych dała nowe układ, na którym się wzorujemy. Ten nowy wzór jest dostosowany do nowego programu sprawozdawczego.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Dział 070070-sprzedaż. Pan burmistrz optymistycznie podnosi ten plan. Jakie są przesłanki takiego planowania?

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Odbył się przetarg na działki przy ul. Wiejskiej ze skutkiem pozytywnym. Pieniądze wpłyną ok. stycznia. Akt notarialny zostanie podpisany w połowie stycznia. Jest ogłoszony przetarg na działki przy ul. Handlowej, cena wywoławcza wynosi 1550.550 zł. Przetarg odbędzie się w styczniu.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Jakie są dochody zaplanowane na rok 2007 ze Straży Miejskiej?

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- 88.000 zł.

**Andrzej Świątek** - **Zastępca Przewodniczącego**

- Ile mam pan burmistrz zamiar sprzedać mieszkań?

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Nie zamierzam sprzedawać mieszkań, chcę ograniczyć to do minimum do póki nie będzie decyzji Rady Miejskiej.

**Andrzej Świątek** - **Zastępca Przewodniczącego**

- Kiedy otrzymamy dotację na zadanie „ Stare Miasto”?

**Zofia Gajdzik** - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta**

- Umowa jest już podpisana. Roboty będą kończone pod koniec roku 2007 i rozliczenie będzie w roku 2008. Zasady są takie że końcowa płatność następuje po całkowitym zakończeniu zadania, po kontroli końcowej. Ta kontrola trwa kilka miesięcy.

**Andrzej Świątek** - **Zastępca Przewodniczącego**

- Dlaczego fikcyjne wpisujemy dochody z tego tytułu w 2007r. skoro pieniądze otrzymamy dopiero w roku 2008r?

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Ponieważ mamy podpisaną umowę z Wojewodą i to stanowi podstawę.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Pozycja 900- gospodarka komunalna, jest tu niewielkie zwiększenie, natomiast obawę rodzi wykonanie za 10 miesięcy.

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Czekamy na środki unijne.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Jakie jest wykonanie z a11 miesięcy?

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- 55, 3% .

**Sławomir Świąch** - **Przewodniczący Komisji**

- Jeśli nie ma więcej pytań do dochodów, proszę pani Skarbnik o komentarz NT: wydatków.

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Omawia planowane wydatki budżetu Miasta przedstawione radnym.

**Sławomir Świąch** - **Przewodniczący Komisji**

- Wyjaśnienie na temat wydatków majątkowych.

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Wydatki majątkowe wynikają ściśle z Wieloletniego Planu Inwestycyjnego.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Czy kwota przeznaczona na drogi zdaniem pana burmistrza zabezpieczy istniejące potrzeby?

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- To jest na bieżące utrzymanie dróg.

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Poprzednio mieliśmy również utrzymanie dróg powiatowych, w tej chwili jest to kwota wyłącznie na drogi gminne. Wychodzimy od kwoty minimum, ale w razie potrzeby kwota ta zostanie zwiększona.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Proponuję przejść do omówienia załącznika Nr 4 –WPI.

**Zofia Gajdzik** - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta**

- WPI został uchwalony przez Radę i nie ma tutaj zadań, które wykraczały by poza ten wcześniej uchwalony plan. Zmieniły się tylko nazwy np.: Brama Gospodarcza Śląska. Nastąpiła pewna zmiana ponieważ nie będzie jednego zintegrowanego programu tak jak to było do tej pory tylko będą programy regionalne.
- Jest to projekt dotyczący uzbrojenia terenów pod inwestycje. Jest to projekt 7 gmin w tym Czeladzi. Porozumienie jest podpisane. Każda gmina w roku 2007 musi przygotować dokumentację techniczną. Mamy zaplanowane 400.000 zł na tą dokumentację.

**Andrzej Świątek** - **Zastępca Przewodniczącego**

- Kto zatwierdza to zadanie?

**Zofia Gajdzik** - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta**

- Urząd Wojewódzki. Jest to pewnik.

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Porozumienie zostało podpisane w Jaworznie. Zarząd Województwa podjął stosowną uchwałę.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Rozumiem, że WPI na 3 lata to propozycja pana burmistrza?

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Tak jest to propozycja. Nie ma tutaj żadnych nowych zadań. Jest to inny układ, układ prostszy. Chciałbym by zaproponowany układ był przez 2, 5 roku dyskutowany przez Radę, jeden z tych tematów był poddany krytycznej analizie. Chciałbym by przyszłym roku zostały poruszone 4 tematy, w następnym roku kolejne 4 i za dwa lata 2 ostatnie tematy tak by stworzyć nową Strategię.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Ja zauważam tutaj zmiany indywidualne odnoszące się do poszczególnych zadań np.: targowiska.

**Zofia Gajdzik** - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta**

- Jeśli chodzi o targowiska to powiem tak, iż żeby wydać te pieniądze to potrzeba mieć przygotowany projekt tej inwestycji.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Sądzę że po dwóch miesiącach przygotowana jest już dokumentacja?

**Zofia Gajdzik** - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta**

- Nie, ponieważ skupiliśmy się na koncepcji i czekamy na nowy budżet.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Proszę o analizę WPI, który był przyjęty uchwałą żeby przedstawić w odniesieniu do tego co teraz państwo proponujecie i uzasadnienie.

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Pewne zadanie wynikają z kontynuacji, a pewne realizujemy zgodnie z przyjętym planem. Nie ma tutaj nowych rewelacji, które by się pojawiły. Cały czas jest kontynuacja tego co zostało wcześniej uchwalone.
- Jeśli chodzi o program „Przedsiębiorczość” to w pierwszym punkcie jest zakup nieruchomości. Jest to przede wszystkim na potrzeby rozwoju. Będą wchodziły w grę wykupy nieruchomości np: podchodzące pod drogi.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Czy są to wykupy odnoszące się do Wschodniej Strefy?

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Przede wszystkim.

**Andrzej Świątek** - **Zastępca Przewodniczącego**

- Chciałbym wrócić do zadania targowiska. Rozpoczęła się nowa kadencja i chciałbym by ten temat, to zadanie rozpocząć pozytywnie.

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Jeżeli chodzi o targowisko przy ul. Auby i Grodzieckiej to są dwie różne sprawy. Jeżeli chodzi o targowisko przy ul. Auby to ja przedstawiłem swoją koncepcję, która została odrzucona. Ja teraz czekam na koncepcję targowiczian, której jeszcze do tej pory nie otrzymałem. Oni prośli nas by dać im takie zaświadczenie, że prowadzimy rozmowy na ten temat ponieważ jest im to potrzebne do Sanepidu i my im damy takie zaświadczenie. Chce jednocześnie podkreślić, że roboty nie posuwają się ani o krok. Problem nie jest w tym, że nie ma koncepcji tylko w tym, kto za tą koncepcję zapłaci. Ci ludzie chcą mieć gwarancję, że będzie to ich własność natomiast kto inny ma za to zapłacić. Stworzenie takiej koncepcji to wynik negocjacji. Efekt

tego jest taki, że zgodzili się prawie wszyscy na taką koncepcję a tylko 19 osób zadeklarowało swój udział na 40 przygotowywanych wniosków. Pojawia się kolejny problem jak tą koncepcję zrealizować. My możemy sfinansować dokumentację techniczną. Zainteresowane są osoby spoza targowiska, tylko jest pytanie jeżeli po stronie gminy jest uzbrojenie terenu, jest utwardzenie terenu, jest oświetlenie, to jest pytanie czy wszystkim obywatelom mamy te warunki stwarzać pod każdą działalność czy tylko dla osób wybranych. To są bardzo poważne problemy. Jest 19 ofert współpracy. Jest pytanie zrobimy 19 i co dalej.

**Zofia Gajdzik** - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta**

- Oni chcą by jak najwięcej kosztów pokrywa gmina i stawiają już kolejny warunek, że jak gmina będzie im wydierżawiać to żeby był jak najmniejszy czynsz.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Musimy jako gmina postawić jasne warunki za które dalej gmina już nie pójdzie.

**Zofia Gajdzik** - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta**

- Kolejne zadanie to Obwodnica Zachodnia. Jest to wspólne przedsięwzięcie z Siemianowicami. Założone są pieniądze na wykonanie studium wykonalności.
- „Stare Miasto” to kontynuacja zadania.
- „Saturn” założyliśmy 50.000 zł na stworzenie spółki.
- „Infrastruktura”. Tutaj zadania będą realizowane ze środków zakładów budżetowych.
- /Omawia dalsze inwestycje/.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Przedszkole Nr 5. Pan burmistrz obiecał, że będą w przyszłym roku środki na dokończenie muru oporowego, wilgoci która tam istnieje.

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Musimy dopasować do budżetu.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Jak będzie wyglądał zakres monitoringu rzeczowo przy tej niewielkiej kwocie?

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Przede wszystkim musimy przygotować się tutaj w urzędzie Miasta. Montujemy 3 kamery na mieście do końca roku.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Czy pan burmistrz analizował konstrukcję dachu w NOCIE?

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Konstrukcja dachu jest dobra, są wątpliwości co do dachówki.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Część konstrukcji jest tam pognita.
- Mam pytanie dot. ul. Grodzieckiej, poz.5.10.

**Zofia Gajdik** - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta**

- To są pieniądze na dokumentację, chodzi o odcinek od wiaduktu do granic Miasta. To było by wspólne zadanie ponieważ ZIK dogaduje się z Powiatowym Zarządem Dróg z uwagi na fakt że jest to droga powiatowa. Jest to transakcja wiązana.

**Andrzej Świątek** - **Zastępca Przewodniczącego**

- Przerażony jestem faktem, że musimy zaciągać tak wysokie kredyty. Uważam, że powinniśmy zaciągnąć tylko niezbędne kredyty, które są niezbędne w doniesieniu do rozpoczętych już inwestycji, czyli rynek, Szpital Psychiatryczny.
- Uważam, że te drobne inwestycje mogą poczekać.
- Chciałbym zmówić uwagę na fakt, że zaciągamy kredyty na spłatę zobowiązań.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Czy są jakieś pytania dot. załącznik nr 3?

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Ubolewam nad pozycją –prace geodezyjne. Planujemy 70.000 zł natomiast za 10 miesięcy wykonanie wynosi 33%.
- Administracja publiczna-dział 750. Przewiduje pan burmistrz wzrost o 15%, po stronie wynagrodzeń, proszę o komentarz.
- Zastanawiającym jest również fakt, wydatków Straży Miejskiej przy tak niskich dochodach.

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Administracja. Wzrost na płacach jest tylko 0,8%. Jest to wzrost na zakupy inwestycyjne, czyli zakup samochodu i to powoduje wzrost.
- Straż Miejska- w tym roku będzie niewykonanie wydatków z uwagi na fotoradary.

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Po pierwsze Straż Miejska nie jest od tego żeby generować dochody i każde porównywanie dochodów i wydatków Straży to mylenie pojęć. Dochody Straży Miejskiej wynikają przede wszystkim z mandatów, w związku z tym jeśli nie ma mandatów to nie ma również dochodów. Trudno było by spodziewać się żeby Straż Miejska była sama w stanie się utrzymać. Straż Miejska wspomaga administrację i w tym celu została powołana.
- Mówiłem o tym, że łączmy Straż Miejską z wydziałem zarządzania kryzysowego ale przede wszystkim dlatego że uruchamiamy monitoring. Obecnie w Straży Miejskiej zatrudnionych jest 25 osób plus jedna osoba od nowego roku.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Przechodzimy do omówienia załącznika Nr 6. Proszę panią Skarbnik o wyjaśnienie.

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Budżet składa się z dochodów i przychodów i druga strona to wydatki i rozchody. Różnica pomiędzy dochodami a wydatkami to deficyt. Deficyt wynosi 13.838.402 zł. Oprócz wydatków są rozchody, które muszą być pokryte dochodami lub przychodami. W przypadku naszego Miasta rozchody dot. spłaty kredytów, spłata pożyczek. Prefinansowanie musi być w budżecie ale ono jest po stronie dochodów i przychodów i nie ma wpływu na minus w budżecie. Dając wydatki i rozchody i odejmując dochody to różnica wynosi 15.131.672 zł. To jest ta różnica, którą musimy pokryć kredytami.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Pojawia się pozycja dot. kredyty na spłatę zobowiązania i to budzi niepokój.

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Jest to dopuszczalne. RIO wydało pozytywną opinię pozytywną.

**Marcin Musiał** - **Członek Komisji**

- Mam pytanie dot. sposobu zabezpieczenia tych kredytów. Czy na tym zleceniu jest klauzula „na zlecenie banku” czy nie. Czy mógłbym zobaczyć treść takiej umowy kredytowej?

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Tak, przygotowuje na następną komisję.

**Marcin Musiał** - **Członek Komisji**

- Jeśli chodzi o ochronę środowiska, czy korzystamy z funduszy unijnych?

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Nie.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Czy do planu przychodów i wydatków są jakieś pytania?

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Tabela Nr 14 czyli wysokość zadłużenia. Program zadłużenia na rok 2007 jest naprawdę zastraszający. Czy są to kredyty komercyjne?



**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Wszystkie kredyty do tej pory zaciągane były w Baku Gospodarstwa Krajowego. Współpraca jest bardzo dobra. Nie są zbyt wysokie oprocentowania. Gdybyśmy otrzymali środki unijne to wówczas sytuacja była by zupełnie inna, a inwestycje realizować musimy.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Panie burmistrzu czy na pewno nie ma obaw takich, że na lata 2008, 2009 zabraknie środków nawet w przypadku potwierdzenia pozyskania środków w zewnątrz?

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Jeżeli uda nam się uzyskać środki unijne za 3 lata to będzie dobrze, dlatego też przez pierwszy rok będziemy mieć wymuszone oszczędności bo będziemy czekać na te pieniądze.
- Nie wiem czy ten temat był wcześniej poruszany odnośnie spółek. Cała masa naszego majątku śpi i to trzeba wykorzystać. Chodzi tutaj zarówno o majątek , którym dysponuje ZIK , ZBK i majątek kopalniany.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Jeśli macie państwo jakieś uwagi do projektu to proszę o konkretne wnioski, które przegłosujemy i będą one przedstawiały stanowisko Komisji Finansowo-Budżetowej.

**Andrzej Świątek** - **Zastępca Przewodniczącego**

- Chciałbym wrócić do prognozy dot. kwoty 66.000.000 zł. w przeciągu 3 lat. Uważam, że ta prognoza na kolejne lata jest wadliwie przygotowana.

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Każda decyzja odnośnie kredytu jest później decyzją rady. Przy każdym następnym kredycie robi się prognozę długu. Ta prognoza była również badana przez RIO. Jest to wymóg ustawowy, że trzeba przedstawić prognozę tego co państwo będziecie podejmowali.

**Andrzej Świątek** - **Zastępca Przewodniczącego**

- Uważam ,że powinniśmy ograniczyć się w zaciąganiu kredytów. Powinniśmy na pewno zakończyć inwestycje dot. rynku i szpitala psychiatrycznego i w dalszej kolejności przyjrzeć się wnikliwie dalszym inwestycjom.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Tabela 14-prognozy spłat długu. Czy pozycja 1.1.2., 1.1.1 to są kwoty, które wynikają ze zobowiązań czyli nie zaciągamy nowych kredytów?

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- Nie. W tej prognozie nie.
- Przy każdym kolejnym kredycie, robimy prognozę i dajemy do zaopiniowania RIO.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Uważam, że powinniśmy poddać pod głosowanie projekt budżetu.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Zmiany są i uważam, że potrzeba jeszcze trochę czasu by ten budżet dokładnie przeanalizować. Czy nie byłoby rozsądnym by przyjęcie budżetu nastąpiło na sesji w pierwszej połowie stycznia? Ten termin gwarantował by możliwość dogłębnej analizy.

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Każde opóźnienie jest niekorzystne.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Uważam, że powinniśmy zwołać jeszcze jedną komisję przed sesją 28.12.2007r.
- Proszę o przegłosowanie projektu budżetu. Kto z państwa radnych jest za przyjęciem budżetu Miasta Czeladź na 2007r.?

## **GŁOSOWANIE**

**2 za**  
**2 przeciw**  
**2 wstrzymało się**

**Przewodniczący stwierdził, że projekt budżetu nie został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.**

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Zwołuję Komisję Finansową na przyszłą środę godz. 15.00.
- Proszę panią Skarbnik o omówienie projektu zmian w budżecie Miasta na 2006 rok.

**Urszula Polak-Wałek** - **Skarbnik Miasta**

- /Omawia projekt budżetu przedstawiony radnym/

Komisja nie zgłosiła uwag do projektu budżetu w sprawie zmian w budżecie Miasta na 2006 rok.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Czy do uchwały w sprawie zatwierdzenia zestawienia przychodów wydatków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na rok 2007 są jakieś pytania, uwagi?

Komisja nie zgłosiła uwag do projektu uchwały.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Przechodzimy do omówienia projektu uchwały w sprawie przeniesienia prawa użytkowania wieczystego części dz. Nr 3/14 k. m. 37 położonej przy ul. Dehnelów w Czeladzi.

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- jest to wniosek właściciela tego terenu, który kupując dawną dyrekcję kopalni kupił razem z chodnikiem i dzisiaj chce żeby miasto przejęło to na własność. Jest to droga powiatowa. Ja uważam, że powinniśmy być zainteresowani. Jest to dla nas teren konieczny. Nas to nie będzie nic kosztować ponieważ pozyskalibyśmy ten teren za zaległości podatkowe.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Czy są uwagi do projektu uchwały w sprawie nabycia od gminnego zasobu nieruchomości dz. Nr 118 k.m. 5 położonej w pobliżu ul. Grodzieckiej o pow. 254 mkw?

Komisja pozytywnie zaopiniował projekt uchwały w w/w sprawie.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Kolejny projekt uchwały w sprawie przeniesienia prawa własności mieszkań zakładowych i związanego z nimi prawa użytkowania wieczystego działek o pow. Łącznej 12, 2963 ha położonych w Czeladzi.
- Czy są jakieś uwagi?

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- To jest ciąg dalszy tego co zaczęliśmy w poprzedniej kadencji. Sporządziliśmy ze Spółką Restrukturyzacji Kopalń szczegółową listę nieruchomości, które będziemy przejmować. Uchwała dot. mieszkań zakładowych po byłej kopalni „Saturn”.

**Andrzej Świątek** - **Zastępca Przewodniczącego**

- Ile to będzie nas kosztować?

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- To będzie zależeć od rady ile to będzie nas kosztować.

**Andrzej Świątek** - **Zastępca Przewodniczącego**

- Co pan będzie proponował?

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Ja proponuję, żeby na części majątku ZBK stworzyć spółkę ponieważ nie ma innej możliwości wykreowania pieniędzy na tak znaczące remonty.

**Andrzej Świątek** - **Zastępca Przewodniczącego**

- Chciałem zwrócić uwagę na fakt, że coraz więcej mieszkańców nie płaci za czynsz.

**Marek Mrozowski** - **Burmistrz Miasta**

- Będzie to temat nie jednej komisji gdzie będziemy dyskutować, a ja dzisiaj sygnalizuje temat powołania spółki i nie chciałbym dzisiaj dyskutować na ten temat.
- Dzisiaj musimy zadać sobie pytanie czy decydujemy się żeby przejąć te obiekty i wziąć odpowiedzialność za nie i za mieszkańców, którzy tam mieszkają czy zostawimy tych mieszkańców samym sobie i wtedy będą oni wykorzystywani przez równe podmioty, które administrują budynkami.

**Władysław Oczkowicz** - **Członek Komisji**

- Przyjęliśmy kierunek działań i jest to zgodne z nimi.
- Ja rozumiem że kolejnym etapem będzie inwentaryzacja tych obiektów, jaki będzie stan prawny tych budynków bo inaczej nie ruszymy dalej.

Komisja nie zgłosiła więcej uwag.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie przeniesienia prawa użytkowania wieczystego działki nr 30/8 położonej przy ul. 3 Kwietnia o pow. 568 mkw. Czy są jakieś uwagi, pytania?

Komisja nie zgłosiła uwag do projektu uchwały.

**Sławomir Święch** - **Przewodniczący Komisji**

- Czy państwo macie jeszcze jakieś pytania, uwagi?

Komisja nie zgłosiła żadnych uwag.

**Sławomir Święch - Przewodniczący Komisji**

- Kolejne posiedzenie Komisji w sprawie budżetu na 2007 rok 27 grudnia 2006r. godz. 15.00
- Jeśli nie ma innych spraw zamykam posiedzenie Komisji.

**Przewodniczący  
Komisji Finansowo-Budżetowej**

**Sławomir Święch**

**Protokołowała:  
Agnieszka Pilarek**