

PROTOKÓŁ Nr XXII/07
z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
w dniu 13 sierpnia 2007 roku

O B E C N I

Stan radnych - 21

Obecnych - 17

W Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi uczestniczyli :

Burmistrz Miasta – Marek Mrozowski, Skarbnik Miasta – Urszula Polak - Walek, Sekretarz Miasta – Dorota Bąk, dyrektorzy jednostek, kierownicy urzędu, mieszkańcy.

Dot. pkt. 1 – porządku obrad Sesji

Sławomir Świech - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Otwieram XXII Sesję Rady Miejskiej w Czeladzi, zwołaną na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym.
- *Powitała wszystkich przybyłych.*
- Stwierdzam, że zgodnie z listą obecności jest wystarczająca ilość radnych do podejmowania uchwał.

Dot. pkt. 2 – porządku obrad Sesji

Sławomir Świech - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- W materiałach sesyjnych otrzymaliście państwo proponowany porządek obrad dzisiejszej sesji. Czy są jakieś uwagi do proponowanego porządku obrad?

Władysław Oczkowicz - **Radny**

- Z uwagi na fakt, iż nie odbyły się wszystkie komisje i projekt umowy spółki otrzymaliśmy bardzo późno wnosząc, by punkt dot. powołania spółki poszerzyć o szczegółową dyskusję natomiast głosowanie projektu uchwały przenieść na poniedziałek. Na mojej komisji pan burmistrz powiedział, iż przedstawi nam opinię dot. umowy spółki.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Ja mówiłem, że będziemy u notariusza konsultować treść umowy i poprawki te zostały statecznie naniesione na treść umowy i przedstawione dzisiaj państwu. Nie są to istotne zmiany.
- Ja mam wniosek przeciwny, ponieważ materiał był przygotowany już w marcu, a dopiero dzisiaj będzie głosowany. Te opóźnienia wynikły z tego, że nikt państwu materiałów nie przekazał ale to działo się jak gdyby poza mną.
- Jeżeli spółka ma zacząć działalność od 1.01.2008r. to jest to ostatni dzwonek. Ja proponuję by dzisiaj tą uchwałę głosować, bo chodź sprawa jest bardzo poważna to dużych zmian w tej spółce nie będzie, poza tym nie decydujemy dzisiaj o zasadniczej części kapitału. Możemy zablokować wszystkie inwestycje ale chyba nam na tym nie zależy. Proszę by nie przeciągać tej sprawy i głosować dzisiaj ten projekt uchwały.

Andrzej Świątek - **Radny**

- Składam wniosek by punkt 11 tj. w sprawie wygaśnięcia mandatu umieścić w punkcie 5. Nie chcę by dzisiejsze obrady były przysłonięte cieniem, że prowadzi je osoba, w stosunku do której, teoretycznie, może zostać wygaśnięty mandat.

Marian Kita - **Radny**

- Wnioskuje by punkt dot. interpelacji radnych i zapytań mieszkańców umieszczać w początkowych punktach porządku obrad.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej wniosków przechodzimy do przegłosowania wniosku radnego Oczkowicza, by punkt 5d wykreślić z porządku obrad dzisiejsze sesji. Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych/

3 radnych głosowało za
7 radnych głosowało przeciw
7 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że wniosek nie został przez Radę przyjęty.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do przegłosowania wniosku radnego Świątka by punkt 11 umieścić w punkcie 5. Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 16 radnych S.Święch nie brał udziału w głosowaniu/

7 radnych głosowało za
5 radnych głosowało przeciw
3 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że wniosek nie został przez Radę przyjęty.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do przegłosowania wniosku zgłoszonego przez radnego Kitę?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych/

9 radnych głosowało za
4 radnych głosowało przeciw
3 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że wniosek nie został przez Radę przyjęty.

Rada Miejska przyjęła następujący porządek obrad sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z obrad sesji w dniach:
a/ 28 marca 2007 r.
b/ 25 kwietnia 2007 r.
c/ 2 maja 2007 r.
d/ 16 maja 2007r.
e/ 6 czerwca 2007 r.
f/ 18 czerwca 2007 r.
4. Zapytania mieszkańców.
5. Utworzenie przez Gminę Czeladź spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i objęcie w niej udziałów
a/ Wprowadzenie.
b/ Opinie Komisji
c/ Dyskusja
d/ Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia przez Gminę Czeladź spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i objęcie w niej udziałów
6. Zmiany w budżecie miasta na 2007 rok
a/ Wprowadzenie
b/ Opinie Komisji
c/ Dyskusja
d/ Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2007 rok
7. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź:
a/ Północna część dzielnicy „Nowe Piaski”
b/ Czeladź - „Niwa”
8. Powołania Miejskiego Konserwatora Zabytków
a/ Wprowadzenie
b/ Opinie Komisji

- c/ Dyskusja
 - d/ Podjęcie uchwały w sprawie powołania miejskiego konserwatora zabytków
9. Ustanowienie znaku graficznego – logo Miasta Czeladź
- a/ Wprowadzenie
 - b/ Opinie Komisji
 - c/ Dyskusja
 - d/ Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia znaku graficznego – logo Miasta Czeladź.
10. Podjęcie uchwał w sprawie:
1. zamiaru przejęcia i prowadzenia szkół ponadgimnazjalnych w Czeladzi
 2. udzielenia dotacji celowej na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego
 3. skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkownika wieczystego niezabudowanej nieruchomości tj. dz. nr 70/33, k.m. 57 o powierzchni 0,2732ha położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi a stanowiącej własność Skarbu Państwa
 4. sprzedaży działki nr 208 k. m. 24 położonej przy ul. Mysłowickiej w Czeladzi
 5. sprzedaży działki nr 114 k.m. 55 położonej przy ul. Wiejskiej w Czeladzi
 6. sprzedaży działek o nr 206 i 207 k.m. 24 położonych przy ul. Mysłowickiej w Czeladzi
 7. sprzedaży części działki nr 68 k.m. 6 o pow. 57 m² położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi
 8. nieodpłatnego nabycia do gminnego zasobu nieruchomości niezabudowanej, dz. nr 25/1 k.m. 43 o pow. 1367 m² położonej przy ul. Piaskowej w Czeladzi
 9. nabycia do gminnego zasobu nieruchomości zabudowanej dz. nr 258, mapa 13, o powierzchni 1926 m², KW 27933 położonej przy ul. Bytomskiej 70 w Czeladzi
 10. nabycia do gminnego zasobu nieruchomości zabudowanej dz. nr 45 k.m. 30 o pow. 600 m² położonej przy ul. Reymonta 81 i 83 w Czeladzi
 11. nabycia działki nr 74 o pow. 136 m² i nr 18/4 o pow. 1485 m² k.m. 14 przy ul. Przełajskiej w Czeladzi
 12. sprzedaży części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 112 m² położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi
 13. sprzedaży prawa użytkownika wieczystego do części działki nr 28/31 k.m. 43 położonej przy ul. Wojciechowskiego w Czeladzi
 14. skorzystania z prawa pierwokupu użytkownika wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi, k.m.4 tj.: ½ części dz. nr 183/44 o pow. 202 m², dz. nr 183/46 o pow. 197 m², 1/16 części dz. nr 183/16 o pow. 1385 m², stanowiącej własność Skarbu Państwa
 15. skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkownika wieczystego dz. nr 6/14 k.m. 46 o pow. 5. 163 m² przy ul. Kościuszki w Czeladzi
 16. dokonania darowizny części działki nr 67/ 2 k.m. 12, położonej przy ul. Tuwima 14a w Czeladzi
 17. zamiany części działki nr 45 k.m. 19 położonej przy ul. Staszica w Czeladzi na części działek o nr 42 i 44 k.m. 19 położonych przy ul. Staszica w Czeladzi
 18. zamiany części działek nr 39/5 i 40/4 k.m. 14 położonych przy ul. Przełajskiej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na działki nr 155/1 i 155/2 k.m. 3 położone przy ul. Rolniczej – Chmielnej, stanowiącej własność osób fizycznych

19. zamiany działki nr 267/11 k.m. 13 położonej przy ul. Bocznej w Czeladzi, stanowiącej własność osoby fizycznej na działkę nr 105/3 k.m. 13, stanowiącą własność gminy Czeladź
11. Uchwała w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Czeladzi Sławomira Święcha
12. Interpelacje i zapytania radnych. Udzielenie odpowiedzi.
13. Sprawy bieżące.
14. Zamknięcie obrad sesji.

Dot. pkt. 3 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do przyjęcia protokołów z obrad sesji.
- Kto z państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z obrad sesji w dniu 28 marca 2007r.?

GŁOSOWANIE / Obecnych 16 radnych/

**15 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
1 radnych wstrzymało się od głosu**

Przewodniczący stwierdził, że protokół z obrad sesji w dniu 28 marca 2007r.został przez Radę przyjęty.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do przyjęcia protokołów z obrad sesji.
- Kto z państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z obrad sesji w dniu 25 kwietnia 2007r.?

GŁOSOWANIE / Obecnych 16 radnych/

**15 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
1 radnych wstrzymało się od głosu**

Przewodniczący stwierdził, że protokół z obrad sesji w dniu 25 kwietnia 2007r. został przez Radę przyjęty.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do przyjęcia protokołów z obrad sesji.
- Kto z państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z obrad sesji w dniu 2 maja 2007r.?

GŁOSOWANIE / Obecnych 16 radnych/

15 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
1 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że protokół z obrad sesji w dniu 2 maja 2007r. został przez Radę przyjęty.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do przyjęcia protokołów z obrad sesji.
- Kto z państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z obrad sesji w dniu 16 maja 2007r.?

GŁOSOWANIE / Obecnych 16 radnych/

14 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że protokół z obrad sesji w dniu 16 maja 2007r. został przez Radę przyjęty.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do przyjęcia protokołów z obrad sesji.
- Kto z państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z obrad sesji w dniu 6 czerwca 2007r.?

GŁOSOWANIE / Obecnych 16 radnych/

13 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
3 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że protokół z obrad sesji w dniu 6 czerwca 2007r. został przez Radę przyjęty.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do przyjęcia protokołów z obrad sesji.
- Kto z państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z obrad sesji w dniu 18 czerwca 2007r.?

GŁOSOWANIE / Obecnych 16 radnych/

13 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
3 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że protokół z obrad sesji w dniu 18 czerwca 2007r. został przez Radę przyjęty.

Dot. pkt. 4 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do kolejnego punktu tj. zapytania mieszkańców.
- Czy są chętni?, nie widzę

Dot. pkt. 5 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do punkt dot. utworzenia przez Gminę Czeladź spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i objęcia w niej udziałów. Proszę o wprowadzenie.

Zofia Gajdzik - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- /Omawia materiał przedstawiony radnym./

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Dziękuję.
- Proszę poszczególne komisje o przedstawienie opinii w tym zakresie.

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej**

- Materiały otrzymaliśmy we wtorek, a komisja odbyła się w czwartek dlatego też dyskusja ta była utrudniona.
- Wynik był niejednorodny, ale opinia była pozytywna.
- Uważam, że komisja w całości była za tą decyzją. Jednak wszystko obję się o to że są pewne wątpliwości, niejasności, jak to zrobić by dla gminy było najlepiej. Jest to nowa forma działalności w samorządzie dlatego też każdy ma jakieś obawy.

Grażyna Strączek - **Komisja Finansowo-Budżetowa**

- Posiedzenie nie odbyło się z powodu braku kworum.

Marek Rajca - **Przewodniczący Komisji Polityki Społecznej**

- Posiedzenie komisji nie odbyła się z powodu braku kworum.

Dominik Penar - **Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury i Sportu**

- Komisja nie dyskutowała na ten temat. Dyskusja odbywała się tylko w zakresie tematyki związanej z edukacją, kulturą i sportem.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Otwieram dyskusję.

Mirosław Kędzierski - **Radny**

- Co ta spółka da mieszkańcom?, czy zdrożeją ceny wody?

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Czy w założeniu dalszego funkcjonowania takiego podmiotu prawa handlowego, kompetencje Rady Miejskiej, czy możliwości wiedzy o działaniach, o wynikach finansowych, o poczynaniach spółki z o.o. były by zbliżone do takiego zakresu jakie obecnie posiada w stosunku do ZIK'u jako zakładu budżetowego, czy też taka konstrukcja prawna nowego podmiotu ograniczy radykalnie możliwości Rady Miejskiej posiadania wiedzy na temat funkcjonowania tego podmiotu?

Grażyna Strączek - **Przewodnicząca Komisji Finansowo-Budżetowa**

- Jak będzie wyglądała rekrutacja?

Andrzej Świątek - **Radny**

- Trudno milczeć kiedy widzimy zawłaszczanie majątku gminy.
- Dlaczego nie ma przygotowanej na dzień dzisiejszy umowy spółki w 100%?, uważam, że projekt uchwały powinien być umieszczony w „Echu Czeladzi”.
- Na mieście nie ma ogłoszeń o dzisiejszej sesji.

Teresa Kosmala - **Radna**

- Na Komisji zgłosiłam wniosek o przedstawienie na sesji informacji dot. porównania innych niekorzystnych dla Gminy (zdaniem Burmistrza) metod przekształcenia ZIK, niż przedstawione w projekcie uchwały.
- Uważam, że było mało czasu do dyskusji.
- Dlaczego spółka ta ma mieć tylko 10 udziałów po 5.000 zł, a nie 100 udziałów po 500 zł?
- W jakim tempie możliwe jest opracowanie gospodarki wodno-ściekowej?

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- W projekcie jest mowa o 5.000 udziałów o wartości 100 zł.

Grażyna Strączek - Rada

- Ja rozumiem, że o prywatyzacji nie ma mowy i chciałabym mieć od pana burmistrza 100% pewności.

Władysław Oczkowicz - Radny

- Moje obawy budzi fakt wyzbycia się przez gminę pewnego nadzoru, kontroli nad tą spółką.
- Podejmowanie przez spółkę zobowiązań, poręczeń.
- Okres kadencji zgodnie z projektem trwa 3 lata. Może powinno się ten okres skrócić.
- pkt.5 umowy spółki pkt. 27 pkt.3- zarząd spółki w terminie 3 miesięcy od zakończenia roku obrachunkowego sporządza bilans. I co dalej? Czy Rada Miejska dowie się o wynikach tego rachunku? Są to dla mnie rzeczy wątpliwe.
- Mówię się również o pewnym nadzorze i kontroli poprzez biegłego rewidenta. Czy my również dowiemy się o wynikach kontroli?

Andrzej Świątek - Radny

- Uważam, że powinno być 1.000 udziałów po 50 zł.
- § 27 pkt.3 jest to przepisanie akapitu kodeksu prawa handlowego. Myślę, że w ramach interpelacji będziemy mogli dowiedzieć się jakie są wyniki spółki.

Teresa Kosmala - Radna

- Co pan burmistrz przewiduje przekazać w aportcie nowo powołanej spółce i w jakiej formie?

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Tworzenie spółki to pewien proces, który my dopiero rozpoczynamy. Materiał przygotowany był już w marcu i dwa miesiące przeleżał w szafie.
- Jeżeli decydujemy się na spółkę to musimy również zdecydować się na kodeks spółek handlowych, bo takie jest prawo. Niektóre zapisy mimo tego że są w ustawie wprowadza się do umowy spółki po to była ona czytelna.
- Udziały. Dlaczego 100zł?, to ja zaproponowałem tą kwotę i uważam, że ta kwota zupełnie wystarczy i nie ma to żadnego związku z przyszłym zbywaniem udziałów. Jeśli jest wniosek by obniżyć ten kapitał to proszę go złożyć. Uważam, że jest on odpowiednimi gdyż jest to duża spółka jak na warunki czeladzkie i musi ona mieć płynność.
- Dlaczego kadencja trwać będzie 3 lata? ponieważ tak mówi ustawa.
- Sprawozdania-biegły rewident, są to również zapisy kodeksowe. Gmina zachowuje kompetencje kontrolne, także Rada może wysłać Komisję Rewizyjną do spółki, w której gmina na 100% udziałów. Kontrola zostanie zachowana.
- Jeśli chodzi o zbywanie udziałów to Rada Miasta decyduje o tym, czy spółka zostanie sprywatyzowana.
- Jeśli chodzi o aport, to uważam, że powinniśmy przekazać wszystkie sieci kanalizacji jakimi dysponujemy i to nie może odbyć się jednym aktem to będzie odbywać się kilkoma aktami. Trudno mi dzisiaj powiedzieć jaka to będzie wartość, ale myślę, że będzie to kwota grubo ponad 100 milionów złotych. Po każdej wycenie państwo będziecie podejmowali uchwałę ponieważ będzie to zmiana umowy spółki.
- Skąd będziemy brać ludzi?, z obecnego ZIK. Ja nie wyobrażam sobie, że my będziemy teraz zupełnie inne osoby zatrudniać, ponieważ te osoby wiedzą co robią i nie będzie ich trzeba przeuczać do zawodu i to właśnie będzie gwarantowało płynne przejście z jednej formy własnościowej w drugą.
- Czy zdrożeją ceny wody?, ustalanie ceny wody to kompetencja Rady i nic się tutaj nie zmieni.

- Co spółka da mieszkańcom?, ja myślę, że przede wszystkim zrealizuje program gospodarki ściekowej.

Władysław Oczkowicz - **Radny**

- Rozumiem, że na koniec roku nie jesteśmy w stanie przygotować wszystkich wycen i przekazać tego w takim zakresie, zgodnie z przepisami. Ja obawiam się, że my do końca marca nie będziemy w stanie przygotować wszystkich wycen. I co dalej?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- ZIK jako zakład budżetowy będzie działał do tego okresu, w jakim zostanie sporządzony bilans.
- Ten majątek, który dzisiaj jest we władaniu ZIK on musi zostać przekazany, ponieważ jest to majątek gminny. Za każdym razem będzie potrzeba uchwała.
- Ja zgadzam się z panem, że nie jesteśmy w stanie przekazać do końca marca całego majątku, ale musimy do końca roku przekazać wszystkie środki trwałe, którymi dzisiaj dysponuje ZIK.

Teresa Kosmala - **Radna**

- Ja obawiam się, że za jakiś czas spółka ta zostanie sprywatyzowana i cała ta sieć dostanie się w ręce spółki prywatnej dlatego widzę tutaj pewne zagrożenie. Dlaczego będzie niekorzystnym jeśli ta spółka nie przejmie sieci na własność w postaci aportu?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Jeśli ZIK będzie miał całość sieci to wówczas jest monopolistą i nie możemy nikomu innemu tego zlecić bez zgody właściciela. Naszym celem jest to by ZIK świadczył usługi i by była kontrola Miasta nad działalnością tego przedsiębiorstwa. Jeżeli nie przełączymy sieci aportem to będzie trzeba ogłosić przetarg.

Andrzej Świątek - **Radny**

- Uważam, że nie powinniśmy pozbywać się majątku trwałego w postaci sieci wodociągowej.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Nie jest moim celem by sprzedawać ZIK w przyszłości.

Władysław Oczkowicz - **Radny**

- Jak od tego odnosi się załoga ZIK?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Jest za?

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Chciałabym zaproponować by nie zależnie od treści uchwały w ciągu 10 dni odbyły się posiedzenia Komisji Rozwoju i Komisji Finansowo-Budżetowej w celu wypracowania wniosków nt: umowy spółki. Chciałabym również by ten wniosek został poddany pod głosowanie. Czy są jakieś uwagi? Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 16 radnych/

**12 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
4 radnych wstrzymało się od głosu**

Przewodniczący stwierdził, że wniosek został przez Radę przyjęty.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Zamykam dyskusję.
- Przechodzimy do przegłosowania projektu uchwały utworzenia przez Gminę Czeladź spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i objęcie w niej udziałów. (odczytuje projekt uchwały wraz z autopoprawką).
- Czy są jakieś pytania?

Teresa Kosmała - Radna

- Czy są na to zabezpieczone środki w budżecie?

Urszula Polak-Wałek - Skarbnik Miasta

- Tak, są. Będzie to przedstawione w zmian w budżecie.

Teresa Kosmała - Radna

- Nie można podjąć uchwały, która nie ma swojego miejsca w budżecie. Nie jedna taka uchwała została już uchylona przez organ nadzoru.

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Nie można jej wykonać, ale można ją przyjąć.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Jeśli nie ma więcej pytań, proszę o przegłosowanie projektu uchwały. Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 16 radnych /

**13 radnych głosowało za
3 radnych głosowało przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu**

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/186/2007 w sprawie utworzenia przez Gminę Czeladź spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i objęcie w niej udziałów została przez Radę podjęta.

Sławomir Świąch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Ogłaszam 15 minut przerwy.

PRZERWA

Sławomir Świąch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Wznawiam obrady po przerwie.

Dot. pkt. 6 – porządku obrad Sesji

Sławomir Świąch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do omówienia projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta na 2007 rok. Proszę panią Skarbnik o wprowadzenie.

Urszula Polak-Wałek - **Skarbnik Miasta**

- /Omawia projekt uchwały przedstawiony radnym/.

Rafał Kost - **Inspektor Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- /Omawia zmiany w wieloletnim Planie Inwestycyjnym przedstawione radnym/.

Danuta Walczak - **Radna**

- Jak wygląda sprawa kanalizacji deszczowej i ściekowej przy ul. Staszica, ponieważ termin realizacji tego zadania ciągle jest przesuwany. To zadanie miało być rozpoczęte w tym roku, proszę o wyjaśnienia.

Robert Szczupider - **Dyrektor ZIK**

- Zadania rozpoczną się w przyszłym roku, natomiast dalsze działania dopiero po uzyskaniu pozwolenia na budowę.

Andrzej Świątek - **Radny**

- Chciałem zapytać o szczegóły dot. przepompowni na Piaskach.

Robert Szczupider - **Dyrektor ZIK**

- Szczegółowej kalkulacji nie ma. Odprowadzanie ścieków z Piasków do oczyszczalni „Radocha” są prawie dwukrotnie większe niż jeżeli chodzi o odprowadzanie ścieków na obszarze Siemianowic Śląskich. Jest jeszcze parę innych rzeczy do uporządkowania. Nadal

funkcjonuje sprawa kanalizacji w ul. Kościuszki, Sikorskiego, Mickiewicza, 3-go Kwietnia. Trzeba to wszystko uporządkować.

Teresa Kosmała - **Radna**

- Czy ta część WPI, która dot. wydatkowania środków w 2007r. jest też dopasowana do budżetu?

Urszula Polak-Wątek - **Skarbnik Miasta**

- Oczywiście, że jest. Każdą decyzję, którą państwo podejmiecie musi być uchwałą Rady.

Teresa Kosmała - **Radna**

- Pod pozycją zadania- Otuliny Starego Miasta jest nie spójność zapisów WPI z budżetem. ✓

Rafał Kost - **Inspektor Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- Proponuję przyjąć autopoprawkę polegającą na wykreśleniu 100.000 zł pozycji „projektowanie –otuliny Starego Miasta” z WPI. Pozycja ta będzie realizowana z wydatków bieżących.

Krzysztof Francikowski - **Radny**

- Otrzymałem informacje że środki gminne na lata 2007-2013 będą rozdysponowane w listopadzie. Rozumiem że konkurs został już otwarty?, czy ustalony jest już termin?

Rafał Kost - **Inspektor Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- Nie. Musimy mówić o dwóch różnych sprawach o „Programie Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko” dot. programu czyli porządkowaniu gospodarki wodno-ściekowej. W zeszłym tygodniu byłem w WOS’u i dowiedziałem się że w listopadzie oni zajmą się naszym wnioskiem, natomiast jeśli chodzi o konkursy, to dzisiaj w Urzędzie Marszałkowskim otrzymałem taką informację, że pierwsze konkursy będą właśnie w listopadzie i pierwszym konkursem ogłoszonym będzie konkurs dot. rewitalizacji.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej głosów, zamykam punkt –dyskusja. Proszę Komisje o wyrażenie swoich stanowisk w tym temacie.

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej**

- Komisja Rozwoju nie wniosła uwag do przedstawionego projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2007 rok.

Dominik Penar - **Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury i Sportu**

- Komisja Edukacji również nie wniosła uwag do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta na 2007r.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do głosowania uchwały, przypominam, że jest głosowanie imienne.

GŁOSOWANIE / Obecnych 16 radnych/

13 radnych głosowało za
3 radnych głosowało przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/187/2007 w sprawie zmian w budżecie Miasta na 2007 rok została przez Radę podjęta.

- Na przerwie zgłosił się do mnie mieszkaniec, iż ma ważną sprawę do Rady. Jesteśmy już po punkcie –zapytania mieszkańców, ale Prezydium Rady wyjątkowo zdecydowało o udzieleniu głosu. Jest to wbrew regułom, ale na indywidualnych warunkach udzielamy panu głosu.

Józef Walaszek - **Mieszkaniec**

- Chciałem zapytać o stan kominów przy ul. Matejki 18. Czy była tam jakaś komisja?, w jakim stanie są tam kominy?

Maciej Bednarczyk - **Zastępca Dyrektora ZBK**

- Był inspektor i wykonawca.

Józef Walaszek - **Mieszkaniec**

- W którym roku?

Maciej Bednarczyk - **Zastępca Dyrektora ZBK**

- Na to pytanie panu nie odpowiem.

Józef Walaszek - **Mieszkaniec**

- Miesiąc temu byliśmy u pana burmistrza Mrozowskiego w sprawie kominów i komisji nie było.
- Jest to miejsce niebezpieczne dla dzieci i mieszkańców.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Mogę panu powiedzieć, że wyciągnę konsekwencje w stosunku do dyrektora.

Józef Walaszek - **Mieszkaniec**

- Chcę dzisiaj uzyskać odpowiedź kiedy pan dyrektor podejmie się tego?

Maciej Bednarczyk - **Zastępca Dyrektora ZBK**

- W tym tygodniu będzie to zrobione.

Józef Walaszek - Mieszkaniec

- Kiedy uzyskam odpowiedź w sprawie utwardzenia dróg ul. Matejki i Stawowej?, pismo w tej sprawie dołączam do protokołu.

Robert Szczupider - Dyrektor ZIK

- Temat ul. Stawowej jest już od dawna. Systematycznie uzupełniamy tą nawierzchnię i na pana interwencję i bez pana interwencji. To jest droga gruntowa i dokąd nie zrobi się docelowej powierzchni to zawsze będzie ten sam problem.

Teresa Kosmala - Radna

- W świetle przepisów kodeksu postępowania administracyjnego taką wypowiedź pana można potraktować jako skargę pana na organ, który nie wykonuje swoich obowiązków i prośbę by Rada potraktowała tą sprawę jako skargę. Proszę przewodniczącego, żeby na następną sesję przygotował sprawę rozpatrzenia tego, wprowadzenie jakiegoś postępowania dyscyplinarnego.

Dot. pkt. 7 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do punktu 7 tj. przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź -Północna część dzielnicy „Nowe Piaski”.
- Czy są pytania do projektu uchwały?, nie widzę.
- Odczytuje projekt uchwały. Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych radni: Kędzierski, Oczkowicz, Francikowski, Penar, Kita nie brali udziału w głosowaniu /

11 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
1 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/188/2007 w sprawie przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź -Północna część dzielnicy „Nowe Piaski” została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - Czeladź - „ Niwa”
- Czy są pytania do projektu uchwały?, nie widzę.
- Odczytuje projekt uchwały. Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych radni: Kędzierski, Oczkowicz, Francikowski, Penar, Kita nie brali udziału w głosowaniu/

11 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/189/2007 w sprawie przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - Czeladź - „Niwa” została przez Radę podjęta.

Dot. pkt. 8 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejny punkt porządku Obrad to powołanie Miejskiego Konserwatora Zabytków, proszę o wprowadzenie w tym zakresie.

Zofia Gajdzik - Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej

- Do tej pory taka osoba nie była zatrudniona. Wszystkie ustalenia do tej pory są realizowane z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. W tej chwili przystąpiliśmy do wykonania istotnych planów dla Starego Miasta, dla starych osiedli w dzielnicy Piaski i w tych planach miejscowych też będą zapisy odnośnie ochrony konserwatorskiej. Dlatego wydaje się, że dobrze by było, że w momencie kiedy będą uchwalone te plany była już Miejski Konserwator Zabytków, która przy jakichkolwiek zmianach uzgadniała zgodność z planami i pilnowała tej ochrony konserwatorskiej.
- Kolejnym etapem będzie porozumienie z Wojewodą, w którym będzie określony zakres działalności Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Otwieram dyskusję.

Teresa Kosmala - Radna

- O jakie kompetencje Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków gmina będzie się starać? I jakie ma szanse?
- Czy jest już przygotowany kształt takiego porozumienia?

Zofia Gajdzik - Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej

- Ja rozmawiałam z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków na ten temat i powiedział, że bez stosownej uchwały nie będą rozmawiać. Dostałam porozumienie, które dawno było pospisywane z Gliwicami, natomiast szczegóły ustalone będą po uchwale, bo powiedziano mi, z każdym miastem nie ma jednakowych porozumień.
- Mówimy o przejęciu kompetencji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, które wynikają z prawa budowlanego i ustawy o ochronie zabytków. Proszę pamiętać, że my będziemy czynić pewne ustalenia ale ostatnie zdanie będzie należało do Wojewódzkiego konserwatora Zabytków.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Jeśli nie ma więcej pytań, przechodzimy do przegłosowania projektu uchwały w sprawie powołania Miejskiego Konserwatora Zabytków. (odczytuje projekt uchwały)
- Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 13 radnych radni: Kędzierski, Oczkowicz, Francikowski, Penar/

13 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/190/2007 w sprawie zawarcia Porozumienia dotyczącego powierzenia przez Wojewodę Śląskiego Gminie Czeladź prowadzenia spraw z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami została przez Radę podjęta.

Dot. pkt. 9 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejnym punktem naszego porządku obrad jest ustanowienie znaku graficznego – logo Miasta Czeladź. Proszę o wprowadzenie.

Wojciech Maćkowski - p.o. Kierownik Wydziału Promocji Miasta

- Omawia projekt uchwały przedstawiony radnym.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są pytania?

Teresa Kosmała - Radna

- W autopoprawce do projektu uchwały nie ma uzasadnienia. W uzasadnieniu nie ma nazwiska autora tego projektu. Proszę by to nazwisko się znalazło w uzasadnieniu.

Wojciech Maćkowski - p.o. Kierownik Wydziału Promocji Miasta

- Autorem jest były pracownik Urzędu Miasta pan Kamil Szydło.

Teresa Kosmała - Radna

- Zwracałam również uwagę na komisji, że ten znak jest podobny do logo „wiadomości”. Pan burmistrz wyjaśnił, że znak ten jest zarejestrowany i nie ma tutaj plagiatu. Zgłaszam tylko taką wątpliwość.
- Proszę o sprecyzowanie § 6 pkt. 1.

Wojciech Maćkowski - **p.o. Kierownik Wydziału Promocji Miasta**

- Przyjmuję to jako autopoprawkę. § 6 pkt 1-burmistrz Miasta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań, proszę o przegłosowanie. (odczytuje projekt uchwały).
- Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych, 3 radnych nie brało udziału w głosowaniu/

14 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/191/2007 w sprawie ustanowienia znaku graficznego –logo Miasta Czeladź została przez Radę podjęta.

Dot. pkt. 10 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do omówienia projektu uchwały w sprawie zamiaru przejęcia i prowadzenia szkół ponadgimnazjalnych w Czeladzi.

Edward Gruszka - **Dyrektor Zespołu Szkół Nr 2**

- Jesteśmy w konflikcie ze starostwem. Starosta kategorycznie stwierdzi, iż nie naruszył prawa. Najprawdopodobniej sprawą zajmie się Wojewoda.
- Jednym z zarzutów jest nierentowność szkoły robimy starania w celu poszerzenia bazy dydaktycznej.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Czy są pytania?

Marian Kita - **Radny**

- Mam pytanie do pana burmistrza co przyniosły wszystkie rozmowy ze starostą na ten temat?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Razem z panem dyrektorem byliśmy u starosty. Jedynym efektem tej rozmowy jest to, że klasa dla osób dorosłych będzie uruchomiona. Poza tym dyrekcja szkoły złożyła skargę do Kuratora i być może da to jakiś efekt.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do przegłosowania projektu uchwały.(odczytuje treść uchwały).

Andrzej Świątek - **Radny**

- Mam pytanie do pana burmistrza, kiedy zdecyduje, że może wykonać tą uchwałę?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Musi zostać przeprowadzona analiza ekonomiczna, musimy dostać komplet danych, musimy wprowadzić to do budżetu i ja sędzę, że ten proces potrwa ok. 2 lat. To nie jest taka prosta sprawa. My musimy kierować się rokiem budżetowym, a nie rokiem szkolnym. Jest wiele rzeczy, które trzeba wynegocjować więc trudno dzisiaj wpisywać to do projektu uchwały.

Danuta Walczak - **Radna**

- Rozumiem, że ta uchwała, która dzisiaj będziemy podejmować jest uchwałą na przyszłość, natomiast sędzę, że pan dyrektor przyszedł w sprawie takiej co my ewentualnie możemy pomóc, zrobić na dzisiaj, ponieważ szkoła stoi przed bardzo trudną sytuacją.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- My zostaliśmy poinformowanymi o tej sytuacji bardzo późno, właściwie po tym jak już decyzje w starostwie zostały już podjęte. Myślę, że to, iż dzisiaj podejmiemy taką uchwałę to skłoni to starostwo do miłszego traktowania i nie będą dążyć do likwidacji szkoły z racji tego, że w perspektywie mamy zamiar przejąć tę szkołę.

Teresa Kosmała - **Radna**

- Czy było by to zadanie zlecone od Powiatu?
- Czy w świetlenie niżu demograficznego szkoła ta ma rację bytu?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Analiza wyżu czy niżu demograficznego aż takiego znaczenia nie ma. Wiadomo, że to się przekłada w jakiś sposób, ale proszę pamiętać, że Czeladź nie kształci całej młodzieży czeladzkiej.

Grażyna Strączek - **Radna**

- Czy został złożony projekt organizacyjny do kuratorium i tam otrzymaliście zgodę na powołanie tylu oddziałów, a starostwo się nie zgadza?
- Kto stawia państwu kłody pod nogi, żeby ta placówka na funkcjonowała?
- W czym Rada Miejska mogłaby państwu na dzień dzisiejszy pomóc?

Edward Gruszka - **Dyrektor Zespołu Szkół Nr 2**

- Jesteśmy na etapie zmian. Chcemy otworzyć nowe specjalności i jesteśmy na etapie załatwiania formalności z tym związanych.
- Prosimy ze strony państwa o monitorowanie działań powiatu.

Jolanta Moćko - **Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej**

- Czy te nowe specjalności, o których mówił pan dyrektor planowane są na rok przyszły?

Edward Gruszka - **Dyrektor Zespołu Szkół Nr 2**

- Nie, planowane są już na ten rok szkolny, dotyczącą one szkół dla dorosłych.

Władysław Oczkowicz - **Radny**

- Uważam, że powinniśmy starać o uzyskanie wsparcia przez radnych powiatowych.

Jolanta Moćko - **Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej**

- A jeśli chodzi o szkoły dzienne?

Edward Gruszka - **Dyrektor Zespołu Szkół Nr 2**

- Zostało to zgłoszone znaczenie wcześniej, w miesiącu lutym.

Teresa Kosmała - **Radna**

- Powinniśmy dowiedzieć się jakie stanowisko w tej sprawie zajęła Rada Powiatu i jaki miała wpływ na tą sprawę. Jakie stanowisko zajęła Komisja Oświaty Powiatu Będzińskiego?

Anna Ślagórska - **Zastępca Burmistrza Miasta**

- Jeśli chodzi o projekty organizacyjne czyli o całą sieć szkół nie było żadnej propozycji o wygaszaniu, czy likwidowaniu szkół w Powiecie Będzińskim, natomiast informacja o wyzerowaniu miejsc naborowych jest to informacja z lipca kiedy Rada Powiatowa nie zbierała się. Na sesji pan Matyja prosił o wyjaśnienie tej sytuacji i pan starosta Lazar tłumaczył, iż nie było naboru w granicach 50%.

Sławomir Świech - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań proszę o przegłosowanie wcześniej odczytanego przeze mnie projektu uchwały. Kto z państwa jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 16 radnych, radny Penar nie brał udziału w głosowaniu/

15 radnych głosowało za

0 radnych głosowało przeciw

1 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/ 192/2007 w sprawie zamiaru przejęcia i prowadzenia szkół ponad gimnazjalnych w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Świech - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego. (odczytuje projekt uchwały).
- Są pytania?, jeśli nie ma proszę o przegłosowanie. Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych radni: Gątkiewicz, Penar nie brali udziału w głosowaniu/

15 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/193/2007 w sprawie udzielenia dotacji celowej na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości tj. dz. nr 70/33, k.m. 57 o powierzchni 0,2732ha położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi a stanowiącej własność Skarbu Państwa.
- Czy są jakieś pytania?

Teresa Kosmala - **Radna**

- Czy jest dla tej działki plan zagospodarowania przestrzennego?
- Czy jest to działka Spółki Restrukturyzacji Kopalń?

Krzyszyna Wrótniak - **Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

- Nie ma planu zagospodarowania przestrzennego.
- Jest to działka Spółki „Błysk”. Proponujemy nie skorzystać z prawa pierwokupu.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań proszę o przegłosowanie projektu uchwały.
- Odczytuje projekt uchwały. Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych radni: Gątkiewicz, Penar nie brali udziału w głosowaniu /

15 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/194/2007 w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości tj. dz. nr 70/33, k.m. 57 o powierzchni 0,2732ha położonej przy ul. Spacerowej w Czeladzi a stanowiącej własność Skarbu Państwa została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 208 k. m. 24 położonej przy ul. Mysłowickiej w Czeladzi.

Krzyszyna Wrótniak - **Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

- Omawia projekt uchwały przedstawiony radnym.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Jeśli nie ma więcej pytań proszę o przegłosowanie projektu uchwały.
- Odczytuje projekt uchwały. Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych Gałkiewicz, Penar nie brali udziału w głosowaniu /

14 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
1 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/195/2007 w sprawie sprzedaży działki nr 208 k. m. 24 położonej przy ul. Mysłowickiej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejny projekt uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 114 k.m. 55 położonej przy ul. Wiejskiej w Czeladzi. (odczytuje projekt uchwały). Proszę o komentarz.

Krystyna Wrótniak - Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

- Omawia projekt uchwały przedstawiony radnym.

Teresa Kosmała - Radna

- Jest to działka niezabudowana i będzie sprzedaż przetargowa?

Krystyna Wrótniak - Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

- Tak.

Teresa Kosmała - Radna

- Czy ktoś się zgłosił, bo chce tą działkę kupić i dlatego idzie na przetarg, czy samodzielnie podjęliśmy taką decyzję?

Grażyna Strączek - Radna

- Dlaczego w nie każdej uchwale podawany jest tryb sprzedaży?

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Jest wniosek Spółdzielni Mieszkaniowej. Działka formalnie jest uznawana za niezabudowaną, natomiast de facto jest zabudowana garażami, które zostały wybudowane nielegalnie. Jest decyzja Nadzoru Budowlanego o rozbiórce tych garaży.
- Nie ma wymogu określania w uchwale trybu sprzedaży działek, ponieważ jest to szczegółowo określone w ustawie o gospodarce nieruchomościami. Ten wybór to nie jest kompetencja Rady Miejskiej tylko burmistrza i ja również za to odpowiadam.

Andrzej Świątek - **Radny**

- Jeżeli garaże te zostały wybudowane przed wejściem w życie poprawki prawa budowlanego czyli przed rokiem 1998, można to spokojnie zalegalizować bez dodatkowych opłat. Wystarczy zwrócić się do Wydziału Architektury w Starostwie i zostanie wydana taka decyzja.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Chcę powiedzieć, że spółdzielnia podejmuje swoje działania w interesie swoich członków i takie działania w ich ochronie podejmie.

Teresa Kosmala - **Radna**

- Ile jeszcze takich spraw ma Starosta i ile jeszcze będziemy takich garaży wyburzać?, a jest tego bardzo dużo. Ile jeszcze będzie takich decyzji, że właściciele będą zmuszeni do wyburzenia?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Myślę, że najwięcej ma do powiedzenia w tej sprawie pan Świątek, ponieważ to były prezes spółdzielni dopuścił do tego, że powstały garaże wbrew prawu budowlanemu, ale zapewniam pana, że teraz gdyby coś takiego się zdarzyło było by dokładnie tak samo. Niestety musi być zgoda sąsiadów by móc budować w granicy. Dzisiaj nie ma takiej możliwości by cofnąć tą decyzję.

Andrzej Świątek - **Radny**

- Apeluje do państwa abyśmy na razie takiej uchwały nie podejmowali i dali możliwość wyjaśnienia tej sprawy w starostwie użytkownikom.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Decyzja jest prawomocna i niestety nie miasto zrobiło ludzi w konia, tylko spółdzielnia mieszkaniowa pod pana przywództwem i dzisiaj opowiadanie, że jest to sprawa świeża, to nie prawda bo sprawa na 14 lat.

Andrzej Świątek - **Radny**

- Apeluje by nie podejmować tej uchwały, tylko dać możliwość użytkownikom zalegalizowania tego stanu rzeczy.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań proszę o przegłosowanie projektu uchwały.
- Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych, radni, Penar i Święch nie brali udziału w głosowaniu /

9 radnych głosowało za
4 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/196/2007 w sprawie sprzedaży działki Nr 114 k.m. 55 położonej przy ul. Wiejskiej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Ogłaszam 20 minut przerwy.

PRZERWA

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Wznawiam obrady po przerwie.
- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie sprzedaży działek o nr 206 i 207 k.m. 24 położonych przy ul. Mysłowickiej w Czeladzi. (odczytuje projekt uchwały)

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych radni Bazańska, Penar nie brali udziału w głosowaniu /

13 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/197/2007 w sprawie sprzedaży działek o nr 206 i 207 k.m. 24 położonych przy ul. Mysłowickiej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie sprzedaży części działki nr 68 k.m. 6 o pow. 57 m² położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi. (odczytuje projekt uchwały)
- Jeśli nie ma pytań, proszę o przegłosowanie uchwały.

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych, radni Bazańska, Racja nie brali udziału w głosowaniu /

13 radnych głosowało za
2 radnych głosowało przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/198/2007 w sprawie sprzedaży części działki nr 68 k.m. 6 o pow. 57 m² położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie nieodpłatnego nabycia do gminnego zasobu nieruchomości niezabudowanej, dz. nr 25/1 k.m. 43 o pow. 1367 m² położonej przy ul. Piastowskiej w Czeladzi. (odczytuje treść projektu uchwały).

Teresa Kosmala - Radna

- Chciałam zapytać jakie to będzie korzystniejsze zagospodarowanie działki nr 24/1?

Krystyna Wrótniak - **Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

- Działka 24/1 sąsiednia stanowi własność gminy i ona w planach została zapisana jako droga, ulica. To jest właściwie niezgodne ze stanem faktycznym ponieważ my ją wydzierzawiamy na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych właścicielom budynków przyległych obok. Działka 25/1 przeznaczona była by docelowo jako ul. Piastowska natomiast 24/1 mogła by stanowić działkę, w zależności od decyzji rady, do sprzedaży bo taki wniosek pierwszego właściciela, który dzierżawi tą działkę jest.

Teresa Kosmała - **Radna**

- Czyli ulica Piastowska jest na działce prywatnej?

Krystyna Wrótniak - **Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

- Tak.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych radni Bazańska, Rajca nie brali udziału w głosowaniu /

13 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/199/2007 w sprawie nieodpłatnego nabycia do gminnego zasobu nieruchomości niezabudowanej, dz. nr 25/1 k.m. 43 o pow. 1367 m² położonej przy ul. Piastowskiej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejny projekt dotyczy nabycia do gminnego zasobu nieruchomości zabudowanej dz. nr 258, mapa 13, o powierzchni 1926 m², KW 27933 położonej przy ul. Bytomskiej 70 w Czeladzi. (odczytuje treść projektu uchwały).
- Czy są pytania?

Teresa Kosmała - **Radna**

- Czy jest to budynek mieszkalny?, ile tam jest mieszkań?, jak mamy zamiar te działki użytkować?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Jest to budynek mieszkalny, jest tam 17 mieszkań. Jest to budynek stary, zamierzamy go przeznaczyć na lokale socjalne ponieważ jest pilna potrzeba, abyśmy mieli takie lokale socjalne, w związku z czym planujemy budowy takich lokali w przyszłym roku. Jest to budynek sąsiadujący z naszą parcelą, także w przyszłości zagospodarowalibyśmy cały ten teren.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Jeśli nie ma więcej pytań, kto z państwa jest za przyjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych radni Bazańska, Rajca nie brali udziału w głosowaniu /

13 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/200/2007 w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości zabudowanej dz. nr 258, mapa 13, o powierzchni 1926 m², KW 27933 położonej przy ul. Bytomskiej 70 w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości zabudowanej dz. nr 45 k.m. 30 o pow. 600 m² położonej przy ul. Reymonta 81 i 83 w Czeladzi. (odczytuje treść uchwały).
- Jeśli nie ma pytań, kto z państwa jest za przyjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych radni Bazańska, Rajca nie brali udziału w głosowaniu /

13 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/201/2007 w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości zabudowanej dz. nr 45 k.m. 30 o pow. 600 m² położonej przy ul. Reymonta 81 i 83 w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie nabycia działki nr 74 o pow. 136 m² i nr 18/4 o pow. 1485 m² k.m. 14 przy ul. Przełajskiej w Czeladzi. (odczytuje treść projektu uchwały).
- Jeśli nie ma pytań, kto z państwa radnych jest podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych radni Bazańska, Rajca nie brali udziału w głosowaniu /

13 radnych głosowało za
1 radnych głosowało przeciw
1 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/202/2007 w sprawie nabycia działki nr 74 o pow. 136 m² i nr 18/4 o pow. 1485 m² k.m. 14 przy ul. Przełajskiej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Świech - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie sprzedaży części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 112 m² położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi. (odczytuje treść uchwały).
- Czy są pytania?

Teresa Kosmala - Radna

- Czy jest to w formie przetargu czy polepszenia warunków działek ?

Krystyna Wrótniak - Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

- To jest kolejna działka, na którą wpływają wnioski na poprawienie warunków zagospodarowania w drodze bezprzetargowej. Jest to działka w środku, bez dojazdu.

Sławomir Świech - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych radni Bazańska, Rajca nie brali udziału w głosowaniu /

13 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/203/2007 w sprawie sprzedaży części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 112 m² położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Świech - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego do części działki nr 28/31 k.m. 43 położonej przy ul. Wojciechowskiego w Czeladzi. (odczytuje treść projektu uchwały).
- Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych, radny Penar nie brał udziału w głosowaniu /

13 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/204/2007 w sprawie sprzedaży prawa użytkowania wieczystego do części działki nr 28/31 k.m. 43 położonej przy ul. Wojciechowskiego w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Świech - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejny projekt uchwały w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi, k.m.4 tj.: ½ części dz. nr 183/44o pow. 202 m², dz. nr 183/46 o pow. 197 m², 1/16 części dz. nr 183/16 o pow. 1385 m², stanowiącej własność Skarbu Państwa, (odczytuje treść projektu uchwały).

- Czy są pytania?, jeśli nie ma pytań, kto z państwa jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych radni: Penar, Kędzierski, Bazańska/

13 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
1 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/205/2007 w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu użytkownika wieczystego niezabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Wojkowickiej w Czeladzi, k.m.4 tj.: 1/2 części dz183/44o pow. 202 m², dz. nr 183/46 o pow. 197 m², 1/16 części dz. nr 183/16 o pow. 1385 m², stanowiącej własność Skarbu Państwa została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkownika wieczystego dz. nr 6/14 k.m. 46 o pow. 5. 163 m² przy ul. Kościuszki w Czeladzi.(odczytuje treść projektu uchwały)
- Czy są pytania?

Teresa Kosmała - **Radna**

- Do kogo należą działki 6/41, 6/38, 6/39?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- 6/41 należy do Skarbu Państwa, 6/38-Skarb Państwa, użytkowanie wieczyste Gmina, 6/39- należy do Skarb Państwa. Ta działka stała na zarządzie już 1998r.

Teresa Kosmała - **Radna**

- Czy jest na tej działce pozwolenie na budowę?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Z tego co wiem to nie ma tam pozwolenia na budowę.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań, kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych radni Bazańska, Kędzierski/

11 radnych głosowało za
1 radnych głosowało przeciw
3 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/206/2007 w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego dz. nr 6/14 k.m. 46 o pow. 5. 163 m² przy ul. Kościuszki w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie dokonania darowizny części działki nr 67/ 2 k.m. 12, położonej przy ul. Tuwima 14a w Czeladzi.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Chciałem wycofać ten projekt uchwały, ponieważ spotkałem się z przedstawicielami zarządu województwa i doszliśmy do wniosku, iż chcemy wydzielić geodezyjnie to co jest niezbędne dla wspólnot mieszkaniowych i drogę dojazdową. Chodzi o to by nie blokować inwestycji, ponieważ oni chcą w tym roku jeszcze 250.000 zł, a łączna wartość inwestycji w ten budynek to 2.000.000 zł.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie zamiany części działki nr 45 k.m. 19 położonej przy ul. Staszica w Czeladzi na części działek o nr 42 i 44 k.m. 19 położonych przy ul. Staszica w Czeladzi. (odczytuje treść projektu uchwały).

Teresa Kosmała - **Radna**

- Czy jest plan zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Nie.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań, kto z państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17 radnych 2 radnych nie brało udziału w głosowaniu/

**13 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu**

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/207/2007 w sprawie zamiany części działki nr 45 k.m. 19 położonej przy ul. Staszica w Czeladzi na części działek o nr 42 i 44 k.m. 19 położonych przy ul. Staszica w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejny projekt uchwały w sprawie zamiany części działek nr 39/5 i 40/4 k.m. 14 położonych przy ul. Przeląskiej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na działki nr 155/1 i 155/2 k.m. 3 położone przy ul. Rolniczej – Chmielnej, stanowiące własność osób fizycznych. (odczytuje treść projektu uchwały).
- Czy są pytania?

Teresa Kosmała - **Radna**

- Czy jest plan zagospodarowania przestrzennego dla tych terenów?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Nie ma.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań, kto z państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17radnych, 2 radnych nie brało udziału w głosowaniu/

14 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
1 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/208/2007 w sprawie zamiany części działek nr 39/5 i 40/4 k.m. 14 położonych przy ul. Przelajskiej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na działki nr 155/1 i 155/2 k.m. 3 położone przy ul. Rolniczej – Chmielnej, stanowiące własność osób fizycznych została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejny projekt uchwały w sprawie zamiany działki nr 267/11 k.m. 13 położonej przy ul. Bocznej w Czeladzi, stanowiącej własność osoby fizycznej na działkę nr 105/3 k.m. 13, stanowiącą własność gminy Czeladź, tutaj mamy autopoprawkę. (odczytuje treść projektu uchwały zgodnie z autopoprawką).
- Czy są pytania?

Teresa Kosmała - **Radna**

- Czy autopoprawka polega na tym, że w pierwszym tekście było, że nie wyrażą zgody, a w autopoprawce jest, że wyraża zgodę.?

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Tak.

Teresa Kosmała - **Radna**

- Skąd ta zmiana?

Krystyna Wrótniak - **Inspektor Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

- Niestety musimy się przyznać do błędu. Mapa zasadnicza nie zgadzała się ze stanem faktycznym, a nie zostało to sprawdzono w terenie.

Teresa Kosmała - **Radna**

- Czy jest uzasadnienie do autopoprawki?

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- /Odczytuje uzasadnienie do autopoprawki/.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań, kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 17radnych, 2 radnych nie brało udziału w głosowaniu/

15 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXII/209/2007 w sprawie zamiany działki nr 267/11 k.m. 13 położonej przy ul. Bocznej w Czeladzi, stanowiącej własność osoby fizycznej na działkę nr 105/3 k.m. 13, stanowiącą własność gminy Czeladź została przez Radę podjęta.

Dot. pkt. 11 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Czeladzi Sławomira Święcha.
- Chciałem państwu przedstawić treść autopoprawki oraz stanowisko Komisji Regulaminowej.
 - Odczytuje treść wniosku Komisji :
Komisja wnioskuje o zmianę projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Czeladzi Sławomira Święcha o następującej treści:
§ 1.
Stwierdzić wygaśnięcie mandatu radnego Sławomira Święcha w związku z naruszeniem ustawowego zakazu łączenia mandatu radnego z wykonaniem przez niego określonych w odrębnych przepisach funkcji lub działalności.
§ 2.
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.
§ 3.
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- Odpowiedzią na ten wniosek jest autopoprawka pana Burmistrza uwzględniająca jedynie § 2, mówiący o tym, że wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.
- Ja mam do państwa prośbę o umożliwienie mi wypowiedzi w tym temacie.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- 13 lipca 2007r. wpłynęło wezwania Wojewody Śląskiego, który na podstawie art.98a ust.1 ustawy o samorządzie gminnym wzywa Radę do podjęcia w terminie 30 dni od dnia

otrzymania wezwania uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Sławomira Święcha, który zarządza działalnością gospodarczą, zdaniem Wojewody, z wykorzystaniem mienia komunalnego Miasta Czeladź, czym narusza zakaz zawarty w art. 24f ust.1 ustawy o samorządzie gminnym.

- Wojewoda w swoim piśmie opiera się na następujących dokumentach:
 - piśmie Przewodniczącej Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 11czerwca potwierdzające fakt pełnienia tej funkcji przez radnego,
 - wykaz umów dzierżaw pomiędzy Spółdzielnią Mieszkaniową, a gmina, jest to informacja nie rzetelna ponieważ dotyczy gruntów i umów, których już Spółdzielnia nie posiada od lat.
 - piśmie Sławomira Święcha z dnia 21 czerwca, które potwierdza fakt pełnienia przez niego funkcji prezesa Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej,
 - kopie umów dzierżawy zawartych przez miasto w okresie, kiedy pan Sławomir Święch pełnił funkcję prezesa Zarządu Spółdzielni. Tutaj nie wiem o jakie kopie umów może chodzić ponieważ jedyną umową jest umowa z dnia 1 marca 2000r. w sprawie dzierżawy jednej działki gruntu.
- Wojewoda opiera się jedynie na dokumentach, które pozwoliła sobie załączyć pani przewodnicząca, w korespondencji indywidualnej bo pismo, jak państwo pamiętacie wywołało szereg dyskusji, ponieważ pismo to zostało przedstawione jako pismo przedstawiciela Wojewody, a było to pismo z wydziału nadzoru.

Andrzej Świątek - **Radny**

- Proszę panie przewodniczący, żeby pan zapoznał Radę z treścią pisma Wojewody.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli taka jest wola Rady to oczywiście.
- Pozwoliłem sobie na pewien komentarz do pisma Wojewody ponieważ treść całego pisma odczytywana była na Komisji Regulaminowej, Komisji Rozwoju, stąd sądziłem, że państwo dokładnie treść tego pisma znają.
- /Odczytuje wezwanie Wojewody Śląskiego/.
- Przedstawia uzasadnienie wyroku NSA z dnia 20 grudnia 2005r. o następującej treści:
 - „...*Niezależnie od powyższego należy zauważyć, że działalność prowadzona przez spółdzielnię mieszkaniową nie może być uznana za działalność gospodarczą prowadzoną na własny rachunek w rozumieniu art.24f. W uchwale składu siedmiu sędziów Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 11 kwietnia 2005 podkreśla się iż stosownie do art.1 ustawy prawo spółdzielcze: „spółdzielnia jest dowolnym zrzeszeniem osób o zmiennym składzie osobowym... prowadzić wspólną działalność gospodarczą jak i może prowadzić wspólną działalność społeczną i kulturalną na rzecz swoich członków ...*
 - ... spółdzielnie są dobrowolnymi korporacjami osób fizycznych, które w tej formie zmierzają do zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych swoich członków...*
 - ...Dopuszczalne jest prowadzenie przez spółdzielnię gminnej działalności gospodarczej na zasadach określonych w przepisach i statucie, lecz działalność musi być bezpośrednio związana z zaspokajaniem potrzeb mieszkaniowych i innych określonych potrzeb...*
- Wyroki NSA wyrazie mówią o tym, że jest to na tyle specyficzna działalność, że nie da się funkcjonować na gruntach, które w jakiś sposób na podstawie prawnie zawartych umów nie są wykorzystywane.
- Spółdzielnia którą kieruję posiada tylko jedną umowę dzierżawy gruntu. Jest to umowa zawarta w dniu 01 marca 2000r. umowa ta zawarta została czasowo. Obowiązywała od 01 marca 2000r. do 28 lutego 2002r. – działka o powierzchni 621m² za którą spółdzielnia płaciła czynsz dzierżawny 200zł plus podatek VAT. Cały czas umowa ta dotyczy działki na której usytuowanych jest 13 garaży, z których korzystają członkowie spółdzielni. Od 01 marca 2002 do 28 lutego 2005 została zawarta druga umowa, z czynszem 300 zł plus podatek VAT, na ten sam cel. Międzyczasie miał miejsce aneks do tej umowy i aktualna umowa dzierżawy zawarta od 01 marca 2005r. do 28 lutego 2008r., również na kompleks trzynastu garaży i teren przyległy. Umowa dzierżawy została zawarta ponieważ od początku budowy i funkcjonowania tam garaży istniał konflikt sąsiedzki z właścicielkami działek przyległych, które kwestionowały i w efekcie rozstrzygnięcia administracyjnego przez NSA, stwierdzono, iż garaże te

wybudowane zostały bez właściwej strefy odległości. Istnieje prawomocna decyzja nadzoru budowlanego dotycząca rozbiórki tych garaży. Z powodu tego konfliktu gmina nie zawarła umowy wieczystego użytkowania tak jak ma to miejsce w przypadku pozostałych gruntów które spółdzielnia posiada. Dopiero po dokonaniu fizycznej likwidacji tych garaży może zaistnieć okoliczność dla spółdzielni do zawarcia umowy wieczystego użytkowania tej działki.

- W/g danych na czerwiec b.r. suma kwot naliczonych faktycznie korzystającym dzierżawcą garaży wyniosła 934zł i 43gr. Tyle spółdzielnia naliczała i tyle też powinna uzyskać w praktyce. Ponieważ nikt nie korzysta z dwóch garaży, a jeden jest w trakcie rozbiórki, faktyczne wpływy są niższe niż kwota naliczona tym trzynastu garażom. Kwoty płacone obecnie gminie za ten grunt wynoszą 944zł 29gr. Wynika z tego, że spółdzielnia musi dopłacać. Spółdzielnia traci, ale żaden przepis nie mówi, że nie można prowadzić działalności ze stratą. Gdyby wziąć pod uwagę sugestię Wojewody, że radny ma wpływ na umowę, to ta sporządzona powinna być tak aby nie generować strat, a wręcz przynosić korzyści materialne.
- Reasumując chciałabym zasugerować państwu by konsekwentnie Wojewoda mógł swoich racji dochodzić. Ja na Komisji powiedziałem, że jestem chętny do dalszego sporu z Wojewodą uważając, iż racje są po stronie takich radnych jak ja. Chciałbym do państwa wystąpić z taką propozycją, by ta treść uchwały tak jak sugerowała komisja, może nie jednoznacznie wymuszała na Radzie odniesienia się czy jest naruszenie ustawy, czy też tego naruszenia nie ma, by radnych nie wiązać odpowiedzialnością za interpretację prawa. W stosunku do projektu uchwały jaki przedstawił pan burmistrz moja propozycja pod rozważenie Rady była by taka by odstąpić od preambuły uchwały. Dziękuję.

Sławomir Świech - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Otwieram dyskusję.
- Zanim oddam prowadzenie Wiceprzewodniczącym chciałem państwu powiedzieć, że nie będę brał udziału w głosowaniu i pozwolę sobie wyjść na herbatę.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Ja przychylam się do propozycji pana Przewodniczącego i przyjmuję to jako autopoprawkę.

Sławomir Świech - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Mam pytanie do pana radcy prawnego czy można w tym projekcie uchwały pominąć ten wstęp w § 1?

Krzysztof Grochalski - **Radca Prawny**

- Niestety naszym statutu jest to że my zawsze musimy głosować jakiś projekt uchwały, co nie sprawdza się w sytuacji takiej jak jest teraz bo my nie głosujemy nad projektem uchwały tylko nad konkretną sprawą, a tekst uchwały jest wynikiem głosowania, jeżeli liczba głosów za będzie większa niż liczba głosów przeciw to treść uchwały będzie na tak.
- Burmistrz jako dysponent tego projektu uchwały może wyrazić zgodę na zmianę zaproponowaną przez komisję albo nie.

Władysław Oczkowicz - **Radny**

- My dostaliśmy wezwanie od pana Wojewody o określonej treści. Jeśli nie podejmiemy takiej uchwały jaki będzie tego skutek?

Krzysztof Grochalski - Radca Prawny

- Jeżeli Rada w ogóle nie odpowiedziała na wezwanie Wojewody to Wojewoda wydaje zarządzenie zastępcze.

Teresa Kosmala - Radna

- Jeżeli Komisja Regulaminowa złożyła propozycję zmiany treści uchwały to należy poddać ją pod głosowanie tak?

Krzysztof Grochalski - Radca Prawny

- Tak.
- Pan radny Święch jako radny przedstawił swoją propozycję odnośnie treści § 1 i jak rozumiem pan burmistrz przyjął to jako autopoprawkę. Natomiast z propozycji Komisji Regulaminowej pan burmistrz uwzględnił jedynie zmianę § 2 o treści : „wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta”.
- Ponieważ wnioski są przeciwstawne to propozycja Komisji Regulaminowej musi być głosowana jako zmiana do projektu i jeśli ten wniosek przejdzie to będzie głosowany projekt uchwały w brzmieniu nadanym mu przez burmistrza z uwzględnieniem poprawki Komisji.

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Proponuję parę minut przerwy.

Grażyna Strączek - Radna

- 4 lata temu była identyczna sytuacja i Rada nie podjęła uchwały wygaśnięcia mandatu, wówczas Wojewoda nie wydał zarządzenia zastępczego. Więc skąd po tyle latach wraca ta sprawa, skoro wówczas było jasno wytłumaczone, że Wojewoda nie mógł takiej decyzji podjąć. W tej chwili nie wiem o co się gra toczy, bo na chwilę obecną rozumiem, że Spółdzielnia nie dzierżawy nawet 1 metra kwadratowego ziemi. Ja tej sytuacji nie rozumiem.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Chce powiedzieć, że w okresie między pierwszym wezwaniem Wojewody Jarzębskiego, a drugim wezwaniem Wojewody Pietrzykowskiego nic w obrocie prawnym się nie zmieniło.
- Odczytuje treść projektu uchwały uwzględniający autopoprawkę.

Projekt uchwały

Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 sierpnia 2007r.

w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Czeladzi Sławomira Święcha

Na podstawie art. 190 ust.1 pkt.2a ustawy z dnia 16 lipca 1998r.- Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. Nr 95, poz. 160 i Nr 160, poz.1060 oraz z 2001r. Nr 45, poz. 497 i Nr 89, poz. 971)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

Nie stwierdza wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Czeladzi Sławomira Święcha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Mam pytanie do radcy prawnego czy jeśli to jest autopoprawka pana burmistrza to czy najpierw głosujemy wniosek komisji czy też najpierw odnosimy się to treści autopoprawki pana burmistrza?

Krzysztof Grochalski - **Radca Prawny**

- Jeżeli ma być dyskusja to ona musi być nad konkretnym projektem uchwały więc przed dyskusją proponowałabym by przegłosować wniosek Komisji.

Krzysztof Francikowski - **Przewodniczący Komisji Regulaminowej**

- Mam wniosek formalny. Prosił bym jak pan przewodniczący ogłosi 5 minut przerwy w tym czasie odbyło się posiedzenie Komisji Regulaminowej.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Ogłaszam 5 minut przerwy.

PRZERWA

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Wznawiam obrady po przerwie.

Krzysztof Francikowski - **Przewodniczący Komisji Regulaminowej**

- Przed chwilą odbyło się posiedzenie Komisji Inwentaryzacyjnej i Etyki Radnych. W posiedzeniu brało udział 5 radnych. W trakcie posiedzenia stwierdziliśmy stosunkiem głosów 4 za, 1 wstrzymujący się, że wycofujemy wniosek złożony na posiedzeniu we dniu 8 sierpnia.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Czy są jeszcze jakieś pytania, uwagi?
- Proszę by pani Wiceprzewodnicząca Jolanta Moćko przedstawiła treść tego projektu uchwały, a sam w tych czynnościach uczestniczyć nie będę.

Jolanta Moćko - **Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej**

- Odczytuje projekt uchwały o następującej treści:

**Projekt uchwały
Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 sierpnia 2007r.
w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Czeladzi Sławomira Święcha**

Na podstawie art. 190 ust.1 pkt.2a ustawy z dnia 16 lipca 1998r.- Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz.U. Nr 95, poz. 160 i Nr 160, poz.1060 oraz z 2001r. Nr 45, poz. 497 i Nr 89, poz. 971)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:**

§ 1

Nie stwierdza wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Czeladzi Sławomira Święcha.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- Czy są pytania?

Teresa Kosmała - **Radna**

- Czy ja mogę prosić o odczytanie treści art. 190 ust.1 pkt. 2a –ordynacja wyborcza, jako jedynej podstawy do podjęcia tej uchwały?

Krzysztof Grochalski - **Radca Prawny**

- Art. 190 ust.1 pkt 2a – „wygaśnięcie mandatu radnego następuję wskutek naruszenia ustawowego zakazu łączenia mandatu radnego z wykonywaniem określonych w odrębnych przepisach funkcji lub działalności”.

Andrzej Świątek - **Radny**

- Kto jest autorem tego projektu i chciałbym aby autor się podpisał?

Krzysztof Grochalski - **Radca Prawny**

- Ja jestem i oryginał jest podpisany.

Teresa Kosmała - **Radna**

- Ja rozumiem, że jest to autopoprawka pana burmistrza i jest to jedyny projekt uchwały, nad którym będziemy obradować?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Tak.

Teresa Kosmała - **Radna**

- Chciałam przypomnieć, że jeszcze w kwietniu Wojewoda zwrócił się z pismem o przekazanie dokumentów dot. umów zawartych między gminą, a czeładzką spółdzielnią mieszkaniową.
- 13 kwietnia zwróciłam się do burmistrza o wykaz tych umów i wykaz tych umów otrzymałam. Pan przewodniczący powiedział, że przekazałam umowy niezgodne ze stanem faktycznym. Dlatego mam pytanie dlaczego te umowy jako niezgodne ze stanem faktycznym zostały mi przekazane? Są tam między innymi 3 umowy dzierżawy, których okres obowiązywania jeszcze nie minął. Wojewoda zainteresował się tą jedną dot. działki 114, na której są garaże, z których pobiera się pożytki. Chciałam powiedzieć, że ta działka 114 to działka, którą dzisiaj zdecydowaliśmy się sprzedać na wniosek czeładzkiej spółdzielni mieszkaniowej. Dziwi mnie trochę dlaczego w pewnej świadomości, po przedstawieniu wszystkich danych dot. przepisów prawnych, wyroków Sądów Administracyjnych jest taka pewność wśród projektodawców, że nie ma żadnej przesłanki do tego żeby wygaśnięcie radnego Sławomira Świącha nastąpiło, ale jednak działkę szybko chce kupić dla spółdzielni dlatego, żeby być może żeby tą przyczynę usunąć.
- Mam pytanie do osoby, która podpisała się pod pismem przesyłającym mi te umowy, dlaczego wprowadziła mnie w błąd i ja w efekcie wprowadziłam w błąd Wojewodę?, i czy to jest w ogóle prawda, że taki błąd tam jest?

- Wydaje mi się, że nie powinno być różnicy pomiędzy tym czy prowadzi się działalność gospodarczą na własny rachunek i też zabezpiecza się swoje potrzeby mieszkaniowe, a działalność która miała by być na rzecz spółdzielni. Wydaje mi się, że niezależnie od tego czy pozytywki z takiej działalności czy są większe czy mniejsze, to fakt jest faktem, że są i jeżeli one są na tyle małe, że trzeba do nich dokładać to wydaje mi się, że jest to sprawa tego działania gospodarczego dlatego pozwala sobie na straty. Według mnie na podstawie tego co napisał Wojewoda to uważam, że projekt uchwały powinien być inny ewentualnie ta uchwała powinna być nie podjęta i nie miała by tego wyrazu materialnego, ja osobiście przychyliam się do wniosku i do argumentacji Wojewody i wydaje mi się, że ta argumentacja jest zasadna.

Andrzej Świątek - **Radny**

- Ja jeszcze raz chciałem zwrócić się do radcy prawnego. Wydaje mi się, że pan powinien respektować także działania organu nadzorczego. Ja zwrócę się do Rady Adwokackiej czy mając taką opinię prawną od Wojewody jako przedstawiciela państwa, mając określoną wiedzę może się pan podpisać pod takim projektem uchwały.

Dominik Penar - **Radny**

- Odnosnie wypowiedzi pana Świątka wydaje mi się, że pan radca prawny jest świadomy odpowiedzialności i wie co robi, natomiast proponuję by przegłosować tę uchwałę.

Krzysztof Grochański - **Radca Prawny**

- Ja nie podpisałem w tej gminie niczego do czego nie miał bym przekonania.
- Ja jestem radcą prawnym a nie adwokatem. Jeśli pan chce złożyć na mnie skargę to droga wolna.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Chciałem zaznaczyć, że w momencie kiedy pan radny Święch opuszczał salę to miał być przegłosowany projekt uchwały, a tym czasem pod jego nieobecność rozwinęła się dyskusja, to jest co najmniej nieładnie.

Jolanta Moćko - **Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej**

- W związku z tym, że radny Penar zgłosił formalny wniosek o zamknięcie dyskusji i poddanie tej uchwały pod głosowanie. Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE / Obecnych 15 radnych /

12 radnych głosowało za
2 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Wiceprzewodnicząca stwierdziła, że wniosek został przez Radę przyjęty.

Jolanta Moćko - Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej

- W związku z tym przechodzimy do przegłosowania projektu uchwały.(odczytuje treść projektu uchwały)

GŁOSOWANIE / Obecnych 15 radnych /

**12 radnych głosowało za
2 radnych głosowało przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu**

Wiceprzewodnicząca stwierdziła, że uchwała została przez Radę podjęta.

Sławomir Świątek - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do kolejnego punktu porządku obrad tj. interpelacji.
- Pierwszy zapisał się pan radny Francikowski.

Krzysztof Francikowski - Radny

- Nie otrzymałem odpowiedzi na interpelacje w sprawie kładki na ul. Dehnelów przez rzekę Brynicę. Jakie będą dalsze losy tej kładki.
- Kolejna interpelacja dot. remontu chodnika przy ul. Dehnelów od sklepu Biedronka, aż do ul. Powstańców Śląskich.
- Jaki jest stan faktyczny jeżeli chodzi o odnowienie nawierzchni po przeprowadzeniu remontu sieci ciepłowniczej na osiedlu Musiała. Stan faktyczny jest nieciekawym. Został położony przez inwestora asfalt i na tym skończyła się modernizacja tego terenu.

Andrzej Świątek - Radny

- Chodzi mi o działkę pana Tyblewskiego. Czy są jakieś postępowania ze strony tego pana w stosunku do gminy o odszkodowanie?, czy jest w tej sprawie postanowienie? Dlaczego wcześniej co 2, 3 miesiące na sesji proponował pan abyśmy kupili tą działkę?
- Czy jest pan już po negocjacjach ceny na zakup budynku po byłej restauracji „Czeladzka”? Kto w imieniu gminy negocjował?, kilka zdań na ten temat.
- Przyłącza przy ul. Legionów.
- Jak wygląda na dzień dzisiejszy budynek „Pod Filarami” po tych ulewach?

Teresa Kosmala - Radna

- Czy kontrola NIK w sprawie wykorzystywania dotacji została już zakończona?
- Jaka była odpowiedź na zarzuty, z którymi zapoznawaliśmy się w protokołach jednostek budżetowych ZBK i ZIK? Czy nie grozi nam taka sytuacja, że nie otrzymamy już dotacji na zadania, które już rozpoczęliśmy?
- Chciałabym żeby pan burmistrz potwierdził, że jako przewodnicząca Rady nie miałam żadnego wpływu na to w jaki sposób prowadzone są badania archeologiczne na rynku, w jaki sposób jest to zabezpieczane? Chciałam państwa uspokoić, że nie miałam z tym nic wspólnego i chciałabym żeby pan burmistrz to potwierdził.

Zofia Bazańska - **Radny**

- Chciałam podziękować w imieniu mieszkańców za wyremontowanie chodnika przy ul. Legionów.
- Ławeczka na ul. Legionów- proszę o montaż.
- Co stało się ze starym ogrodzeniem okalającym Szpital Psychiatryczny?

Sławomir Świech - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejna interpelacja jest złożona na piśmie przez radną Jolantę Moćko dot. skargi mieszkańca na głośną muzykę w barze przy rondzie na Piaskach.

Janusz Gatkiewicz - **Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej**

- Kładka na przystanku na ul. Sikorskiego, jakiś kamikadze samochodowy wjechał na chodnik i rozwalił słupek za przystankiem i ta ławka została również zniszczona.

Dominik Penar - **Radny**

- Dwukrotnie stawiała na sesji kwestia umieszczania reklam. Kiedy ten temat powróci?
- Czy regulamin korzystania z boiska CKS został już zamontowany.

Sławomir Świech - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Dziękuję.
- Czy pan burmistrz przygotowany jest na udzielenie odpowiedzi na interpelacje?

Robert Szczupider - **Dyrektor ZIK**

- Kładka na Dehnelów. Po oszacowaniu kosztów doszliśmy do wniosku, że nie ma sensu jej odtwarzać. Została wybudowana na czas remontu mostu i tak przetrwała.
- Remont chodnika na Dehnelów pisaliśmy do Powiatowego Zarządu Dróg. To co możemy w tej chwili zrobić to ponowić pismo.
- Nawierzchnia na osiedlu Musiała. Możemy sprawę ponowić jeśli chodzi o PEC.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- PEC ma problemy z tym wykonawcą i miałem zapewnienie, że mieli zrobić to już tydzień temu, jak widać są bezskuteczni po raz kolejny.

Robert Szczupider - **Dyrektor ZIK**

- Jeśli chodzi o kontrolę NIK to pieniądze te zostały zwrócone. Tutaj można by się spierać czy to było takie czy nie takie wykorzystanie. Według nas i naszych obliczeń jest wszystko w porządku. Decyzja była jednoznaczna, ostateczna i nie było od tego odwołania.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Ja już pani to wszystko wyjaśniłem na Komisji. Jak również to, że nie będzie żadnej blokady dotacji. Wszystko wyjaśnione jest również w BIP'ie.

Robert Szczupider - **Dyrektor ZIK**

- Ławeczka na ul. Legionów, zostanie to uzupełnione.
- Ogrodzenie po Szpitalu Psychiatrycznym, zostało odprowadzone do złomnicy i sprzedane, pieniądze wpłynęły na konto urzędu. Było to ogrodzenie kute więc wiele z tych elementów brakowało, znaczna ich część była zdewastowana. Sadzę, że odtworzenie tego to były by koszty niewspółmierne do nowego ogrodzenia.

Henryk Michalski - **Dyrektor MOSiR**

- Po wniosku Komisji Oświaty zostały przygotowane nowe regulaminy na stadion w Czeladzi i na Piaskach.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Regulamin poddany pod obrady myślę, że razem z programem „Przedsiębiorczość”.
- Bar przy rondzie, toczy się postępowanie w Sądzie o zakłócanie ciszy nocnej i będziemy dążyć do odebrania koncesji właścicielowi baru. Jest tam wiele zgłoszeń na Policję. Postępowanie się toczy.
- Jeśli chodzi o badania archeologiczne to ja nie będę ani zaprzeczać, ani potwierdzać. Ja wiem, że pani coś tam robiła na zlecenie gazowni, natomiast czy pani cokolwiek konsultuje z panią Rogaczewską to proszę spytać pani Rogaczewskiej, a nie mnie. Żadnych oświadczeń w tej sprawie nie będę składał. Ja nie mam zamiaru pani bronić, a ni też obciążać czymkolwiek.
- Pan Świątek pytał o działkę pana Tyblewskiego na ul. Będzińskiej. Sprawa ta stawała na sesji 3 razy ale nigdy to nie było na mój wniosek. Jeśli napisze obywatel to ja mam obowiązek przygotować projekt uchwały. Toczy się postępowanie przed Sądem.
- Jeżeli chodzi o negocjacje to jeszcze się nie odbyły. Po dzisiejszej sesji muszę powołać zarządzenie.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Wyczerpaliśmy punkt dot. interpelacji i udzielenia odpowiedzi na interpelacje.

Dot. pkt. 13 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do omówienia spraw bieżących.
- Chciałbym zacząć od skargi Krzysztofa Ungiera, która wpłynęła do Biura Rady w dniu 20 lipca 2007r. dot. skargi na działalność MOPS. Pan Ungier skarży się, iż MOPS nie wypłacił mu zasiłku pielęgnacyjnego za okres od października 2002r. do marca 2004r.
- Odczytuje pismo w w/w sprawie.

Teresa Banaś - **Dyrektor MOPS**

- Przedstawia odpowiedź na skargę pana Krzysztofa Ungier (odpowiedź stanowi załącznik do protokołu)

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Czy po wysłuchaniu wyjaśnień dyrektora MOPS Wysoka Rada uważa, iż należy tą sprawę przekazać do rozpatrzenia przez stosowną Komisję czy też możemy odpowiedzieć

negatywnie co do roszczeń czy żądań pana Krzysztofa Ungiera? Pozostawiam tą kwestię do rozpatrzenia Komisji Polityki Społecznej i wówczas dokumenty przekazemy komisji, które są w Biurze Rady.

- Od 23 września do 2 października przewidziany jest oficjalny wyjazd delegacji m.in. samorządowej do Francji. Istnieje możliwość uczestnictwa w tej delegacji nawet wszystkich radnych. Jest tylko prośba by do końca sierpnia powstała lista chętnych.
- Odczytuje postanowienie WSA w Gliwicach z dnia 1 sierpnia 2007r. w sprawie skargi Marka Mrozowskiego na uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi Nr VIII/67/2007 w przedmiocie wygaśnięcia mandatu burmistrza.
- Odczytuje pismo Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów dot. sytuacji jaka powstała w Rudzie Śląskiej wskutek nie zaopatrzenia Miasta w wodę.
- Odczytuje pismo Powiatowego Zarządu Dróg w Będzinie dot. pisma ZIK w sprawie zabezpieczenia oraz zwiększenia bezpieczeństwa w okolicach skrzyżowania oraz przejścia dla pieszych na ul. Reymonta oraz ul. Nowopogońskiej.
- Odczytuje pismo radnego Krystiana Dąbrowskiego z dnia 12 lipca dot. rezygnacji z członkostwa w Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej.
- Odczytuje pismo pana Szczepana Krusiec skierowane do Burmistrza Miasta w sprawie bezprawnego stosowania prywatnego przenośnego fotoradaru na terenie Miasta Czeladź. Pismo prześle stosownej Komisji celem rozpatrzenia.
- Pismo Stowarzyszenia „Przyjaciele Ostoi” w sprawie nieruchomości przy ul. Sikorskiego 7 w Czeladzi- Piaskach.
- Odczytuje pismo ZIK do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska dot. składania komunalnych odpadów ściekowych na nieużytkach ornych w obszarze strefy ochronnej pośredniej studni głębinowych ujmujących wodę pitną.
- Odczytuje pismo Wicewojewody Śląskiego w sprawie włączania się do akcji zapraszania do Polski naszych rodaków ze Wschodu.
- Odczytuje pismo Z.Bazańskiej o rezygnacji z członkostwa w Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej.
- Odczytuje pismo EC Będzin dot. raportu rocznego Elektrociepłowni.
- Odczytuje pismo Kierownika Wydziału Spraw Obywatelskiego do Wicewojewody Śląskiego na w/w pismo.
- Czy są jakieś sprawy ze strony radnych?
- Następnym terminem sesji to 20 września godz. 10.00.

Dot. pkt. 14 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej spraw to zamykam XXII sesję Rady Miejskiej.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Czeladzi


Sławomir Święch

Protokołowała:

Agnieszka Pilarek

