

PROTOKÓŁ Nr XXXIII/08

z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi

w dniu 28 lutego 2008 roku

O B E C N I

Stan radnych - 21

Obecnych - 16

Skład Rady Miejskiej

Skład Rady Miejskiej:

- Czesław Badura	-	obecny
- Zofia Bazańska	-	obecna
- Krystian Dąbrowski	-	obecny
- Krzysztof Francikowski	-	obecny
- Ireneusz Gawroński	-	obecny
- Janusz Gątkiewicz	-	nieobecny
- Mirosław Kędzierski	-	obecny
- Marian Kita	-	obecny
- Wiesław Konderak	-	nieobecny
- Teresa Kosmala	-	obecna
- Andrzej Mentel	-	nieobecny
- Jolanta Moćko	-	obecna
- Marcin Musiał	-	obecny
- Władysław Oczkowicz	-	obecny
- Dominik Penar	-	nieobecny
- Marek Rajca	-	nieobecny
- Grażyna Strączek	-	obecna
- Andrzej Świętek	-	obecny
- Sławomir Święch	-	obecny
- Hanna Szotowska	-	obecna
- Danuta Walczak	-	obecna

W Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi uczestniczyli :

Burmistrz Miasta- Marek Mrozowski, Urszula Polak- Walek, Anna Ślagórska- Zastępca Burmistrza Miasta, Ewa Ambroży- Dyrektor MBP, Ewa Żak- Główna Księgowa MBP, Teresa Banaś- Dyrektor MOPS, Zofia Motyl- Główna Księgowa MOPS, Krzysztof Tarkota – Dyrektor O.I. „SENIOR”, Zofia Szumilas- Główna Księgowa O.I. „SENIOR”, kierownicy Wydziałów Urzędu.

Dot. pkt. 1 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Otwieram XXXIII Sesję Rady Miejskiej w Czeladzi, zwołaną na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym.
- *Powitał wszystkich przybyłych.*
- Stwierdzam, że zgodnie z listą obecności jest wystarczająca ilość radnych do podejmowania uchwał.
- Część z radnych uprzedziła mnie, iż będzie na posiedzeniu sesji Rady Powiatu i po podjęciu decyzji w sprawie dot. połączenia szkół na pewno zwiększy się liczebność radnych uczestniczących w obradach dzisiejszej sesji. Nieobecność tych radnych jest usprawiedliwiona.

Dot. pkt. 2 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przed państwem leżą materiały, które stanowią formę autopoprawek.
- Pierwsza z nich dotyczy projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok.
- Druga autopoprawka dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały RM w Czeladzi Nr XLIX/264/98 z dnia 26 lutego 1998r. w sprawie określenia warunków sprzedaży domków fińskich i lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Czeladź.
- Mamy dwa dodatkowe projekty uchwał. Pierwszy z nich to projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/529/2004 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 października 2004r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy i proponuje umieścić go w punkcie 7 ppkt.5. Drugi projekt uchwały dot. zamiany działek 1/1, 2/1, 3/1 k.m. 26 oraz działki 36/1 k.m. 8 o łącznej powierzchni 697 m. kw. stanowiącej własność prywatną na działkę 39/4 k.m. 8 o pow. 1038 m. kw. stanowiącą własność Gminy Czeladź. Proponuje umieścić ten projekt uchwały w punkcie 7 ppkt. 16.
- Czy są jeszcze jakieś inne propozycje zmian do porządku obrad?
- Nie widzę uwag, kto z państwa jest za wprowadzeniem tych dwóch projektów uchwał do porządku obrad?

GŁOSOWANIE

12 głosów za
0 głosów przeciw
2 głosów wstrzymujących

Przewodniczący stwierdził, że zmiana została przyjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Czy są jakieś inne uwagi do porządku obrad?, nie widzę.

Rada Miejska przyjęła następujący porządek obrad sesji:

- 1.Otwarcie sesji.**
- 2.Przyjęcie porządku obrad.**
- 3.Informacja Burmistrza Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym.**
- 4.Interpelacje i zapytania radnych. Udzielenie odpowiedzi.**

5.Zapytania mieszkańców. Udzielenie odpowiedzi.

6.Analiza wykonania budżetów MBP, MOPS, O.I. „Senior” za 2007r.

a/ Wprowadzenie

b/ Opinie Komisji

c/ Dyskusja

d/ Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia do wiadomości informacji „Analiza wykonania budżetów MBP, MOPS, O.I. „Senior” za 2007r.”

7. Podjęcie uchwał w sprawie:

1. zmian w budżecie miasta na 2008 rok.
2. podwyższenia kapitału zakładowego Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Czeladzi.
3. kierunków działań przy likwidowaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej.
4. zmiany uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XLIX/264/98 z dnia 26 lutego 1998 roku w sprawie określenia warunków sprzedaży domków fińskich i lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Czeladź.
5. Zmiany uchwały Nr XXXVIII/529/2004 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 października 2004r. W sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
6. przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 114m² przy ul. Ogrodowej w Czeladzi.
7. przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 189m² przy ul. Ogrodowej w Czeladzi.
8. przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 77m² przy ul. Ogrodowej w Czeladzi.
9. przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 141m² przy ul. Ogrodowej w Czeladzi.
10. przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki nr 116 k.m. 56 o pow. 567 m² przy ul. Dalekiej w Czeladzi.
11. przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki nr 130 k.m. 56 o pow. 817 m² przy ul. 27 Stycznia w Czeladzi.
12. zamiany części działki o nr 28 k.m. 2 o powierzchni ok. 1210 m², stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej przy ul. Przełajskiej w Czeladzi na część działki nr 86 k.m. 2 o powierzchni ok.1210 m² stanowiącą własność Gminy Czeladź, położonej przy ul. Przełajskiej w Czeladzi.
13. wykupu przez Gminę Czeladź działki 28 k.m. 17 o pow. 2358 m² położonej w pobliżu ul. Niwa w Czeladzi stanowiącej własność osoby fizycznej.
14. sprzedaży przez Gminę Czeladź części działki 154/6 oraz części działki 154/5 o łącznej powierzchni około 2000 m. kw. położonych przy ul. Chmielnej w Czeladzi.
15. sprzedaży przez Gminę Czeladź części działki 7/6 k.m. 59 o pow. około 800 m² przy ul. Spacerowej w Czeladzi.
16. sprzedaży działki nr 51 k.m. 48 o pow. 3098 m. kw. położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
17. Zamiany działek 1/1;2/1;3/1 k.m. 26 oraz działki 36/1 k.m. 8 o łącznej pow. 697 m.kw. stanowiącej własność prywatną na działkę 39/4 k.m. 8 o pow. 1038 m.kw. Stanowiącą własność Gminy Czeladź.
18. powołania i ustalenia składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej w Czeladzi.
19. powołania i ustalenia składów osobowych doraźnych Komisji Rady Miejskiej w Czeladzi.

8.Sprawy bieżące.

9.Zamknięcie obrad sesji.

Dot. pkt. 3 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do informacji Burmistrza Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym.
- Czy są jakieś uwagi, pytania ze strony radnych?

Następujący radni zgłosili pytania, uwagi do informacji:

K. Francikowski- radny Rady Miejskiej
G. Strączek- radna Rady Miejskiej
A. Świątek- radny Rady Miejskiej
I. Gawroński- radny Rady Miejskiej
D. Walczak- radna Rady Miejskiej
S. Święch- Przewodniczący Rady Miejskiej
M. Kita- radny Rady Miejskiej

Odpowiedzi udzielili:

T. Wąsowicz- Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
K. Tarkota- Dyrektor O.I. „SENIOR”
Z. Gajdzik- Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej
M. Mrozowski- Burmistrz Miasta

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Lista pytań się wyczerpała. W związku z tym zamykam ten punkt.

Dot. pkt. 4 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do interpelacji i zapytań radnych.
- Jako pierwszy zapisał się pan radny Andrzej Świątek.

Andrzej Świątek - **Radny Rady Miejskiej**

- Mieszkańcy Os. 35-Lecia wyrażają oburzenie dot. informacji uzyskanej z Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej, iż Rada Miasta nie chciała podjąć uchwały w sprawie przyjęcia części działek należących do tej nieruchomości. Dlaczego pan Burmistrz zmienił zdanie w tym zakresie?, kiedy pan burmistrz ponownie wniesie ten projekt uchwały pod obrady Rady?.
- Sprawa kontroli wewnętrznej dot. Adaptacji budynku po byłym Szpitalu Psychiatrycznym przy ul. Szpitalnej 5. Kiedy zostaną zamieszczone wyniki kontroli w internecie?, czy w ogóle ta kontrola zostanie przeprowadzona i zakończona?
- Jaki jest obecnie stan prawny, roszczeniowy dot. działki pana Tyblewskiego dot. zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.
- Sprawa pani Budnej. Czy została powołana komisja techniczna, czy są w tym zakresie podjęte jakieś działania?

Krzysztof Francikowski - **Radny Rady Miejskiej**

- Do kiedy zawarta jest umowa z CENTER'telem?
- Proszę o posprzątanie parku (liści) przy oś. Musiała. Zarośnięte rynny w Zespole Szkół na ul. 21 Listopada.
- Czy posesje nr 14, 16, 20 są gminy?, ponieważ jest gruz na posesji nr 20 i pomiędzy posesją 14, 16.
- SP Nr 1- nie ma dobrego pokrycia dachowego.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Proszę o udzielenie odpowiedzi.

Robert Szczupider - **Dyrektor ZIK**

- Wszystkie parki będą systematycznie sprzątane również i ten.

Maciej Bednarczyk - **Zastępca Dyrektora ZBK**

- Termin wypowiedzenia to 30.06.2008r.
- Dach. To będzie poprawione.

Ewa Kiedrzyn - **ZBK**

- Procedura w sprawie pani Budnej została rozstrzygnięta negatywnie dla tej pani. Sprawa została zbadana bardzo wnikliwie. Mieszkanie pani Budnej należy do Spółki Restrukturyzacji Kopalń i jest to jedyny podmiot władny w tej sprawie. Problem dotyczy pieca kuchennego. Jest nakaz wydany przez Powiatowego Inspektora Budowlanego o wyłączeniu tego pieca z użytku i nakaz w stosunku do pani Budnej jako najemcy bo dokonała naprawy pieca. Jedyną szansą dla pani Budnej, którą ja widzę jest zamiana mieszkania z dysponentem.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Jeśli chodzi o ul. 35 -Lecia to ja nie rozumiem oburzenia mieszkańców ponieważ te działania, które zostały podjęte są w ich interesie. Został przygotowany nowy projekt podziału geodezyjnego gdzie staraliśmy się zapewnić 12 metrowy pas drogowy, także by wszystkie instalacje znajdowały się w pasie drogowym. Ze wstępnych pomiarów jakich dokonaliśmy wiemy, że się to nie uda, ale w największym miejscu będzie to 10 metrów.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Do tej pory z uzbrojeniem terenu nie było problemów gdyż było tylko dwóch kontrahentów Spółdzielnia i Gmina. Natomiast w sytuacji nabywania odrębnych własności każdy, czy też grupa osób uwłaszczająca się nie tylko na swoim mieszkaniu ale na ułamkowym prawie do gruntu mogła by rościć różnego rodzaju prawa. Tą argumentację, którą przedstawił na poprzedniej sesji pan burmistrz by jednak dokonać wtórnego podziału leżącym interesie zarówno spółdzielni jak również mieszkańców uznać należy za najlepsze rozwiązanie.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Kontrola na Szpitalnej 5 została przerwana ponieważ główna księgowa zrezygnowała z pracy na to otrzymała zgodę pana dyrektora w związku z tym nie miał kto przedstawić dokumentów. Następna pani księgowa też złożyła wypowiedzenie. Kontrola zostanie zakończona w słusznym czasie.

- Rynny na 21 Listopada. Zwrócimy się do dyrekcji szkoły.
- Jeśli chodzi o posesje o numerach 14,16, 20 to zostanie to ustalone przez Straż Miejską.

Ireneusz Żarłok - **Radca Prawny**

- Ja nie prowadzę sprawy pana Tyblewskiego, prowadzi ja mecenas Grochalski ale z informacji, które wypłynęły z kancelarii wynika, iż na dniach zostanie wyznaczony termin rozprawy, wydłużenie tego terminu wynika z tego, że biegły rzeczoznawca wycenił grunt przez rok.

-
Władysław Oczkowicz - **Rdany rady Miejskiej**

- Bankomat na Piaskach na Oś. Dziekana. Bankomat ten działa katastroficznie. Interweniowałem dwa razy. Proszę pana burmistrza o pomoc w tej sprawie.

Teresa Kosmała - **Radna Rady Miejskiej**

- Ja składam swoje interpelacje na piśmie i proszę również o pisemną odpowiedź.

Dot. pkt. 5 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do kolejnego punktu, zapytania mieszkańców. Czy są ze strony mieszkańców zapytania?, nie widzę, zamykam ten punkt.

Dot. pkt. 6 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do zasadniczego tematu obrad dzisiejszej sesji tj. Analizy wykonania budżetów MBP, MOPS, O.I. „Senior” za 2007r.
- Proszę panią dyrektor Ambroży o wprowadzenie.

Ewa Ambroży - **Dyrektor MBP**

- Omawia materiał przedstawiony radnym.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Proszę o opinię Komisję Finansową.

Grażyna Strączek - **Przewodnicząca Komisji Finansowo- Budżetowej**

- Komisja przeanalizowała materiał. Zaopiniowania materiał pozytywnie większością głosów przy jednym głosie wytrzymującym. Materiał bardzo dobrze przygotowany.

Krzysztof Tarkota - **Dyrektor O.I. „SENIOR”**

- Omawia materiał przedstawiony radnym.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Proszę o opinię Komisję Finansową.

Grażyna Strączek - **Przewodnicząca Komisji Finansowo- Budżetowej**

- Komisja pozytywnie zaopiniowała materiał. Obecnych było 5 radnych i wszyscy byli za.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Proszę o opinię Komisję Finansową dot. analizy budżetu MOPS.

Grażyna Strączek - **Przewodnicząca Komisji Finansowo- Budżetowej**

- Komisja większością głosów zaopiniowała przedstawiony materiał pozytywnie.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Czy Przewodniczący pozostałych Komisji chcieli by zabrać głos?

Krzysztof Francikowski - **Przewodniczący Komisji Regulaminowo-
Inwentaryzacyjnej i Etyki Radnych**

- Komisja Regulaminowa na wczorajszym posiedzeniu również przyjęła analizy budżetów poszczególnych jednostek.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Otwieram dyskusję.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

G. Strączek- Przewodnicząca Komisji Finansowo- Budżetowej
K. Tarkota- Dyrektor O.I. „SENIOR”
T. Kosmala- Radna Radny Miejskiej
E. Żak- Główna Księgowa MBP
A. Nowak- Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
E. Ambroży- Dyrektor MBP
U. Polak-Wałek- Skarbnik Miasta
A. Świątek- Radny Rady Miejskiej

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań to zamykam punkt dyskusja. Przechodzimy do podjęcia uchwały w sprawie przyjęcia do wiadomości informacji „Analiza wykonania budżetów MBP, MOPS, O.I. „Senior” za 2007r.”
- Kto z państwa radnych jest za?

GŁOSOWANIE

12 głosów za
1 głos przeciw
2 głosy wstrzymujące

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/415/2008 przyjęcia do wiadomości informacji „Analiza wykonania budżetów MBP, MOPS, O.I. „Senior” za 2007r.” została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Ogłaszam 20 minut przerwy.

PRZERWA

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Wznawiam obrady po przerwie.
- Przechodzimy do punktu 7, podjęcia uchwał.
- Jako pierwszy jest projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok. Proszę panią Skarbnik o wprowadzenie.

Dot. pkt. 7 – porządku obrad Sesji

Urszula Polak-Wałek - Skarbnik Miasta

- Omawia projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok wraz z autopoprawką.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przystępujemy do głosowania imiennego projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok.

Przewodniczący Rady wyczytuje nazwiska poszczególnych radnych, którzy stwierdzają czy są „za”, „przeciw”, czy „wstrzymują się od głosu”.

GŁOSOWANIE (K. Francikowski nie brał udziału w głosowaniu)

13 głosów za
0 głosów przeciw
1 głos wstrzymujący

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/416/2008 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejny projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Czeladzi.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Omawia projekt uchwały przedstawiony radnym.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- I. Gawroński- Radny Rady Miejskiej
- U. Polak- Walek- Skarbnik Miasta
- S. Święch- Przewodniczący Rady Miejskiej
- A. Świątek- Radny Rady Miejskiej
- M. Mrozowski- Burmistrz Miasta
- T. Kosmala- Radna Rady Miejskiej

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań, kto z państwa radnych jest za? (odczytuje projekt uchwały)

GŁOSOWANIE (K. Francikowski nie brał udziału w głosowaniu)

11 głosów za
3 głosy przeciw
0 głosów wstrzymujących

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/417/2008 w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Zakładu Inżynierii Komunalnej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejny projekt uchwał w sprawie kierunków działań przy likwidowaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej.
- Czy są pytania?

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- W. Oczkowicz- Radny Rady Miejskiej
- M. Mrozowski- Burmistrz Miasta
- A. Świątek- Radny Rady Miejskiej
- T. Kosmala- Radna Rady Miejskiej
- I. Żarłok- Radca Prawny
- G. Strączek- Radna Rady Miejskiej

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań, proszę o przegłosowanie projektu uchwały w sprawie kierunków działań przy likwidowaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej. (odczytuje projekt uchwały)

Teresa Kosmala - **Radny Rady Miejskiej**

- Proponuję w § 1 po słowie oraz dodać słowo „ o przejęciu”.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z państwa radnych jest za propozycją radnej Kosmali?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski nie brał udziału w głosowaniu)

**3 głosów za
7 głosów przeciw
3 głosy wstrzymujące**

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały o treści przeze minie odczytanej?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski nie brał udziału w głosowaniu)

**12 głosów za
2 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących**

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/418/2008 w sprawie kierunków działań przy likwidowaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejny projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XLIX/264/98 z dnia 26 lutego 1998 roku w sprawie określenia warunków sprzedaży domków fińskich i lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Czeladź.
- Jeśli nie ma pytań, uwag, kto z państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski nie brał udziału w głosowaniu)

**11 głosów za
3 głosy przeciw
1 głos wstrzymujący**

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/419/2008 w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XLIX/264/98 z dnia 26 lutego 1998 roku w sprawie określenia warunków sprzedaży domków fińskich i lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Czeladź została przez Radę podjęta.

Przewodniczący powitał Zastępcę Burmistrza- Annę Ślagórką.

Anna Ślagórska - **Zastępca Burmistrza Miasta**

- Chciałam państwa poinformować, iż Rada Powiatu na dzisiejszym posiedzeniu podjęła uchwałę o przekazaniu szkół ponadgimnazjalnych przez Gminę Czeladź. 13 głosów było za, 11 głosów przeciw 1 wstrzymujących.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejny projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/529/2004 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 października 2004r. W sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- A. Świątek- Radny Rady Miejskiej
- W. Oczkowicz- Przewodniczący Komisji Rozwoju- komisja obradowała i przyjęła ten projekt uchwały.
- E. Kiedrzyn- Kierownik ZBK
- T. Kosmala- Radna Rady Miejskiej
- A. Nowak- Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomości

GŁOSOWANIE (K. Francikowski, I. Gawroński nie brali udziału w głosowaniu)

**11 głosów za
3 głosy przeciw
0 głosów wstrzymujących**

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/420/2008 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVIII/529/2004 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 13 października 2004r. W sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejny projekt uchwały w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 114m² przy ul. Ogrodowej w Czeladzi.
- Czy są pytania. Nie widzę, kto z państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski, I. Gawroński nie brali udziału w głosowaniu)

**14 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących**

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/421/2008 w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 114m² przy ul. Ogrodowej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejny projekt uchwały w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 189m² przy ul. Ogrodowej w Czeladzi
- Czy są pytania. Nie widzę, kto z państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski, I. Gawroński nie brali udziału w głosowaniu)

14 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/422/2008 w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 189m² przy ul. Ogrodowej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejny projekt uchwały w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 77m² przy ul. Ogrodowej w Czeladzi.
- Czy są pytania. Nie widzę, kto z państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski, I. Gawroński nie brali udziału w głosowaniu)

14 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/423/2008 w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 77m² przy ul. Ogrodowej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejny projekt uchwały w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 141m² przy ul. Ogrodowej w Czeladzi.
- Czy są pytania. Nie widzę, kto z państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski nie brał udziału w głosowaniu)

15 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/424/2008 w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 54/1 k.m. 13 o pow. 141m² przy ul. Ogrodowej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejny projekt uchwały w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki nr 116 k.m. 56 o pow. 567 m² przy ul. Dalekiej w Czeladzi.

- Czy są pytania. Nie widzę, kto z państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski, Z. Bazańska nie brali udziału w głosowaniu)

14 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/425/2008 w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki nr 116 k.m. 56 o pow. 567 m² przy ul. Dalekiej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejny projekt uchwały w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki nr 130 k.m. 56 o pow. 817 m² przy ul. 27 Stycznia w Czeladzi.
- Czy są pytania?

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

A. Świątek- Radny Rady Miejskiej
M. Mrozowski- Burmistrz Miasta

GŁOSOWANIE (K. Francikowski, Z. Bazańska nie brali udziału w głosowaniu)

14 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/426/2008 w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki nr 130 k.m. 56 o pow. 817 m² przy ul. 27 Stycznia w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kolejny projekt uchwały w sprawie zamiany części działki o nr 28 k.m. 2 o powierzchni ok. 1210 m², stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej przy ul. Przeląjskiej w Czeladzi na część działki nr 86 k.m. 2 o powierzchni ok. 1210 m² stanowiącą własność Gminy Czeladź, położonej przy ul. Przeląjskiej w Czeladzi.
- Czy są pytania?, nie widzę, kto z państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski, Z. Bazańska nie brali udziału w głosowaniu)

13 głosów za
0 głosów przeciw
1 głos wstrzymujący

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/427/2008 w sprawie zamiany części działki o nr 28 k.m. 2 o powierzchni ok. 1210 m², stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej przy ul. Przeląjskiej w Czeladzi na część działki nr 86 k.m. 2 o powierzchni ok. 1210 m² stanowiącą własność Gminy Czeladź, położonej przy ul. Przeląjskiej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejny projekt uchwały w sprawie wykupu przez Gminę Czeladź działki 28 k.m. 17 o pow. 2358 m² położonej w pobliżu ul. Niwa w Czeladzi stanowiącej własność osoby fizycznej.
- Czy są pytania?, nie widzę, kto z państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski, Z. Bazańska nie brali udziału w głosowaniu)

11 głosów za
0 głosów przeciw
3 głosy wstrzymujące

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/428/2008 w sprawie wykupu przez Gminę Czeladź działki 28 k.m. 17 o pow. 2358 m² położonej w pobliżu ul. Niwa w Czeladzi stanowiącej własność osoby fizycznej została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejny projekt uchwały w sprawie sprzedaży przez Gminę Czeladź części działki 154/6 oraz części działki 154/5 o łącznej powierzchni około 2000 m. kw. położonych przy ul. Chmielnej w Czeladzi.
- Czy są pytania?, nie widzę, kto z państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski, Z. Bazańska nie brali udziału w głosowaniu)

11 głosów za
0 głosów przeciw
3 głosy wstrzymujące

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/429/2008 w sprawie sprzedaży przez Gminę Czeladź części działki 154/6 oraz części działki 154/5 o łącznej powierzchni około 2000 m. kw. położonych przy ul. Chmielnej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejny projekt uchwały w sprawie sprzedaży przez Gminę Czeladź części działki 7/6 k.m. 59 o pow. około 800 m² przy ul. Spacerowej w Czeladzi.
- Czy są pytania?, nie widzę, kto z państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski, Z. Bazańska nie brali udziału w głosowaniu)

13 głosów za
0 głosów przeciw
1 głos wstrzymujący

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/430/2008 w sprawie sprzedaży przez Gminę Czeladź części działki 7/6 k.m. 59 o pow. około 800 m² przy ul. Spacerowej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejny projekt uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 51 k.m. 48 o pow. 3098 m. kw. położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
- Czy są pytania?

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

A. Świętek- Radny Rady Miejskiej

A. Nowak- Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

M. Mrozowski- Burmistrz Miasta

GŁOSOWANIE (K. Francikowski nie brał udziału w głosowaniu)

12 głosów za

3 głosy przeciw

0 głosów wstrzymujących

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/431/2008 w sprawie sprzedaży działki nr 51 k.m. 48 o pow. 3098 m. kw. położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejny projekt uchwały w sprawie zamiany działek 1/1, 2/1, 3/1 k.m. 26 oraz działki 36/1 k.m. 8 o łącznej pow. 697 m.kw. stanowiącej własność prywatną na działkę 39/4 k.m. 8 o pow. 1038 m.kw. Stanowiącą własność Gminy Czeladź.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Omawia projekt uchwały przedstawiony radnym.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Czy są pytania?, nie widzę, kto z państwa radnych jest za przyjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski nie brał udziału w głosowaniu)

13 głosów za

0 głosów przeciw

2 głosy wstrzymujące

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/432/2008 w sprawie zamiany działek 1/1, 2/1, 3/1 k.m. 26 oraz działki 36/1 k.m. 8 o łącznej pow. 697 m.kw. stanowiącej własność prywatną na działkę 39/4 k.m. 8 o pow. 1038 m.kw. Stanowiącą własność Gminy Czeladź została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejny projekt uchwały w sprawie powołania i ustalenia składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej w Czeladzi.
- Czy są pytania?

- **Teresa Kosmala** - **Radna Rady Miejskiej**

- - Ponieważ Komisja Rewizyjna liczy tak mało członków ja chętnie zrezygnuję z Komisji Rozwoju i wyrażam chęć uczestnictwa w Komisji Rewizyjnej.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Czekamy na pisemny akces pani radnej.
- Kto jest za przyjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski, T. Kosmala nie brali udziału w głosowaniu)

14 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/433/2008 w sprawie powołania i ustalenia składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kolejny projekt uchwały w sprawie powołania i ustalenia składów osobowych doraźnych Komisji Rady Miejskiej w Czeladzi.
- Czy są pytania?

GŁOSOWANIE (K. Francikowski, T. Kosmala nie brali udziału w głosowaniu)

13 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących

Przewodniczący stwierdził, że uchwała Nr XXXIII/434/2008 w sprawie powołania i ustalenia składów osobowych doraźnych Komisji Rady Miejskiej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Dot. pkt. 8 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do omówienia spraw bieżących.
- Przypominam o składaniu zgłoszeń do nagród i honorowego Obywatela Miasta do dnia 29.02.2008r.
- Proponowany termin szkolenia to 5, 6 kwietnia. Prosimy o potwierdzanie tego terminu do biura Rady.
- Odczytuje pismo „Społem” do ZIK dot. remontu nawierzchni parkingu zlokalizowanego przy ul. Nowopogońskiej 228.
- Odczytuje odpowiedź ZIK na w/w pismo.
- Pismo ZIK do Powiatowego Urzędu Pracy dot. wszczęcia postępowania w sprawie zwolnień grupowych.
- Odczytuje program szkolenia organizowane przez RIO dot. absolutorium.
- Odczytuje pismo Polskiego Związku Emerytów i Rencistów i Inwalidów Zarządu Oddziału Regionalnego.
- Odczytuje pismo ZIK do Dyrekcji Echa Czeladzi.
- Odczytuje pismo podsumowujące korespondencje z panem W. Moliszewskim podpisane przez Burmistrza Miasta. (odczytuje opinię radcy prawnego w tej sprawie).
- Odczytuje program szkolenia - „Protokół Dyplomatyczny i Etykieta.
- Czy są jeszcze jakieś inne sprawy bieżące ze strony radnych?

Andrzej Świątek - **Radny Rady Miejskiej**

- Chciałem zwrócić uwagę na skład Komisji Rewizyjnej z uwagi na fakt, iż jest ona zbyt mały natomiast zakres kontroli, które mamy przeprowadzić jest szeroki.
- Mieszkańcy są urażeni reklamą, jaka mieści się na Piaskach dot. Klubu „Kenzo” i proszą o interwencje.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań zamykam XXXIII sesję Rady Miejskiej

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Czeladzi

Sławomir Święch

Protokołował:

Agnieszka Pilarek