

PROTOKÓŁ Nr XXXIV08

z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi
w dniu 27 marca – 3 kwietnia 2008 roku

O B E C N I w dniu 27 marca 2008 r.:

Stan radnych - 21

Obecnych - 19

Skład Rady Miejskiej:

1. Czesław Badura	-	obecny
2. Zofia Bazańska	-	obecna
3. Krystian Dąbrowski	-	nieobecny
4. Krzysztof Francikowski	-	obecny
5. Ireneusz Gawroński	-	obecny
6. Janusz Gątkiewicz	-	obecny
7. Mirosław Kędzierski	-	obecny
8. Marian Kita	-	obecny
9. Wiesław Konderak	-	obecny
10. Teresa Kosmala	-	obecna
11. Andrzej Mentel	-	obecny
12. Jolanta Moćko	-	obecna
13. Marcin Musiał	-	obecny
14. Władysław Oczkowicz	-	obecny
15. Dominik Penar	-	obecny
16. Marek Rajca	-	nieobecny
17. Grażyna Strączek	-	obecna
18. Andrzej Świętek	-	obecny
19. Sławomir Święch	-	obecny
20. Hanna Szotowska	-	obecna
21. Danuta Walczak	-	obecna

W Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi uczestniczyli :

Burmistrz Miasta – Marek Mrozowski, Z-ca Burmistrza Miasta – Anna Ślagórska, Skarbnik Miasta – Urszula Polak – Wałek, Kierownicy Wydziałów UM, dyrektorzy jednostek i zakładów budżetowych, prezes Zarządu ZIK SP. z o.o., mieszkańcy, przedstawiciele biur poselskich: pośta Grzegorza Dolniaka i Waldemara Andzela, mieszkańcy.

Dot. pkt. 1 – porządku obrad Sesji

Sławomir Świąch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Otwieram XXXIV sesję Rady Miejskiej, zwołaną na podstawie art. 20 ust. 1 Ustawy o samorządzie gminnym. Witam wszystkich gości i stwierdzam, że zgodnie z listą obecności na sali jest wystarczająca ilość radnych do podejmowania uchwał.

Dot. pkt. 2 – porządku obrad Sesji

Sławomir Świąch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- *Przestawił proponowane zmiany do porządku obrad:*
 1. *po pkt. 3 – Zajęcie stanowiska przez Radę Miejską w Czeladzi w sprawie zamiaru odwołania dr Anny Horzelskiej – Matyja ze składu zarządu powiatu.*
 2. *po pkt. 10.2 – projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź.*
 3. *po pkt. 10.21 – projekt uchwały w sprawie zamiany części działki 3/7 k. m. 37 o pow. ok. 150 m. kw. położonej przy ul. Dehnelów stanowiącej własność gminy Czeladź z na część działki 3/14 k. m. 37 o pow. ok. 650 m. kw. położonej przy ul. Dehnelów stanowiącej własność osoby fizycznej.*
 4. *po pkt. 10.22 – projekt uchwały w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi lokalami użytkowymi gminy Czeladź.*
 5. *po pkt. 10.21 – projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym w Czeladzi przy ul. Sikorskiego 7A na czas nie dłuższy niż 5 lat.*
- Czy ktoś chciałby zaproponować jeszcze jakieś zmiany do porządku obrad?

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- *Zaproponował wycofanie z porządku pkt. 10.23 – projektu uchwały w sprawie utworzenia przez Gminę Czeladź towarzystwa budownictwa społecznego w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i objęcia w niej 100% udziałów.*

Andrzej Świątek - **radny**

- *Zaproponował skreślenie z porządku obrad projektów uchwał związanych z gospodarowaniem nieruchomościami pkt. 10.12, 10.13, 10.14, 10.15, 10.16, 10.17, 10.18, 10.19, 10.20, 10.21.*
- *Zaproponował wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie zbywania lokali mieszkalnych.*

Sławomir Świąch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z Państwa radnych jest za przyjęciem zmian przedstawionych przeze mnie i Pana Burmistrza?

GŁOSOWANIE /bez: W. Oczkowicza, T. Kosmali, M. Musiała, G. Strączek, H. Szotowskiej/

12 **głosów za**
0 **głosów przeciw**

2 głosy wstrzymujące się
Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za zmianą zgłoszoną przez radnego A. Świątka dot. skreślenia z porządku obrad projektów uchwał związanych z gospodarowaniem nieruchomościami pkt. 10.12,10.13, 10.14, 10.15, 10.16, 10.17, 10.18, 10.19, 10.20, 10.21?

GŁOSOWANIE /bez: W. Oczkowicza, T. Kosmali, M. Musiała, G. Strączek, H. Szotowskiej/

- 2 głosy za**
- 9 głosów przeciw**
- 3 głosy wstrzymujące się**

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- *Poprosił radnego A. Świątka o przygotowanie projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały z dnia 28 lutego 2008 r. w sprawie zbywania lokali mieszkalnych.*

Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada przyjęła porządek obrad dzisiejszej sesji.

Rada przyjęła następujący porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z obrad sesji w dniach:
a/31 stycznia 2008r.
b/13 luty 2008r.
c/28 luty 2008r.
4. Zajęcie stanowiska przez Radę Miejską w Czeladzi w sprawie zamiaru odwołania dr Anny Horzelskiej – Matyja ze składu zarządu powiatu.
5. Informacja Burmistrza Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym.
6. Interpelacje i zapytania radnych. Udzielenie odpowiedzi.
7. Zapytania mieszkańców. Udzielenie odpowiedzi.
8. **Informacja o przygotowaniu do realizacji zadań ze środków unijnych.**
a/ Wprowadzenie
b/ Opinie Komisji
c/ Dyskusja
9. Podjęcie uchwały w sprawie likwidacji Przedszkola Publicznego Nr 12 w Czeladzi.
10. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia publicznego zakładu opieki zdrowotnej w formie jednostki budżetowej pod nazwą „Żłobek Miejski w Czeladzi”.
11. **Podjęcie uchwał w sprawie:**
 1. zmian w budżecie miasta na 2008 rok.
 2. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź- „wschodnia część Nowego Miasta”.
 3. przystąpienia do sporządzenia zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź.
 4. przyznania Nagród Miasta Czeladź.

5. nadania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Czeladź.
 6. zamiany części działki 3/7 k. m. 37 o pow. ok. 150 m. kw. położonej przy ul. Dehnelów stanowiącej własność gminy Czeladź ż na część działki 3/14 k. m. 37 o pow. ok. 650 m. kw. położonej przy ul. Dehnelów stanowiącej własność osoby fizycznej.
 7. wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym w Czeladzi przy ul. Sikorskiego 7A na czas nie dłuższy niż 5 lat.
 8. zasad udzielania i rozmiaru zniżek obowiązkowego tygodniowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli zajmujących stanowiska kierownicze w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjach prowadzonych przez Gminę Czeladź oraz zwalniania od realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych.
12. Protokół końcowy Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli: „Gminnej gospodarki gruntami za okres styczeń 2003 - grudzień 2006”.
 - a/ Odczytanie protokołu.
 - b/ Dyskusja.
 - c/ Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych z protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej z kontroli „Gminnej gospodarki gruntami za okres styczeń 2003- grudzień 2006”.
 13. Protokół końcowy Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli: „Zapoznanie się z wynikami kontroli wewnętrznych i zewnętrznych przeprowadzonych w 2007r. (Urząd Miasta, ZIK, ZBK)
 - a/ Odczytanie protokołu.
 - b/ Dyskusja.
 - c/ Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej z kontroli „Zapoznanie się z wynikami kontroli wewnętrznych i zewnętrznych przeprowadzonych w 2007r. (Urząd Miejski, ZIK, ZBK).
 14. Podjęcie uchwał w sprawie:
 1. zmian w budżecie miasta na 2008 rok.
 2. uchylecia uchwały Nr XXXI/407/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie udzielenia dotacji celowej na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego.
 3. udzielenia dotacji celowej na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego.
 4. przekazania środków finansowych dla Policji.
 5. przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 241 k.m. 30 o pow. 45m.kw. przy ul. Skałka w Czeladzi.
 6. przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działek nr 57/1 i 55 k.m. 48 o pow. 105 m.kw. przy ul. 3 Szyb w Czeladzi.
 7. przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki nr 218 k.m. 22 o pow. 67 m.kw. przy ul. Ciołkowskiego w Czeladzi.
 8. przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 39/2 k.m. 48 o pow. ok. 360 m.kw. przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
 9. sprzedaży działki nr 60/1 k.m. 48 o pow. 72 m.kw. położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
 10. sprzedaży przez Gminę Czeladź działki nr 10/30 k.m. 58 o pow. 366 m.kw. położonej w Czeladzi przy ul. Stawowej.
 11. sprzedaży działki nr 8/15 k.m. 22 o pow. 191 m.kw. położonej przy ul. Reymonta w Czeladzi.
 12. nabycia przez Gminę Czeladź działki nr 193 k.m. 12 o pow. 203 m.kw. położonej przy ul. Pieńkowskiego w Czeladzi stanowiącej własność osoby fizycznej.
 13. nabycia przez Gminę Czeladź działki nr 191 k.m. 12 o pow. 137 m.kw. położonej przy ul. Pieńkowskiego w Czeladzi stanowiącej własność osoby fizycznej.
 14. zamiany niezabudowanych działek nr 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76 k. m. 9 , o łącznej powierzchni 4,7471 ha położonych przy ul. Będzińskiej w Czeladzi, stanowiących własność Gminy Czeladź na niezabudowane działki gruntu nr 19, 20, 21, 26/2, 82 k. m. 10, o łącznej pow. 4,7951 ha położone przy ul. Będzińskiej, będące własnością osób fizycznych.
 15. skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego dz. nr 215/43 k. m. 27 o pow. 115 m. kw. przy ul. Storczyków w Czeladzi stanowiącej własność Gminy

Czeladź.

16. skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego dz. nr 215/42 k. m. 27 o pow. 122 m. kw. przy ul. Storczyków w Czeladzi stanowiącej własność Gminy Czeladź.
 17. wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w rejonie ul. Kościuszki, ul. Sikorskiego i ul. Saturnowskiej, stanowiących własność Gminy Czeladź, nieodpłatną służebnością przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 6/34 k. m. 46.
 18. określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż 3 lata.
 19. zawarcia porozumienia międzygminnego na realizację zadań zmierzających do rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej.
15. Sprawy bieżące.
 16. Zamknięcie obrad sesji.

Dot. pkt. 3 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do przyjęcia protokołu z obrad sesji w dniu 31 stycznia 2008 r.
- Czy są uwagi do tego protokołu?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z Państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z obrad sesji w dniu 31 stycznia 2008r.?

GŁOSOWANIE /bez: T. Kosmali, M. Musiała, G. Strączek, H. Szotowskiej/

12 głosów za
0 głosów przeciw
3 głosy wstrzymujące się

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przyjęcie protokołu z obrad sesji w dniu 13 lutego 2008 r.
- Czy są uwagi do tego protokołu?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z Państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z obrad sesji w dniu 13 lutego 2008 r.?

GŁOSOWANIE /bez: T. Kosmali, M. Musiała, G. Strączek, H. Szotowskiej/

12 głosów za
0 głosów przeciw
3 głosy wstrzymujące się

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przyjęcie protokołu z obrad sesji w dniu 28 lutego 2008 r.
- Czy są uwagi do tego protokołu?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z Państwa radnych jest za przyjęciem protokołu z obrad sesji w dniu 28 lutego 2008 r.?

GŁOSOWANIE /bez: T. Kosmali, M. Musiała, G. Strączek, H. Szotowskiej/

10 głosów za
0 głosów przeciw
5 głosów wstrzymujących się

Dot. pkt. 4 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Zajęcie stanowiska przez Radę Miejską w Czeladzi w sprawie zamiaru odwołania dr Anny Horzelskiej – Matyja ze składu zarządu powiatu.
- *Odczytuje protest Śląskiej Społecznej Rady Oświatowej przeciwko działaniom Starosty Będzińskiego.*
- *Odczytuje projekt protestu Rady Miejskiej w Czeladzi przygotowany przez Komisję Edukacji, Kultury i Sportu.*

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|--------------------|---|---------------------------------------------------|
| 1. Andrzej Świętek | - | radny |
| 2. Dominik Penar | - | Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury i Sportu |
| 3. Sławomir Święch | - | Przewodniczący Rady Miejskiej |
| 4. Anna Hetmańczyk | - | radna Powiatu Będzińskiego |

5. *Krzysztof Malczewski* - *radny Powiatu Będzińskiego*
6. *Władysław Oczkowicz* - *radny*
7. *Ireneusz Gawroński* - *radny*
8. *Teresa Kosmala* - *radna*

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podpisaniem przedstawionego protestu?

GŁOSOWANIE /bez: G. Strączek, H. Szołowskiej/

15 głosów za

CD. DYSKUSJI

W dyskusji udział wzięli:

1. *Marian Kita* - *radny*
2. *Władysław Oczkowicz* - *radny*
3. *Ireneusz Gawroński* - *radny*
4. *Teresa Kosmala* - *radna*

Przewodniczący Rady poinformował, iż między godziną 14.00 a 15.00 ogłoszona zostanie przerwa obradach, podczas której radni pojedą na sesję Rady Powiatu.

Dot. pkt. 5 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Informacja Burmistrza Miasta z działalności w okresie międzysesyjnym.
- Czy radni mają uwagi, pytania do informacji ?

Nie zgłoszono uwag.

Dot. pkt. 6 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do interpelacji i zapytań radnych.

Krzysztof Dąbrowski - **Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej**

- Prośba o zamontowanie tablicy informacyjnej przy przystanku autobusowym na ul. Legionów.
- Na wysokości przystanku autobusowego przy ul. Dehnelów rozpada się dach budynku kopalni. Prośba o zabezpieczenie.

Danuta Walczak - **radna**

- Prośba o naprawę ul. Powstańców Śl. I ul. Skłodowskiej – dziury w jezdni.
- Wokół studni i wokół świateł wmontowanych w płytę rynku wrywane są kostki.

Mirosław Kędziński - **radny**

- Ul. Nowopogońska – nie oznakowane przejście dla pieszych.
- Śmietnisko obok bloku na ul. Nowopogońskiej 208.
- Śmietnisko wzdłuż ul. Nowopogońskiej w kierunku ul. Poniatowskiego wzdłuż ulicy.
- Dlaczego brak jest działania na interpelację w sprawie ruchu na ul. 17 Lipca oraz powiadomienia mieszkańców o tej sprawie?
- Dlaczego w „Echu Czeladzi” nie ma kosztów utrzymania w budynku przy ul. Szpitalnej 5?

Jolanta Moćko - **Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej**

- *Prośba o przywrócenie dawnego postoju taksówek na Rynku.*

Ireneusz Gawroński - **radny**

- Kiedy będzie kontynuowana przycinka drzew przy ul. Nowopogońskiej?
- *Prośba o przycięcie starych dębów w parku przy ul. Mickiewicza.*
- Co będzie ze starym boiskiem treningowym przy ul. Mickiewicza?
- Kiedy przeprowadzony zostanie remont boiska przy ul. Poniatowskiego?
- Dziura w ul. Szybikowej. Duże wysypisko śmieci przy ul. Szybikowej.
- Parking przed cmentarzem na Piaskach. Od wielu lat woda nanosi tam muł.

Dominik Penar - **radny**

- *Prośba o wyremontowanie chodnika przy ul. Buczka.*

Teresa Kosmala - **radna**

- Czy jest możliwość, aby mieszkańcy i użytkownicy lokali na Rynku mogli pozostawiać na dłużej auta poza parkingami?

Zofia Bazańska - **radna**

- W dalszym ciągu brak wiaty na przystanku na Rynku.
- Fatalny stan dróżki na terenie za sklepem „Eden”.
- Czy istnieje możliwość zakupu manekina dostosowanego do wzrostu zawodników sekcji zapaśniczej?
- Czy istnieje możliwość pomalowania ścian w tzw. „Elektrowni”?

Janusz Gątkiewicz - Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

- Czy mamy wiedzę na temat, co PSS ma zamiar robić dalej z parkingiem przy „Biedronce” na Piaskach?

Marian Kita - radny

- Kiedy przez Rynek przejedzie autobus w jedną i drugą stronę? Kiedy będą przystanki na Rynku?

Dot. pkt. 7 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Proponuję przejść teraz do zapytań mieszkańców. Proszę o przygotowanie się do udzielenia odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych wspólnie z odpowiedziami na zapytania mieszkańców.
- *Odczytuje pismo likwidatora ZPiWS „Józefów” do Pana Włodzimierza Górskiego z dn. 22 czerwca 2004 r.*

Głos zabrali:

1. *Włodzimierz Górski* - *mieszkaniec*
2. *Zbigniew Sikora* - *mieszkaniec*
3. *Wojciech Niciarz* - *mieszkaniec*

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych oraz zapytania mieszkańców.

Małgorzata Jastrząb - Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

- *Udzieliła odpowiedzi na zapytanie Pana Włodzimierza Górskiego.*

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

1. *Włodzimierz Górski* - *mieszkaniec*
2. *Sławomir Święch* - *Przewodniczący Rady Miejskiej*
3. *Teresa Kosmała* - *radna*

Krzysztof Malczewski - Dyrektor ZBK

- Zły stan dachu na cechowni kop. „SATURN. Zleciłem wykonanie wstępnego kosztorysu. Postaramy się zabezpieczyć ten dach do momentu jego remontu.

- Pomalowanie ściany w „Elektrowni”. Tam również zleciłem wykonanie kosztorysu. Jest to kwestia kilkunastu dni, aby poznać kwotę, jaka jest potrzebna, aby tę ścianę pomalować.
- Koszty utrzymania w budynku przy ul. Szpitalnej 5. Odpowiem na piśmie. Była informacja w „Echu Czeladzi” na ten temat.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Była taka informacja w Programie „Mieszkanie”.

Robert Szczupider - **Dyrektor ZB ZIK**

- Możliwość ustawienia tablicy przy ul. Legionów. Jest taka możliwość. Trzeba będzie ją zamówić.
- Naprawa ul. Powstańców Śl. i Skłodowskiej. Chcemy sporządzić kosztorys bądź wręcz uzyskać ofertę od wykonawców i wtedy zwrócimy się do Państwa o pieniądze.
- Rynek – kostki koło świateł. Przyjrzymy się temu.
- Przejście przy ul. Nowopogońskiej. Z tego co wiem, na wiosnę powiat przystąpi do robót.
- 17 Lipca – zmiana organizacji ruchu. Temat ten był omawiany na Komisji Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego. Wszyscy członkowie komisji są zgodni co do tego, że nie ma potrzeby wprowadzania na tej ulicy zakazu postoju.
- Śmieci przy budynku przy ul. Nowopogońskiej 208. Jest to budynek administrowany przez ADM. Tam trzeba interweniować. Sprawdzimy to.
- Śmieci przy ul. Mysłowickiej w kierunku ul. Poniatowskiego. Sprzątamy te śmieci na bieżąco i ciągle pojawiają się nowe.
- Będą przycinki drzew. Ul. Nowopogońska będzie przycinana.
- Park Mickiewicza jest również przewidziany do przycinek drzew. Przyjrzymy się dębom, czy jest konieczność ich przycinki.
- Ul. Szybikowa - dziura. Zwrócimy się do powiatu o jej usunięcie.
- Parking przy działkach. Do tej pory go nie obsługiwaliśmy. Sprawdzimy.
- Chodnik przy ul. Buczka. Tam nie ma chodnika. Nie możemy więc mówić o jego naprawie, ale o inwestycji. Spróbujemy określić koszty.
- Wiata na Rynku. Wielokrotnie ten temat był wyjaśniany.
- Przejście przy „Edenie”. Sprawdzimy.
- Parking przy „Biedronce”. Wielokrotnie pisaliśmy na ten temat. Jest to poza naszą sferą oddziaływania. Możemy ponowić ewentualnie korespondencję.

Zofia Gajdzik - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- Firma „Geronimo” dzierżawiąca tę działkę od PSS-u zleciła wykonanie projektu remontu parkingu.
- Postój taksy. Wyjaśnimy sprawę na piśmie.
- Organizacja ruchu na Rynku. Pisaliśmy o parkingach. Na dzień dzisiejszy parkingi są zabezpieczone. Jest uruchomiony parking od ul. Rynkowej. Jest to parking oznakowany, ale mało osób korzysta z tego parkingu. Następny parking jest uruchomiony w wierzei południowej i też można z niego korzystać, a parkowanie na Rynku jest niedozwolone i nie ma znaczenia jak długo ktoś stoi.
- Ruch komunikacji miejskiej w Rynku. Przystanek w kierunku Katowic, Sosnowca, przy targowisku, który miał być tymczasowy, przyjął się w tym miejscu i będzie tam pozostawiony. Na przystanku w kierunku Będzina, Wojkowic zatrzymują się minibusy. I tak to będzie funkcjonowało przez najbliższy czas. Mamy tę inwestycję nie zakończoną. W tym roku planujemy rozpoczęcie robót na ul. Pieńkowskiego. Docelowo planujemy przystanki w rejonie ul. Kombatantów i „Calvadosu” na Szpitalnej.

Bogusława Karecińska - **Kierownik Wydziału Administracyjno - Gospodarczego**

- Nagłośnienie. Przygotowywany jest przedmiot zamówienia. Jest to kwestia ogłoszenia przetargu. Nowe nagłośnienie powinno być na uroczystej sesji 2 maja.

Henryk Michalski - **Dyrektor MOSiR**

- Manekin został zakupiony. Kupiony zostanie również drugi, większy manekin.

Anna Ślągowska - **Zastępca Burmistrza Miasta**

- *Udzieliła odpowiedzi na zapytanie Pana Wojciecha Niciarza.*

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- *Udzielił odpowiedzi Panu Zbigniewowi Sikorze na zapytanie w sprawie możliwości przekształceń mieszkań Spółdzielni „Saturn”.*

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|------------------------|---|-----------------------------------|
| 1. Władysław Oczkowicz | - | radny |
| 2. Wojciech Niciarz | - | mieszkaniec |
| 3. Marek Mrozowski | - | Burmistrz Miasta |
| 4. Zbigniew Sikora | - | mieszkaniec |
| 5. Andrzej Świętek | - | radny |
| 6. Janusz Gałkiewicz | - | Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej |

Przewodniczący ogłosił 10 minut przerwy.

Dot. pkt. 8 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Wznawiam obrady po przerwie.
- Informacja o przygotowaniu do realizacji zadań ze środków unijnych.

a/ Wprowadzenie

Rafał Kost - **Wydział Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- *Dokonyje wprowadzenia do programu.*

b/ Opinie Komisji

Opinie nt. informacji przedstawili:

1. *Władysław Oczkowicz* - *Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej*
2. *Grażyna Strączek* - *Przewodnicząca Komisji Finansowo - Budżetowej*

c/ Dyskusja

W dyskusji udział wzięli:

1. *Ireneusz Gawroński* - *radny*
2. *Rafał Kost* - *Wydział Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej*
3. *Andrzej Świątek* - *radny*
4. *Teresa Kosmała* - *radna*
5. *Zbigniew Sikora* - *mieszkaniec*

Przewodniczący Rady stwierdził, że Rada Miejska przyjęła informację o przygotowaniu do realizacji zadań ze środków unijnych.

Przewodniczący ogłosił przerwę w obradach do godz. 15.00.

Dot. pkt. 9 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Wznawiam obrady po przerwie.

Teresa Kosmała - radna

- ***Zgłosiła wniosek o przesunięcie projektów uchwał w sprawie: likwidacji Przedszkola Publicznego Nr 12 w Czeladzi oraz utworzenia publicznego zakładu opieki zdrowotnej w formie jednostki budżetowej pod nazwą „Żłobek Miejski w Czeladzi” na pkt. 9 i 10.***

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za wnioskiem zgłoszonym przez radną Teresę Kosmałą?

GŁOSOWANIE /bez: J. Gałkiewicza, D. Penara, /

14 głosów za

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie likwidacji Przedszkola Publicznego Nr 12 w Czeladzi.

Anna Ślagórska - Zastępca Burmistrza Miasta

- *Dokonyuje wprowadzenia do projektu uchwały.*

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|------------------------|---|---------------------------------------------------|
| 1. Andrzej Świątek | - | radny |
| 2. Anna Ślagórska | - | Zastępca Burmistrza Miasta |
| 3. Teresa Kosmała | - | radna |
| 4. Sławomir Święch | - | Przewodniczący Rady Miejskiej |
| 5. Grażyna Strączek | - | radna |
| 6. Jolanta Moćko | - | Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej |
| 7. Marek Mrozowski | - | Burmistrz Miasta |
| 8. Władysław Oczkowicz | - | radny |
| 9. Dominik Penar | - | Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury i Sportu |
| 10. Janina Kieniewicz | - | Dyrektor PP 12 |
| 11. Monika Pająk | - | Przewodnicząca Rady Rodziców PP 12 |

Przewodniczący ogłosił przerwę na posiedzenie Komisji Edukacji, Kultury i Sportu.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- *Wznawiam obrady po przerwie.*

Dominik Penar - Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury i Sportu

- *Przedstawia opinię Komisji dot. projektu uchwały w sprawie likwidacji Przedszkola Publicznego Nr 12 w Czeladzi.*

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- *Odczytuje projekt uchwały w sprawie likwidacji Przedszkola Publicznego Nr 12 w Czeladzi.*
- *Kto z Państwa radnych jest za przyjęciem projektu uchwały?*

GŁOSOWANIE /bez: J. Gatkiewicza, Cz. Badury/

12 głosów za
4 głosy przeciw
1 głos wstrzymujący się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/435/2008 w sprawie likwidacji Przedszkola Publicznego Nr 12 w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Dot. pkt. 10 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Projekt uchwały w sprawie utworzenia publicznego zakładu opieki zdrowotnej w formie jednostki budżetowej pod nazwą „Żłobek Miejski w Czeladzi”.
- *Odczytuje projekt uchwały.*
- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: J. Gątkiewicza, Cz. Badury/

14 głosów za
3 głosy przeciw
0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/436/2008 w sprawie utworzenia publicznego zakładu opieki zdrowotnej w formie jednostki budżetowej pod nazwą „Żłobek Miejski w Czeladzi” została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Prezydium proponuje podzielić XXXIV sesję na 2 posiedzenia plenarne. Druga część odbyłaby się w przyszły czwartek o godz. 14.00.
- Proponuję rozpatrzyć dzisiaj jeszcze następujące projekty uchwał:
 1. zmian w budżecie miasta na 2008 rok.
 2. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź- „wschodnia część Nowego Miasta”.
 3. przystąpienia do sporządzenia zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź.
 4. przyznania Nagród Miasta Czeladź.
 5. nadania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Czeladź.
 6. zamiany części działki 3/7 k. m. 37 o pow. ok. 150 m. kw. Położonej przy ul. Dehnelów stanowiącej własność gminy Czeladź z na część działki 3/14 k. m. 37 o pow. ok. 650 m. kw. Położonej przy ul. Dehnelów stanowiącej własność osoby fizycznej.
 7. wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym w Czeladzi przy ul. Sikorskiego 7A na czas nie dłuższy niż 5 lat.
- Kto z Państwa radnych jest za taką zmianą porządku obrad?

GŁOSOWANIE

12 głosów za
2 głosy przeciw
0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący stwierdził, że zmiany w porządku obrad zostały wprowadzone.

Dot. pkt. 11– porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Czeladź na 2008 rok.

Urszula Polak Walek - Skarbnik Miasta

- Omawia projekt uchwały.

W dyskusji uczestniczyli następujący radni:

1. Ireneusz Gawroński - radny – zgłosił wniosek o skreślenie z projektu uchwały § 5 pkt 3
2. Władysław Oczkowicz - radny
3. Grażyna Strączek - Przewodnicząca Komisji Finansowo – Budżetowej
4. Marian Kita - radny

Skarbnik Miasta – Urszula Polak – Walek przyjęła wniosek radnego Ireneusza Gawrońskiego jako autopoprawkę do projektu uchwały.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przystępujemy do głosowania imiennego projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok z wykreśleniem § 5 pkt. 3.

Przewodniczący Rady wyczytuje nazwiska poszczególnych radnych, którzy stwierdzają czy są „za”, „przeciw” czy „wstrzymują się od głosu”.

GŁOSOWANIE /bez: J. Gatkiewicza, Cz. Badury/

14 głosów za
0 głosów przeciw
3 głosy wstrzymujące się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/437/2008 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „wschodnia część Nowego Miasta”.

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej

- *Przedstawia opinie Komisji dot. projektu uchwały.*

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „wschodnia część Nowego Miasta”?

GŁOSOWANIE /bez: J. Gątkiewicza, Cz. Badury/

17 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/438/2008 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź - „wschodnia część Nowego Miasta” została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź.
- *Odczytuje projekt uchwały.*
- Czy są uwagi do projektu?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: J. Gątkiewicza, Cz. Badury/

- 17 głosów za
- 0 głosów przeciw
- 0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/439/2008 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie przyznania Nagród Miasta Czeladź.

Jolanta Moćko - Zespół ds. opiniowania wniosków kandydatów do Nagrody Miasta Czeladź i nadania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Czeladź

- Odczytuje protokół z posiedzenia Zespołu w dniu 19 marca 2008 r.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Odczytuje projekt uchwały.
- Czy są uwagi?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem uchwały w sprawie przyznania Nagród Miasta Czeladź ?

GŁOSOWANIE /bez: J. Gątkiewicza, Cz. Badury/

- 17 głosów za
- 0 głosów przeciw
- 0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/440/2008 w sprawie przyznania Nagród Miasta Czeladź została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie nadania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Czeladź.
- Czy są uwagi do projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: J. Gątkiewicza, Cz. Badury/

16 głosów za
0 głosów przeciw
1 głos wstrzymujący się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/441/2008 w sprawie nadania tytułu Honorowego Obywatela Miasta Czeladź została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie zamiany części działki 3/7 k. m. 37 o pow. ok. 150 m. kw. położonej przy ul. Dehnelów stanowiącej własność gminy Czeladź z na część działki 3/14 k. m. 37 o pow. ok. 650 m. kw. położonej przy ul. Dehnelów stanowiącej własność osoby fizycznej.
- *Odczytuje projekt uchwały.*

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- *Omawia projekt uchwały.*

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: J. Gątkiewicza, Cz. Badury, I. Gawrońskiego/

15 głosów za
0 głosów przeciw
1 głos wstrzymujący się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/442/2008 w sprawie zamiany

części działki 3/7 k. m. 37 o pow. ok. 150 m. kw. położonej przy ul. Dehnelów stanowiącej własność gminy Czeladź i na część działki 3/14 k. m. 37 o pow. ok. 650 m. kw. położonej przy ul. Dehnelów stanowiącej własność osoby fizycznej została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym w Czeladzi przy ul. Sikorskiego 7A na czas nie dłuższy niż 5 lat.
- *Odczytuje projekt uchwały.*
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: J. Gałkiewicza, Cz. Badury, I. Gawrońskiego, H. Szołowskiej/

12 **głosów za**
1 **głos przeciw**
2 **głosy wstrzymujące się**

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV443//2008 w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem lokalu użytkowego usytuowanego w budynku położonym w Czeladzi przy ul. Sikorskiego 7A na czas nie dłuższy niż 5 lat została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Pani Zastępca Burmistrza wnioskuje o rozpatrzenie jeszcze w dniu dzisiejszym projektu uchwały w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek obowiązkowego tygodniowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli zajmujących stanowiska kierownicze w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjach prowadzonych przez Gminę Czeladź oraz zwalniania od realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych.
- Jeżeli nie zobaczę głosu sprzeciwu, uznaję, że Rada akceptuje rozpatrzenie dziś tego projektu uchwały.

Nie zgłoszono sprzeciwu.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

1. Grażyna Strączek - radna
2. Anna Ślagórska - Zastępca Burmistrza Miasta
3. Andrzej Świętek - radny
4. Dominik Penar - Przewodniczący Komisji Edukacji, Kultury i Sportu

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: J. Gątkiewicza, Cz. Badury, I. Gawrońskiego/

14 głosów za
0 głosów przeciw
2 głosy wstrzymujące się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/444/2008 w sprawie zasad udzielania i rozmiaru zniżek obowiązkowego tygodniowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli zajmujących stanowiska kierownicze w przedszkolach, szkołach podstawowych i gimnazjach prowadzonych przez Gminę Czeladź oraz zwalniania od realizacji tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych została przez Radę podjęta.

Dyskusja nt. szkolenia radnych.

W dyskusji udział wzięli:

1. Sławomir Święch - Przewodniczący Rady
2. Zofia Bazańska - radna
3. Ireneusz Gawroński - radny
4. Mirosław Kędziński - radny
5. Władysław Oczkowicz - radny

Radna Grażyna Strączek pogratulowała laureatom Nagrody Miasta Czeladź i Honorowemu Obywatelowi Miasta Czeladź.

Przewodniczący ogłosił przerwę w posiedzeniu.

O B E C N I w dniu 3 kwietnia 2008 r.:

Stan radnych - 21

Obecnych - 18

Skład Rady Miejskiej:

1. Czesław Badura	-	obecny
2. Zofia Bazańska	-	obecna
3. Krystian Dąbrowski	-	obecny
4. Krzysztof Francikowski	-	obecny
5. Ireneusz Gawroński	-	obecny
6. Janusz Gątkiewicz	-	obecny
7. Mirosław Kędzierski	-	obecny
8. Marian Kita	-	obecny
9. Wiesław Konderak	-	obecny
10. Teresa Kosmala	-	obecna
11. Andrzej Mentel	-	obecny
12. Jolanta Moćko	-	obecna
13. Marcin Musiał	-	obecny
14. Władysław Oczkowicz	-	obecny
15. Dominik Penar	-	nieobecny
16. Marek Rajca	-	nieobecny
17. Grażyna Strączek	-	obecna
18. Andrzej Świętek	-	obecny
19. Sławomir Święch	-	obecny
20. Hanna Szotowska	-	obecna
21. Danuta Walczak	-	nieobecna

W Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi uczestniczyli :

Z-ca Burmistrza Miasta – Anna Ślagórska, Sekretarz Miasta – Dorota Bąk, Skarbnik Miasta – Urszula Polak – Walek, Kierownicy Wydziałów UM, dyrektorzy jednostek i zakładów budżetowych.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Wznawiam obrady. Na sali obrad jest wystarczająca ilość radnych do kontynuowania posiedzenia XXXIV sesji Rady Miejskiej.
- *Powitał wszystkich przybyłych.*
- Wpłynął wniosek o wprowadzenie do porządku obrad 5 dodatkowych uchwał w sprawie:
 1. zmian w budżecie miasta na 2008 rok – w pkt. 14.1.
 2. skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego dz. nr 215/43 k. m. 27 o pow. 115 m. kw. przy ul. Storczyków w Czeladzi stanowiącej własność Gminy Czeladź w pkt. 14.16.
 3. skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego dz. nr 215/42 k. m. 27 o pow. 122 m. kw. przy ul. Storczyków w Czeladzi stanowiącej własność Gminy Czeladź w pkt. 14.17.
 4. wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w rejonie ul. Kościuszki, ul. Sikorskiego i ul. Saturnowskiej, stanowiących własność Gminy Czeladź, nieodpłatną służebnością przechodu i przejazdu na rzecz każdego właściciela działki nr 6/34 k. m.

46 w pkt. 14.18.

5. zawarcia porozumienia międzygminnego na realizację zadań zmierzających do rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej w pkt. 14.22.
- Czy są uwagi dotyczące uzupełnienia porządku obrad o te uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z Państwa radnych jest za uzupełnieniem porządku obrad o 5 nowych projektów uchwał?

GŁOSOWANIE /bez: T. Kosmali, M. Musiała, Cz. Badury/

13 głosów za
0 głosów przeciw
2 głosy wstrzymujące się

Anna Ślagórska - **Zastępca Burmistrza Miasta**

- *Zgłosiła autopoprawkę do projektu uchwały w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi lokalami użytkowymi gminy Czeladź polegającą na: dopisaniu w podstawie prawnej projektu uchwały po art. 34 ust. 6 dodatkowo Art. 37 ust.4.*

Przewodniczący stwierdził, że porządek obrad II posiedzenia został przyjęty.

Przewodniczący zgłosił autopoprawkę do projektu uchwały w sprawie dofinansowania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej modernizacji systemów grzewczych w lokalach i budynkach mieszkalnych w Czeladzi polegającą na zmianie zapisu § 3 na zapis: „Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia”.

Dot. pkt. 12– porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Protokół końcowy Komisji Rewizyjnej z przeprowadzonej kontroli: „Gminnej gospodarki gruntami za okres styczeń 2003- grudzień 2006”.

a/ Odczytanie protokołu

Zofia Bazańska - **Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej**

- *Odczytuje protokół.*

b/ Dyskusja

W dyskusji udział wzięli:

1. Marian Kita - radny
2. Grażyna Strączek - radna
3. Hanna Szołowska - radna
4. Ireneusz Gawroński - radny
5. Teresa Kosmala - radna
6. Małgorzata Jastrząb - Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
7. Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej
8. Zofia Bazańska - Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
9. Jolanta Moćko - Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej
10. Marcin Musiał - Wiceprzewodniczący Komisji Rewizyjnej

Radna Teresa Kosmala zgłosiła wniosek o treści: „**Kontrola Komisji Rewizyjnej dotyczyła „Gminnej gospodarki gruntami za okres styczeń 2003 - grudzień 2006”. Komisja nie wykonała kontroli zgodnie z tematem kontroli, , ograniczając się jedynie do przedstawienia sprawozdania dotyczącego sprzedaży gruntów.**

Regulacje dot. gospodarki nieruchomościami obejmują szeroki zakres zagadnień, takich jak: użytkowanie gruntów, prawne i finansowe aspekty form władania nieruchomościami gruntowymi /np. użyczenie, dzierżawa, czasowe zajęcie terenu, obciążanie nieruchomości prawami zrzecзовymi/, prowadzenie aktywnej polityki obrotu nieruchomościami poprzez ich zbywanie , zakup, zamianę, działania planistyczne.

1. **Identyfikacja stanu gminnych nieruchomości gruntowych zawarta w protokole pokontrolnym jest niewystarczająca wręcz znikoma /brak chociażby pobieżnej analizy struktury gruntów niezabudowanych, brak danych o prawidłowości prowadzonej ewidencji gminnego zasobu nieruchomości, brak danych o zakupach i zamianach oraz przyjmowaniu darowizn nieruchomości i ich celowości oraz odpowiedniego ich księgowania jako środków trwałych lub inwestycyjnych/**
2. **KR nie przeprowadziła kontroli dot. zachowania procedur, sprzedaży, dzierżawy czy najmu, zamiany nieruchomości chociażby tylko w przypadku jednego wybranego losowo postępowania.**
3. **Z protokołu wynika, że pomimo powyższego Komisja pozytywnie ocenia gospodarkę gruntami.**

Wnoszę o odrzucenie protokołu i ponowną kontrolę, gdyż uważam dotychczasowe działania za niewystarczające, aby uznać gospodarkę nieruchomościami gruntowymi za wystarczającą”.

Marcin Musiał - Wiceprzewodniczący Komisji Rewizyjnej

- Odczytuje wnioski do uchwały w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych z protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej z kontroli „Gminnej gospodarki gruntami za okres styczeń 2003- grudzień 2006”.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem wniosku zgłoszonego przez radną Teresę Kosmalę?

GŁOSOWANIE /bez: W. Oczkowicza/

3 głosy za

- 9 głosów przeciw
- 5 głosów wstrzymujących się

c/ Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych z protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej z kontroli „Gminnej gospodarki gruntami za okres styczeń 2003- grudzień 2006”.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Odczytuje projekt uchwały w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych z protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej z kontroli „Gminnej gospodarki gruntami za okres styczeń 2003- grudzień 2006”.

Przewodniczący ogłosił 5 minut przerwy.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Wznawiam obrady po przerwie.
- Kto z Państwa radnych jest za przyjęciem wniosku o treści: „Na podstawie przeprowadzonych analiz tematycznych należy realnie planować dochody z majątku gminy”?

GŁOSOWANIE /nie głosowało 3 radnych/

- 14 głosów za
- 0 głosów przeciw
- 1 głos wstrzymujący się

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z Państwa radnych jest za przyjęciem wniosku o treści: „Przy postępowaniu przetargowym, zdaniem zespołu kontrolnego, należy proponować cenę wyjściową na sprzedaż nieruchomości aktualnie obowiązującą na tym rynku”?

GŁOSOWANIE /nie głosowało 3 radnych/

- 6 głosów za
- 2 głosy przeciw
- 7 głosów wstrzymujących się

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z Państwa radnych jest za przyjęciem wniosku o treści: „Do protokołu pokontrolnego dołączyć „Informacje w zakresie realizacji uchwał Rady Miejskiej dot. sprzedaży działek” w latach 2003, 2004”?

GŁOSOWANIE

17 głosów za
0 głosów przeciw
1 głos wstrzymujący się

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem uchwały w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych z protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej z kontroli „Gminnej gospodarki gruntami za okres styczeń 2003- grudzień 2006”?

GŁOSOWANIE

14 głosów za
2 głosy przeciw
2 głosy wstrzymujące się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/445/2008 w sprawie przyjęcia wniosków pokontrolnych z protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej z kontroli „Gminnej gospodarki gruntami za okres styczeń 2003- grudzień 2006” została przez Radę podjęta.

Dot. pkt. 13– porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej z kontroli „Zapoznanie się z wynikami kontroli wewnętrznych i zewnętrznych przeprowadzonych w 2007r. (Urząd Miejski, ZIK, ZBK).

a/ Odczytanie protokołu.

Zofia Bazańska - **Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej**

- *Odczytuje protokół.*

b/ Dyskusja.

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|-------------------------|---|-----------------------------------|
| 1. Janusz Gałkiewicz | - | Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej |
| 2. Teresa Kosmała | - | radna |
| 3. Zofia Bazańska | - | Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej |
| 4. Ireneusz Gawroński | - | radny |
| 5. Sławomir Święch | - | Przewodniczący Rady Miejskiej |
| 6. Władysław Oczkiewicz | - | radny |
| 7. Marian Kita | - | radny |
| 8. Dorota Bąk | - | Sekretarz Miasta |

c/ Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej z kontroli „Zapoznanie się z wynikami kontroli wewnętrznych i zewnętrznych przeprowadzonych w 2007r. (Urząd Miasta, ZIK, ZBK).

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- *Odczytuje projekt uchwały.*
- *Zaproponował wykreślenie § 2 projektu uchwały.*
- *Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?*

GŁOSOWANIE

- 7 głosów za
- 7 głosów przeciw
- 4 głosy wstrzymujące się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała w sprawie przyjęcia protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej z kontroli „Zapoznanie się z wynikami kontroli wewnętrznych i zewnętrznych przeprowadzonych w 2007r. (Urząd Miasta, ZIK, ZBK) nie została przez Radę podjęta.

Dot. pkt. 14– porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Czeladź na 2008 rok.

Urszula Polak Wałek - **Skarbnik Miasta**

- Omawia projekt uchwały.

W dyskusji uczestniczyli następujący radni:

1. *Władysław Oczkowicz* - *radny*
2. *Krzysztof Malczewski* - *Dyrektor ZBK*
3. *Małgorzata Skiba* - *Z-ca Kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej*
4. *Ireneusz Gawroński* - *radny*
5. *Dorota Bąk* - *Sekretarz Miasta*
6. *Marcin Musiał* - *radny*

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przystępujemy do głosowania imiennego projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok z wykreśleniem § 5 pkt. 3.

Przewodniczący Rady wyczytuje nazwiska poszczególnych radnych, którzy stwierdzają czy są „za”, „przeciw” czy „wstrzymują się od głosu”.

GŁOSOWANIE /bez: T. Kosmali/

17 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/446/2008 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXI/407/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie udzielenia dotacji celowej na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego.

Teresa Wąsowicz - Kierownik Wydziału Polityki Społecznej i Edukacji

- *Omawia projekt uchwały.*

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: I. Gawrońskiego, W. Oczkowicza, T. Kosmali, Z. Bazańskiej, M. Musiała/

13 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosy wstrzymujące się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/447/2008 w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXI/407/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 31 stycznia 2008r. w sprawie udzielenia dotacji celowej na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego.
- *Odczytuje projekt uchwały.*
- Czy są uwagi do projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: I. Gawrońskiego, T. Kosmali, Z. Bazańskiej, M. Musiała/

14 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/448/2008 w sprawie udzielenia dotacji celowej na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych dla Policji.

Urszula Polak – Wałek - Skarbnik Miasta

- Omawia projekt uchwały.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: I. Gawrońskiego, T. Kosmali, Z. Bazańskiej, M. Musiała/

12 głosów za
0 głosów przeciw
2 głosy wstrzymujące się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/449/2008 w sprawie przekazania środków finansowych dla Policji została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie przekazania środków finansowych na rzecz Starostwa Powiatowego w Będzinie.

Urszula Polak – Wałek - Skarbnik Miasta

- Złożyła wniosek o wycofanie tego projektu uchwały.

Przewodniczący stwierdził, iż środki zostały wykreślone w projekcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok, w związku z czym uchwała stała się bezpodstawna.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 241 k. m. 30 o pow. 45m.kw. przy ul. Skalka w Czeladzi.
- Odczytuje projekt uchwały.
- Czy są pytania do tego projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: I. Gawrońskiego, T. Kosmali, Z. Bazańskiej, M. Musiała/

14 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/450/2008 w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 241 k. m. 30 o pow. 45 m. kw. przy ul. Skalka w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Projekt uchwały w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działek nr 57/1 i 55 k. m. 48 o pow. 105 m. kw. przy ul. 3 Szyb w Czeladzi.
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: I. Gawrońskiego, T. Kosmali, Z. Bazańskiej, M. Musiała/

14 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/451/2008 w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działek nr 57/1 i 55 k. m. 48 o pow. 105 m. kw. przy ul. 3 Szyb w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki nr 218 k. m. 22 o pow. 67 m. kw. przy ul. Ciołkowskiego w Czeladzi.
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: I. Gawrońskiego, T. Kosmali, Z. Bazańskiej, M. Musiała/

14 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/452/2008 w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki nr 218 k. m. 22 o pow. 67 m. kw. przy ul. Ciołkowskiego w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 39/2 k. m. 48 o pow. ok. 360 m. kw. przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: I. Gawrońskiego, T. Kosmali, Z. Bazańskiej, M. Musiała/

14 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV453/2008 w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 39/2 k. m. 48 o pow. ok. 360 m. kw. przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 60/1 k. m. 48 o pow. 72 m. kw. położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
- *Odczytuje projekt uchwały.*
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: I. Gawrońskiego, T. Kosmali, Z. Bazańskiej, M. Musiała/

12 głosów za
0 głosów przeciw
2 głosy wstrzymujące się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/454/2008 w sprawie sprzedaży działki nr 60/1 k. m. 48 o pow. 72 m. kw. położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie sprzedaży przez Gminę Czeladź działki nr 10/30 k. m. 58 o pow. 366 m. kw. położonej w Czeladzi przy ul. Stawowej.
- *Odczytuje projekt uchwały.*
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

W dyskusji udział wzięli:

1. *Andrzej Świętek* - *radny*
2. *Małgorzata Jastrząb* - *Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami*

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: I. Gawrońskiego, T. Kosmali, Z. Bazańskiej, M. Musiała/

12 głosów za
2 głosy przeciw
0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/455/2008 w sprawie sprzedaży przez Gminę Czeladź działki nr 10/30 k. m. 58 o pow. 366 m. kw. położonej w Czeladzi przy ul. Stawowej została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 8/15 k. m. 22 o pow. 191 m. kw. położonej przy ul. Reymonta w Czeladzi.
- *Odczytuje projekt uchwały.*
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: I. Gawrońskiego, T. Kosmali/

12 głosów za
2 głosy przeciw
2 głosy wstrzymujące się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/456/2008 w sprawie sprzedaży działki nr 8/15 k. m. 22 o pow. 191 m. kw. położonej przy ul. Reymonta w Czeladzi została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie nabycia przez Gminę Czeladź działki nr 193 k. m. 12 o pow. 203 m. kw. położonej przy ul. Pieńkowskiego w Czeladzi stanowiącej własność osoby fizycznej.
- *Odczytuje projekt uchwały.*
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

W dyskusji udział wzięli:

1. Marian Kita - radny
2. Małgorzata Jastrząb - Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: I. Gawrońskiego, T. Kosmali/

15 głosów za
0 głosów przeciw
1 głos wstrzymujący się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/457/2008 w sprawie nabycia przez Gminę Czeladź działki nr 193 k. m. 12 o pow. 203 m. kw. położonej przy ul. Pieńkowskiego w Czeladzi stanowiącej własność osoby fizycznej została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Projekt uchwały w sprawie nabycia przez Gminę Czeladź działki nr 191 k. m. 12 o pow. 137 m. kw. położonej przy ul. Pieńkowskiego w Czeladzi stanowiącej własność osoby fizycznej.
- *Odczytuje projekt uchwały.*
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: I. Gawrońskiego, T. Kosmali/

16 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXV/458/2008 w sprawie nabycia przez Gminę Czeladź działki nr 191 k. m. 12 o pow. 137 m. kw. położonej przy ul. Pieńkowskiego w Czeladzi stanowiącej własność osoby fizycznej została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie zamiany niezabudowanych działek nr 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76 k. m. 9 , o łącznej powierzchni 4,7471 ha położonych przy ul. Będzińskiej w Czeladzi, stanowiących własność Gminy Czeladź na niezabudowane działki gruntu nr 19, 20, 21, 26/2, 82 k. m. 10, o łącznej pow. 4,7951 ha położone przy ul. Będzińskiej, będące własnością osób fizycznych.
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|------------------------|---|------------------------------------------------|
| 1. Andrzej Świętek | - | radny |
| 2. Sławomir Święch | - | Przewodniczący Rady Miejskiej |
| 3. Władysław Oczkowicz | - | radny |
| 4. Małgorzata Jastrząb | - | Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami |

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- *Odczytuje projekt uchwały.*
- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: T. Kosmali/

- | | |
|----|------------------------|
| 13 | głosów za |
| 2 | głosy przeciw |
| 2 | głosy wstrzymujące się |

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/459/2008 w sprawie zamiany niezabudowanych działek nr 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76 k. m. 9 , o łącznej powierzchni 4,7471 ha położonych przy ul. Będzińskiej w Czeladzi, stanowiących własność Gminy Czeladź na niezabudowane działki gruntu nr 19, 20, 21, 26/2, 82 k. m. 10, o łącznej pow. 4,7951 ha położone przy ul. Będzińskiej, będące własnością osób fizycznych została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego dz. nr 215/43 k. m. 27 o pow. 115 m. kw. przy ul. Storczyków w Czeladzi stanowiącej własność Gminy Czeladź.
- *Odczytuje projekt uchwały.*
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

Uwag nie zgłoszono.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: W. Konderak, S. Święcha, T. Kosmali, K. Francikowskiego/

12 głosów za
0 głosów przeciw
2 głosy wstrzymujące się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/460/2008 w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego dz. nr 215/43 k. m. 27 o pow. 115 m. kw. przy ul. Storczyków w Czeladzi stanowiącej własność Gminy Czeladź została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Projekt uchwały w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego dz. nr 215/42 k. m. 27 o pow. 122 m. kw. przy ul. Storczyków w Czeladzi stanowiącej własność Gminy Czeladź.
- *Odczytuje projekt uchwały.*
- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: W. Konderaka, S. Święcha, T. Kosmali, K. Francikowskiego/

12 głosów za
0 głosów przeciw
2 głosy wstrzymujące się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/461/2008 w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego dz. nr 215/42 k. m. 27 o pow. 122 m. kw. przy ul. Storczyków w Czeladzi stanowiącej własność Gminy Czeladź została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w rejonie ul. Kościuszki, ul. Sikorskiego i ul. Saturnowskiej, stanowiących własność Gminy Czeladź, nieodpłatną służebnością przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 6/34 k. m. 46.

Małgorzata Jastrząb - **Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

- *Omawia projekt uchwały.*

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

W dyskusji udział wzięli:

1. Ireneusz Gawroński - radny
2. Małgorzata Jastrząb - Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE /bez: M. Kędzierskiego, A. Świątka, T. Kosmali/

15 głosów za
0 głosów przeciw
0 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXI/V462/2008 w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości położonych w rejonie ul. Kościuszki, ul. Sikorskiego i ul. Saturnowskiej, stanowiących własność Gminy Czeladź, nieodpłatną służebnością przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 6/34 k. m. 46 została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi lokalami użytkowymi gminy Czeladź.
- Do podstaw prawnych projektu uchwały dodajemy Art. 37 ust. 4.
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

W dyskusji udział wzięli:

1. Władysław Oczkowicz - radny
2. Ireneusz Żartok - radca prawny
3. Teresa Kosmala - radna
4. Marian Kita - radny
5. Krzysztof Malczewski - Dyrektor ZBK
6. Andrzej Świątek - radny
7. Zofia Bazańska - radna - zgłosiła wniosek o wycofanie z obrad projektu uchwały w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi lokalami użytkowymi gminy Czeladź.
8. Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej
9. Andrzej Mentel - radny
10. Urszula Polak – Wątek - Skarbnik Miasta
11. Janusz Gatkiewicz - Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za przyjęciem wniosku zgłoszonego przez Panią radną Zofię Bazańską?

GŁOSOWANIE

13 głosów za
0 głosów przeciw
5 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała w sprawie zasad gospodarowania komunalnymi lokalami użytkowymi gminy Czeladź została zdjęta z porządku obrad.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Projekt uchwały w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż 3 lata.
- Czy są uwagi do tego projektu uchwały?

W dyskusji udział wzięli:

1. Teresa Kosmała - radna
2. Władysław Oczkowicz - radny

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa radnych jest za podjęciem tej uchwały?

GŁOSOWANIE

11 głosów za
4 głosy przeciw
3 głosy wstrzymujące się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/463/2008 w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych na okres dłuższy niż 3 lata została przez Radę podjęta.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do omówienia projektu uchwały w sprawie dofinansowania ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej modernizacji systemów grzewczych w lokalach i budynkach mieszkalnych w Czeladzi.
- Czy są pytania?

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

1. *I. Gawroński - radny*
2. *M. Skiba - zastępca kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej*
3. *S. Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej*
4. *T. Kosmala - radna (składam wniosek by odrzucić ten projekt uchwały)*
5. *I. Gawroński - radny (proponuję by wycofać ten projekt uchwały z dzisiejszego posiedzenia)*
6. *A. Świątek - radny(proponuję by przyjąć ten projekt uchwał)*

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Są trzy wnioski. Wnioskiem najdalej idącym jest wniosek radnego Gawrońskiego, by wycofać ten projekt uchwały z obrad dzisiejszej sesji. Kto z państwa radnych jest za tym wnioskiem?

GŁOSOWANIE (radny M.Kita nie brał udziału w głosowaniu)

11 głosów za

0 głos przeciw

6 głosów wstrzymujących się

Przewodniczący stwierdził, że wniosek przeszedł.

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do projektu uchwały w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego na realizację zadań zmierzających do rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej.
- Czy są pytania?

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

1. M. Skiba - zastępca kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej
2. A. Świątek - radny
3. A. Ślagórska - Zastępca Burmistrza

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Jeśli nie ma więcej pytań, kto z państwa radnych jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE (radni M.Kita, M. Musiał, I Gawroński nie brali udziału w głosowaniu)

12 głosów za

0 głos przeciw

3 głosy wstrzymujące się

Przewodniczący Rady stwierdził, że Uchwała Nr XXXIV/464/2008 w sprawie zawarcia porozumienia międzygminnego na realizację zadań zmierzających do rozwoju infrastruktury telekomunikacyjnej została przez Radę podjęta.

PRZERWA

Dot. pkt. 15 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Wznawiam obrady po przerwie.
- Przechodzimy do omówienia spraw bieżących.
- *Odczytuje pismo Radnej Powiatu Będzińskiego- Anny Horzelskiej Matyja.*
- *Odczytuje pismo Wojewody Śląskiego, dot. złożenia przez radnych oświadczeń majątkowych w terminie do 30 kwietnia.*

- Odczytuje pismo Tadeusza Brejta (przekazać Komisji Rozwoju)
- Odczytuje pismo radcy prawnego dot. sprawy pani dyrektor Solik.
- Odczytuje rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXI/404/2008r. W sprawie zasad korzystania ze stołówek szkolnych oraz wysokości opłat za posiłki przygotowywane w tych stołówkach.
- Odczytuje pismo pracowników ZIK (nie podpisane imiennie) dot. likwidacji ZIK. Czy są w tym zakresie pytania?

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

1. I. Gawroński - radny (uważam, że Komisja Rozwoju powinna ten temat analizować)
2. D. Bąk - Sekretarz Miasta
3. W. Oczkowicz - radny
4. T. Kosmala - radna
5. J. Gątkiewicz - Wiceprzewodniczący Rady
6. Z. Bazańska - radna
7. S. Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej (stwierdził, iż na sesji w dot. restrukturyzacji ZIK głos załogi ZIK zostanie uwzględniony)
8. M. Kędziński - radny

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Zamykam dyskusję.
- Odczytuje pismo pana Tadeusza Maj.
- Odczytuje odpowiedź na pismo lokatorów budynków przy ul. Grodzieckiej 41, 43, 45, 47.
- Odczytuje odpowiedź na pismo pani Antoniny Klimczyk.
- Odczytuje pismo pani D. Szram- Gwóźdź dot. dobudowy wind w blokach 4 piętrowych (przekazać Komisji Rozwoju).
- Odczytuje pismo Związku Nauczycielstwa Polskiego dot. regulacji płac pracowników administracyjnych. Czy są jakieś pytania?

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

1. A. Ślagórska - Zastępca Burmistrza
2. A. Świątek - radny
3. G. Strączek - radna

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Zamykam dyskusję.
- *Omawia szczegóły szkolenia planowanego w dniach 5-6 kwietnia 2008r.*

Dot. pkt. 16 – porządku obrad Sesji

Sławomir Święch - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Po wyczerpaniu porządku obrad zamykam XXXIV sesję Rady Miejskiej w Czeladzi.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

Sławomir Święch

Protokołowały:

Elżbieta Augustyniak
Agnieszka Pilarek