

SE-PO.0063-3-6/08

**PROTOKÓŁ**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej**  
**w dniu 24 czerwca 2008 roku**

**Skład Komisji:**

- |   |   |           |
|---|---|-----------|
| 1. Władysław Oczkowicz – Przewodniczący   | - | obecny    |
| 2. Czesław Badura - Z-ca Przewodniczącego | - | nieobecny |
| 3. Krzysztof Francikowski                 | - | obecny    |
| 4. Janusz Gałkiewicz                      | - | obecny    |
| 5. Jolanta Moćko                          | - | obecna    |
| 6. Teresa Kosmała                         | - | obecna    |

**W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:**

Marek Mrozowski – Burmistrz Miasta, Urszula Polak – Wałek – Skarbnik Miasta, Małgorzata Skiba – Z-ca Kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej, Małgorzata Jastrząb – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**Posiedzenie Komisji prowadził:**

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

**Porządek posiedzenia komisji:**

1. *Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.*
2. *Ocena wykonania zadań inwestycyjnych w mieście za 5 miesięcy roku 2008 oraz informacja dot. realizacji zadań przez ZIK Spółka.*

**Dot. pkt. 1 porządku posiedzenia Komisji**

**Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji**

- Otwieram posiedzenie Komisji.
- Informacja o skali pozyskania finansowych środków zewnętrznych.

**Małgorzata Skiba - Z-ca Kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- *Dokonuje wprowadzenia do materiałów.*

**DYSKUSJA**

*W dyskusji udział wzięli:*

- |                          |   |  |
|--------------------------|---|--|
| 1. Władysław Oczkowicz   | - | Przewodniczący Komisji   |
| 2. Małgorzata Skiba      | - | Z-ca Kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej |
| 3. Urszula Polak – Wałek | - | Skarbnik Miasta  |
| 4. Teresa Kosmała        | - | członek Komisji  |
| 5. Marek Mrozowski       | - | Burmistrz Miasta   |
| 6. Czesław Badura        | - | członek Komisji  |

**Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia Informacji o skali pozyskania finansowych środków zewnętrznych i wypracowaniem pozytywnej opinii o środkach pozyskiwanych na zadania inwestycyjne do lata do 2013 roku.**

*Obecnych 5 członków Komisji*

**Głosowanie**

- 4      *głosy za*  
 0      *głosów przeciwnych*  
 1      *głos wstrzymujący się*

**Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji**

- *Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok.*

**Urszula Polak – Wałek - Skarbnik Miasta**

- *Omawia projekt uchwały.*

**DYSKUSJA**

*W dyskusji udział wzięli:*

- |                        |   |  |
|------------------------|---|--|
| 1. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji   |
| 2. Małgorzata Skiba    | - | Z-ca Kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej |
| 3. Marek Mrozowski     | - | Burmistrz Miasta   |
| 4. Teresa Kosmała      | - | członek Komisji  |
| 5. Janusz Gątkiewicz   | - | członek Komisji  |

6. Czesław Badura - członek Komisji

**Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok.**

Obecnych 5 członków Komisji

#### **Głosowanie**

5 głosów za  
0 głosów przeciwnych  
0 głosów wstrzymujących się

#### **Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do Porozumienia w sprawie przygotowania i realizacji projektu „Gospodarcza Brama Śląska etap I: uruchomienie Zagłębiowskiej Strefy Gospodarczej” wpisanego do Indykatywnego Wykazu Indywidualnych Projektów Kluczowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007- 2013.

#### **DYSKUSJA**

W dyskusji udział wzięli:

- |                        |   |  |
|------------------------|---|--|
| 1. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji   |
| 2. Marek Mrozowski     | - | Burmistrz Miasta   |
| 3. Małgorzata Skiba    | - | Z-ca Kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej |
| 4. Janusz Gałkiewicz   | - | członek Komisji  |
| 5. Teresa Kosmała      | - | członek Komisji  |

**Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do Porozumienia w sprawie przygotowania i realizacji projektu „Gospodarcza Brama Śląska etap I: uruchomienie Zagłębiowskiej Strefy Gospodarczej” wpisanego do Indykatywnego Wykazu Indywidualnych Projektów Kluczowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007- 2013.**

Obecnych 5 członków Komisji

#### **Głosowanie**

5 głosów za  
0 głosów przeciwnych  
0 głosów wstrzymujących się

**Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie określenia sposobu ustalania wysokości opłat za korzystanie z wiat przystankowych zabudowanych gablotami jako nośników reklamy.

**Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta**

- Omawia projekt uchwały.

**DYSKUSJA**

*W dyskusji udział wzięli:*

- |                        |   |                        |
|------------------------|---|------------------------|
| 1. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 2. Marek Mrozowski     | - | Burmistrz Miasta       |
| 3. Jolanta Moćko       | - | członek Komisji        |
| 4. Janusz Gątkiewicz   | - | członek Komisji        |
| 5. Teresa Kosmala      | - | członek Komisji        |

***Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie określenia sposobu ustalania wysokości opłat za korzystanie z wiat przystankowych zabudowanych gablotami jako nośników reklamy.***

*Obecnych 5 członków Komisji*

**Głosowanie**

- 4      głosy za  
1      głos przeciwny  
0      głosów wstrzymujących się

**Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie sprzedaży części działki nr 4 k. m. 21 przy ul. 1 Maja w Czeladzi o powierzchni ogólnej 3988 m<sup>2</sup>.

**DYSKUSJA**

*W dyskusji udział wzięli:*

- |                        |   |  |
|------------------------|---|--|
| 1. Teresa Kosmala      | - | członek Komisji  |
| 2. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji   |
| 3. Małgorzata Skiba    | - | Z-ca Kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej |
| 4. Małgorzata Jastrząb | - | Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami                 |

**Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie sprzedaży części działki nr 4 k. m. 21 przy ul. 1 Maja w Czeladzi o powierzchni ogólnej 3988 m<sup>2</sup>.**

Obecnych 5 członków Komisji

#### **Głosowanie**

4      głosy za  
0      głosów przeciwnych  
1      głos wstrzymujący się

#### **Władysław Oczkowicz      -      Przewodniczący Komisji**

-      Projekt uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 37 k. m. 62 o powierzchni 2405 m<sup>2</sup> położonej w Czeladzi w pobliżu Drogi Krajowej nr 86.

#### **Małgorzata Jastrząb      -      Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

-      Omawia projekt uchwały.

#### **DYSKUSJA**

W dyskusji udział wzięli:

1.    Teresa Kosmala                              -      członek Komisji
2.    Małgorzata Jastrząb                        -      Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

**Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 37 k. m. 62 o powierzchni 2405 m<sup>2</sup> położonej w Czeladzi w pobliżu Drogi Krajowej nr 86.**

Obecnych 5 członków Komisji

#### **Głosowanie**

4      głosy za  
0      głosów przeciwnych  
1      głos wstrzymujący się

**Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie sprzedaży działek gruntu nr 14, 15 i 16 k. m. 62 o łącznej pow. 7 591m<sup>2</sup> położonych przy ul. Wiosennej w Czeladzi.

**Małgorzata Jastrząb - Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

- Omawia projekt uchwały.

**DYSKUSJA**

W dyskusji udział wzięli:

1. Teresa Kosmala - członek Komisji
2. Małgorzata Jastrząb - Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
3. Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

**Przewodniczący Komisji stwierdził, że decyzja w sprawie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działek gruntu nr 14, 15 i 16 k. m. 62 o łącznej pow. 7 591m<sup>2</sup> położonych przy ul. Wiosennej w Czeladzi została odłożona na sesję.**

**Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie sprzedaży działki gruntu nr 2/8 k. m. 11 o pow. 467m<sup>2</sup> położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi.

**Małgorzata Jastrząb - Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

- Omawia projekt uchwały.

**DYSKUSJA**

W dyskusji udział wzięli:

1. Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji
2. Małgorzata Jastrząb - Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
3. Janusz Gątkiewicz - członek Komisji
4. Czesław Badura - członek Komisji

**Przewodniczący Komisji stwierdził, że decyzja w sprawie projektu uchwały w sprawie sprzedaży działki gruntu nr 2/8 k. m. 11 o pow. 467m<sup>2</sup> położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi została odłożona na sesję.**

**Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 położonego przy ul. Czystej 10 w Czeladzi.

**Małgorzata Jastrząb - Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

- Omawia projekt uchwały.

**Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 położonego przy ul. Czystej 10 w Czeladzi.**

Obecnych 5 członków Komisji

**Głosowanie**

5 głosów za  
0 głosów przeciwnych  
0 głosów wstrzymujących się

**Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek” w Czeladzi bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**Małgorzata Jastrząb - Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

- Omawia projekt uchwały.

**DYSKUSJA**

W dyskusji udział wzięli:

- |                          |   |  |
|--------------------------|---|--|
| 1. Janusz Gątkiewicz     | - | członek Komisji                                |
| 2. Małgorzata Jastrząb   | - | Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami |
| 3. Jolanta Moćko         | - | członek Komisji                                |
| 4. Teresa Kosmala        | - | członek Komisji                                |
| 5. Urszula Polak – Wałek | - | Skarbnik Miasta                                |

**Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie Górnicy Spółdzielni Mieszkaniowej „Skarbek” w Czeladzi bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Obecnych 5 członków Komisji

### **Głosowanie**

3      *głosy za*  
 0      *głosów przeciwnych*  
 2      *głosy wstrzymujące się*

### **Władysław Oczkowicz                      -                      Przewodniczący Komisji**

- Projekty uchwał w sprawie:
  - przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 54/1 k. m. 13 o pow. 81m<sup>2</sup> przy ul. Ogrodowej w Czeladzi.
  - przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 39/2 k. m. 48 o pow. 220m<sup>2</sup> przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi.
  - przedłużenia umowy dzierżawy części działek nr: 48/2, 49/2, 50/2, 51/2, 52/2, 53/2, k. m. 43 o pow. około 700m<sup>2</sup> przy ul. Wojciechowskiego w Czeladzi.
  - przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 32/14 k. m. 41 o pow. 202m<sup>2</sup> przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi.
  - przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 125/4 k. m. 55 o pow. 12,50m<sup>2</sup> przy ul. Norwida w Czeladzi.

***Komisja jednogłośnie poparła ww. projekty uchwał.***

### **Władysław Oczkowicz                      -                      Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXXVII/494/2008 z dnia 29 maja 2008r.

### **Małgorzata Jastrząb                      -                      Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami**

- *Omawia projekt uchwały.*

### **DYSKUSJA**

*W dyskusji udział wzięli:*

1. *Teresa Kosmala*                      -                      *członek Komisji*
2. *Małgorzata Jastrząb*                      -                      *Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami*



**Dot. pkt. 2 porządku posiedzenia Komisji**

**Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji**

- Ocena wykonania zadań inwestycyjnych w mieście za 5 miesięcy roku 2008 oraz informacja dot. realizacji zadań przez ZIK Spółka.

**Małgorzata Skiba - Z-ca Kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- *Dokonuje wprowadzenia do materiałów.*

**DYSKUSJA**

*W dyskusji udział wzięli:*

- |                          |   |  |
|--------------------------|---|--|
| 1. Władysław Oczkowicz   | - | Przewodniczący Komisji   |
| 2. Teresa Kosmala        | - | członek Komisji  |
| 3. Małgorzata Skiba      | - | Z-ca Kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej |
| 4. Czesław Badura        | - | członek Komisji  |
| 5. Urszula Polak – Wałek | - | Skarbnik Miasta  |

**Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania wniosku o treści: „Komisja wnioskuje o przekazanie informacji co do zakresu rzeczowo – finansowego, który będzie realizowany na ul.: Zamiejska, Promyka, Kopernika, a dotyczy budowy, kanalizacji i odtworzenia dróg w latach 2008/2010”.**

*Obecnych 5 członków Komisji*

**Głosowanie**

- |   |                              |
|---|------------------------------|
| 4 | <i>głosy za</i>              |
| 0 | <i>głosów przeciwnych</i>    |
| 1 | <i>głos wstrzymujący się</i> |

**Dot. pkt. 1 porządku posiedzenia Komisji****Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie utworzenia przez Gminę Czeladź towarzystwa budownictwa społecznego w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i objęcia w niej 100% udziałów.

**Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta**

- Omawia projekt uchwały.

**DYSKUSJA**

W dyskusji udział wzięli:

- |                        |   |                        |
|------------------------|---|------------------------|
| 1. Janusz Gątkiewicz   | - | członek Komisji        |
| 2. Marek Mrozowski     | - | Burmistrz Miasta       |
| 3. Teresa Kosmała      | - | członek Komisji        |
| 4. Jolanta Moćko       | - | członek Komisji        |
| 5. Czesław Badura      | - | członek Komisji        |
| 6. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |

**Przewodniczący Komisji stwierdził, że decyzja w sprawie projektu uchwały w sprawie utworzenia przez Gminę Czeladź towarzystwa budownictwa społecznego w formie spółki z ograniczoną odpowiedzialnością i objęcia w niej 100% udziałów została odłożona na sesję.**

**Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji**

- Po wyczerpaniu porządku obrad zamykam posiedzenie Komisji.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Komisji Rozwoju**  
**i Polityki Przestrzennej**

**Władysław Oczkowicz**

Protokołowała:  
Elżbieta Augustyniak