

SE-PO.0063-3-10/08

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
w dniu 25 listopada 2008 roku

Skład Komisji:

- | | | |
|---|---|--------|
| 1. Władysław Oczkowicz – Przewodniczący | - | obecny |
| 2. Czesław Badura – Z-ca Przewodniczącego | - | obecny |
| 3. Janusz Gątkiewicz | - | obecny |
| 4. Jolanta Moćko | - | obecna |
| 5. Teresa Kosmala | - | obecna |

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

Marek Mrozowski – Burmistrz Miasta, Urszula Polak – Watek – Skarbnik Miasta, Ewa Kiedrzyń – Zakład Budynków Komunalnych, Zofia Gajdzik – Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej, Małgorzata Skiba – Z-ca Kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej, Małgorzata Jastrząb – Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Posiedzenie Komisji prowadził:

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

Porządek posiedzenia komisji:

1. *Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.*
2. *Ocena wykonania zadań inwestycyjnych za 10 miesięcy 2008 z uwzględnieniem zadań z udziałem środków unijnych oraz zadań realizowanych przez ZIK Spółka.*
3. *Sprawy bieżące.*

Dot. pkt. 1 porządku posiedzenia Komisji

Władysław Oczkowicz _____ - _____ **Przewodniczący Komisji**

- Otwieram posiedzenie Komisji.

- Informacja o przygotowaniu wniosków dotyczących pozyskania środków unijnych oraz realizacji zadań z udziałem środków pozyskanych.

Zofia Gajdzik - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- *Dokонуje wprowadzenia do informacji.*

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|------------------------|---|--|
| 1. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 2. Zofia Gajdzik | - | Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej |

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia Informacji o przygotowaniu wniosków dotyczących pozyskania środków unijnych oraz realizacji zadań z udziałem środków pozyskanych.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

- | | |
|---|-----------------------|
| 4 | głosy za |
| 0 | głosów przeciwnych |
| 1 | głos wstrzymujący się |

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- *Zaproponował odłożenie omówienia:*
 1. *Budżetu Miasta na 2009 rok*
 2. *Stanu środowiska naturalnego. Działań proekologicznych i segregacji odpadów*
 3. *Przyjęcia wniosków pokontrolnych z protokołu końcowego Komisji Rewizyjnej z kontroli „Zachowania procedur i zasadności zamówień do 14.000 EURO w Urzędzie Miasta Czeladź w 2007 roku”*

na sesję.

- *Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok.*

Urszula Polak - Walek - **Skarbnik Miasta**

- *Omawia projekt uchwały.*

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | | |
|----|-----------------------|---|------------------------|
| 1. | Janusz Gątkiewicz | - | członek Komisji |
| 2. | Urszula Polak – Wałek | - | Skarbnik Miasta |
| 3. | Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 4. | Marek Mrozowski | - | Burmistrz Miasta |
| 5. | Ireneusz Gawroński | - | radny spoza Komisji |
| 6. | Teresa Kosmala | - | członek Komisji |

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na 2008 rok.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

- | | |
|---|-----------------------|
| 4 | głosy za |
| 0 | głosów przeciwnych |
| 1 | głos wstrzymujący się |

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2009 rok.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | | |
|----|-----------------------|---|------------------------|
| 1. | Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 2. | Urszula Polak – Wałek | - | Skarbnik Miasta |

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2009 rok.

Obecnych 4 członków Komisji / bez T. Kosmali/

Głosowanie

- | | |
|---|---------------------------|
| 4 | głosy za |
| 0 | głosów przeciwnych |
| 0 | głosów wstrzymujących się |

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wystawienie weksla in blanco tytułem zabezpieczenia.

Urszula Polak - Wałek - Skarbnik Miasta

- Omawia projekt uchwały.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|--------------------------|---|--|
| 1. Teresa Kosmala | - | członek Komisji |
| 2. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 3. Urszula Polak – Wałek | - | Skarbnik Miasta |
| 4. Janusz Gałkiewicz | - | członek Komisji |
| 5. Zofia Gajdzik | - | Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej |

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2009 rok.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

- | | |
|---|------------------------------|
| 4 | <i>głosy za</i> |
| 0 | <i>głosów przeciwnych</i> |
| 1 | <i>głos wstrzymujący się</i> |

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- *Zaproponował, aby omówienie projektów uchwały w sprawie:*
 1. *rozpatrzenia wezwania Pana Stefana Gosa z dnia 21.10.2008 r. o usunięcie naruszenia jego interesu prawnego poprzez uchylene uchwały Rady Miejskiej Nr XL/547/2008 z dnia 2 września 2008 r. w sprawie przystąpienia do zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź przyjętego uchwałą Nr LXVI/1015/2006 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 kwietnia 2006 r.*
 2. *rozpatrzenia skargi Pani Danuty Kubasik na Dyrektora Zakładu Budynków Komunalnych w Czeladzi w kwestii odnoszącej się do wymiany okien w mieszkaniu zajmowanym przez skarżącą, przenieść na sesję.*
- Projekt uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź.

Zofia Gajdzik - Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej

- Omawia projekt uchwały.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|------------------------|---|--|
| 1. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 2. Zofia Gajdzik | - | Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej |
| 3. Marek Mrozowski | - | Burmistrz Miasta |
| 4. Ireneusz Gawroński | - | radny |
| 5. Teresa Kosmala | - | członek Komisji |

Przewodniczący Komisji zaproponował podjęcie decyzji co do przyjęcia uchwały na sesji po prezentacji studium.

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „zachodnia część Nowej Kolonii Saturn i Przetok”.

Zofia Gajdzik - Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej

- Omawia projekty uchwał w sprawie:
 1. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „zachodnia część Nowej Kolonii Saturn i Przetok”.
 2. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Przełaj i zachodnia część Nowego Miasta”.
 3. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Śródmieście”.
 4. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Grabek”.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|-------------------|---|--|
| 1. Teresa Kosmala | - | członek Komisji |
| 2. Zofia Gajdzik | - | Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej |

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „zachodnia część Nowej Kolonii Saturn i Przetok”.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

4 głosy za
1 głos przeciwny
0 głosów wstrzymujących się

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Przełaj i zachodnia część Nowego Miasta”.

Zofia Gajdzik - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- Omawia projekt uchwały.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

1. *Władysław Oczkowicz* - *Przewodniczący Komisji*
2. *Zofia Gajdzik* - *Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej*

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Przełaj i zachodnia część Nowego Miasta”.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

5 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Śródmieście”.

Zofia Gajdzik - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- Omawia projekt uchwały.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

1. Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji
2. Zofia Gajdzik - Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Śródmieście”.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

5 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Grabek”.

Zofia Gajdzik - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- Omawia projekt uchwały.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

1. Teresa Kosmala - członek komisji
2. Zofia Gajdzik - Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź – „Grabek”.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

5 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Czeladź przyjętego uchwałą Nr LXVII/1019/2006 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 19 kwietnia 2006 r.

Zofia Gajdzik - **Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej**

- Omawia projekt uchwały.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|------------------------|---|--|
| 1. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 2. Zofia Gajdzik | - | Kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej |
| 3. Janusz Gałkiewicz | - | członek komisji |
| 4. Teresa Kosmala | - | członek Komisji |

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

4 głosy za
0 głosów przeciwnych
1 głos wstrzymujący się

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Czeladź na lata 2009 – 2013.

Ewa Kiedrzyn - Zakład Budynków Komunalnych

- Omawia projekt uchwały.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|------------------------|---|-----------------------------|
| 1. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 2. Ewa Kiedrzyn | - | Zakład Budynków Komunalnych |
| 3. Janusz Gałkiewicz | - | członek Komisji |
| 4. Marek Mrozowski | - | Burmistrz Miasta |

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

- | | |
|---|-----------------------|
| 4 | głosy za |
| 0 | głosów przeciwnych |
| 1 | głos wstrzymujący się |

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Projekt uchwały w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości zabudowanej działki nr 29/47 k. m. 47 o powierzchni 358 m. kw. położonej przy ul. Francuskiej w Czeladzi.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|------------------------|---|------------------------|
| 1. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 2. Marek Mrozowski | - | Burmistrz Miasta |
| 3. Janusz Gałkiewicz | - | członek Komisji |
| 4. Czesław Badura | - | członek komisji |

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

4 głosy za
0 głosów przeciwnych
1 głos wstrzymujący się

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie nabycia do gminnego zasobu nieruchomości działki nr 46 k. m. 28 o powierzchni 452 m. kw. położonej przy ul. Mysłowickiej w Czeladzi.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Omawia projekt uchwały.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|------------------------|---|------------------------|
| 1. Teresa Kosmala | - | członek Komisji |
| 2. Marek Mrozowski | - | Burmistrz Miasta |
| 3. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 4. Janusz Gałkiewicz | - | członek Komisji |

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały.

Obecnych 5 członków Komisji /nie głosowała T. Kosmala/

Głosowanie

4 głosy za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

Władysław Oczkowicz - **Przewodniczący Komisji**

- Projekt uchwały w sprawie sprzedaży działki gruntu nr 2/134 k. m. 11 o pow. 311 m. kw. położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi.

Marek Mrozowski - **Burmistrz Miasta**

- Omawia projekt uchwały.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|------------------------|---|------------------------|
| 1. Janusz Gałkiewicz | - | członek Komisji |
| 2. Marek Mrozowski | - | Burmistrz Miasta |
| 3. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

- | | |
|---|-----------------------|
| 4 | głosy za |
| 0 | głosów przeciwnych |
| 1 | głos wstrzymujący się |

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Projekt uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 16/5 k. m. 51 o pow. 641 m. kw. położonej przy ul. Pustej w Czeladzi.

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Omawia projekt uchwały.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|------------------------|---|------------------------|
| 1. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 2. Marek Mrozowski | - | Burmistrz Miasta |
| 3. Janusz Gałkiewicz | - | członek Komisji |
| 4. Teresa Kosmala | - | członek Komisji |

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

4 głosy za
0 głosów przeciwnych
1 głos wstrzymujący się

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Projekt uchwały w sprawie zamiany działki nr 16/5 k. m. 51 o pow. 641 m. kw. położonej przy ul. Pustej stanowiącej własność Gminy Czeladź na części działek nr 39 i 57 k. m. 25 o pow. łącznej ok. 300 m. kw. położonych przy ul. Będzińskiej stanowiące własność osoby fizycznej.

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- *Omawia projekt uchwały.*

Komisja nie zgłosiła uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

4 głosy za
0 głosów przeciwnych
1 głos wstrzymujący się

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia skróconych nazw ulic w mieście Czeladź.

Komisja nie zgłosiła uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

4 głosy za
 1 głos przeciwny
 0 głosów wstrzymujących się

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulic w mieście Czeladź. /36/

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Omawia projekt uchwały.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

1. Janusz Gałkiewicz	-	członek Komisji
2. Marek Mrozowski	-	Burmistrz Miasta
3. Władysław Oczkowicz	-	Przewodniczący Komisji

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

4 głosy za
 1 głos przeciwny
 0 głosów wstrzymujących się

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Projekt uchwał w sprawie nadania nazw ulic w mieście Czeladź. /15/

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Omawia projekt uchwały.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

1. Władysław Oczkowicz	-	Przewodniczący Komisji
2. Marek Mrozowski	-	Burmistrz Miasta

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

4 głosy za
1 głos przeciwny
0 głosów wstrzymujących się

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Projekt uchwał w sprawie przejęcia i prowadzenia szkół ponadgimnazjalnych w Czeladzi.

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Omawia projekt uchwały.

Komisja nie zgłosiła uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji przystąpił do przegłosowania przyjęcia projektu uchwały.

Obecnych 5 członków Komisji

Głosowanie

5 głosów za
0 głosów przeciwnych
0 głosów wstrzymujących się

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Projekt uchwał w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|------------------------|---|--|
| 1. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 2. Marek Mrozowski | - | Burmistrz Miasta |
| 3. Janusz Gątkiewicz | - | członek Komisji |
| 4. Teresa Kosmala | - | członek Komisji |
| 5. Małgorzata Jastrząb | - | Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami |

Przewodniczący Komisji zaproponował przełożenie głosowania przyjęcia projektu uchwały na sesję.

Dot. pkt. 2 porządku posiedzenia Komisji

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Ocena wykonania zadań inwestycyjnych za 10 miesięcy 2008 z uwzględnieniem zadań z udziałem środków unijnych oraz zadań realizowanych przez ZIK Spółka.

Małgorzata Skiba - Z-ca Kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej

- *Omawia materiały przedstawione radnym.*

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli:

- | | | |
|--------------------------|---|--|
| 1. Władysław Oczkowicz | - | Przewodniczący Komisji |
| 2. Małgorzata Skiba | - | Z-ca Kierownika Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej |
| 3. Urszula Polak – Wątek | - | Skarbnik Miasta |
| 4. Teresa Kosmala | - | członek Komisji |
| 5. Jolanta Moćko | - | członek Komisji |
| 6. Czesław Badura | - | członek Komisji |

Komisja przyjęła informację o wykonaniu zadań inwestycyjnych za 10 miesięcy z pozytywną oceną ich realizacji po stronie wykonania rzeczowego.

Obecnych 4 członków Komisji /nieobecny: J. Gątkiewicz/

Głosowanie

- 3 głosów za
- 0 głosów przeciwnych
- 1 głos wstrzymujący się

Władysław Oczkowicz - Przewodniczący Komisji

- Po wyczerpaniu porządku obrad zamykam posiedzenie Komisji.

**PRZEWODNICZĄCY
Komisji Rozwoju
i Polityki Przestrzennej**

Władysław Oczkowicz

*Protokołowała:
Elżbieta Augustyniak*