

PROTOKÓŁ
z posiedzenia Komisji Finansowo-Budżetowej
w dniu 30 marca 2005 r.

Obecni :

wg listy obecności.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

Zastępca Burmistrza – Zbigniew Szaleniec, Robert Szczupider dyrektor ZIK, Anna Szewczykowska główna księgowa ZIK, Bożena Podgórska – dyrektor ZBK, Krzysztof Tarkota – dyrektor Seniora.

Posiedzenie Komisji prowadził :

Przewodniczący Komisji Andrzej Świątek.

Porządek posiedzenia:

1. Analiza wykonania budżetu ZIK, ZBK i Seniora za 2004r. Analiza postępowań przetargowych w 2004r.
2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych
3. Sprawy bieżące

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Stwierdził, iż na podstawie listy obecności jest kworum do podejmowania opinii w sprawie przedłożonych projektów uchwał.
- Powitał zebranych.
- Proszę pana dyrektora ZIK o omówienie ocen wykonania zadań inwestycyjnych w mieście za 2004r. w tym zadania własne ZIK. Z uzupełnieniem o ocenę zadań w zakresie ochrony środowiska za 2004r./

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- /Omawia gospodarkę komunalną w mieście/

Danuta Walczak - członek Komisji

- Co z ul. Skłodowskiej czy będzie remontowana?

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- To będą naprawy miejscowe, bo wszystko rozbija się o finanse. Nie jest to ulica wymagająca najpilniejszej uwagi.

Danuta Walczak - członek Komisji

- 2157
- Jeśli po remoncie, tak szybko droga się rozpada to jest coś nie w porządku. Może technologia jest zła, bądź ktoś nie dopilnował. To jest wyrzucanie pieniędzy.

Robert Szczupider - **dyrektor ZIK**

- To nie jest sprawa odbioru, chodzi o ciężkie warunki w jakich robimy drogę. W okresie zimowym jest to naprawa czasowa.

Danuta Walczak - **członek Komisji**

- dowiadywałam się u kompetentnej osoby i stwierdziła, że było zbyt płytko wyłobione i dlatego odpadło.

Świątek Andrzej - **Przewodniczący Komisji**

- Powinno się remontować kompleksowo. Należy po zimie dokonać inwentaryzacji i wtedy zastanowić się skąd wziąć pieniądze. Drogi są sprawą pierwszoplanową. Ul. Legionów jest źle wykonana. Przed zimą powinno się przyspieszyć prace, aby nie prowadzić ich zimą.

Robert Szczupider - **dyrektor ZIK**

- W którym czasie pojawiły się pieniądze.

Świątek Andrzej - **Przewodniczący Komisji**

- Wykonawstwo na Mysłowickiej było lepsze niż na Legionów. Tam są już dziury.

Robert Szczupider - **dyrektor ZIK**

- Nie cała Legionów była remontowana. Na nowych odcinkach nie ma dziur. Za przeznaczone pieniądze staraliśmy się robić jak najwięcej. Nie można mówić o całej ulicy. Zrobiono 500m. kompleksowo, można było robić miejscowo łaty na całej długości. Proszę dać to sobie wytłumaczyć, bo pan mnie tutaj wręcz szkaluje.

Świątek Andrzej - **Przewodniczący Komisji**

- Nie widać gdzie było robione.

Robert Szczupider - **dyrektor ZIK**

- Od skrzyżowania ul. Szyb Jana, aż do krzyża to jest nowa nawierzchnia i tam jest w dobrym stanie.

Świątek Andrzej - **Przewodniczący Komisji**

- Sprawdzę to, ale jako radni powinniśmy mieć wykaz gdzie trzeba remontować.

Robert Szczupider - **dyrektor ZIK**

- Będziemy robić objazd i będzie aktualizacja listy dróg wymagających remontu.

Leszek Lasota - **członek Komisji**

- Kiedy będzie budowa ronda na ul. Szpitalnej, są tam nierówności.

Zbigniew szaleniec - **Zastępca Burmistrza**

- Dopiero wystąpiliśmy o środki unijne, jeżeli dostaniemy pieniądze to termin wykonania jest do 2007r.

Jerzy Rebeta - członek Komisji

- Jak pan dyrektor ocenia stan dróg w Czeladzi? Jak wygląda sytuacja jeżeli ktoś uszkodzi samochód ze względu na zły stan dróg w mieście?

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Firmy ubezpieczeniowe boja się tego, jesteśmy w trakcie rozmów. Zapłaciliśmy około 3 tys. z tego tytułu, natomiast stawka ubezpieczeniowa będzie o wiele większa.

Zbigniew szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Wydaliśmy 1,4 mln. nigdy nie było takich wydatków, zrobiliśmy około 1 km. Nowej nakładki, jeżeli chcielibyśmy poprawić radykalnie sytuację to trzeba by było po 5 mln. przez 10 lat. Miejmy świadomość jakie to są kwoty. Trzeba działać stopniowo krok po kroku.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Proponuje zwiększyć fundusze na drogi.
- Powinno się nadzorować jakość wykonania bo w wielu przypadkach budzi to zastrzeżenia.

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Trzeba brać uwagę na warunki w jakich to się dzieje, a w pewnych sytuacjach trzeba to robić. Uwaga zostanie zwrócona, aby dbać o wykonawstwo. Robimy to w miarę możliwości i środków finansowych. W przypadku Grodzieckiej potrzeba na całą drogę 2 mln.

Dyskusja na temat stanu dróg i remontów.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Czy przewiduje się zakup lamp UV?

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Raczej nie starczy na to pieniędzy. Jedną już kupiliśmy.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Jest informacja odnośnie zakupu płyt drogowych, na co zostały przeznaczone.

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Okazało się, że jest ich zbyt mało i w związku z tym musieliśmy dokupić. Cześć miała być odzyskana z kopalni, ale nie udało się.

Jerzy Rebeta - członek Komisji

- Nie uwzględniono oświetlenia.

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Robimy to w ramach środków.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Sprawa słupa pana Liszczyka, nie ma na ten temat informacji. Będę poruszał sprawę na sesji.

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- To są sprawy własnościowe i ZIK się tym nie zajmuje.

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Byliśmy umówieni z panem Liszczykiem i nie pojawił się, więc nie rozmawialiśmy w tym temacie. Sprawdzę w architekturze jak wygląda sytuacja.

Jerzy Rebeta - członek Komisji

- Mur oporowy na Nowopogońskiej, jest w ciężkim stanie, czy będzie naprawiany. Barierki są w strasznym stanie.

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- To jest sprawa Powiatu i nie wiem czy znajda się na to pieniądze.

Danuta Walczak - członek Komisji

- 21 Listopada na jakim etapie jest remont tej ulicy?

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Ciąg główny jest już wykonany i przyłącza w części. Chcemy niebawem zakończyć prace.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Odpis aktualizacyjny dla kogo został on dokonany?

Anna Szewczykowska - główna księgowa ZIK

- Dodatkowe należności nie są zlikwidowane w księgach. Nadwyżka za 2003r. do gminy, to jest rezerwa. Po stronie należności dlatego jako inne obciążenia.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Partycypacja w kosztach ZBK, co to jest?

Anna Szewczykowska - główna księgowa ZIK

- Dodatkowe obciążenia, które ponosimy na rzecz ZBK z tytułu użytkowania lokali.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Ostatni rok obrotowy to ile?

Anna Szewczykowska - główna księgowa ZIK

- 12 miesięcy 2003r., a obrachunkowy 2004r. Obowiązki nowych taryf od maja do kwietnia. 4 miesiące na wyliczenie taryf. Od 1 maja 2005 do końca kwietnia 2006r.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Stan zatrudnienia, wzrasta?

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- To są pracownicy przejęci z ZBK. Nie tylko na rzecz wodociągów, ale też działu inwestycji.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Dlaczego są tak duże straty wody? Wydajemy pieniądze na modernizację.

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Mówiłem już na ten temat. To, że wymieniliśmy część sieci nie znaczy, że całość jest w dobrym stanie. Lokalnie w sąsiedztwie remontowanych sieci wzrasta ciśnienie i rośnie ilość awarii. Uważam, że 400 tys. to nie jest dużo, więcej wydalibyśmy na poszukiwania miejsc strat. Nawet wodociągi londyńskie mają takie straty, poniżej 15% nikt nie zadaje sobie trudu, aby poszukiwać wycieków. Nie ma sieci szczelnych w 100%. Nie da się stwierdzić, której wody najwięcej tracimy to jest uśrednione, inwestując w sieć można spowodować zmniejszenie strat.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Przy tym poziomie techniki nie możemy zlokalizować miejsc straty wody?

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Są kraje, które są o wiele dalej niż my i też mają takie problemy.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Cena ścieków jest wysoka.

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- W 100% mamy obce oczyszczalnie i to wpływa na ceny. Dodatkowo opłaty stałe na to wpływają, bo muszą być rozłożone na całość kosztów wody.

Dyskusja na temat cen wody i ścieków.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Zakup wody to 1.39 zł.

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Wynika to z analizy. Komisja Rewizyjna zgodziła się z naszymi kalkulacjami i nie wносиła do nich uwag.
- /Odczytuje wnioski Komisji Rewizyjnej w sprawie taryf wodnych/

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Nie ma ani słowa, że można zminimalizować koszty.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Przy kanalizacji i ściekach mamy trzy wielkości. Ścieki mamy 70% po 2.09, a 30% po 3.62, średnio wychodzi około 2.50, my bierzemy 4.95 od mieszkańców. Mamy kolektor i kanalizację.

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- To wynika z kalkulacji są wyliczenia poszczególnych kosztów to są sprawdzone dane, jest wiele składowych na cenę. Po zsumowaniu wychodzi taka kwota.

Danuta Walczak - członek Komisji

- 74)
- Trzeba się zapoznać z wnioskami Komisji Rewizyjnej i potem podejmiemy decyzję.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Proszę mnie przekonać, że ta kwota jest adekwatna co się na nią składa.

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Np. amortyzacja. Nie uwzględniamy zysków. Należy konserwować sieć.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Jakie są koszty ścieków?

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Podatek od nieruchomości – 2% od wartości i z tego nie jesteśmy zwalniani płacimy jak każda inna firma.

Leszek Lasota - członek Komisji

- ZIK nie wypracowuje zysków i to jest istotne, bo zamyka usta niedowiarkom, którzy twierdzą, że bogaci się ich kosztem.

Danuta Walczak - członek Komisji

- Czy jest konkluzja, że ceny mogą pozostać na tym poziomie?

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Tak, ale wtedy nie pokryje to naszych kosztów, będziemy mieli straty. Według komisji będzie trzeba dotować 300 tys. z budżetu gminy. Remonty wpływają na ceny. Hydrofornie również są w utrzymaniu, nie można patrzeć po ile kupujemy i sprzedajemy, należy też patrzeć na to co dzieje się po drodze.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Jakie są koszty odprowadzenia ścieków?

Anna Szewczykowska - główna księgowa ZIK

- Koszty planowane są niższe. Co kilka lat jest likwidacja danego środka trwałego i powstaje nowy, to są ruchy, które są różne. Im więcej mamy nowych budynków tym więcej płacimy, a z upływem lat koszty maleją.

Danuta Walczak - członek Komisji

- Nie znamy wniosków Komisji Rewizyjnej.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Powinniśmy oprotestować ten wzrost cen ścieków. Wzrost jest 26% powinniśmy się zwrócić do Inspektora Ochrony Konsumentów.
- Koszty wzrastają o 5% dlaczego?

Anna Szewczykowska - główna księgowa ZIK

- Nastąpił wzrost zatrudnienia, wykonawstwo własne. Koszty zarządu są ogólne dla całego zakładu. Przyjmuje to na podstawie zapisów księgowych.

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Dyrekcja odpowiada za to, aby w kosztach było tylko to co w nich może się znaleźć.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Pewne koszty są nie do udowodnienia.

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Ustawa mówi co może być w cenie kosztów. Mieszkaniec nie ma dostępu do dokumentów, a pan ma i może to sprawdzić, a nie mówić co by należało zrobić. Nam też było by lepiej gdyby ceny były niższe.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Mamy trzecią cenę ścieków w województwie.

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Nie mamy oczyszczalni.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Inni też nie mają i mają niższe ceny, np. Piekary Śl.

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- Mają oczyszczalnie. Nie można porównywać bezpośrednio wiele rzeczy wpływa na ceny.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Pełne wyjaśnienie dla mieszkańców powinno się znaleźć w EC.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Proszę o zaopiniowanie projektu taryf.

GŁOSOWANIE

0 za
3 przeciw
2 wstrzymujące się

Przewodniczący stwierdził, że projekt taryf nie został zaopiniowany pozytywnie.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Proszę o omówienie postępowania przetargowego.

Robert Szczupider - dyrektor ZIK

- /Omawia postępowania przetargowe/

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Wszelkie nieprawidłowości zostały wyjaśnione i wykonano zalecenia kontroli wewnętrznej.

PRZERWA

Bożena Podgórska - dyrektor ZBK

- /Omawia działalność ZBK i inwestycje/

Mirosław Kędziński - członek Komisji

- Proszę o wyremontowanie ogrodzenia przy SP7.

Bożena Podgórska - dyrektor ZBK

- Jest to robione na bieżąco i rozkradane.

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza

- Chcemy zmienić siatkę, na coś co nie będzie rozkradane.

Dyskusja na temat przejęcia byłej Szkoły Górniczej żłobka w przedszkolu nr 15 oraz Przedszkola nr 12.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Czy są jakieś pytania do materiałów sesyjnych?

Przewodniczący stwierdził, że projekty materiałów sesyjnych zostały zaopiniowane pozytywnie.

Krzysztof Tarkota - dyrektor Seniora.

- /Omawia wykonanie budżetu Seniora/

Dyskusja na temat funkcjonowania Seniora.

Jerzy Rebeta - członek Komisji

- Czy wyżywienie jest dostępne dla wszystkich?

Krzysztof Tarkota - dyrektor Seniora.

- Tak. Cena to 6.59 zł sprzedajemy bez zysku, ale nic nie dokładamy. Trzeba wykupić minimum 10 obiadów.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Proszę aby wydawanie obiadów było szerzej rozpropagowane w EC.

Mirosław Kędziński - członek Komisji

- Jak wygląda opieka medyczna w ośrodku?

144

Krzysztof Tarkota - dyrektor Seniora.

- Lekarz jest na miejscu i pensjonariusze mają do niego stały dostęp. Dodatkowo jest też lekarz konsultant, którego możemy wezwać.

Dyskusja na temat funkcjonowania Seniora.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do spraw bieżących.

Jerzy Rebeta - członek Komisji

- Brak jest nazw ulic zwłaszcza ul. Poniatowskiego nie jest oznakowana.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Zamykam posiedzenie Komisji.

Przewodniczący
Komisji Finansowo-Budżetowej

Andrzej Świątek

Protokołował:
Wojciech Maćkowski

**Lista obecności
na posiedzeniu
Komisji Finansowo-Budżetowej**

w dniu 30 marca 2005r.

1. Świątek Andrzej – Przewodniczący

2. Rebeta Jerzy – Z-ca Przewodniczącego

3. Francikowski Krzysztof

4. Kędzierski Mirosław

5. Konderak Wiesław

6. Krugły Andrzej

7. Lasota Leszek

8. Święch Sławomir

9. Walczak Danuta

.....
.....
NB
.....
NB
.....
NB
.....
NB