

PROTOKÓŁ

z posiedzenia Komisji ds. Społecznych i Zdrowia

w dniu 20 listopada 2003 roku

Obecni :

wg listy obecności.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli :

Burmistrz Miasta, Zastępca Burmistrza Miasta, Dyrektor Zakładu Budynków Komunalnych

Posiedzenie Komisji prowadził :

Przewodniczący Komisji Bogusław Staško

Porządek posiedzenia Komisji:

1. Opieka medyczna nad dziećmi i młodzieżą szkolną w systemie Narodowego Funduszu Zdrowia - higiena szkolna, opieka lekarska, stomatologiczna i szczepienia obowiązkowe
2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych
3. Sprawy bieżące

dot. pkt 1 – porządku posiedzenia Komisji

Staško Bogusław – Przewodniczący Komisji

- powitał zebranych
- poinformował, że ze względu na brak wytycznych jak i sposobu finansowania ze strony Narodowego Funduszu Zdrowia dotyczących opieki medycznej nad dziećmi i młodzieżą szkolną - omówienie tematu odbędzie się w terminie późniejszym
- zauważył, że jest tendencja powrotu do kompleksowej opieki medycznej (lekarza i pielęgniarki) nad uczniem w szkole.

Szaleniec Zbigniew – Zastępca Burmistrza Miasta

- poinformował, że obecnie wchodzi forma opieki lekarsko – pielęgniarskiej w placówkach szkolnych, o której nie było wiadomo wcześniej i dlatego została wyrażona zgoda na kolejny rok firmie Op – Med., która od kilku lat wykonuje nieodpłatnie usługi w zakresie opieki pielęgniarskiej w szkołach w użyczonych nieodpłatnie gabinetach. Zgoda ze strony gminy była potrzebna Kierownikowi firmy do uzyskania kontraktu. Natomiast teraz otrzymaliśmy niemal z wszystkich NZOZ – ów w Czeladzi ofertę usług pielęgniarsko – lekarskich w gabinetach szkolnych. Odpowiedź była nieco wymijająca ze względu na wcześniej zaistniały fakt
- dodał, że regularnie od przedszkola przeprowadzane są bilanse, tym samym jest kontrola w zakresie szczepień i podstawowych badań ~~dzieci~~ dzieci, aczkolwiek jest przekonany, iż koniecznym jest aby koordynację nad opieką zdrowotną w placówkach oświatowych sprawował lekarz.

- zapytał Przewodniczącego, czy jest szansa, by uruchomiona była również opieka stomatologiczna w placówkach oświatowych

Anna Horzelska - Matyja - Zastępca Przewodniczącego Komisji

- poinformowała, że nie ma chętnych osób do prowadzenia gabinetów stomatologicznych w szkołach, ponieważ nie działałyby one w ramach ZOZ – u lecz kontraktu z Kasą Chorych a to, w przypadku takiej placówki, jest nieopłacalne. Byłoby możliwe, gdyby gabinet świadczył usługi również dla osób z zewnątrz. Duże znaczenie ma to, iż istniejące w placówkach szkolnych gabinety stomatologiczne od lat nie były remontowane, doposażane. Były wcześniej plany uruchomienia międzyszkolnego gabinetu w pomieszczeniach nad pogotowiem, lecz również wymagających doposażenia - nie było jednak zainteresowania ze względu na wysokie koszty konieczne do uruchomienia takiej działalności. Gdyby gmina się włączyła pokrywając koszty doposażenia gabinetu, częściowo utrzymania, mając też zagwarantowany kontrakt - jest możliwym zapewnienie międzyszkolnej opieki stomatologicznej

Staśko Boqusław – Przewodniczący Komisji

- dodał, że samodzielnego, mieszczącego się w szkole gabinetu stomatologicznego - Fundusz by nie kontraktował lub ewentualnie przydzielona standardowa kwota nie wystarczyłaby na utrzymanie
- jedyna szansa zapewnienia opieki stomatologicznej dzieciom w wieku szkolnym to, przy wsparciu finansowym gminy - utworzenie międzyszkolnego gabinetu, tym bardziej, że kontrakt jest zawierany z firmą lub osobą fizyczną (prawną) nie na gabinet (w sensie instytucji). Dlatego wcześniej Kasa Chorych najczęściej odmawiała kontraktów dla takich gabinetów. Nie mniej na bieżąco prowadzona jest fluoryzacja i przegląd.

dot. pkt 2 – porządku posiedzenia Komisji

Staśko Boqusław – Przewodniczący Komisji

- poprosił o krótką informację dotyczącą Strategii mieszkaniowej

Maciej Bednarczyk - Dyrektor Zakładu Budynków Komunalnych

- poinformował, że na mocy uchwały RM nr XIII / 94 / 2003 z 16 lipca 2003r. straciła na ważności uchwała RM Nr XVIII / 125 / 2000 z 17 lutego 2000r. w sprawie realizacji założeń strategii mieszkaniowej dla miasta Czeladź. Tym samym przestała istnieć strategia na rzecz przyjętego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Czeladź, gdzie w punkcie 6 zostały ujęte zadania budownictwa mieszkaniowego, które omówił.

Zbigniew Szaleniec – Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- podsumował wprowadzenie, iż kierunkiem pracy w tym zakresie obecnej kadencji jest zapewnienie mieszkań socjalnych, gdyż taka jest na dziś największa potrzeba, wiążąca się również z obowiązkiem ustawowym - każdy eksmitowany z zasobów spółdzielczych, komunalnych, prywatnych musi mieć zapewniony lokal socjalny, natomiast zasób tych ostatnich jest niewystarczający. W poprzedniej kadencji powstały tylko cztery mieszkania komunalne, natomiast teraz jest, poprzez przejmowanie starych budynków, kamienic o określonym standardzie, możliwość pozyskania ok. 50 mieszkań najtańszą formą.

Staško Bogusław – Przewodniczący Komisji

- zapytał o koszt wybudowania nowego budynku socjalnego i pozyskania takiego ze starych zasobów

Maciej Bednarczyk - Dyrektor Zakładu Budynków Komunalnych

- pozyskanie ze starych zasobów 16 mieszkań wyniosłoby ok. 1,5 mln. zł (na podst. kosztorysu wskaźnikowego) oraz 340 tys. zł - kanalizacja, lecz nie wszędzie jest konieczna. Budynki są w różnym stanie, nie wszystkie wymagają dużych nakładów. Nowe natomiast trzeba liczyć od metra² - ok. 200 tys. 8 mieszkań.
- nadmieniał, że w ZBK na dzień dzisiejszy, oczekujących na mieszkania socjalne jest 80, na mieszkania komunalne 200 osób oraz osoby po wyrokach sądowych (eksmisja), którym gmina musi zabezpieczyć lokale - dla Czeladzkiej Spółdzielni - 30 osób, dla Spółdzielni SATURN - 6 osób, dla SKARBKA - 2 osoby i 1 osoba z zasobów prywatnych. Gmina nie jest w stanie zapewnić wszystkim lokali, co grozi jednocześnie koniecznością zapłacenia różnicy Spółdzielniom

Straczek Grażyna - członek

- poinformowała, że na posiedzeniu Komisji Oświaty zasugerowano Burmistrzowi, aby nie pozbywać się mieszkań komunalnych wyprzedając je, ale to reguluje ustawa.

Zbigniew Szaleniec - Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- stwierdził, że gmina nie jest zainteresowana sprzedażą mieszkań, dlatego upust jest też mniejszy, niż w innych miastach (40 %)

Rebeta Jerzy - członek

- złożył wniosek o zorganizowanie spotkania wszystkich organów posiadających zasoby mieszkaniowe na terenie gminy i opracowanie wspólnej koncepcji dotyczącej zagospodarowania pustostanów, pozyskania, zamiany i przydziału mieszkań oraz wszelkich innych czynności wynikających z działalności powyższych organów
- złożył wniosek o podawanie na bieżąco informacji dotyczącej działalności Społecznej Komisji Mieszkaniowej w zakresie podjętych decyzji w sprawie przydziału mieszkań

Komisja jednomyślnie poparła powyższe wnioski:

- 1. wniosek o zorganizowanie spotkania wszystkich organów posiadających zasoby mieszkaniowe na terenie gminy i opracowanie wspólnej koncepcji dotyczącej zagospodarowania pustostanów, pozyskania, zamiany i przydziału mieszkań oraz wszelkich innych czynności wynikających z działalności powyższych organów***
- 2. wniosek o podawanie na bieżąco informacji dotyczącej działalności Społecznej Komisji Mieszkaniowej w zakresie podjętych decyzji w sprawie przydziału mieszkań***

Staško Bogusław – Przewodniczący Komisji

- zapytał na jakim etapie są procedury związane z przejęciem budynku po szpitalu psychiatrycznym

Zbigniew Szaleniec – Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- Rada Powiatu zobowiązała Zarząd Powiatu, by przekazał sprawę do rzeczoznawcy w celu sporządzenia wyceny wartości budynku i przeznaczeniu go do sprzedaży. Mamy tylko nadzieję, że będzie to symboliczna złotówka, ponieważ tylko na takie warunki się zdecydujemy

Strączek Grażyna - członek

- zapytała o dalsze losy „Ambasadora”

Zbigniew Szaleniec – Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- przeanalizowaliśmy złożoną ofertę i ponieważ nie satysfakcjonują nas przedstawione propozycje, próbujemy renegocjować konkretne założenia. Skłaniamy się też do przejęcia i zagospodarowania połowy budynku (dawna sala kinowa) na działalność społeczną, jednocześnie zachowując nadzór nad całością budynku

Staško Boqusław – Przewodniczący Komisji

- podsumował dyskusję, uznając przedstawione założenia i plany za właściwe

Komisja pozytywnie przyjęła przedłożone materiały wraz z wnioskami J. Rebety

Staško Boqusław – Przewodniczący Komisji

- zarządził 10 min. przerwy

PRZERWA

Staško Boqusław – Przewodniczący Komisji

- wznowił posiedzenie
- poprosił o wprowadzenie do przedłożonego Programu inwestycji na lata 2003 - 2005

Mrozowski Marek - Burmistrz Miasta

- przypomniał, że Program inwestycji jest wynikiem aktualizacji uchwalonej w 1999r. Strategii zrównoważonego rozwoju miasta, łącznie z uchwalonymi przez Radę bieżącej kadencji zadaniami inwestycyjnymi do realizacji. Dla lepszego odczytu, dokonano pogrupowania zadań kompleksowo. Po lewej stronie tabeli znajduje się nowa numeracja, po prawej stronie numeracja zgodna z planem dotychczasowym, natomiast tam, gdzie nie zostały umieszczone numery, znajdują się zadania zakończone lub zdezaktualizowane. Jest to materiał informacyjny dostosowany do planu budżetowego
- robimy analizy kosztów utrzymania szkół - wynika z nich, że najbardziej chłonne jest ogrzewanie. Mając przykład G2, gdzie po zmianie sposobu ogrzewania opłaty wynoszą o połowę mniej niż w pozostałych placówkach - zamierzamy w tym kierunku inwestować. By myśleć o obniżeniu kosztów trzeba również zrobić nowe elewacje (na G 1 w ramach

zadania „zmiana sposobu ogrzewania...” jest wykonany już projekt elewacji) i wymienić okna.

Zbigniew Szaleniec – Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- dodał, że koszty zmiany sposobu ogrzewania, wymiany stolarki okiennej zwracają się już po 3 – 4 latach.
- w ramach obniżenia kosztów utrzymania placówek są plany związane z połączeniem dwóch przedszkoli, przeniesienia klas „0” do szkół. W tym przypadku gmina jest decydentem - prowadzone są analizy, uzgodnienia z Kuratorium, rozmawia się z rodzicami, dyrektorami, nauczycielami. Staramy się jednak by nikt nie stracił pracy (przesunięcia pracowników do innych placówek)

Straczek Grażyna - członek

- zapoznała zebranych z wnioskami Komisji Oświaty z dyskusji na temat Programu inwestycyjnego

Mrozowski Marek - Burmistrz Miasta

- przypomniał, że długofalowy plan nie został przyjęty. Plany trzyletnie są tylko planami operacyjnymi - zawierają tylko priorytety, tak jak w tym przypadku. Plan długofalowy daje możliwość ukierunkowania inwestycji
- w dalszej części Burmistrz omówił problem ucieplwienia szpitala. Poinformował, że oferta firmy obsługującej szpital dla gminy nie jest atrakcyjna. Wyraził uwagę, iż na podstawie nowej (treści starej nie zna) umowy można było cenę negocjować, choć na chwilę obecną jest ona porównywalna z cennikiem PEC, który obsługuje osiedle (40% rezerw ciepła).

Bogusław Staško - Przewodniczący Komisji

- zapytał o możliwości pomocy szpitalowi w formie finansowej lub doposażenia w sprzęt

Mrozowski Marek - Burmistrz Miasta

- aby mówić o takiej możliwości musiałaby być opracowana pełna strategia, takiej możliwości nie daje program inwestycji.

Zbigniew Szaleniec – Zastępca Burmistrza Miasta Czeladź

- poinformował, że w opracowywaniu jest program obejmujący m. in. politykę społeczną

W wyniku dyskusji Komisja przyjęła jednomyślnie wniosek:

Komisja wnioskuje o przedłożenie na posiedzenie Komisji w lutym 2004r. informacji dotyczącej opracowania Programu Profilaktyki zdrowotnej i Promocji Zdrowia.

Bogusław Staško - Przewodniczący Komisji

- zapytał, czy radni mają jeszcze pytania, zastrzeżenia lub wnioski do przedstawionych materiałów

Nikt nie zgłosił zastrzeżeń

Dot. pkt 3 – porządku posiedzenia Komisji

Bogusław Staško - Przewodniczący Komisji

- zapytał, czy wszyscy zapoznali się z odpowiedziami na wnioski Komisji z posiedzenia w dniu 20 października br.
- zapytał, czy ktoś ma pytania, uwagi?

Po dyskusji Komisja przyjęła odpowiedzi do wniosków nr 2 i nr 3, natomiast odpowiedź na wniosek nr 1 została skierowana do ponownego rozpatrzenia

Marian Kita - członek

- zgłosił wniosek o przywrócenie Burmistrzowi kompetencji w zakresie zasad zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Przewodniczący Komisji przystąpił do głosowania

Obecnych 6 członków Komisji

Głosowanie

**5 głosów za
1 głos wstrzymujący się
głosów przeciwnych nie było**

Komisja przyjęła wniosek M. Kity w sprawie przywrócenia Burmistrzowi kompetencji w zakresie zasad zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż 3 lata

Bogusław Staško - Przewodniczący Komisji

- przypomniał o przygotowaniu koncepcji planu pracy Komisji na przyszły rok
- zapytał, czy ktoś jeszcze ma do rozpatrzenia sprawy związane z działalnością bieżącą

Nikt nie zgłosił

Po wyczerpaniu porządku posiedzenia Komisji, Przewodniczący Komisji zamknął posiedzenie.

Protokołowała :
Dorota Walkowicz

Dorota Walkowicz

Przewodniczący
Komisji
ds. Społecznych i Zdrowia
Bogusław STASKO

9

**Lista obecności
na posiedzeniu
Komisji ds. Społecznych i Zdrowia**

w dniu 20 listopada 2003r.

1. Staśko Bogusław – Przewodniczący
2. Horzelska-Matyja Anna – Z-ca Przewodniczącego
3. Bazańska Zofia
4. Francikowski Krzysztof
5. Kita Marian
6. Kocot Teresa
7. Rajca Marek
8. Rebeta Jerzy
9. Strączek Grażyna

[Signature]

[Signature]

[Signature]

NB

[Signature]

NB

[Signature]

[Signature]

[Signature]