

P R O T O K Ó Ł

z posiedzenia Komisji Finansowo Budżetowej

w dniu 27 września 2005 roku

Obecni:

wg listy obecności

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

Marek Mrozowski - Burmistrz, Urszula Polak-Wałek – Skarbnik Miasta,

Posiedzenie Komisji prowadził:

Przewodniczący Komisji Finansowo Budżetowej – Andrzej Świątek

Porządek posiedzenia komisji:

1. Wykonanie budżetu miasta w I półroczu 2005r.
2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych.
3. Sprawy bieżące.

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Proszę panią Skarbnik o omówienie wykonania budżetu za I półrocze 2005r.
- Posiadamy już też informację z wykonania budżetu za 8 miesięcy. Proszę o przedstawienie sytuacji, abyśmy mogli sobie wyrobić stanowisko na ten temat.

Urszula Polak-Wałek - Skarbnik

- /Odczytuje opinie RIO odnośnie wykonania budżetu za I półrocze 2005r./
- /Omawia wykonanie budżetu za I półrocze 2005r./

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Jak jest skonstruowana umowa odnośnie fotoradaru? Czy jest to 50% wpływów?

Urszula Polak-Wałek - Skarbnik

- Tak płacimy połowę wpływów. Jeżeli nie będzie wpływów to nie będzie też wydatków

Leszek Lasota - członek Komisji

- W umowie jest określona kwota, która miasto musi zapłacić.

Urszula Polak-Wałek - Skarbnik

- Nie, jeżeli nie będzie wpływów to nie płacimy, musimy przekazać połowę wpływów. Również zdjęcia i wszystkie koszty z tym związany są po ich stronie.
- /Omawia wykonanie budżetu za I półrocze 2005r./

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- 1032
- Jaka jest wielkość dotacji dla zakładów budżetowych za 8 miesięcy?

Urszula Polak-Wałek - Skarbnik

- Dla ZBK na dotacje inwestycyjne jest przekazane 140 tys. z 1,6 mln., ale jest w tym też adaptacja budynku po szpitalu psychiatrycznym. Za 8 miesięcy nie mamy jeszcze danych.

Andrzej Krugły - członek Komisji

- Myślę, że w przyszłym roku musimy zmniejszyć zaplanowane dochody ze sprzedaży nieruchomości

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem „Informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Czeladź za I półrocze 2005r.”?

GŁOSOWANIE

3 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwałą została zaopiniowana pozytywnie.

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do omówienia uchwały w sprawie: przyjęcia do wiadomości informacji nt: Opieka społeczna w mieście z uwzględnieniem problematyki bezrobocia.

Danuta Walczak - członek komisji

- Materiał został przyjęty jednogłośnie przez Komisję Oświaty, były on przedstawiony skrupulatnie i rzetelnie.

Dyskusja na temat bezrobocia i opieki społecznej

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do omówienia uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta na 2005r.

Urszula Polak-Wałek - Skarbnik

- /Omawia zmian w budżecie Miasta na 2005r. wraz z autopoprawką/

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Chcemy wynajmować prywatne pomieszczenie w budynku na rynku. Co tam ma być? Mowa była o złym stanie technicznym. Czy w związku z pracami na rynku nie będzie ograniczony dostęp do budynku.

Marek Mrozowski - Burmistrz

- 183
- Punkt informacji o mieście. Mówiąc o złym stanie technicznym miałem na myśli budynek przy Rynku 22. Prace zaczną się dopiero w drugiej połowie 2006r. Nie utrudni to funkcjonowania budynku, mieszkają tam ludzie i inwestor będzie musiał wziąć to pod uwagę. Dyskusja na temat punktu informacji o mieście i jego lokalizacji.

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2005?

GŁOSOWANIE

2 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
4 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwałą została zaopiniowana pozytywnie.

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do omówienia uchwały w sprawie dokapitalizowania spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Marek Mrozowski - Burmistrz

- Działania te mają odciążyć budżet z inwestycji na terenie kopalni. Inwestycje musiałyby być realizowane z kredytów. Zatem mamy zamiar powołać spółkę. Szukając źródeł finansowania, jest propozycja, aby przekazać majątek spółce, a ona mogłaby zaciągnąć kredyt na okres około 30 lat z karencją do 5 lat. Ten czas wykorzystano by na realizację robót rewitalizacyjnych oraz uzbrojenie terenu pod zabudowę. Zyski ze sprzedaży tych terenów pozwoliłyby spłacić zaciągnięty kredyt. Zadanie składa się z: rewitalizacji kopalni, budownictwa mieszkaniowego oraz pływalnia – została dołączona, aby umożliwić w celu jak najszybszej realizacji. Na komisji Gospodarczej była propozycja wyłączenia pływalni do odrębnej uchwały i połączenie uchwały o powołaniu z obecną o dokapitalizowaniu.

Danuta Walczak - członek Komisji

- A co jeżeli spółka splajtuje?

Marek Mrozowski - Burmistrz

- Jest takie ryzyko. Jednak dzisiaj mamy umowy majątek 5 mln. zł jeżeli nie będziemy robić nic i będziemy inwestować z pieniędzy budżetowych to podniesiemy nieznacznie wartość, a będziemy blokować inne inwestycje.
- Jeżeli spółka jest nastawiona na realizację inwestycji zbankrutować może tylko jeżeli nie będzie pieniędzy na bieżące spłaty, a mowa jest o 30 latach. Wartość ziemi na pewno będzie rosła, bo dzisiaj to jest 12zł za m². Z tego tytułu spółka będzie miała zabezpieczenie, dodatkowo działki będą w towarzystwie zrewitalizowanych terenów, jest zieleń itd. Myślę, że na bieżące płatności nam starczy. Chcemy pozyskać duży kapitał i mamy 5 lat karencji spłaty. Będzie potrzebny prezes i księgowy oraz rada nadzorcza za symboliczną kwotę.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Myślę, że inwestycja w ten teren będzie procentować.

184
Dyskusja na temat funkcjonowania spółki.

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały w sprawie dokapitalizowania spółki z ograniczoną odpowiedzialnością?

GŁOSOWANIE

4 radnych głosowało za
0 radnych głosowało przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwałą została zaopiniowana pozytywnie.

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do omówienia uchwały w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkownika wieczystego działek w pobliżu ul. Wojkowickiej. Czy są jakieś uwagi?
- Przechodzimy do omówienia uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 208, k.m. 24 przy ul. Mysłowickiej.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Komisja Gospodarcza przychylnie wypowiedziała się o tej uchwale. Znajduje się w centrum dużego kompleksu.

Marek Mrozowski - Burmistrz

- Jeżeli będzie to projektowane, to nie będzie skomunikowane od ul. Mysłowickiej, tam osiedla się w ten sposób nie komunikuje. Jeżeli sprzedalibyśmy jednej osobie to musielibyśmy też robić to dla innych.

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Kto jest za pozytywnym zaopiniowaniem uchwały w sprawie sprzedaży działki nr 208, k.m. 24 przy ul. Mysłowickiej?

GŁOSOWANIE

4 radnych głosowało za
1 radnych głosowało przeciw
1 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że uchwałą została zaopiniowana pozytywnie.

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Projekty uchwały w sprawie Przejrzystej gminy zostanie omówiony na sesji, a dodatkowo ma być zdjęty z porządku obrad aby przedyskutowała go Komisja Statutowa.)

Dyskusja na temat uchwał związanych z programem Przejrzystej Polski i planu prac Rady.

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Projekty uchwały w sprawie zaopiniowania projektu reorganizacji Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala im. Prof. Emila Michałowskiego w Katowicach oraz zaopiniowania projektu likwidacji Poradni Okulistycznej funkcjonującej w Szpitalu Pediatricznym w Bielsku-Białej. Wypowiedziała się na ten temat Komisja Zdrowia.

Leszek Lasota - członek Komisji

- Komisja Gospodarcza ustosunkowała się w ten sposób, że zgadzamy się z projektem zlikwidowania, gdyż dotyczy to tych gmin.

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do spraw bieżących.
- Chciałem poruszyć sprawę Komisji Finansowej, która miała się odbyć 6 września br. w sprawie kontroli w ZIK. Burmistrz poinformował nas, że Komisja nie może kontrolować bez uchwały Rady.
- /Odczytuje pismo do Burmistrza w sprawie kontroli w ZIK/
- /Odczytuje odpowiedź Burmistrza na pismo w sprawie kontroli/
- /Odczytuje powiadomienie Przewodniczącego Rady o nie odbyciu się Komisji/

Marek Mrozowski - Burmistrz

- Uchwała musi być precyzyjna.

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Czy ktoś z Państwa chciałby zabrać głos w sprawach bieżących?
- Nie. Czyli po wyczerpaniu porządku obrad zamykam posiedzenie komisji.

Przewodniczący
Komisji Finansowo-Budżetowej

Andrzej Świątek

Protokołował :
Wojciech Maćkowski

**Lista obecności
na posiedzeniu
Komisji Finansowo-Budżetowej**

w dniu 27.09.2005

- | | |
|---|--|
| 1. Świątek Andrzej – Przewodniczący |
 |
| 2. Rebeta Jerzy – Z-ca Przewodniczącego |
- |
| 3. Francikowski Krzysztof |
- |
| 4. Kędzierski Mirosław |
- |
| 5. Konderak Wiesław |
 |
| 6. Krugły Andrzej |
 |
| 7. Lasota Leszek |
 |
| 8. Święch Sławomir |
 |
| 9. Walczak Danuta |
 |

Miejsce odbycia posiedzenia UMC sala 114

Godzina rozpoczęcia posiedzenia 13.00

Godzina zakończenia posiedzenia 15.30

PROTOKÓŁ**z posiedzenia Komisji Finansowo-Budżetowej****w dniu 28 grudnia 2006 r.****Obecni :**

wg listy obecności.

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

Burmistrz Miasta – Marek Mrozowski, Skarbnik Miasta – Urszula Polak-Wałek, Sekretarz Miasta-Dorota Bąk, Maciej Bednarczyk- Zastępca dyrektora Zakładu Budynków Komunalnych.

Posiedzenie Komisji prowadził :

Przewodniczący Komisji Andrzej Świątek.

Porządek posiedzenia:

1. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych
2. Wypracowanie opinia nt: zasadniczego tematu sesji tj: projektu budżetu Miasta Czeladź na 2006 rok.
3. Przyjęcia ramowego planu pracy Komisji na 2006 rok.
4. Sprawy bieżące

Do zasadniczego tematu sesji tj. projektu budżetu Miasta Czeladź na 2006 rok i jego analiza.**Tomasz Służalek - Trener Klubu MCKS 1924**

- Ponieważ grudniowa sesja jest poświęcona uchwalaniu budżetu na 2006 rok, a wiele zależy od Komisji zwracam się o zabezpieczenie pewnych środków na koszykówkę. W sumie w ubiegłym roku otrzymaliśmy ok.280.000 zł. Zabezpieczyło nam to awans do I Ligii. W tym roku, żeby egzystować w I lidze potrzebne jest minimum 400.000 zł. Myślę, że awans do I Ligii znacznie wypromował miasto. Coraz więcej młodzieży uprawia koszykówkę dzięki czemu jest coraz mniejsza patologia. Wszystko prowadzone jest sprawnie. Należy podkreślić, że bez pomocy ze strony Gminy sami sobie nie poradzimy. Dlatego mam do państwa wielką prośbę by móc przeznaczyć 300.000 zł na stypendia i 100.000 zł potrzebujemy na wydatki typu opłata sędziów, wyjazdów, sprzętu sportowego, a resztę kosztów będą pokrywali sponsorzy. Koszt utrzymania drużyny jest pomiędzy 600.000 a 800.000 zł. Stąd też kierujemy do państwa prośbę by połowę tej kwoty czyli 400.000 zł zapewnić. Taką propozycję złożę również na sesji. W ciągu trzech lat praktycznie od zera, przy bardzo małych nakładach stworzyliśmy drużynę I ligową, która jest na chwile obecną najlepszą drużyną na śląsku. Możemy powiedzieć, że odnieśliśmy sukces. Liczymy na pomoc Rady i Burmistrza.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Jakie pieniądze przewidujemy w budżecie w postaci dotacji na ten cel?

Urszula Polak-Wałek - Skarbnik Miasta

- Jeżeli chodzi o stypendia i nagrody to jest to kwota 200.000 zł, jeżeli chodzi o dotacje to ja nie udzielię ponieważ jest to ogólny zapis i w takiej sytuacji przeprowadza się konkursy. Jest jeszcze przeznaczona kwota 335.000 zł jako dotacja na inne stowarzyszenia.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Z paragrafu 926, z tekstu wynika, iż jest to upowszechnianie kultury fizycznej i sportu.
- Rozumiem że dotyczy to również programu, który przedstawił CKS 1924. W ubiegłym roku jaką kwotę otrzymaliście?

Tomasz Służalek - Trener Klubu MCKS 1924

- Dostaliśmy 120.000 zł na II ligę.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Sytuacja jest bardzo pozytywna jeśli chodzi o sport w naszym mieście. Rada dba by sport się rozwijał.

Mirosław Kedzierski - Członek Komisji

- Przecież na koszykówkę miały być pieniądze z fotoradaru.

Dorota Bak - Sekretarz Miasta

- Fotoradar w tej chwili nie funkcjonuje ponieważ nie mamy dostępu do CEPIK-u.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Czy inne gminy również nie mają dostępu?

Dorota Bak - Sekretarz Miasta

- Nie mają ponieważ wszystkie gminy funkcjonują na tych samych zasadach.

Sławomir Świech - Członek Komisji

- Na poprzedniej komisji dyskutowaliśmy i odłożyliśmy na później program gminny: „program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych”. Pan trener powiedział, że obserwowana jest poprawa zachowań, kultury, czyli tym samym zmniejszenie zachowań wandalizmu. Może w tym programie gdzie przeznaczone są na te zadania duże pieniądze te wydatki ograniczyć, a przyjąć taką teorię, że to działanie sportu daje już taki efekt, który jest może bardziej widoczny niż wszelkie programy i prelekcje i inne działania, w związku z czym przeznaczyć te pieniądze na działania klubu.

Leszek Lasota - Członek Komisji

- Nie mogą być w ten sposób przeznaczone. Tylko na ściśle określone zadania zawarte w programie.

Tomasz Służalek - Trener Klubu MCKS 1924

- W innych gminach z tych pieniędzy kupowane są dodatkowo bilety na mecze, a potem są rozdawane darmowe. Bilety rozdawane są młodzieży najbardziej patologicznej by ją przyciągnąć na ten mecz. Myślę, że jest to jeden ze sposobów, który można wykorzystać.
- Jeśli państwo pozwolicie to na następne spotkanie przygotowujemy listę pomysłów i wtedy zastanowimy się jak można je zrealizować, jak wprowadzić profilaktykę poprzez sport.

Andrzej Krugły - Członek Komisji

- Czy te pieniądze z tzn. kapslowego są w całości rozdysponowane na przyszły rok.?

Teresa Wasowicz - Kierownik Wydziału Polityki Społecznej

- Tak. Przede wszystkim na zajęcia pozalekcyjne, łącznie z zajęciami, które prowadzi Miejski Szkolny Związek Sportowy. Dofinansowywane są wyjazdy wakacyjne dzieci.

Tomasz Służalek - Trener Klubu MCKS 1924

- Zajęcia pozalekcyjne i walkę z tym nałogiem możemy realizować poprzez sport.

Teresa Wasowicz - Kierownik Wydziału Polityki Społecznej

- Ja rozumiem pana intencje, są bardzo słuszne, tylko w momencie gdyby CKS 1924 dostał te pieniądze na zajęcia z dziećmi to musiałyby nad tymi dziećmi zajmować czyli wprowadzić plan zajęć, listy obecności.

Tomasz Służalek - Trener Klubu MCKS 1924

- Zgadzam się z panią.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Na zakończenie tego tematu chciałbym powiedzieć, że uważałem i uważam, iż całe szkolenie młodych ludzi powinno odbywać się wokół MCKS. I dzisiaj te pieniądze, które wydajemy na te programy, tzw. korkowe moglibyśmy przeznaczyć na ten cel, a teraz te pieniądze się rozplywają na organizacje i stowarzyszenia. Efekt jest taki, że wszystkim jest mało. Mając w mieście I ligę należy liczyć się z dużymi nakładami.

Leszek Lasota - Członek Komisji

- Dużo pieniędzy idzie na szkolenia dzieci w szkołach podstawowych i gimnazjach, natomiast nie ma tego łagodnego przejścia przy ukończeniu gimnazjum i co ten młody sportowiec ma dalej robić. I tutaj widzę rolę klubu, który mógłby szkolić tych 15, 16- latków.

Danuta Walczak - Członek Komisji

- Uważam, że należy wypracować model lokalnej współpracy między organizacjami pozarządowymi, a gminą. Do tego właśnie punktu można dołączyć działalność klubu. Program ten powinien być opracowany przez pana trenera i panią Wasowicz.

Teresa Wasowicz - Kierownik Wydziału Polityki Społecznej

- Usiądziemy razem z panią sekretarz i wspólnie zastanowimy się jak podzielić te zadania.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Sądzę, że pani sekretarz wraz z burmistrzem przygotowują na jutro autopoprawki do tych niektórych zadań.

Urszula Polak-Wałek - Skarbnik Miasta

- Tak się nie da.

Dorota Bak - Sekretarz Miasta

- My na pewno zastanowimy się jak te pieniądze podzielić, na jakie zadania, ale musicie mieć państwo świadomość, że jeśli nie uchwalimy budżetu to dyskusja będzie bezpodstawna bo nie będziemy mogli ogłosić żadnego konkursu. Więcej rzeczy zależy od państwa niż od nas.

Tomasz Służalek - Trener Klubu MCKS 1924

- Na zakończenie chciałbym powiedzieć, że chcemy poszerzać działalność sportową w naszym mieście.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Na święta dostaliśmy płyty z kolędami zespołu „Mini Babki”, z jakich pieniędzy było to finansowane?

Dorota Bak - Sekretarz Miasta

- Był to prezent do „Echa Czeladzi”.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Na poprzedniej sesji prosiliśmy o projekt remontu Szpitala. On dotrze do komisji czy nie?

Maciej Bednarczyk - Zastępca Dyrektora

- Jest dokumentacja kosztorysowo-projektowa. Cała rozbiórka prowadzona jest zgodnie z dokumentacją.
/Omawia dokumentację przebudowy i nadbudowy istniejącego obiektu po szpitalu psychiatrycznym/

Andrzej Krugły - Członek Komisji

- Czy obiekt ten rozwalimy do tzn; dna?

Maciej Bednarczyk - Zastępca Dyrektora

- Nie. Wszystko odbywa się zgodnie z dokumentacją.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Może pan powiedzieć, jaki będzie efekt końcowy?

Maciej Bednarczyk - Zastępca Dyrektora

- 35 mieszkań plus 2 pokoje gościnne, winda dla niepełnosprawnych. Powierzchnia użytkowa wynosi 2636,3 mkw, więc koszt inwestorski przy tym 1411 zł na jeden mkw powierzchni użytkowej.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Jaka jest pełna nazwa tej dokumentacji?

Maciej Bednarczyk - Zastępca Dyrektora

- Projekt budowlany przebudowy i nadbudowy istniejącego obiektu z przeznaczeniem na budynek mieszkalny wielorodzinny z mieszkaniami dla osób starszych.

Danuta Walczak - Członek Komisji

- Jaki jest ogólny koszt przebudowy?

Maciej Bednarczyk - Zastępca Dyrektora

- 3.720.352,61 zł. Uważam, że kwota 1400 zł za mkw nie jest wygórowaną kwotą.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- / Omawiane są przez komisję wnioski z komisji listopadowej/

Leszek Lasota - Członek Komisji

- Proponuję pkt 7 oraz pkt. 9.28, 9.29, 9.30 przenieść na sesję styczniową.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Proszę o przegłosowanie zgłoszonego wniosku. Kto z państwa jest za?

GŁOSOWANIE

6za
0 przeciw
1 wstrzymał się od głosu.

Przewodniczący stwierdził, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Przewodniczący omawia punkt 9.16 tj. projekt uchwały w sprawie aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź.
- Na poprzedniej komisji burmistrz używał argumentu, że podjęcie takiej uchwały jest konieczne ponieważ mamy inwestora strategicznego na obszarze drogi wiejskiej, natomiast z wyjaśnień pani Jaroń wynika, że podejmowanie tego studium nie jest konieczne, aby utrzymać tego inwestora. Koniecznym jednak będzie podjęcie przez Radę uchwały w sprawie zmiany w planie przestrzennego zagospodarowania.
- Z uwagi na to, że sprawa studium jest niezmiernie ważna, która ma wpływ na przyszłość proszę państwa radnych by temat ten przenieść na odrębną sesję. Dlatego składam taki wniosek.

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Przewodniczący Komisji Gospodarczej zrobił oddzielne posiedzenie komisji poświęcone tylko i wyłącznie tematowi studium. Dlaczego pan tego nie zrobił?

- Powtarzam jeszcze raz, że jest pewien harmonogram narzucony i chciałbym dotrzymać słowa inwestorowi, że i studium i plan będzie w określonym terminie. Każde opóźnienie dzisiaj to jest działanie na szkodę gminy i żeby pan miał tego świadomość.
- Ponadto jak każdy obywatel miasta ponieważ były ogłoszenia dotyczące planu zmiany studium, mógł pan wziąć udział i zgłosić się do wydziału B-UN i podzielić się swoimi uwagami.
- Mógł pan podobnie jak radna Kosmala uczestniczyć w spotkaniu z mieszkańcami, które odbyło się w urzędzie. Także to nie jest tak, że dyskusja rozpoczyna się dzisiaj, dzisiaj dyskusja się już kończy.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Faktem jest, że odbyło się takie spotkanie komisji gospodarczej, na którym były poruszane kwestie komunikacyjne, drogowe natomiast na pozostałe tematy nie było rozmowy.
- Jestem otwarty na dyskusje.
- Wnoszę, by usunąć pkt 9.16 z porządku obrad jutrzejszej sesji?

GŁOSOWANIE

2 za
1 przeciw
3 wstrzymał się od głosu.

Przewodniczący stwierdził, że wniosek został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Andrzej Krugły - Członek Komisji

- Kto jest inwestorem?

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Centrum logistyczne.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Czy ktoś z państwa ma jeszcze jakieś pytania dotyczące budżetu. Jeśli tak to proszę o zadawanie pytań.

Wiesław Konderak - Członek Komisji

- Czy wpłynęły inne wnioski dot. budżetu do innych komisji?

Urszula Polak Wałek - Skarbnik Miasta

- Nie, nie wpłynęły. Do tej pory nie było żadnych wniosków, a Komisja Finansowa jest ostatnią komisją. Praktycznie wszystkie komisje przyjęły budżet.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Proszę o przegłosowanie projektu budżetu na 2006r.

GŁOSOWANIE

1 za
0 przeciw
5 wstrzymał się od głosu.

Przewodniczący stwierdził, że uchwała została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję.

Urszula Polak Wałek - Skarbnik Miasta

- Uchwały dot. zaciągnięcia kredytów są ściśle związane z budżetem.

Andrzej Krugły - Członek Komisji

- Jakie będzie zadłużenie na koniec 2006r.?

Urszula Polak Wałek - Skarbnik Miasta

- Na koniec 2006r. zadłużenie będzie wynosiło 25.291.958 zł. jest to 36,41% do 60% dozwolonego.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- *Przewodniczący omawia projektu uchwały dot. zmiany uchwały Nr III/16/02 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 6 grudnia 2002r. w sprawie powołania i ustalenia składów osobowych stałych Komisji Rady Miejskiej w Czeladzi.*
- *Przewodniczący omawia uchwały z zakresu gospodarki nieruchomościami.*

Komisja nie wniosła uwag.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do omówienia projektu uchwały dot. regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Czeladź.
- Czy są jakieś pytania?

Andrzej Krugły - Członek Komisji

- Parę słów na temat tego regulaminu.

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Jest to wymóg ustawy. Jest to sprawa wyłącznie techniczna.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- *Przewodniczący omawia projekty uchwał z zakresu gospodarki nieruchomościami.*

Komisja nie wniosła żadnych uwag.

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Przechodzimy do omówienia projektu uchwały w sprawie zawarcia umowy o partnerstwie pomiędzy miastem Czeladź a miastem Viesite.
- Czy państwo radni mają jakieś uwagi?

Andrzej Krugły - Członek Komisji

- Po co tam tyle partnerów?, ile ich mamy?

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Na razie mamy dwa partnerstwa.

Danuta Walczak Członek Komisji

- Ile nas to będzie kosztować?

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Ja myślę, że nie wiele. Och chcą się ograniczyć do wymiany kulturalnej. To jest 3.000 miasto.
- Zaprosiliśmy do nas burmistrza. Ta wymiana niejako już funkcjonuje dlatego, że szkoły z obu miast mają wymianę.
- My zaproponowaliśmy wymianę Niemcom, ale oni niestety nie chcą.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Czy państwo nie uważają, że powinniśmy nawiązać kontakt z jakimś miastem z Białorusi, albo Rosji?, bo uważam, że tam demokracja jest bardzo trudna.

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- Kiedyś mieliśmy nawiązany kontakt z miastem na Białorusi dzięki pośrednictwu wspólnoty polskie, ale dzisiaj jest to niemożliwe, być może w przyszłości jak najbardziej.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Jeśli nie ma więcej uwag proszę o przegłosowanie.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do pkt.9.31 tj. zmian w budżecie miasta na 2006r.

Urszula Polak Wałek - Skarbnik Miasta

- / Omawia zmiany w budżecie na 2006r. wraz z autopoprawką/

Komisja nie wniosła uwag.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Czy są jakieś uwagi?. Jeśli nie ma więcej uwag proszę o przegłosowanie.

Urszula Polak Wałek - Skarbnik Miasta

- Jeśli chodzi o pkt.9.35 to ma prośbę, żeby tej uchwały nie obawiać ponieważ uchwałę tą należy dopracować. Najprawdopodobniej przesuniemy ten projekt uchwały na styczeń.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do omówienia skargi pani Janiny Kwiatek. Proszę o omówienie.

Dorota Bak - Sekretarz Miasta

- Pani pisze skargę ponieważ uważa, że zabrano jej 32 mkw tej działki. Uważa również że na podstawie wypisu z gruntów z 1989 r. pan Ciekot wpisując wielkość działki wpisał również: „zabrano pod drogę 32 mkw”. Nie wiadomo co i jak. Pani architekt uważa, że ten zapis nie świadczy o tym, że kiedykolwiek zabrano pod drogę jakąkolwiek część tej działki, tym bardziej, że mapa z 1939r. jest taka sama jak obecna. Ponieważ koszt obliczenia faktycznej powierzchni tej działki wynosi 700 zł, zaproponowaliśmy by koszt był podzielony po połowie tzn. połowę sfinansuje miasto, drugą połowę pani Kwiatek na co pani Kwiatek nie wyraziła zgody. W związku z czym na poprzedniej komisji zasugerowano by koszt w całości pokryła gmina.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Komisja zakończyła się wnioskiem by opinię w tej sprawie wydał radca prawny i przedstawił ją na sesji.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do kolejnego punktu tj. projektu uchwały w sprawie oddania w najem lokalu użytkowego położonego przy ul. 35-lecia PRL 6 w Czeladzi na rzecz Komornika Sądowego II Rewiru działającego przy Sądzie Rejonowym w Będzinie.

Andrzej Krugły - Członek Komisji

- Czy nie da się w tej sprawie przeprowadzić przetargu?

Dorota Bak - Sekretarz Miasta

- Pani komornik chce zrezygnować z pomieszczeń na górze ponieważ są one za małe, dlatego też z naszej strony padła propozycja wydzierżawienia jednego piętra przedszkola. Pani komornik oglądała proponowany jej lokal, została sporządzona notatka, co pani komornik miałaby zrobić. Z uwagi na wkład jaki musiałby zostać poniesiony pani komornik nie zgodziła się na 3 lata dzierżawy tylko na 10. Proponowany czynsz wynosi 3,56 za mkw. Jest to minimalny czynsz na chwilę obecną.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Ja mam następujące wątpliwości: jest to funkcjonujące przedszkole i uważam, że Rada powinna się tym tematem zająć. Rada powinna o tym zdecydować, i dzierżawa ta powinna być na krótszy okres czasu.

Marek Mrozowski - Burmistrz Miasta

- My chcemy zagospodarować część tego przedszkola. To jest propozycja pani komornik. Oczywiście rada nie ma obowiązku przyjmować tej uchwały, może ją odrzucić i wtedy będziemy ponosić koszty sami.
- Przedszkole funkcjonowało ale na wniosek „Sanepidu” przeszliśmy na parter, dlatego, że nie odpowiada dzisiejszym normom.
- Z takim wnioskiem jak wystąpiła pani komornik, z takim samym wnioskiem występuje do nas Sąd. Jeżeli w tym roku, nie proponujemy Sądowi innego miejsca to ponieważ Sąd ma środki przeznaczone na remont w Będzinie, Sąd się wyprowadzi.

Dorota Bak - Sekretarz Miasta

- Proszę pamiętać, że jest to nasz rewir, który obsługuje naszych mieszkańców.

Jerzy Rebeta - Zastępca Przewodniczącego

- Ilu jest interesantów?

Dorota Bak - Sekretarz Miasta

- W tej chwili trudno jest mi dokładnie powiedzieć, ale bardzo dużo.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Uważam, że należy ogłosić przetarg, znaleźć kontrahenta.
- Proszę o przegłosowanie projektu uchwały w w/w sprawie.

Dorota Bak - Sekretarz Miasta

- W przypadku wydzierżawienia tego budynku przez panią komornik, budynek ten będzie w połowie finansowany. Za wszystkie media pani komornik będzie płacić. Nam na tym zależało i dlatego staraliśmy się nią przekonać, bo ona wcale nie jest taka pewna, żeby tę ruinę remontować. Jeśli chodzi o stawkę to ona w tej chwili jest stosunkowo niska, ale po remoncie, kiedy standard tego pomieszczenia wzrośnie to stawkę będziemy mogli podnieść.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do przegłosowanie projektu uchwały w w/w sprawie.

GŁOSOWANIE

- 1 za
- 2 przeciw
- 3 wstrzymał się od głosu.

Przewodniczący stwierdził, że uchwała nie została pozytywnie zaopiniowana przez Komisję.

Andrzej Krugły - Członek Komisji

- Czy został ogłoszony przetarg na budynek po byłym pogotowiu?

Dorota Bak - Sekretarz Miasta

- Powiat nas o tym nie informuje. Ostatnia informacja powiatu była tylko taka, że budynek ten jest przeznaczony do sprzedaży.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do omówienia spraw bieżących.

/Przewodniczący przedstawia plan pracy Komisji na 2006r./

Komisja nie wniosła uwag.

24

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Przechodzimy do przegłosowanie proponowanego planu pracy komisji na 2006r.

GŁOSOWANIE

6 za
0 przeciw
0 wstrzymał się od głosu.

Przewodniczący stwierdził, że Komisja przyjęła plan pracy na 2006r.

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- */Przewodniczący odczytał wnioski pokontrolne z zakresu kontroli zadań inwestycyjnych w ZIK./*
- Proponuję by przesłać do Regionalnej Izby Obrachunkowej informacje jakie zostały wykryte nieprawidłowości przy przeprowadzaniu przetargów na zamówienia publiczne.
- Stwierdzam, że ZIK nie przekroczył dyscypliny finansowej, tylko wystąpiły pewne uchybienia w procedurze innych postępowań przetargowych opierając się na protokole kontroli wewnętrznej.

Wiesław Konderak - Członek Komisji

- Uważam, że jest to sensowne zakończenie tego tematu.

Danuta Walczak Członek Komisji

- Ostateczny wniosek jest: *wszystkie zalecenia pokontrolne będą stosowane na bieżąco i ściśle przestrzegane przy przeprowadzaniu postępowań o udzielenie zamówienia publicznego.*

PRZERWA

Świątek Andrzej - Przewodniczący Komisji

- Komisja Finansowo-Budżetowa zapoznała się z wyjaśnieniami Dyrektora R. Szczupidera.
- Proszę o przegłosowanie.

GŁOSOWANIE

6 za
0 przeciw
0 wstrzymał się od głosu.

Przewodniczący stwierdził, że protokół wraz z wnioskami został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję.

Andrzej Świątek - Przewodniczący Komisji

- Jeśli nie ma innych spraw zamykam posiedzenie Komisji.

Przewodniczący
Komisji Finansowo-Budżetowej
Andrzej Świątek

Protokołowała:
Elżbieta Augustyniak

Lista obecności
na posiedzeniu

Komisji Finansowo-Budżetowej

w dniu 28 grudnia 2005r.

1. Świątek Andrzej – Przewodniczący
2. Rebeta Jerzy – Z-ca Przewodniczącego
3. Francikowski Krzysztof
4. Kędzierski Mirosław
5. Konderak Wiesław
6. Krugły Andrzej
7. Lasota Leszek
8. Święch Sławomir
9. Walczak Danuta

Miejsce odbycia posiedzenia UM sala 714

Godzina rozpoczęcia posiedzenia 14.00 - 18.00

Godzina zakończenia posiedzenia