

153/14 207

PROTOKÓŁ Nr XXI/03

z obrad Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi

w dniu 8 grudnia 2003 roku

O B E C N I :

Stan radnych - 21

Obecnych - 17

W Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi uczestniczyli :

Wicestarosta Będziński, Burmistrz Miasta, Skarbnik Miasta, Sekretarz Miasta, Kierownicy Wydziałów UMC, Dyrektorzy jednostek organizacyjnych UMC, radni powiatowi, mieszkańcy.

Dot. pkt. 1 – porządku obrad Sesji

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Otwieram XXI Sesję Rady Miejskiej w Czeladzi zwołaną w trybie art.20 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, witam Wysoką Radę, radnych powiatowych na czele z Wicestarostą Zdzisławem Banasiem, kierownictwo Urzędu z Burmistrza Markiem Mrozowskim na czele, dyrektorów jednostek, kierowników wydziałów, mieszkańców.
Pan Burmistrz złożył wniosek w dniu 1 grudnia 2003r. o zwołanie sesji w trybie art.20 ust.3 ustawy o samorządzie gminnym (pismo w załączeniu)
- Stwierdzam, że zgodnie z listą obecności jest wystarczająca ilość radnych do podejmowania uchwał. Na 21 radnych jest obecnych 17.

Dot. pkt. 2 – porządku obrad Sesji

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Proponowany porządek obrad Sesji radni otrzymali w materiałach sesyjnych. Do porządku obrad proponujemy wprowadzić następującą zmianę: ppkt 22 punktu 3 przesunąć na ppkt 1
Proszę pani Skarbnik

Urszula Polak-Wałek - Skarbnik

- Proszę o wprowadzenie do porządku obrad uchwały dotyczącej zmian w budżecie oraz autopoprawki do uchwały dotyczącej stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok.

Marek Mrozowski - Burmistrz

- Proponuję by po dzisiejszej Komisji skreślić punkt 3 ppkt 16 dot. wykupu działki 258 k.m. 13 o pow.1926 m. kw .przy ul Bytomskiej 70.

Gatkiewicz Janusz - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Dziękuję. Czy są jeszcze jakieś wnioski. Proszę Wiceprzewodniczącą A. Horzelską-Matyję.

Horzelska-Matyja Anna - Wiceprzewodnicząca Komisji ds. Społecznych i Zdrowia

- Wnoszę o zniesienie z dzisiejszego porządku obrad uchwały dotyczącej zaopiniowania projektu uchwały Rady Powiatu Będzińskiego w sprawie utworzenia Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w wyniku połączenia Zespołu Opieki Zdrowotnej w Będzinie i Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Czeladzi. Jednocześnie Komisja wnioskuję i prosi o umożliwienie panu Staroście wystąpienie na początku dzisiejszej sesji. Dziękuję.

Gatkiewicz Janusz - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Dziękuję. Czy są jeszcze inne wnioski? Proszę pan radny Andrzej Świątek.

Świątek Andrzej - radny

- Chciałbym złożyć wniosek, który był rozpatrywany na Komisji Finansowo-Budżetowej o obniżenie opłaty za rejestrację działalności gospodarczej z kwoty 100zł na kwotę 50zł. Rozmawiałem dzisiaj z radcą prawnym, który wydał w tej kwestii opinie, co utwierdziło mnie w moim przekonaniu.

Mrozowski Marek - Burmistrz

- Ja nie znam tej opinii prawnej w związku z tym nie mogę wypowiedzieć się na ten temat ale nie wyrażam zgody na zdjęcie tego ppkt z porządku obrad gdyż mam takie prawo.
- Jeżeli chodzi o ppkt dotyczący szpitala uważam że najpierw powinniśmy wysłuchać pana Starostę, a następnie podjąć decyzję. Najpierw jest wielki pośpiech żeby tą sprawę jak najszybciej załatwić, a teraz jest zgoda na to żeby ten temat pominąć.

Horzelska-Matyja Anna - Wiceprzewodnicząca Komisji ds. Społecznych i Zdrowia

- Materiały otrzymaliśmy bardzo późno w związku z tym Komisja nie miała możliwości zebrania się i przedyskutowania tej uchwały. To jest sprawa bardzo ważna zarówno dla radnych jak również dla mieszkańców. Sprawa to wywołała wiele kontrowersji tu na tej Sali dlatego też Komisja chciała jeszcze raz przedyskutować ten temat natomiast te pół godziny, które mieliśmy przed sesją to zdecydowanie za mało. Pan Starosta nam część rzeczy wyjaśnił ale nie do końca, radni mają wątpliwości dlatego ta prośba o przesunięcie tej sprawy na posiedzenie dodatkowej sesji Chcemy skorzystać z obecności pana starosty, który wiele rzeczy może nam wyjaśnić żeby móc rzetelnie ustosunkować się to tej uchwały.

Gatkiewicz Janusz - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Dziękuję. Proszę pan Burmistrz.

Mrozowski Marek - Burmistrz

- Myślę że przed głosowaniem porządku obrad było by jak najbardziej wskazane wystąpienie pana Starosty.

Gatkiewicz Janusz - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Dziękuję. Proszę pani radna Teresa Kosmala.

Kosmala Teresa - radna

- W projektach uchwał nie ma nazwisk, a Pan Radca Prawny mówił nam, że istnieje sporna kwestia, czy należy je zamieszczać. Od opinii prawnej ja uzależniam wniosek o wycofanie tych uchwał.

Mrozowski Marek - Burmistrz

- Ja jestem zdania, że te nazwiska powinny być, ale skoro są wątpliwości i mamy sobie narobić kłopotu, to lepiej je pominąć. Ustaliliśmy, że nie będzie nazwisk w uchwale, ale one zostaną przedstawione Państwu na sesji.

Kosmala Teresa - radna

- Po pierwsze uchwały, które do tej pory podejmowaliśmy nie wróciły z nadzoru prawnego wojewody, a po drugie jeżeli rada podejmuje uchwały to ona powinna podjąć decyzję o umieszczaniu w nich nazwisk. Żeby taką decyzję podjąć trzeba by mieć więcej wiedzy na temat tych rozbieżności prawników w interpretacji.

Gatkiewicz Janusz - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Dziękuję, czyli rozumiem, że Pani Kierownik będzie podawać nazwiska, a w uchwale one nie zaistnieją.

Kosmala Teresa - radna

- Nie. Chciałabym, żeby interpretacja prawników na ten temat była jedna. Żebyśmy wiedzieli, że podejmujemy te uchwały ściśle zgodnie z prawem.

Andrzej Krugły - radny

- Ja mam jeszcze jedną wątpliwość, a propos pkt. 16, który Pan Burmistrz zdejmuję, ale to się dotyczy wszystkich innych uchwał również. Ktoś zwraca się do gminy i chce sprzedać nieruchomość, np. stara kamienicę jak teraz – nie chcę wymieniać jej nazwiska ze względu na ochronę danych osobowych. Proponowałbym zrobienie takiego wzorca. Jeżeli ktoś chce sprzedać jakąś nieruchomość gminie to pisze imię, nazwisko itp. oraz, aby w tym oświadczeniu znalazł się zapis, iż nie pozostaje w stosunku pokrewieństwa z żadnym radnym. Burmistrzem, kierownikiem, dyrektorem zakładu budżetowego itd. Za półtora roku przyjdzie Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego i okaże się np., że kamienica Pani na Sz. – ta Pani za panny nazywała się np. na P. i jest babcią Burmistrza i Burmistrz sam sobie wypłacił 320.000 zł. Tak też być może. My jesteśmy jedyną gminą w okolicy, która kupuje nieruchomości. Dlatego powinniśmy opracować procedury antykorupcyjne. Jesteśmy najlepszym kupcem w okolicy. Po drugie powinniśmy ustalić w procedurach zakupu nieruchomości maksymalne ceny, do których Pan Burmistrz może się poruszać. Trzecia sprawa dotycząca wykupu tych nieruchomości – generalnie chodzi o to, aby nie szatkować miasta, abyśmy domy socjalne kupowali na jednej z ulic. Pomyślmy również o klasie średniej, której ceny nieruchomości mogą znacznie spaść, jeżeli obok nich stworzymy "getto biedoty".

Władysław Oczkiewicz - radny

- Wnioskuję o uporządkowanie obrad.

Mrozowski Marek - Burmistrz

- Jeżeli chodzi o zakupy nieruchomości, to reguluje to ustawa. Jeżeli chodzi o tworzenie „getta” to myślę, że to jest pomysł nie z tej epoki.

Gatkiewicz Janusz - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Dziękuję bardzo. Oddaję głos Panu Wicestarosie.

Banaś Zdzisław - Wicestarosta Powiatu Będzińskiego

- Ja dzisiaj reprezentuję władze Powiatu Będzińskiego. Chciałem usłyszeć opinię w zakresie tym, jaki Zarząd Powiatu Będzińskiego podejmuje w stosunku do restrukturyzacji służby zdrowia Powiatu Będzińskiego, bo Zarząd Powiatu podjął decyzję o rozpoczęciu procedury utworzenia Powiatowego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej. Przesłaliśmy do rad gmin powiatu, do gabinetu wojewody, do związków zawodowych projekt uchwały w zakresie połączenia szpitali w Będzinie i w Czeladzi w jeden podmiot. Ten projekt przekazaliśmy pod koniec listopada również do gminy Czeladź. Zgodnie z ustawą o ZOZ-ach, która reguluje proces postępowania w tym zakresie organ gminy ma 30 dni na udzielenie stanowiska. Może się tak zdarzyć, że stanowisko może być niepojęte, ale tak mówi prawo. My zakładamy w naszej procedurze, że tematem posiedzenia sesji Rady Powiatu Będzińskiego w dniu 30 grudnia będzie właśnie podjęcie uchwały w sprawie utworzenia tego jednego podmiotu. Aby to mogło się stać 30 grudnia, my musieliśmy tą procedurę opiniodawczą zastosować. Właśnie rozpoczął się etap dyskusji na posiedzeniach rad gmin Powiatu Będzińskiego. Te materiały zostały przedłożone. Również czekamy na odpowiedź związków zawodowych. Ktoś z kierownictwa Rady Miejskiej zaproponował, że to będzie tematem posiedzenia dzisiejszej sesji. Równie dobrze mogło to być na każdej innej sesji do 30 grudnia. Ale korzystając z okazji chciałem w tym temacie kilka słów powiedzieć. Zaczynamy kończyć etap dyskusji, która trwa już ponad 1,5 roku. Jesteśmy, jako powiat zdeterminowani. Głównym powodem zmian jakie chcemy wprowadzić jest pogarszająca się sytuacja finansowa naszych szpitali. My dzisiaj mamy zobowiązań w stosunku do tych dwóch szpitali na prawie 17 mln zł. Musimy mieć świadomość, że miesięcznie generujemy prawie 250 tys. zł strat w tych dwóch szpitalach. Sytuacja finansowa szpitala w Czeladzi jest dzisiaj równie trudna, jak w poprzednich miesiącach. Na ostatniej sesji Rady Powiatu Będzińskiego musieliśmy podjąć decyzję, które gwarantują uruchomienie kredytu pomostowego, aby uruchomić płynność finansową, bo to już groziło brakiem możliwości wypłaty wynagrodzeń za grudzień i innych należności. Dalsze pogłębianie strat może doprowadzić do tego, że wierzyciele zaczną ściągać należności przez urzędy komornicze. Wielokrotnie rozmawiałem ze związkami zawodowymi szpitala, z ordynatorami, dyrekcją szpitala. Mimo wielu wątpliwości, które się rodzą zrozumienie połączenia tych dwóch szpitali jest coraz większe. Rodzą się pytania, czy to połączenie nie zaistnieje kosztem jednego z tych dwóch szpitali. Jakie będą redukcje – my o tym bardzo otwarcie z załogą rozmawiamy. My jako samorząd powiatu jesteśmy zobligowani do pewnych działań. Dalej nie możemy brnąć w zadłużenie. Te zobowiązania są już bardzo duże w stosunku do naszego budżetu. Zmiany te chcemy przeprowadzić przy akceptacji wszystkich załóg, dyrekcji. Są to zmiany nie rewolucyjne, ale takie które pozwolą usprawnić funkcjonowanie tych szpitali, ograniczyć straty i dostosowywać ten nasz kapitał do potrzeb, jakie w naszym powiecie w zakresie leczenia są. Dokonaliśmy oceny w jakim kierunku te zmiany powinny pójść. Niezależny materiał na ten temat został przygotowany przez firmę ETOS. Ten materiał potwierdził zasadność połączenia tych dwóch szpitali. Kluczem do rozwiązania strat wysokich, po 700 – 800 tys. zł rocznie, są oddziały noworodkowe, położnicze i chirurgiczne. W Powiecie Będzińskim powinien być jeden taki oddział. Jest problemem, czy nam się uda skasować w jednym ze szpitali oddział chirurgiczny. Również w Będzinie nie ma mocnej akceptacji na to, aby likwidować chirurgię, a tak materiał firmy ETOS wskazywał, żeby przenieść oddział chirurgiczny do Czeladzi, a ginekologiczno – położniczy, noworodkowy do Będzina. Wywołała się ostra dyskusja ze strony Będzina, jak może zostać szpital bez oddziału chirurgicznego. Musimy się liczyć z tym, że zmiany muszą uzyskać jak największą akceptację. Zarząd Powiatu w ostatnim czasie poprosił dyrekcje o zrobienie kolejnych programów naprawczych poszczególnych zakładów. Chcieliśmy, żeby one były spójne. Nie do końca udało

się to zrobić, ale już jest pewne porozumienie do akceptacji pewnych wspólnych działań. Myśmymy już wiele zrobili w ramach restrukturyzacji naszej służby zdrowia. Uwolniliśmy wiele obiektów, np. w Czeladzi. Będzie dalsze uwalnianie obiektów również dużych, choćby w Będzinie, gdzie planujemy przeniesienie oddziału dziecięcego ze szpitala dziecięcego do głównego budynku. To da określone efekty. Dzisiaj akceptowanym jest przeniesienie oddziału położniczo – noworodkowego z Czeladzi do Będzina. Stworzymy tu oddział ginekologiczny. Oddział chirurgiczny nadal będzie funkcjonował. Chcemy również by te dwa oddziały chirurgiczne wzajemnie się uzupełniały, bo niestety straty na tych oddziałach są bardzo duże. Mamy nadzieję, że te działania przyczynią się do poprawy sytuacji finansowej tych szpitali. Będziemy ze środków powiatu wspierać tę restrukturyzację, ale wspierać racjonalnie. Zakładamy, że kontrakty nie będą mniejsze w tym nowym podmiocie, lecz z ich realizacją również mogą być problemy. Ważną przesłanką w zakresie połączenia tych szpitali jest kwestia tworzenia sieci szpitali publicznych. Dwa szpitale powiatu będzińskiego nie znajdują się w tej sieci. Samo zadłużenie z tytułu niewypłaconych trzynastek wynosi prawie 10 mln zł. Pracownicy, szczególnie szpitala czeladzkiego, mają wyroki sądowe na to, że te pieniądze się im należą. Programy naprawcze dla obu szpitali są bardzo trudne w realizacji. Oba szpitale zaskarżyły NFZ o zwrot kosztów wypłat trzynastek. To są bardzo trudne działania, ale już dziś jest przyzwolenie większości pracowników obu podmiotów na ich podejmowanie. Czy mamy czekać aż braknie pieniędzy na wynagrodzenia w styczniu, lutym, marcu. Tyle tytułem ogólnego wstępu. Proszę o zadawanie pytań.

Zofia Bazańska - **radna**

- Deficytowy oddział dziecięcy został przeniesiony do Będzina, teraz jest koncepcja, by wrócił do Czeladzi, co wiąże się z przeprowadzeniem remontu. Dla mnie jest to nielogiczne.

Banaś Zdzisław - **Wicestarosta Powiatu Będzińskiego**

- Nie ma założeń, że pediatria trafi do Czeladzi. Zostanie ona przeniesiona do głównego budynku do Będzina. Takiej koncepcji nie ma.

Andrzej Świątek - **radny**

- Proponuję, abyśmy się zastanowili, czy będziemy dzisiaj omawiać ten temat. Dla mnie zrozumiałym jest fakt, że my jako rada musimy do 30 grudnia przedłożyć opinię. Uważam, że dzisiaj powinniśmy wyrazić opinię, bo jeżeli nie zrobimy tego dziś to i tak do końca grudnia musimy to zrobić.

Gatkiewicz Janusz - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Czy są jeszcze jakieś wnioski. Ja tylko przypomnę, że wnioskodawcą jest Burmistrz Miasta, a nie grupa radnych i jego zgodę musimy uzyskać do zmiany porządku.

Marek Mrozowski - **Burmistrz**

- Przychyłam się do wniosku Komisji ds. Społecznych i Zdrowia tym bardziej, że wiem, iż sesja ta ma być zwołana w ciągu tygodnia.

Gatkiewicz Janusz - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przypomnę tylko, iż zgodnie z ustawą ta opinia nie jest wiążąca dla powiatu.

Zbigniew Szaleniec - **Zastępca Burmistrza**

- My dzisiaj spodziewaliśmy się, że Pan Starosta przedstawi nam wnioski, będące postawą restrukturyzacji. Nie chciałem pouczać tutaj Pana Starostę, ale myślałem, że przyjedzie dzisiaj Dyrektor Kołacz, który ma być szefem całości, i nam przedstawi szczegółowe założenia połączenia i uważam, że byłaby to dyskusja, która satysfakcjonowałaby radnych. Dzisiaj nas Pan przekonuje, że jedynym wyjściem jest połączenie szpitali. Radni upoważnili już powiat do prowadzenia tych działań, a dzisiaj oczekiwaliśmy dyskusji w jakim kierunku to ma pójść. Okazuje się, że dokładnie nie wiadomo w jakim. Czujemy się niedoinformowani.

Banaś Zdzisław - **Wicestarosta Powiatu Będzińskiego**

- My wizję zmian mamy. Ta wizja została zarysowana przez firmę ETOS jednoznacznie. Ten program pokazuje gdzie należy szukać redukcji. My nie chcemy tego robić. Programy naprawcze pokazują, w którym kierunku iść, aby wynik się poprawiał. My nie chcemy, jako Zarząd Powiatu, wskazywać, że trzeba zlikwidować to, to, to, bo nie czujemy się kompetentni, ale mamy materiały fachowców. Dzisiaj kluczowe kwestie to są przeniesienia oddziałów z Czeladzi do Będzina i odwrotnie. Pozostałe programy Dyrektorzy mają wdrażać. Będziemy oczekiwać precyzyjnych wyliczeń od nowego podmiotu, co kadra może zrobić, jak może być lepiej wykorzystana. Trzeba się zastanowić, czy dobrym rozwiązaniem jest to, że w szpitalu w Czeladzi większość świadczeń jest realizowana przez firmy zewnętrzne. Będzin z tego nie skorzystał. W Czeladzi są koszty wyższe niż w Będzinie. Nowa Dyrekcja zastanowi się nad tym. Jeżeli zaczniemy wdrażać program pojawi się tu nowy dyrektor, który będzie miał umocowania i przedstawi koncepcję nowego zakładu.

Anna Horzelska – Matyja - **radna**

- Ja występowałam, jako Wiceprzewodnicząca Komisji o zniesienie tej uchwały z porządku obrad, ponieważ odczuwam niedosyt informacji. Dzisiaj mieliśmy wysłuchać opinii Pana Starosty na ten temat, a na dyskusję mamy jeszcze czas.

Andrzej Krugły - **radny**

- Czy rada może otrzymać opracowanie firmy ETOS?

Banaś Zdzisław - **Wicestarosta Powiatu Będzińskiego**

- To nie jest materiał tajny, on jasno pokazuje, że ten kierunek jest właściwy. Ten materiał powstał na wasz wniosek, aby przeanalizowała to firma zewnętrzna, niezależna.

Andrzej Krugły - **radny**

- Ja tylko chciałem zajrzeć do źródła i proszę o przesłanie go do rady.

Banaś Zdzisław - **Wicestarosta Powiatu Będzińskiego**

- Nie ma problemu.

Marek Mrozowski - **Burmistrz**

- Wiemy tyle samo, co pół roku temu. Wniosek Komisji ds. Społecznych i zdrowia jest zasadny, w związku z czym przychylam się do niego.

Gatkiewicz Janusz - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Dziękuję bardzo. Zamykając dyskusję, chciałem Państwa poinformować, iż zgodnie z Państwa życzeniem na poprzedniej sesji wystąpiłem do starostwa z pismem – *treść pisma w załączeniu*.
- Przechodzimy do przegłosowania porządku obrad. Zaproponowane zostały następujące zmiany: autopoprawka do ppkt. 1, zdjęcie ppkt. 16 i ppkt. 22 i wprowadzenie uchwały w sprawie zmian w budżecie. Czy Państwo radni i wnioskodawcy mają jakieś uwagi?

Teresa Kosmala - radna

- Dalej mam wątpliwości, czy w uchwałach powinny być zamieszczane nazwiska, czy też nie? Proszę o opinię radcy prawnego.

Marek Mrozowski - Burmistrz

- Radni mają prawo wiedzieć, kto jest wnioskodawcą, ale ze względów formalnych nie wpisujemy ich do projektów uchwał.

Teresa Kosmala - radna

- Nie jestem usatysfakcjonowana, bo uważam, że to powinna być opinia radcy prawnego. Cały czas mam wątpliwości, który z kierunków był słuszny, gdy podawaliśmy nazwiska, czy nie.

Marek Mrozowski - Burmistrz

- Były wątpliwości. Na dzisiaj proponujemy takie rozwiązanie.

Teresa Kosmala - radna

- Składam wniosek formalny o zaakceptowanie poprzez głosowanie tej formy pisanych projektów uchwał.

Marek Mrozowski - Burmistrz

- Nie wyrażam zgody.

Teresa Kosmala - radna

- W takim razie oświadczam, że nie będę uczestniczyła w głosowaniu, a jednocześnie zwrócić się do organu nadzoru o interpretację.

Gatkiewicz Janusz - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Pani autonomiczne prawo. Czy ktoś z Państwa chce zabrać głos? Przystępujemy do przegłosowania porządku obrad z poprawkami, które cytowałem przed chwilą. Kto z Państwa jest za, proszę o podniesienie ręki.

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych

14 radnych głosowało za
0 głosów przeciwnych
3 radnych wstrzymało się od głosu

Przewodniczący stwierdził, że porządek obrad dzisiejszej sesji został przez Radę przyjęty oraz ogłosił przerwę.

PRZERWA

Rada przyjęła następujący porządek obrad:

1. Otwarcie obrad sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Podjęcie uchwał w sprawie:
 1. ustalenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości na 2004 rok.
 2. podatku rolnego na 2004 rok.
 3. określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2004 rok.
 4. ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Czeladź na 2004 rok.
 5. podatku od posiadania psów na 2004 rok.
 6. ustalenia wzorów informacji oraz deklaracji na podatek od nieruchomości i informacji oraz deklaracji na podatek rolny obowiązujących na terenie miasta Czeladź.
 7. ustalenia wysokości opłaty administracyjnej.
 8. przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki nr 217 k. m. 22 o pow. 85 m. kw. przy ul. Ciołkowskiego w Czeladzi.
 9. zawarcia umowy najmu dot. części działki 79/9 k. m. 6 o pow. 23,6 m. kw. przy ul. Szpitalnej w Czeladzi.
 10. przedłużenia umowy dzierżawy dot. części działki 30/3 k. m. 41 o pow. 180 m. kw. przy ul. 21 Listopada w Czeladzi.
 11. przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki 93/2 k. m. 20 o pow. 162 m. kw. przy ul. Kilińskiego – Nadrzecznej w Czeladzi.
 12. przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki 81/1 k. m. 23 o pow. 135 m. kw. przy ul. Będzińskiej w Czeladzi.
 13. przedłużenia umowy dzierżawy dot. działek nr 106/10, 107/9, 109/9, 110/9, 111/8, 112/9, 117/9, 120/8, 122/9, 123/9 i części działek nr 106/9, 107/8, 109/8, 110/8, 111/8, 112/8, 118/8, 119/4, 120/7, 122/8, 123/8 k. m. 13 o pow. 620 m. kw. przy ul. Kombatantów w Czeladzi.
 14. nabycia na własność nieruchomości przy ul. Dehnelów w Czeladzi.
 15. wykupu części działki nr 20 k. m. 57 przy ul. Dalekiej w Czeladzi.
 16. wykupu działki nr 24/1 k. m. 15 o pow. 445 m. kw. przy ul. Przełajskiej w Czeladzi.
 17. skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki 169/41 k. m. 28 oraz udziału 1/9 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 169/42 k. m. 28 przy ul. Wybickiego i Poniatowskiego w Czeladzi.
 18. skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki nr 169/39 k. m. 28 oraz udziału 1/9 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 169/42 k. m. 28 przy ul. Wybickiego i Poniatowskiego w Czeladzi.
 19. oddania w użytkowanie wieczyste części działki nr 129 k. m. 25 przy ul. Będzińskiej w Czeladzi.
 20. rozwiązania prawa użytkowania wieczystego działek nr 69/3, 69/4, 69/5, 69/6, 69/8 k. m. 24 o pow. łącznej 2055 m. kw. na Osiedlu Słonecznym w Czeladzi.
 21. zmian w budżecie na 2003 rok.
4. Sprawy bieżące.
5. Zamknięcie obrad sesji.

Dot. pkt. 3 – porządku obrad sesji

Janusz Gatkiewicz - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Przechodzimy do pkt. 3 porządku obrad, czyli podejmowania uchwał. Proszę bardzo Pani Skarbnik.

Urszula Polak – Wałek - Skarbnik Miasta

- Uchwały te dotyczą stawek podatkowych w podatkach lokalnych na 2004 rok. Pierwszym w kolejności jest podatek od nieruchomości. Propozycja jest, aby pozostawić na obecnym poziomie stawki podatku od nieruchomości. Autopoprawka dotyczy generalnie zwolnień w podatku od nieruchomości. Zwolnienia te dotyczą jednostek organizacyjnych Miasta, z wyjątkiem nieruchomości zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, następnie instytucje upowszechniania kultury oraz nieruchomości zajęte na potrzeby policji i straży pożarnej. Dodatkowo proponujemy jeszcze , aby w tych zwolnieniach ująć w pkt. 4 nieruchomości służące na potrzeby wszystkich mieszkańców, które do tej pory były zwalniane indywidualnie przez Pana Burmistrza. Kolejne to budowle, grunty, budynki stanowiące mienie komunalne w mieniu Skarbu Państwa nie oddane w posiadanie osobom trzecim oraz nieruchomości Cmentarza Komunalnego.

Teresa Kosmała - radna

- Nie mamy definicji prawnej Miasta w ustawie o samorządzie.

Sławomir Świech - radny

- Ta autopoprawka może wynikać z wniosku jaką Rada Nadzorcza Spółdzielni skierowała do Burmistrza. Są to placówki, które nie ograniczają swojej działalności do spółdzielców.

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są jeszcze jakieś pytania? W takim razie przechodzimy do głosowania.

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

16 radnych głosowało za
0 głosów przeciw
01 radnych wstrzymał się od głosu

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Projekt uchwały nr 2 – podatek rolny na 2004 rok.

Urszula Polak – Wałek - Skarbnik Miasta

- Proponujemy, by pozostawić podstawę do obliczania wysokości podatku rolnego.

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są jakieś pytania? W takim razie przechodzimy do głosowania.

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

17 radnych głosowało za
0 głosów przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Przechodzimy do projekt uchwały nr 3 – Stawki podatkowe od środków transportowych.

Urszula Polak – Wałek - **Skarbnik Miasta**

- Proponujemy pozostawić stawki na poziomie roku obecnego. Zmiany, które są zaproponowane w tej uchwale dotyczą tylko i wyłącznie zapisów, które są ogłoszone przez Ministra Finansów. Wskaźnikiem są trzy kwartały roku obecnego do trzech kwartałów roku ubiegłego. Ponieważ wzrost EURO w tym roku był większy stąd stawki musiały być podniesione, dlatego też taka techniczna zmiana do tego co Minister Finansów ogłosił w rozporządzeniu.

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Dziękuję. Czy są jakieś pytania? Przechodzimy do głosowania.

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

17 radnych głosowało za
0 głosów przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Projekt uchwały nr 4 dotyczy ustalenia wysokości opłaty targowej.

Urszula Polak – Wałek - **Skarbnik Miasta**

- Proponujemy, by wysokość dziennych stawek opłaty targowej na terenie Miasta Czeladź na 2004 rok pozostała na obecnym poziomie.

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

17 radnych głosowało za
0 głosów przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Przechodzimy do projekt uchwały nr 5 – podatek od posiadania psa. Proszę Pani Skarbnik.

Urszula Polak – Wałek - **Skarbnik Miasta**

- Proponujemy zostawić stawkę podatku od posiadania psa na poziomie roku ubiegłego, czyli 35 zł.

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

17 radnych głosowało za
0 głosów przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Projekt uchwały nr 6 – ustalenie wzorów informacji oraz deklaracji na podatek od nieruchomości i informacji oraz deklaracji na podatek rolny obowiązujących na terenie Miasta Czeladź. Proszę Panią Skarbnik.

Urszula Polak – Walek – Skarbnik Miasta

- W projekcie uchwały dopisano pewne sprawy, które ułatwiają przeprowadzenie egzekucji.

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa jest za podjęciem uchwały, proszę o podniesienie ręki.

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

17 radnych głosowało za
0 głosów przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Przechodzimy do projektu nr 7 – ustalenie wysokości opłaty administracyjnej. Proszę Pani Skarbnik.

Urszula Polak – Walek – Skarbnik Miasta

- Proponujemy, by wysokość opłaty administracyjnej pozostała również na tym samym poziomie, czyli wynosiła 40 zł. Natomiast zmiana, która została wprowadzona do tej uchwały wynika tylko ze zmiany o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są jakieś pytania? Proszę Pan radny Władysław Oczkowicz.

Władysław Oczkowicz – radny

- Proszę o skomentowanie paragrafu 3.

Urszula Polak – Walek - **Skarbnik Miasta**

- W uchwale z roku 2001 budowle były dzielone, część budowli była od wartości 1%, a część 2%. Myśmy w tej uchwale określali ten procent.

Gatkiewicz Janusz - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Dziękuję. Proszę Pani radna Teresa Kosmala.

Teresa Kosmala - **radna**

- Ta kwota wynika ad hoc, czy jest inna uchwała regulująca to?

Urszula Polak – Walek - **Skarbnik Miasta**

- Wykona to z uchwały o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Kwota ta została ustalona po konsultacji z Wydziałem Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami.

Gatkiewicz Janusz - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Dziękuję. Przechodzimy do głosowania. Kto z Państwa radnych jest za podjęciem uchwały, proszę o podniesienie ręki.

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

17 radnych głosowało za
0 głosów przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Gatkiewicz Janusz - **Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Przechodzimy do projektu nr 8 – przedłużenie umowy dzierżawy dot. części działki nr 217 k. m. 22 o pow. 85 m. kw. Przy ul. Ciołkowskiego w Czeladzi. Proszę o dokonanie wprowadzenia.

Grażyna Jaroń - **Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami**

- Dotychczasowym dzierżawcą nieruchomości są Państwo Ewa i Józef Wenda.

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa jest za wyrażeniem zgody na przedłużenie umowy?

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

14 radnych głosowało za
1 głos przeciw
2 radnych wstrzymało się od głosu

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Przechodzimy do projektu nr 9 – zawarcie umowy najmu dot. części działki nr 79/9 k. m. 6 o pow. 23,6 m. kw. Przy ul. Szpitalnej w Czeladzi.

Grażyna Jaroń – Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Na działce tej znajduje się garaż. Dotychczasowym dzierżawcą jest Pani Karasek, która wystąpiła o przedłużenie.

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są pytania? Przystępujemy do głosowania. Kto z Państwa radnych jest za wyrażeniem zgody? Proszę o podniesienie ręki.

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

15 radnych głosowało za
1 głos przeciw
1 radnych wstrzymało się od głosu

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Nr 10 – przedłużenie umowy dzierżawy dot. części działki nr 30/3 k. m. 41 o pow. 180 m. kw. przy ul. 21 Listopada w Czeladzi.

Grażyna Jaroń – Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Jest to działka na terenie ogródków działkowych. Dzierżawcą jest Pan Stanisław Jankowski.

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są pytania? Przystępujemy do głosowania. Kto z Państwa radnych jest za wyrażeniem zgody? Proszę o podniesienie ręki.

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

15 radnych głosowało za
1 głos przeciw
1 radny wstrzymał się od głosu

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Przechodzimy do projektu Nr 11 – przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki nr 93/2 k. m. 20 o pow. 162 m. kw. Kilińskiego - Nadrzecznej w Czeladzi.

Grażyna Jaroń - Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Państwo podejmowaliście uchwałę dotyczącą sprzedaży nieruchomości, ponieważ jednak procedura do podpisania aktu notarialnego z Panią Miodek, która jest dzierżawcą jeszcze potrwa i na czas od wygaśnięcia dzierżawy do czasu podpisania aktu notarialnego potrzebna jest uchwała rady, by podpisać umowę.

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są pytania? Przystępujemy do głosowania. Kto z Państwa radnych jest za wyrażeniem zgody? Proszę o podniesienie ręki.

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

15 radnych głosowało za
1 głos przeciw
1 radny wstrzymał się od głosu

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Projekt Nr 12 - w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. działki nr 81/1 k. m. 23 o pow. 135 m. kw. Przy ul. Będzińskiej w Czeladzi.

Grażyna Jaroń - Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Podczas ogradzania terenu bazy ZIK-u okazało się, że część terenu została ogrodzona przez sąsiada. Jest to uchwała porządkująca.

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są jakieś pytania? Proszę o przegłosowanie projektu uchwały.

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

15 radnych głosowało za
1 głos przeciw
1 radny wstrzymał się od głosu

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Projekt Nr 13 – w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dot. działek nr 106/10, 107/9, 109/9, 110/9, 111/8, 112/9, 117/9, 120/8, 122/9, 123/9 i części działek nr 106/9, 107/8, 109/8, 110/8, 111/8, 112/8, 118/8, 119/4, 120/7, 122/8, 123/8 k. m. 13 o pow. 620 m. kw. Przy ul. Kombatantów w Czeladzi.

Grażyna Jaroń - Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Dotychczasowym dzierżawcą jest AUTOTRANSFER – Pan Andrzej Tyblewski. Uzbrojenie przy ul. Kombatantów nie pozwala na sprzedaż tego terenu.

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są pytania? Kto z Państwa jest za wyrażeniem zgody?

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

15 radnych głosowało za
1 głos przeciw
1 radny wstrzymał się od głosu

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Projekt Nr 14 – w sprawie nabycia na własność nieruchomości przy ul. Dehnelów w Czeladzi.

Grażyna Jaroń – Kierownika Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Uchwałą Rady Miasta przejęliśmy prawo użytkowania wieczystego. Aby można było przejąć go na własność niezbędna jest uchwała rady. To jest teren kopalni, ponad 5 ha.

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są jakieś pytania? Proszę Pan Andrzej Kragły.

Andrzej Kragły – radny

- Czy przekształca to wojewoda?

Grażyna Jaroń – Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Nie. Starosta., który występuje ze stosowną dokumentacją do wojewody.

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa jest za nabyciem na własność tej nieruchomości?

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

16 radnych głosowało za
0 głosów przeciw
1 radny wstrzymał się od głosu

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.

- Projekt Nr 15 w sprawie wykupu części działki nr 20 k. m. 57 przy ul. Dalekiej w Czeladzi.

Grażyna Jaroń - **Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami**

- Poza terenem tej działki jest poprowadzona droga, a granica pomiędzy tą drogą a działką nr 20 jest w drodze, czyli droga poprowadzona jest po prywatnej nieruchomości. Występuje tutaj problem z odwodnieniem tego odcinka drogi. Jedynym rozsądnym i ekonomicznym rozwiązaniem jest wykupienie tej części działki nr 20 i urządzenie tej drogi tak jak być powinno. Gdyby właścicielka chciała grodzić swoją działkę zamkniętą drogą i nie będzie dojazdu do ul. Dalekiej.

Teresa Kosmała - **radna**

- W jaki sposób nastąpi odwodnienie na tym terenie i kiedy to może nastąpić? Czy będzie tam kanalizacja?

Grażyna Jaroń - **Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami**

- Kanalizacji na razie nie będzie w tym rejonie. ZIK rozpracowuje sytuację jak odwodnić ten fragment drogi, żeby wszyscy byli zadowoleni.

Andrzej Krugły - **radny**

- Ile będzie kosztował wykup tego trójkąta? Ile za metr?

Grażyna Jaroń - **Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami**

- Nie będą to duże pieniądze. Najpierw musimy dokładnie określić powierzchnię i dopiero wtedy dać rzeczoznawcy do wyceny.

Andrzej Świątek - **radny**

- Jeżeli są przedstawiane takie projekty uchwał powinny być określone ceny wykupu nieruchomości.

Teresa Kosmała - **radna**

- Ta działka wymaga wydzielenia, prawdopodobnie na koszt Miasta. Nie sądzę, aby wykup tego trójkąta załatwił sprawę odwodnienia na tym terenie.

Marek Mrozowski - **Burmistrz**

- Jeżeli nie podejmiemy działań to ta droga będzie węższa, bo dzisiaj pół tej drogi jest własnością prywatną. Robimy to po to, aby ta droga zachowała kształt, który ma dzisiaj. Wszystko w waszych rękach.

Władysław Oczkowicz - **radny**

- Z wypowiedzi Pani Kierownik wnioskuje, iż właściciel upomina się o swoje, w związku z czym powinniśmy uwarunkować ten stan rzeczy.

Andrzej Krugły - radny

- Kto jest właścicielem tej działki?

Grażyna Jaroń - Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Właścicielem tej działki jest Pani Elżbieta Łukaszewicz, która napisała do nas o zamiarze ogrodzenia działki.

Gatkiewicz Janusz - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto jest z Państwa jest za wyrażeniem zgody na wykup tej działki?

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

- 15 radnych głosowało za
- 1 głos przeciw
- 1 radny wstrzymał się od głosu

Gatkiewicz Janusz - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Ppkt. 16 wypadł, przechodzimy do następnego – w sprawie wykupu działki nr 24/1 k. m. 15 o pow. 445 m. kw. przy ul. Przeląjskiej w Czeladzi.

Grażyna Jaroń - Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa chce przeznaczyć tę działkę do sprzedaży. Część tej działki znajduje się w pasie drogowym ul. Przeląjskiej, w związku z czym działka nie jest w terenie przeznaczonym do zabudowy. Jest w terenie przeznaczonym pod zieleni. Rozsądnym wydaje się wykupienie do gminy tej całej nieruchomości, po to, żeby nie było niespodzianek jakiejś zabudowy dla nas niekorzystnej.

Gatkiewicz Janusz - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy ktoś z Państwa ma jakieś pytania? Kto z Państwa jest za wykupem działki?

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

- 16 radnych głosowało za
- 1 głos przeciw
- 0 radnych wstrzymało się od głosu

Gatkiewicz Janusz - Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Projekt Nr 17, dawny 18 – w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki 169/41 k. m. 28 oraz udziału 1/9 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 169/42 k. m. 28 przy ul. Wybickiego i Poniatowskiego w Czeladzi.

Grażyna Jaroń - Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Kancelaria notarialna przesłała nam warunkową umowę sprzedaży, na mocy której Spółdzielnia Mieszkaniowa „SKARBK” sprzedaje działkę pod garaż + udział w drodze dojazdowej do tej działki. Jest to działka niezabudowana, stąd warunkowa umowa sprzedaży. Umowa dotyczy Państwa Kubasik.

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy mają Państwo jakieś pytania? Skoro nie ma, kto z Państwa radnych jest za nie wykonaniem prawa pierwokupu?

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

- 14 radnych głosowało za
- 1 głos przeciw
- 2 radnych wstrzymało się od głosu

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Następny podpunkt w sprawie skorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki 169/39 k. m. 28 oraz udziału 1/9 części w prawie użytkowania wieczystego działki nr 169/42 k. m. 28 przy ul. Wybickiego i Poniatowskiego w Czeladzi.

Grażyna Jaroń - Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Jest to teren przeznaczony również pod garaż z udziałem w drodze dojazdowej do tejże działki. Nabywającym od spółdzielni jest Agnieszka Szota.

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy są jakieś pytania? Kto z Państwa jest za niewykonaniem prawa pierwokupu?

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

- 15 radnych głosowało za
- 1 głos przeciw
- 1 radny wstrzymał się od głosu

Gatkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Kolejna uchwała w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste części działki nr 129 k. m. 25 przy ul. Będzińskiej w Czeladzi.

Grażyna Jaroń - Kierownika Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Będziński Zakład Elektroenergetyczny ma w swoich planach wybudowanie stacji transformatorowej na tejże działce, która jest naszą własnością. Stacja ta m. in. ma usprawnić zasilanie bazy ZIK-UI przy ul. Będzińskiej.

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Czy Państwo macie jakieś pytania? Kto z Państwa jest za wyrażeniem zgody?

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

16 radnych głosowało za
1 głos przeciw
0 radnych wstrzymało się od głosu

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Przechodzimy do kolejnego projektu w sprawie rozwiązania prawa użytkowania wieczystego działek nr 69/3, 69/4, 69/5, 69/6, 69/8 k. m. 24 o pow. Łącznej 2055 m. kw. na Os. Słoneczne w Czeladzi.

Grażyna Jaroń - Kierownik Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami

- Z tym wnioskiem wystąpił Prezes Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej. Dla spółdzielni działka ta była zbędna, natomiast dla nas jest niezbędna dla prawidłowego odwodnienia i doprowadzenia kanalizacji na terenie ul. Mysłowickiej.

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Są pytania? Kto z Państwa jest za podjęciem uchwały?

GŁOSOWANIE /głosowało 15 radnych, bez S. Święcha i Z. Bazańskiej/

15 radnych głosowało za
0 głosów przeciw nie było
0 radnych wstrzymało się od głosu

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.
- Przechodzimy do kolejnego projektu w sprawie zmian w budżecie na rok 2003. Proszę Pani Skarbnik.

Urszula Polak – Walek - Skarbnik Mista

- Zmiany dotyczą generalnie oświaty i opieki społecznej. Jeżeli chodzi o oświatę są to przesunięcia między gimnazjami. W opiece społecznej przesuwamy środki celem wyposażenia siedziby MOPS-u, która powstała przy ul. Zwycięstwa.

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Dziękuję. Czy są jakieś pytania? Kto z Państwa radnych jest podjęciem uchwały w sprawie zmian w budżecie?

GŁOSOWANIE /obecnych 17 radnych/

17 radnych głosowało za
 0 głosów przeciw
 0 radnych wstrzymało się od głosu

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- **Stwierdzam, że uchwała została przez Radę podjęta.**

pkt. 4– porządku obrad Sesji**Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej**

- Przechodzimy do kolejnego punktu porządku obrad -Sprawy bieżące Rady Miejskiej :
- Czy ktoś z Państwa radnych w sprawach bieżących chciałby zabrać głos?

Teresa Kosmała – radna

- Chciałam wrócić do uchwały w sprawie prawa pierwokupu działki CEHAMOG-u. Uważam, że zobowiązanie zawarte w umowie z CEHAMOG-iem powinno przejść na kolejnego Nabywcę. Zwrócę się do Przewodniczącego na piśmie o interpretację tego przepisu, bo wydaje mi się, że nie wykorzystaliśmy wszystkich szans. Mam wrażenie, że pochopnie podejmujemy decyzje w sprawie sprzedaży niektórych gruntów. Uważam, że często sprzedajemy grunty po niższej cenie, a nowi Nabywcy w krótkim czasie sprzedają je po cenie dużo wyższej.

Zbigniew Szaleniec – Zastępca Burmistrza

- Chciałem powiedzieć kilka słów na temat materiału o przyznanie grantu, który Państwu przekazałem. Wniosek, stworzony wspólnie ze Stowarzyszeniem Pomocy Rodzinie „Jestem z Tobą” został zaakceptowany pozytywnie przez Wojewódzki Urząd Pracy. Uzyskaliśmy na ten 64 tys. Zł. Pozostałe 30% to musi być udział własny, nasz i stowarzyszenia. Od 1 stycznia będzie funkcjonowało Gminne Centrum Aktywizacji Zawodowej w siedzibie przedszkola nr 12.
- Będziemy otwierać Ośrodek Społeczno – Edukacyjny w siedzibie byłej szkoły prywatnej na Piaskach. Otwarcie nastąpi 15 grudnia o godz. 13.00. Gorąco zapraszam Państwa.

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Kto z Państwa chce zabrać głos w sprawach bieżących?
- Pozwolę sobie udzielić głosu. Wpłynął do mnie wniosek grupy radnych o zwołanie sesji Rady Miejskiej –*treść wniosku w załączeniu*. Ponieważ we wniosku nie ma daty proszę o propozycje terminu zwołania sesji.

Ustalono termin sesji na 16 grudnia 2003 r, o godz. 16.00 oraz zmieniono termin spotkania opłatkowego Radnych na 17 grudnia 2003 o godz. 19.00.

pkt. 5 – porządku obrad Sesji

Gątkiewicz Janusz – Przewodniczący Rady Miejskiej

- Po wyczerpaniu porządku obrad zamykam obrady XXI sesji Rady Miejskiej w Czeladzi, dziękuję za udział.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

[Signature]
mgr Janusz Gątkiewicz

Protokołowały
Agnieszka Pilarek
Elżbieta Augustyniak