

Protokół
z posiedzenia Komisji Rozwoju
i Polityki Przestrzennej
w dniu 13 lipca 2009 r.

Obecni

1. Władysław Oczkowicz	Przewodniczący Komisji	obecny
2. Czesław Badura	Z – ca Przewodniczącego	obecny
3. Janusz Gątkiewicz		obecny
4. Jolanta Moćko		obecna
5. Teresa Kosmala		obecna

Komisję prowadzi Przewodniczący _____ - _____ Władysław Oczkowicz

W posiedzeniu Komisji uczestniczyli

Burmistrz Miasta Marek Mrozowski, Sekretarz Miasta Dorota Bąk, Przewodniczący Rady Miejskiej Sławomir Święch, Radny Andrzej Świątek, Kierownik wydziału Rozwoju Miasta Zofia Gajdzik, Z -ca kierownika wydziału Rozwoju Miasta Małgorzata Skiba, Małgorzata Osowska, Anna Borowiec, Administrator Targowiska, Radca Prawny Krzysztof Grochalski Przedstawiciele Targowiska Mariusz Siwek Ryszard Hendzel

Tematy posiedzenia Komisji

1. Planowana Modernizacja targowisk miejskich

Przewodniczący _____ - _____ Władysław Oczkowicz

Witam Pana Burmistrza, Panią Sekretarz, Kierowników UM Przedstawicielei targowisk

pkt. 1 porządku

Przewodniczący _____ - _____ Władysław Oczkowicz

Mam nadzieję, że dziś wyjdziemy z jakimś ustaleniem dotyczącymi tematu targowiska. Otrzymaliście państwo materiały z propozycjami, które przygotował Pan Burmistrz.

Chciałbym żebyśmy na dzisiejszym spotkaniu przedstawić stanowiska tak, żeby były one jasne

Kierownik wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej Zofia Gajdzik – Omawia materiały

Przewodniczący - Władysław Oczkowicz

Witam Pana Przewodniczącego Rady Miejskiej Sławomira Święcha

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli

Przedstawiciel Kupców z ul. Grodzieckiej Mariusz Siwek – Myśmy uzgodnili pewne problemy, które chcemy rozwiązać i wolelibyśmy zostać przy tych starych placach. Z racji tego, że jesteśmy przyzwyczajeni do tych miejsc, dużo osób starszych przychodzi na targ i mogą mieć problem z przejściem dodatkowych kilkunastu minut. Boimy się też tego, żeby to miejsce gdzie obecnie jest targ nie zostało przeznaczone na inne cele handlowe typu market. Nie chcielibyśmy tego bo to duża konkurencja. Chcemy, żeby doszło do przebudowy tych targowisk chcielibyśmy, żeby miasto przygotowało nam te place w taki sposób a mianowicie utwardziło wyrównało doprowadziło cieką kanalizacyjną zrobiło parkingi i dojazd. Ponieważ tutaj oferta (duże targowisko) przewiduje że miasto zrobiłoby takie rzeczy. Myślę, że byłoby to rozsądne tak dla nas jak i dla miasta ponieważ zachowalibyśmy miejsca pracy, a jeśli w mieście są miejsca pracy to miasto jest bogatsze.

Radna Jolanta Moćko – Jak państwo wyobrażacie sobie przebudowę i handel w tym samym czasie.

Przedstawiciel Kupców z ul. Grodzieckiej Mariusz Siwek – Uzgodniliśmy, że byłby to taki sposób, że najpierw jedno targowisko a potem drugie, więc część osób z tego targowiska, które było by przebudowywane przeszłaby na Auby lub odwrotnie. Tak, żeby zachować tą ciągłość ponieważ dla nas jest to bardzo ważne, bo jeśli handlujemy mamy możliwości inwestowania.

Przewodniczący - Władysław Oczkowicz

Propozycja nowego miejsca jest atrakcyjniejsza za względu na obszar mogą powstać tam dodatkowe kioski, a także co nie jest bez znaczenia przede wszystkim cena koszty kiosków. Prosiłbym żebyście państwo zerknęli na plan zagospodarowania myślę, że odległość od istniejącego targowiska myślę że, nie jest taka duża. Wreszcie uporządkowalibyśmy sprawę parkowania dojazdu bo tutaj jak wiemy nie ma miejsca do parkowania.

Ryszard Hendzel Stowarzyszenie kupców centrum – Czy to 3 targowisko (propozycja) to będzie targowisko, żeby rozwiązać problem jaki powstanie podczas budowania. To byłoby dla nas wskazane żeby kontynuować działalność. Jeżeli powstanie targowisko na ul. Grodzieckiej to na Auby zostanie zamknięte, to chcielibyśmy wiedzieć jakie są plany co dalej, boimy się tego żeby nie powstał kolejny super market na tym miejscu bo to jest dobre miejsce.

Przewodniczący - Władysław Oczkowicz

Ja sobie myślę, że jeśli powstanie tak duże targowisko z taką ilością kiosków to w zupełności wystarczy i tamte będą zbędne. Nie wyobrażam sobie tego żeby w tym miejscu powstał hipermarket bo po prostu będzie szpecił tą część starego miasta

Burmistrz Marek Mrozowski – Plany zagospodarowania nie przewidują tam, żadnego hipermarketu. Ja jestem osobiście zaangażowany w sprawę targowiskod 1997 roku i wiem jedno ile razy coś ustalimy to potem na wniosek państwa jest zmieniane i teraz jest kolejna taka sytuacja. Uzgodniliśmy wspólnie, że będziemy realizować w takiej a nie innej kolejności najpierw przebudujemy ul. Grodziecką. Określiłiśmy dokładnie jaka będzie ścieżka dochodzenia, wystąpimy po środki unijne jako, że inwestycja nie jest tania, a teraz jest nagła zmiana. To co słyszałem od Pana Śiwka na ostatniej sesji to po prostu mnie obraża. Istnieje ryzyko, że nie uzyskamy tych środków. Więc przygotowaliśmy propozycję w postaci ul. Grodzieckiej, to jest rozwiązanie tańsze nie tylko dla miasta ale też dla państwa. Musimy zdecydować albo zakładamy spółkę i nie występujemy po środki unijne albo nie zakładamy spółki i występujemy po te środki. Budżet nie jest z gumy zaplanowane zostały inwestycje nie ukrywam, że tych inwestycji jest już za dużo. Wynika to z tego, że nie wiemy na co pozyskamy środki unijne. Ja rozmawiałem z sanepidem i nie oficjalnie mogę państwu powiedzieć, że termin państwu zostanie przedłużony. Co z ludźmi, którzy handlują obwoźnie

Przedstawiciel Kupców z ul. Grodzieckiej Mariusz Siwek – Moja wypowiedź nie miała na celu obrażania Pana na sesji my po prostu walczymy o swoje miejsca pracy o możliwość pracy i osiąganie dochodów. Odnośnie osób które, handlują na stanowisku dla obożnych, część z tych osób chce przejść do kiosków, a część to osoby, które mają emerytury albo za niedługo będą je mieć i nie chcą inwestować ponieważ oni są już w takim wieku, że chcą do handlować do momentu przebudowy a potem już nie. Proponuje przyjąć jakieś kryteria, te osoby, które płaca czynsz płacą składki mają kioski plus czas jaki handlują w naszym mieście i przede wszystkim mieszkańcy naszego miasta, takie kryterium było w Jaworznie.

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli

1. Burmistrz Marek Mrozowski
2. Przedstawiciel Kupców z ul. Grodzieckiej Mariusz Siwek

Lewandowska Agata Stowarzyszenie Kupców Centrum Auby – My nie chcemy się wycofać my chcemy iść do przodu Panie Burmistrzu. Nas interesują taka przebudowa o jakiej była rozmowa. Dopasować się do handlu czy na tym targowisku czy na tym zawsze można tylko wydaje mi się że, jest to w odległym terminie.

Ryszard Hendzel Stowarzyszenie kupców centrum – Potrzebne są konkretne ustalenia bo my tu rozmawiamy o szczegółach ale, nie posuwamy się do przodu w ogóle, potrzebne są podstawy prawne, żeby zaczęło się coś dziać. Bo tak to będziemy gadać kolejne 4 lata.

Przewodniczący _____ - _____ **Władysław Oczkowicz**

Proszę o wypowiedź pozostałych radnych. Nie do końca z Panem się mogę zgodzić, że Rada nic nie robi. W planie inwestycyjnym środki na ten cel są zabezpieczone

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli

1. Przewodniczący - Władysław Oczkowicz
2. Ryszard Hendzel Stowarzyszenie kupców centrum
3. Radna Teresa Kosmała
4. Przedstawiciel Kupców z ul. Grodzieckiej Mariusz Siwek
5. Kierownik wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej Zofia Gajdzik
6. Radca Prawny Krzysztof Grochalski
7. Radny Janusz Gątkiewicz

Przewodniczący - Władysław Oczkowicz

Myślę, że pomału możemy formułować jakieś wnioski, ale musicie powołać państwo stowarzyszenie, które będzie odpowiedzialne za tą sprawę, które będzie rozmawiać z miastem i będzie mogło wypracować wspólne formy. Myślę, że jest to pierwszy etap, żebyście państwo w swoim gronie rozpatrzyli i powołali takie stowarzyszenie.

Przewodniczący Rady Miejskiej - Sławomir Święch

Musi być reprezentacja, odpowiedzialna która skupia większość handlowców. Wypracowane pomysły i opinie muszą być wiążące, to musi być grupa osób odpowiedzialna za swoje ustalenia i jednoznaczny partner do formułowania tych zasad współpracy (wybór miejsca wypracowanie modelu umowy)

DYSKUSJA

W dyskusji udział wzięli

1. Kierownik wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej Zofia Gajdzik – Omawia materiały
2. Radna Teresa Kosmała
3. Burmistrz Marek Mrozowski
4. **Przewodniczący** - Władysław Oczkowicz
5. Przedstawiciel Kupców z ul. Grodzieckiej Mariusz Siwek

Przewodniczący - Władysław Oczkowicz

czy są pytania uwagi

1. Radna Teresa Kosmała
2. Ryszard Hendzel Stowarzyszenie kupców centrum
3. Lewandowska Agata Stowarzyszenie Kupców Centrum Obi

Przewodniczący - Władysław Oczkowicz
zamykam posiedzenie komisji

protokołował
Krzysztof Załęczny

Przewodniczący
Komisji Rozwoju
i Polityki Przestrzennej
Władysław Oczkowicz