

1. Obecni:

1. Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
2. Czesław Badura – Zastępca przewodniczącego
3. Jolanta Moćko – wiceprzewodnicząca rady
4. Janusz Gątkiewicz – wiceprzewodniczący rady

2. Nieobecni :

1. Teresa Kosmala – radna

3. W posiedzeniu Komisji uczestniczyli:

1. Anna Ślagórska – zastępca Burmistrza Miasta
2. Urszula Polak- Wałek – skarbnik Miasta
3. Zofia Gajdzik – kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej
4. Łukasz Siedlecki – pracownik wydziału Gospodarki Nieruchomościami
5. Ewa Kiedrzyń – Pracownik Zakładu Budynków Komunalnych – wydz. Lokalowego

4. Temat posiedzenia Komisji :

1. Realizacja wniosków komisji za 2009r.
2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych
3. Sprawy bieżące

5. Posiedzenie komisji:

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej –
Wita wszystkich przybyłych i proponuje zmianę porządku komisji . Propozycja, aby najpierw omówić sprawy sesyjne , a potem dopiero wnioski. Proszę panią skarbnik , o przedstawienie zmian w budżecie.

Urszula Polak- Wałek – Skarbnik Miasta - omawia zmiany w budżecie na 2010r.

Dyskusja na temat zmian w budżecie udział biorą :
- Władysław Oczkowicz – przewodniczący komisji
- Janusz Gątkiewicz
- Anna Ślagórska –zastępca Burmistrza
- Jolanta Moćko

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej –
czy są pytania do zmian w budżecie ? Jeśli nie ma to przechodzimy dalej . Sprawa zaopiniowania Uchwały Zarządu Powiatu w Tarnowskich Górach – sprawa będzie na

sesji, następny temat profilaktyka zdrowotna wysłuchamy opinii na sesji i każdy z nas indywidualnie podejmie decyzję . Punkt 4 w Autopoprawce omówimy jak dojedzie Pani E. Kiedrzn. Sprawa rozliczania dotacji możemy prosić Panią Burmistrz o krótkie wprowadzenie.

Anna Ślagórska – Zastępca Burmistrza Miasta – zmodyfikowaliśmy nasz regulamin i wprowadziliśmy pewne zmiany w jaki sposób organ dotujący może wyegzekwować pewne sprawy i druga kwestia dotyczy uczniów niepełnosprawnych i to w uchwale musiało się to znaleźć.

Janusz Gątkiewicz – wiceprzewodniczący rady – ile jest takich punktów przedszkolnych i ile jest dzieciaków.

Anna Ślagórska – Zastępca Burmistrza Miasta – na razie jest to jeden punkt przedszkolny Papy Smerfa , ale wiele osób pyta o możliwość utworzenia prywatnego przedszkola . Obecnie wykazano nam że jest tam 18 dzieci od 3 do 5 lat.

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej – omawia następne punkty z autopoprawki porządku obrad sesji. Czy istniałaby możliwość aby nasze placówki oświatowe (przedszkola) mogły zdobywać pieniądze z unii na kształcenie, nauczanie

Anna Ślagórska – Zastępca Burmistrza Miasta – istnieje taki program z kapitału ludzkiego, gdzie istnieje możliwość uzyskania dofinansowanie. Ja przestawiłam sprawę dyrektorom przedszkoli mieli się nad tym zastanowić . W zeszłym roku składaliśmy projekt 9.1.2 na zajęcia pozalekcyjne został pozytywnie oceniony , ale niestety nie znaleźliśmy się na liście rankingowej. W tym roku przygotowujemy nowy wniosek.

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej – proszę uczulić dyrektorów , aby starali się o takie fundusze. Witamy Pani E. Kiedrzn i poprosimy o przedstawienie nam tematu dot. zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Zapraszam do dyskusji .

Ewa Kiedrzn – Pracownik Zakładu Budynków Komunalnych – wydz. Lokalowego chodzi o możliwość ustalenia kryteriów zasiedlania budynku na ul. Szpitalnej 5c, który to programu Mieszkanie ustalił zasady, że mieszkania w tym budynku będą miały szczególne przeznaczenie. Mają to być mieszkania dla osób , które samotnie wychowują dzieci i te osobą czyli opiekunowie tych dzieci są w wieku do 35 lat, a dziecko nie więcej niż 6 lat i max okres zamieszkiwania nie może przekraczać 3 lata. Te zasady muszą znaleźć się w tej uchwale w regulaminie. Jest to zapis przeniesiony z programu Mieszkanie z pewnym tylko uściśleniem , a mianowicie że mają to być mieszkania socjalne - umowy będą zawierane na 2 lata jednak w programie Mieszkanie jest zapis , że max okres zamieszkiwania jest 3 lata. Więc umowa może być przedłużona o rok.

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej – jak to wygląda w tej chwili, czy ten dom samotnego rodzica jest t już zasiedlony.

Ewa Kiedrzyń – Pracownik Zakładu Budynków Komunalnych – wydz. Lokalowego - na razie nie jest zasiedlony , czekamy aż uchwała wejdzie w życie , czyli po uchwaleniu uchwały podlega ona opublikowaniu i wtedy podamy do wiadomości w Echu Czeladzi że są takie mieszkania , zrobimy nabór. Wspólnie z Komisją Mieszkaniową zrobimy kwalifikację.

Dyskusja na temat domu samotnego rodzica. W rozmowie udział wzięli

- Władysław Oczkowicz
- Janusz Gątkiewicz
- Anna Ślagórska
- Urszula Polak – Wałek
- Jolanta Moćko
- Czesław Badura

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej – Ewentualne wątpliwości w formie pytań przekażemy na sesji. Dziękuję Pani za wyjaśnienia. Następny tematem dotyczy zagospodarowania przestrzennego proszę Panią kierownik Gajdzik o wprowadzenie.

Zofia Gajdzik – kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej - Pani kierownik przedstawia plan zagospodarowania terenu. Omawia kolejne plany przystąpienia i zagospodarowania następujących ulic: Wiosennej, zachodnia część Przelaj, 3 szyb, Batorego.

- Dyskusja na temat zagospodarowania udział wzięli:

- Władysław Oczkowicz
- Czesław Badura
- Janusz Gątkiewicz

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej – proponuje aby stworzyć zespół poszerzony i aby wypracować system weryfikacji i opracowania kolejnych planów. Dziękujemy Pani kierownik za zreferowanie tematów. Zapraszam teraz pana Siedleckiego z wydziału Nieruchomości.

Łukasz Siedlecki – pracownik wydziału Gospodarki Nieruchomościami – w sprawie nabycia nieruchomości na ul. Nowopogońskiej Jest to budynek spalony , który SRK ma zamiar zorganizować przetarg na ten budynek nie wiemy jeszcze jaka jest cena tego budynku Myślę że powinniśmy się zastanowić nad kupnem tego budynku jest to jedna duża nieruchomość mieliśmy go dostać z szeregiem innych budynków , w uchwale rozbiliśmy to na dwie części bo nie wiemy jak SRK będzie to sprzedawać.

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej - Czy działa tu prawo pierwokupu . W założeniu Urzędu jest przejęcie tego budynku .

Łukasz Siedlecki – pracownik wydziału Gospodarki Nieruchomościami - nie działa tu prawo pierwokupu . Na spotkaniu 7 stycznia nie było powiedziane jaka będzie kwota tego budynku.

Pan Siedlecki omawia pozostałe 2 projekty uchwał do rozmowy włączyli się :

- Czesław Badura
- Jolanta Moćko

- Władysław Oczkowicz
- Urszula Polak – Wałek

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej proponuje 5 min przerwy i omówimy tematy komisyjne realizacji wniosków za 2009r.

Wznowienie obrad po przerwie

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej – w porządku obrad mamy omówienie tematu realizacja wniosków komisji za 2009r. Pierwsze dwa wnioski to potrzeby MZGK w zakresie utrzymania dróg – te potrzeby zostały zabezpieczone i uważam że ten wniosek możemy uznać za zrealizowany. Następny to pozyskiwanie środków z zewnątrz. W tabelach mamy przedstawione jak to wyglądało w latach ubiegłych.

Zofia Gajdzik – kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej - wszystko to są tryby konkursowe . Konkurencja jest bardzo duża My nie mamy wpływu na to . Nasze wnioski są dobrze pisane nie są odrzucane z braków formalnych ale niestety nie zawsze daje nam się uzyskać te pieniądze. Taki wniosek przechodzi przez różnych ekspertów Np. mamy wniosek na liście rezerwowej. Ja chciałam zwrócić również uwagę na spływanie pieniędzy. Mamy zadania wykonane jesteśmy rozliczeni i do dzisiaj nie mamy zwrotu.

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej – czy układ drogowy –1- go Maja jest skończony. Jakie środki dofinansowania mamy tutaj czy to jest te ponad 2 mln. Rozumiem że 1 mln wpłynął , a na drugi czekamy do rozliczenia . Czy na Bramę Śląska uzyskaliście już jakieś pieniądze.

Zofia Gajdzik – kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej - tak zostało jeszcze 1 mln. , ale to jest rozliczane transzami zresztą musi być kontrola u beneficjenta. . Na Bramę Śląska jeszcze nie mamy pieniędzy .

Pani kierownik omawia zadania i przedstawia możliwość zdobywania pieniędzy. Omawia projekty miękkie i projekty inwestycyjne. W dyskusji udział biorą również :

- Władysław Oczkowicz
- Janusz Gątkiewicz
- Jolanta Moćko

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej – proponuję złożyć wniosek do Burmistrza , aby poszerzać kierunki poszukiwania funduszy o projekty miękkie .

Wniosek komisji w sprawie : Komisja pozytywnie ocenia realizację działań w zakresie pozyskiwania funduszy zewnętrznych (unijnych) na projekty inwestycyjne, wnioskując natomiast o rozszerzenie tych działań w zakresie projektów tzw. miękkich np. z programu Kapitał Ludzki (dla zadań z zakresu edukacji, zdrowia i polityki społecznej).

Za – 4
Przeciw – 0
Wstrzymujący się - 0
Razem - 4 osoby.

Jolanta Moćko – wiceprzewodnicząca rady - proszę mi powiedzieć jak wygląda Adaptacja i przebudowa galerii Wiem , że projekt uzyskał dofinansowanie i jest na liście rezerwowej , kiedy ewentualnie to się może zmienić .

Zofia Gajdzik – kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej - po przetargach są wnioski na właściwej liście i są wnioski , które są przydzielane z oszczędności. Jak coś zostanie to wtedy rozdzielają . Nie wiem kiedy ewentualnie zostaniemy zakwalifikowani.

Władysław Oczkowicz – Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
Ostatnie pytanie - jak wygląda sprawa targowiska na ul. Grodzieckiej , czy mamy zamiar coś robić

Zofia Gajdzik – kierownik Wydziału Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej - w planach inwestycyjnych mamy Grodziecką na rok następny .

Dyskusja w sprawie targowiska udział wzięli :

- Janusz Gątkiewicz
- Władysław Oczkowicz
- Jolanta Moćko
- Czesław Badura
- Zofia Gajdzik

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej podziękował wszystkim i zakończył komisję.

Przewodniczący Komisji
Rozwoju i Polityki Przestrzennej

Władysław Oczkowicz

Protokołowała
Joanna Kwarciana

Do protokołu załączono plik dźwiękowy