

Obecni członkowie komisji :

1. Władysław Oczkowicz- Przewodniczący komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej
2. Janusz Gątkiewicz- wiceprzewodniczący rady
3. Jolanta Moćko- wiceprzewodnicząca rady
4. Zofia Bazańska - radna

Nieobecni:

- Czesław Badura- z-ca przewodniczącego komisji
- Teresa Kosmala- radna

Frekwencja : **66,67%** (4/6)**W posiedzeniu Komisji uczestniczyli :**

1. Skarbnik Miasta – Urszula Polak Wałek,
2. Burmistrz ds. Społecznych- Anna Ślagórska,
3. Zofia Gajdzik- kierownik wydziału BK-RM
4. Dyrektor MZGK- Robert Szczupider
5. Agnieszka Nowak- kierownik wydział GN

Komisję prowadził

Władysław Oczkowicz -Przewodniczący komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej.

Tematy posiedzenia Komisji :

1. Przyjęcie informacji o przygotowaniu miasta do „Akcji Zima” sezon 2010/2011
2. Zaopiniowanie materiałów sesyjnych
3. sprawy bieżące.

Czas trwania posiedzenia : od 9.10 do 10.30

Przebieg Posiedzenie Komisji:**Temat : Przyjęcie informacji o przygotowaniu miasta do „Akcji Zima” sezon 2010/2011**

Dyrektor MZGK- Robert Szczupider- Poinformowanie iż plan zawiera szczegółowo opisane wszystkie kwestie dot. przygotowania do zimy. Jest przygotowany sprzęt, sól i równoważna ilość piasku. Ciągnik jest do przebrojenia, odśnieżarki mechaniczne sprawne. W dniu 04.11.2010 godzina 10.00 odbędzie się spotkanie wszystkich służb i zostaną przypomniane obowiązki do zrealizowania. Na stronie internetowej umieszczono informacje dla mieszkańców o obowiązkach wynikających z regulaminu utrzymania porządku w mieście.

Władysław Oczkowicz- Pyta czy rejon ul. Bytomkiej i ul. 1 Maja został objęty specjalnym nadzorem.

Dyrektor MZGK- Robert Szczupider- jest więcej miejsc pod szczególnym nadzorem..

Jolanta Moćko- pyta czy budżet został zabezpieczony.

Dyrektor MZGK- Robert Szczupider- środki są zabezpieczone do końca roku, reszta zostanie zakupiona w przyszłym roku.

Władysław Oczkowicz- pyta czy przy przymiarkach do budżetu na 2011 uwzględnia się podwyżki paliwa.

Skarbnik Miasta- odpowiada iż to zbyt dalekie prognozy, ciężko dziś to określić.

Dyrektor MZGK- Robert Szczupider- prosi o przekazywanie informacji iż określone ulice są powiatowe i jest wyraźny podział również w telefonach na które będzie się zgłaszać interwencje.

Janusz Gątkiewicz – pyta ile sople wykorzystano ubiegłej zimy?

Dyrektor MZGK- Robert Szczupider- odpowiada że zużyto 300 ton soli. Obecnie jest zabezpieczone 100 ton i ilość ta będzie zwiększana sukcesywnie w miarę potrzeb.

Władysław Oczkowicz- pyta czy są pytania, z uwagi na brak pytań przyjmuje, iż informacja została przyjęta bez uwag.

Temat: Omówienie punktu 1b z porządku sesji- uchwała w sprawie zmian w budżecie miasta na 2010r.

Skarbnik Miasta- Przedstawienie zmian w budżecie na 2010r.

Temat: poz. 7 z porządku sesji- ocena wykonania zadań inwestycyjnych za 9 miesięcy 2010r. Pozyskane środki zewnętrzne oraz wykonawstwo czeladzkich zakładów, spółek i jednostek budżetowych.

Władysław Oczkowicz- przedstawia uwagę dot. niskiego wykonania 53%.

Zofia Gajdzik- Brama śląska- zostały przerwane prace. Jest decyzja wojewody. Podjęto próby wyjaśnień- niestety stanowisko jest takie że z uwagi na zbyt dużą ilość uchybień w decyzji trzeba ją uchylić w całości. Była skarga w marcu do rady powiatu na starostę. W kwietniu rozpatrywano skargę jednak do dnia dzisiejszego brak odpowiedzi. Sytuacja ta rodzi poważne skutki, nie możemy podpisać umów bo niezbędna jest do tego prawomocna decyzja – pozwolenie na budowę. Prace są rozpoczęte(w maju) na podstawie posiadanej decyzji. Obecnie prace przerwano i przystąpiono do prac zabezpieczających. Chcemy złożyć uaktualniony wniosek.

Władysław Oczkowicz- Jeśli wiadomo kto zawinił to powinny być konsekwencje.

Zofia Gajdzik- Zależy nam na otrzymaniu dobrej decyzji od starosty. Czekają na nas pieniądze 2 miliony złotych, których obecnie nie możemy odzyskać.

Władysław Oczkowicz- niepokoi mnie małe wykonanie otuliny starego miasta.

Zofia Gajdzik- obecnie będzie już odbiór prac. Wykonanie wykazane jest niższe od realnego gdyż jest na koniec września.

Władysław Oczkowicz- pyta o realizację zadania na ul. Dalekiej i Prostej.

Zofia Gajdzik- zadania zostały wykonane, droga zaplanowana na przyszły rok.

Władysław Oczkowicz- pyta o studnie F4. Przez 4 lata była informacja że jest dobrze a okazuje się że tak nie jest. **Proszę o bardziej rzetelną informację o stanie realizacji na sesje październikową.** Pytanie czy zakończono prace szkoła nr 3.

Z-ca Burmistrza- Anna Ślagórska- wykonawca z uwagi na niesprzyjającą pogodę przesunął termin realizacji prac. W środę ma nastąpić odbiór.

Władysław Oczkowicz- prośba o nie zatrudnianie tego wykonawcy w przyszłości. Wykonawca powinien być wyrzucony.

Z-ca Burmistrza- Anna Ślagórska- wykonawca zostaje wyłoniony w drodze przetargu. Osobą która odpowiada za nadzorowanie realizacji prac jest dyrektor placówki. Uzyskano informacje, iż wszystkie prace zostały zrealizowane.

Zofia Bazańska- pyta o realizację obwodnicy.

Zofia Gajdzik- zgłoszono to zadanie do konkursu. Wyniki będą w listopadzie. Nie widzę możliwości realizacji tego zadania z własnych środków. Jeśli dostaniemy środki to jest warunek że w ciągu jednego roku zadanie zostanie zrealizowane.

Władysław Oczkowicz- potrzebny jest dojazd od ul. Legionów do kościoła.

Zofia Gajdzik- przy finalizowaniu z środków uzyskanych niema możliwości podziału zadania na części.

Jolanta Moćko- pyta o realizację ścieżek rowerowych.

Zofia Gajdzik- koniec października to koniec etapu prac. Na dalsze etapy obecnie niema środków.

Władysław Oczkowicz- pyta czy są wnioski co do realizacji zadań inwestycyjnych za 9 miesięcy. Wnioskuję by wzmocnić działania w zakresie Bramy Śląskiej i działań dot. studni SP4

Janusz Gałkiewicz- pyta czy pomocnym będzie wystąpienie radnych z apelem do powiatu.

Władysław Oczkowicz- informuje iż zastanowi się z kierownikiem Z. Gajdzik i poinformuje radnych przed sesją o planowanych zadaniach lub ewentualnym wystąpieniem w formie interpelacji. Zamknięcie tematu.

Temat – Przyjęcie programu Przyjazne Miasto

Z- za Burmistrza Anna Ślagórska- jest to przyjęcie programu, który był prezentowany na poprzedniej sesji.

Temat- projekt uchwały w sprawie umieszczenia tablicy upamiętniającej gen. Włodzimierza Ptasieńskiego Dowódcę Wojsk Specjalnych, który zginął w katastrofie lotniczej pod Smoleńskiem w dniu 10 kwietnia 2010r.

Z- za Burmistrza Anna Ślagórska- w autopoprawce do projektu uchwały dopisano słowo „generał”. Z wnioskiem o taką tablicę wystąpiła społeczność szkoły, której generał jest absolwentem.

Temat- projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały LV/894/2009 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 30 lipca 2009 roku w sprawie poręczenia za zobowiązania Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o w Czeladzi.

Skarbnik miasta- przedstawia uzasadnienie do wniesienia zmian. Brak uwag komisji.

Temat- projekt uchwały dot. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta czeladź dla części nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnym nr 3/1 i 2/2 k.m. 51.

Zofia Gajdzik – jest to konsekwencja zmian studium. Chodzi o wybudowanie parkingu.

Temat- projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Czeladź.

Skarbnik Miasta- informuje że zmiana dot. jedynie osoby która będzie zbierała opłaty.

Temat- Przyjęcie regulaminu przyznawania osobom fizycznym dotacji ze środków budżetu Gminy na modernizację systemów spalania paliw stałych na potrzeby grzewcze w budynkach i lokalach mieszkalnych na terenie Czeladzi.

Zofia Gajdzik- jest to dofinansowanie które realizujemy od wielu lat. Poprzednio było to płacone z GFOŚ. Obecnie brak możliwości dofinansowania z uwagi na zmianę regulacji. Jedyną formą umożliwiającą jest dotacja (opinia RIO). Takich wniosków jest obecnie ok. 20.

Janusz Gątkiewicz- Z dotacjami jest duże ryzyko . Osoba dostająca dotacje musi się z niej rozliczyć w określonym terminie. Co w przypadku jeśli zapomni się rozliczyć..

Zofia Bazańska – pyta co z osobami które już dokonały wymiany ogrzewania i zakupiły nowe piece..

Skarbnik Miasta- informuje, iż jest możliwość udzielenia dotacji również w przypadku już zrealizowanych modernizacji.

Temat- projekt uchwały w sprawie przyjęcia zaktualizowanego Programu Rewitalizacji Obszarów Miejskich Czeladź na lata 2009-2015.

Zofia Gajdzik- to jedynie kosmetyczna zmiana. Jest ogłoszony konkurs na rewitalizację. Jest do dopasowanie programu do wniosków aplikacyjnych. Trzeba wpisać w program zadania o które będziemy się starać.

Temat- projekt w sprawie uchwalenia programu współpracy miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami o których mowa w art. 3 ust. 3 z dnia 24 kwietnia 2003 r i działalności pożytku publicznego i wolontariacie, na rok 2011

Janusz Gątkiewicz- zgłasza uwagę do projektu Uwaga dotyczy faktu, iż nie wszystkie jednostki organizacyjne są jednostkami urzędu, a tak wynika z zapisu w projekcie. Zapis z IX.2 e „wydziały i jednostki organizacyjne Urzędu Miasta Czeladź” zmienić na „Wydziały Urzędu Miasta Czeladź i jednostki organizacyjne miasta”

Temat- projekt uchwały w sprawie przyjęcia statutu Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Czeladzi,

Z-ca Burmistrza- Anna Ślagórska- str. 1 § 5 wprowadzono uzupełnienie dot. współpracy z organizacjami pozarządowymi.

Janusz Gątkiewicz- zgłasza uwagę że w § 2 w zał. powinien być zapis „z późniejszymi zmianami”

Władysław Oczkowicz- czy są pytania i uwagi do projektów uchwał dot. wydzierżawiania od punktu 7 do 30. Proszę o przyjęcie kierownika Pani A. Nowak i przedstawienie wyjaśnień dot punktu 24 projektu uchwały w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 41/1 k.m. 48 o pow. 2278 metrów kwadratowych położonej przy ul. Nowopogońskiej- Wiejskiej w Czeladzi. Czy tego pasa działki niemożna podzielić i sprzedać na działki, powinniśmy szukać terenów pod budownictwo.

Agnieszka Nowak- po sprawdzeniu informuje, iż działka ma szerokość od 8,5 do 9 m szerokości więc nie klasyfikuje się do sprzedaży i budownictwa. Obecnie przygotowywane są działki do sprzedaży na ul Sienkiewicza jest wstępny projekt podziału.

Władysław Oczkowicz- zakończenie posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji
Rozwoju i Polityki Przestrzennej

Władysław Oczkowicz

W zał.

Lista obecności na posiedzeniu komisji.

Protokołował Inspektor Katarzyna Gierat