

**PORZĄDEK OBRAD
XLIV SESJI RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
zwołanej na dzień 31 stycznia 2013 r., godzina 16:00**

Sesja zwołana na podstawie Art. 20 ust. 1.¹

1. **Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie prawomocności sesji.**
2. **Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad.**
3. **Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji z dnia :**
29 listopada 2012 r. ; 10 grudnia 2012 r. ; 28 grudnia 2012 r.
4. **Informacja Burmistrza Miasta z działalności pomiędzy sesjami.**
5. **Rozpatrzenie projektów i podjęcie uchwał w sprawie:**

Dotyczące współdziałania z innymi gminami:	
1)	w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gmina Czeladź i Gminą Sosnowiec dotyczącego świadczenia pomocy mieszkańcom Gminy Czeladź przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Sosnowcu
Dotyczące sprzedaży nieruchomości:	
2)	w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 28 arkusz mapy 19, o powierzchni 3105m² , położonej w Czeladzi przy ulicy Staszica
Dotyczące użytkowania wieczystego:	
3)	w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste 1/25 części gruntu oznaczonego numerem działki 56/17 arkusz mapy 4 o powierzchni 851m ² , położonej w Czeladzi przy ulicy Szpitalnej , wraz z przeniesieniem prawa własności budynku garażowego nr 52 na niej posadowionego
Dotyczące wydzierżawiania nieruchomości :	
4)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m² , położonej przy ul. Matejki w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
5)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m² , położonej przy ul. Matejki w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
6)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m² , położonej przy ul. Matejki w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
7)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę , dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m² , położonej przy ul. Stawowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
8)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m² , położonej przy ul. Stawowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
9)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m² , położonej przy ul. Stawowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
10)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/35, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 490m² ,

¹ Art. 20. 1. Rada gminy obraduje na sesjach zwoływanych przez przewodniczącego w miarę potrzeby, nie rzadziej jednak niż raz na kwartał. Do zawiadomienia o zwołaniu sesji dołącza się porządek obrad wraz z projektami uchwał.

	umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
27)	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dotyczącej umieszczenia dwustronnej tablicy reklamowej na działce nr 22/1 arkusz mapy 8, położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi.
28)	w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dotyczącej umieszczenia dwustronnej tablicy reklamowej na działce nr 122 arkusz mapy 25, położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi
29)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowej stanowiącej część działek nr 70/1, 71, 72, 90, arkusz mapy 11, położonej w Czeladzi, na targowisku miejskim przy ul. Grodzieckiej , na której posadowione są kioski handlowe, stanowiące własność tych dzierżawców, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
30)	w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 210/6, arkusz mapy 12, położonej w Czeladzi, na targowisku miejskim przy ul. Miasta Auby , na której posadowione są kioski i stragany handlowe, stanowiące własność tych dzierżawców, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
Dotyczące zmian w Budżecie Miasta:	
31)	w sprawie zmian z budżecie miasta na 2013 r.
32)	w sprawie zmian z budżecie miasta na 2013 r.
33)	w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2013- 2021
Dotyczące podatków i opłat	
34)	w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIX/510/2010 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 października 2012 r. w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Czeladź na 2013 rok.
Dotyczące stanowienia w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji Rady:	
35)	<i>projekt wycofany przez wnioskodawcę.</i>
36)	w sprawie ustalenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze
37)	w sprawie zmiany Uchwały Nr XL/526/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia „ programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2013”.
38)	w sprawie podziału Miasta Czeladź na stałe obwody głosowania .
Dotyczące nazwy ulicy	
39)	w sprawie nadania nazwy ulicy oraz nazwania rynku w mieście Czeladź

6. **Sprawy do rozpatrzenia przez Radę** (wnioski i postulaty mieszkańców i innych podmiotów do Rady)
 - 1). SE-PO.0005.1.2013 pismo z ZBK z 7.01.2013
 - 2). SE-PO.0005.2.2013 Pismo Janusza Trębacz z 21.01.2013
 - 3). SE-PO.0005.16.2012 Pismo pracowników Żłobka z 24.10.2012 r. dot. podwyżek
7. **Rozpatrzenie skarg i wniosków.**
 - 1). SE-PO. 1510.3.2013 skarga Pani Magdaleny i Mileny Zaród na dyrektora MOPS.
8. **Wnioski i interpelacje radnych.**
9. **Sprawy bieżące i sprawy do wiadomości Rady.**
10. **Zamknięcie obrad sesji.**

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miejskiej w Czeladzi

Jolanta Moćko

1

ZAKŁAD
BUDYNKÓW
KOMUNALNYCH

RADA MIEJSKA W CZELADZI
SE-PO.0005.1.2013

Wpł. 08 01 2013

odeczytano/rezpatrzono na sesji

w dniu 21 STY. 2013

L.dz. 41-250 CZELADŹ, UL. WOJKOWICKA 2

Podpis *[Signature]*

Rachunek bankowy:
ING BSK S.A.
O/ Czeladź

Nr konta
23 1050 1269 1000
0008 0215 4856

Regon:
271243876

NIP
625-001-04-22

Sekretariat,
Fax:
(32) 265-36-88

Centrala:
(32) 265-18-48
(32) 265-12-35
(32) 265-11-32
(32) 265-18-42

URZĄD MIASTA CZELADŹ

Wpł. 07.01.2013

L.dz. 155 SE-PO

liczba załączników

Podpis *[Signature]*

RADA MIEJSKA
W CZELADZI

Czeladź, dnia 7.01.2013r.

D. 0002 /2013
l.dz. /2013

dotyczy: budżetu Miasta Czeladź na 2013r.

Zakład Budynków Komunalnych w Czeladzi zwraca się z uprzejmą prośbą o podanie uzasadnienia do podjętej na posiedzeniu Rady Miasta w dniu 28 grudnia 2012r. decyzji o zmniejszeniu środków finansowych w wysokości 420 tys. w planie budżetowym na 2013r. przeznaczonych na realizację zadań własnych gminy zleconych Zakładowi oraz bieżącą realizację zadań statutowych. Uprzejmie proszę o informację, czy w związku z powyższym Zakład Budynków Komunalnych w 2013r. został zwolniony z wykonywania zadań i w jakim zakresie.

[Signature]

Z poważaniem

DYREKTOR
[Signature]
LENA WŁODZIŃSKA

Otrzymują :
1 egz. adresat
1 egz. a/a

Do wiadomości:
1 egz. Burmistrz Miasta Czeladź

SE-PO. 0005.2.2013.
22.01.2013.

11 W
22.01.2013
Ch

2

Janusz Trębała

Czeladź, Styczeń 2013

URZĄD MIASTA CZELADŹ

Wpł. 21-01-2013
L.dz 840
Ilość zarysów SE-PO
podpis

Przewodnicząca Rady Miasta Czeladzi
mgr Jolanta Moćko

Pani Burmistrz Miasta Czeladzi

mgr Teresa Kosmala

Przewodnicząca Rady Miasta Czeladzi

mgr Jolanta Moćko

Rada Miasta Czeladzi

Dot. Opłaty rocznej za grunt oddany w wieczyste użytkowanie (garaże).

W N I O S E K

Wnioskujemy o udzielenie bonifikaty w ilości 2%.

Aktualnie stawka wynosi 5% po bonifikacie wynosiłaby 3%.

Stawka 5% jest wybitnie wysoka i powoduje pięciokrotny wzrost opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu pod garaże.

Domagamy się udzielenia bonifikaty 2% bezterminowo.

UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami i wcześniejsze przepisy przewidywały stawkę 3% za grunty oddane pod wieczyste użytkowanie.

Przykładowo miasta Katowice, Będzin, Dąbrowa Górnicza i szereg innych stosuje stawkę 3% (grunty pod garaże).

Dąbrowa Górnicza garaże w centrum miasta ul. Adamieckiego po 100% wzroście za wieczyste użytkowanie od 2013r. przy stawce 3% użytkownicy będą płacili 41,18zł.

Dotychczasowa opłata za wieczyste użytkowanie garaże ul. Powstańców Czeladź średnio wynosiła około 51zł.

Po zmianach opłata roczna za wieczyste użytkowanie będzie średnio wynosiła około 250zł. Co daje 5 krotny wzrost opłaty za wieczyste użytkowanie. Przy zastosowaniu stawki 3% wg wyliczenia przykładowego:

Wartość gruntu oddanego pod wieczyste użytkowanie wynosi 4852,37zł * 3% = 145,57zł

Średnio wynosiłoby to około 150zł.

Zwracamy uwagę że posiadaczami garaży w przeważającej większości są emeryci. Z uwagi na dużą ilość 123 posiadaczy garaży praktycznie nie istnieje możliwość wykupu gruntu na własność.

Prosimy o przedstawienie do wglądu Uchwały Rady Miasta Czeladzi ustanawiającej stawkę 5%.

Prawdopodobnie stawka 5% była dopiero uchwalona po 1 stycznia 1998r.

Kopia 1 x a/a

Pismo zawiera
Dane Osobowe podlegające ochronie
art. 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r.
o ochronie danych osobowych
(z późniejszymi zmianami)
U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926

Imię	Nazwisko	Adres	Podpis
Janusz	Trębacz	Czeladź	30 podpisów 2 adrese m. x.

3

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
ul. Katowicka 45
41-250 Czeladź

Czeladź 4 grudnia 2012 r.

SE-PO.0005.16.2012

KN 1186

URZĄD MIASTA CZELADZI

Wpi. 05-12-2012
L.dz.
ilość załączników
Podpis *[Signature]*

Pracownicy
Żłobka Miejskiego w Czeladzi
41-250 Czeladź
ul. 35-lecia PRL 6

Informuję, że Państwa wniosek o udzielenie podwyżek został odczytany Radzie Miejskiej w Czeladzi na sesji 29 listopada 2012 r. Rada zajęła stanowisko, że do końca roku zostaną wykonane analizy i z początkiem 2013 r. otrzymacie Państwo odpowiedź na wniosek.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Czeladzi
[Signature]
Jolanta Moćko

KN 06.12.2012
jed.

(4)

SE-PO.0005-16.2012

Czeladź, 22.10.2012 r.

URZĄD MIASTA CZELADŹ

Wpł. 24. 10. 2012

Nr. 12324 SE-PO

liczba załączników

Podpis: *[Signature]*

Skarga
do Rady Miejskiej
w Czeladzi

Pracownicy Żłobka Miejskiego w Czeladzi ponownie zwracają się do Władz Miasta Czeladzi o przyznanie podwyżek. Wysokość dotychczasowej podwyżki wypłacanej od lipca 2012 roku w kwocie 100 złotych brutto jest niesatysfakcjonująca. Uważamy, że nasze żądania ciągle są lekceważone przez władze, gdyż zawsze dostajemy jakieś minimum i ciągle nadzieje na więcej. W ostatniej odpowiedzi na nasze pismo z dnia 10.05.2012 roku, władze informują, że sprawa naszych podwyżek wynagrodzenia jest przedmiotem analiz finansowych, o których mieliśmy być poinformowani odrębnym pismem. Do dnia dzisiejszego nie ma konkretnej odpowiedzi.

Wkrótce najniższa płaca krajowa ma wzrosnąć do kwoty 1600 złotych czyli my znów zostajemy w tyle.

Długoletnim pracownikom, aby uzyskać minimalną płacę krajową brutto wliczana jest wysługa za lata pracy.

W związku z naszą determinacją żądamy od Władz Miasta podwyżek w kwocie 500zł.

Prosimy o pisemną odpowiedź na nasze pismo.

odczytano/rozpatrzone na sesji

w dniu 29 LIS. 2012

Z poważaniem
pracownicy Żłobka Miejskiego
w Czeladzi

Wynik Głosowania:

- Z

- P

- W

Nadany Nr:

Data:

"Do końca roku następnego
zrobione analizy z porównaniem 2013
pracownicy otrzymają 500zł"

31.05.2012

URZĄD MIASTA CZELADZ
 A. Cielmowski
 Wpł. 10. 05. 2012
 L.dz. 5564 DS - PS
 Ilość załączników
 Prosimy

Czeladź, 10.05.2012 r.

o pisy o przygotowaniu
opowieści.

Skarga

do Zastępcy Burmistrza ds. Społecznych
 Urzędu Miasta Czeladź
 mgr Teresy Wąsowicz

Pracownicy Żłobka Miejskiego w Czeladzi zwracają się do Zastępcy Burmistrza ds. Społecznych mgr Teresy Wąsowicz o zainteresowanie się placówką. Pierwsze pismo kierowane do Burmistrza Miasta Czeladzi mgr Teresy Kosmali w listopadzie 2011 roku nie przyniosło żadnego efektu. Czujemy się zapomnianą grupą zawodową z którą nikt się nie liczy, która nie ma żadnej motywacji do pracy, gdyż wymagania wobec nas są coraz większe, a nasze wynagrodzenia od lat są na tym samym poziomie. Nasze płace są niewiele większe od najniższej płacy krajowej. Zabrano nam premię regulaminową w wysokości 20 % na rzecz premii uznaniowej, która nie jest dla nas korzystna. Pragniemy również nadmienić iż staż pracy zawodowej niektórych naszych pracowników to 20, 25, 37 lat pracy. Zarobki pracowników tych samych grup zawodowych w ościennych miastach są o wiele wyższe niż w naszej gminie. Nasza praca nie należy do łatwych. Zajmujemy się dziećmi od pierwszego do trzeciego roku życia, które wymagają troskliwej opieki oraz szczególnego -aktowania. Nie mamy żadnych przywilejów np. jak pracownicy placówek oświatowych. Pracujemy przez okrągły rok kalendarzowy po 40 godzin tygodniowo z tak małymi dziećmi, gdy nauczyciele przedszkolni (mający przerwę wakacyjną) z większymi podopiecznymi tylko 25 godzin tygodniowo. Grupy są liczne, bo mają po 24 dzieci. Na chwilę obecną są braki w personelu. Problem pogłębia się w momencie nieobecności któregoś z pracowników. Wtedy z pomocą zmuszona jest wejść p. Dyrektor. W związku z naszą determinacją prosimy, a wręcz żądamy od Władz Miasta podwyżek w kwocie 500 złotych. Jedyny żłobek w mieście powinien być dla jego Władz priorytetem. W Czeladzi żłobek traktuje się jednak jako zło konieczne. Miasto nie dba o jego pracowników, ani o samą placówkę. Budynek wymaga remontu, doposażenia oraz stworzenia placu zabaw dla naszych podopiecznych. Posiadamy również warunki lokalowe (obecnie w użytkowaniu przez Przedszkole

Publiczne nr 9 oraz MOPS), które umożliwiłyby przyjęcie wszystkich dzieci z list rezerwowych, gdybyśmy tylko otrzymali pomoc ze strony Władz Miasta.

- Szymonowa Elżbieta
- Szybiłko Agnieszka
- Gojko Dorota
- Opłoch Ruzyna
- Pluta Katarzyna
- Rudek Janina
- Klose Jan
- Lisowska Maria
- Niesba Beata
- Stajszek Zdzisław

Z poważaniem
pracownicy Żłobka Miejskiego
w Czeladzi

- Do wiadomości:
- 1x Zastępca Burmistrza ds. Społecznych mgr T. Wąsowicz
 - 1x Rada Miejska w Czeladzi
 - 1x Dyrektor Żłobka Miejskiego w Czeladzi

Czeladź, dnia 31 maja 2012 r.

BS-PS.033.3. 14.2012

URZĄD MIASTA CZELADŹ
Wielkość: 0,5 28, 2012
Lp.
Ilość załączników
Podpis: *lll*

Pracownicy
Żłobka Miejskiego w Czeladzi
ul. 35-lecia PRL 6
41-250 Czeladź

W odpowiedzi na pismo z dnia 10 maja 2012 r. uprzejmie informuję, że sprawa przyznania Państwu podwyżek wynagrodzenia jest aktualnie przedmiotem naszych analiz finansowych. W chwili obecnej, niestety jeszcze nie możemy Państwu udzielić wiążącej odpowiedzi. O podjętej decyzji zostaniecie Państwo powiadomieni odrębnym pismem.

Nadmieniam, że Władze Miasta w pełni doceniają Państwa trudną i odpowiedzialną pracę i dbają o placówkę w miarę istniejących możliwości finansowych.

lll

Zap. Burmistrza
mgr Agnieszka Marek-Slabikowska
Kierownik Wydziału
Polityki Społecznej i Edukacji

Nazwa i adres organu

Zwrotne potwierdzenie odbioru
pisma adresowanego do

Pana(i) Żłobek Miejski
ul. 35-lecia PRL 6
41-250 Czeladź

Znak sprawy BS-PS.033.3.14.2012
Dnia 05.06 2012 r.

Potwierdzam własnoręcznym podpisem, że w dniu dzisiejszym otrzymałem(am) oznaczone wyżej pismo.

....., dnia 6.06.12 201 .. r.

DYREKTOR
ŻŁOBKA MIEJSKIEGO
lll
podp. *lll*

Po dokonaniu doręczenia
organ doręczający zwraca
dowód doręczenia wysyłającemu

06061216
BR
datownik

Uchwała Nr XXXI/403/2008

Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia 31 stycznia 2008r.

w sprawie uzgodnienia ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników gminnych jednostek organizacyjnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z § 2 pkt.2 i § 3 ust. 4 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 sierpnia 2005r. w sprawie zasad wynagradzania pracowników samorządowych zatrudnionych w jednostkach organizacyjnych jednostek samorządu terytorialnego (Dz. U. Nr 146, poz. 1222 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała, co następuje:**

§ 1

Ustala się najniższe wynagrodzenie zasadnicze w pierwszej kategorii zaszerogowania w celu ustalenia miesięcznych kwot wynagrodzenia zasadniczego oraz określenia poszczególnych składników wynagrodzenia pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w:

- 1) Miejskim Zespole Szkół w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 2) Gimnazjum Nr 2 w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 3) Gimnazjum Nr 3 w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 4) Szkole Podstawowej Nr 1 w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 5) Szkole Podstawowej Nr 3 w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 6) Szkole Podstawowej Nr 7 w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 7) Przedszkolu Publicznym Nr 1 w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 8) Przedszkolu Publicznym Nr 4 w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 9) Przedszkolu Publicznym Nr 5 w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 10) Przedszkolu Publicznym Nr 7 w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 11) Przedszkolu Publicznym Nr 9 w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 12) Przedszkolu Publicznym Nr 10 w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 13) Przedszkolu Publicznym Nr 11 w Czeladzi w wysokości - 650 zł,
- 14) Przedszkolu Publicznym Nr 12 w Czeladzi w wysokości - 650 zł.

§ 2

Wyraża się zgodę na ustalenie wartości jednego punktu w złotych dla pracowników samorządowych zatrudnionych w następujących jednostkach organizacyjnych Gminy:

- 1) w Miejskim Zespole Szkół w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 2) w Gimnazjum Nr 2 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 3) w Gimnazjum Nr 3 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 4) w Szkole Podstawowej Nr 1 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 5) w Szkole Podstawowej Nr 3 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 6) w Szkole Podstawowej Nr 7 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 7) w Przedszkolu Publicznym Nr 1 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 8) w Przedszkolu Publicznym Nr 4 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 9) w Przedszkolu Publicznym Nr 5 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 10) w Przedszkolu Publicznym Nr 7 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 11) w Przedszkolu Publicznym Nr 9 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 12) w Przedszkolu Publicznym Nr 10 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 13) w Przedszkolu Publicznym Nr 11 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,
- 14) w Przedszkolu Publicznym Nr 12 w Czeladzi w wysokości - na kwotę 6 zł,

będącego podstawą do obliczenia wynagrodzenia pracowników nie będących nauczycielami.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4

Traci moc:

- 1) Uchwała Nr XI/79/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Gimnazjum Nr 1 w Czeladzi,
- 2) Uchwała Nr XI/82/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Szkole Podstawowej Nr 2 w Czeladzi,
- 3) Uchwała Nr XI/80/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Gimnazjum Nr 2 w Czeladzi,
- 4) Uchwała Nr XI/81/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Gimnazjum Nr 3 w Czeladzi,
- 5) Uchwała Nr XI/95/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Szkole Podstawowej Nr 1 w Czeladzi,
- 6) Uchwała Nr XI/83/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Szkole Podstawowej Nr 3 w Czeladzi,
- 7) Uchwała Nr XI/85/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Szkole Podstawowej Nr 7 w Czeladzi,
- 8) Uchwała Nr XI/96/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Przedszkolu Publicznym Nr 1 w Czeladzi,
- 9) Uchwała Nr XI/86/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Przedszkolu Publicznym Nr 4 w Czeladzi,
- 10) Uchwała Nr XI/87/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Przedszkolu Publicznym Nr 5 w Czeladzi,
- 11) Uchwała Nr XI/88/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Przedszkolu Publicznym Nr 7 w Czeladzi,
- 12) Uchwała Nr XI/89/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Przedszkolu Publicznym Nr 9 w Czeladzi,
- 13) Uchwała Nr XI/90/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Przedszkolu Publicznym Nr 10 w Czeladzi,
- 14) Uchwała Nr XI/97/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Przedszkolu Publicznym Nr 11 w Czeladzi,
- 15) Uchwała Nr XI/91/03 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 12 czerwca 2003r. w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia i wartości punktu do tabeli wynagrodzeń dla pracowników nie będących nauczycielami zatrudnionych w Przedszkolu Publicznym Nr 12 w Czeladzi.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Sławomir Święch



WOJEWODA ŚLĄSKI

RADA MIEJSKA W CZELADZI

SE-PO-1510.3.2013

Wpl. 24.01.2013

SKARGA

Podpis @ do MOPS

Katowice, 16 stycznia 2013r.

KAI.1411.2.2013

URZĄD MIASTA CZELADZI

Wpl. 21.01.2013

L.dz. 856 SE-PO

ilość załączników

Podpis

Rada Miejska
w Czeladzi

ul. Katowicka 45
41-250 Czeladź

Pismo zawiera
Dane Osobowe podlegające ochronie
(art. 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r.
o ochronie danych osobowych
Dz.U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926
z późniejszymi zmianami)

Uprzejmie informuję, że Panie Magdalena i Milena Zaród skierowały do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego skargę z 3 stycznia 2013 r. na sposób załatwienia przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi wniosków skarżących o wstrzymanie ich matce świadczeń z pomocy społecznej z uwagi na korzystanie z przyznanej pomocy niezgodnie z przeznaczeniem.

Podjęcie oczekiwanych przez skarżące działań interwencyjnych wykracza poza ustawowe kompetencje Wojewody. Zgodnie bowiem z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego rada gminy jest organem właściwym do rozpatrywania skarg i wniosków dotyczących działalności wójta (burmistrza, prezydenta miasta) i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych (Dyrektora MOPS) w zakresie realizacji przez nich zadań własnych gminy.

Wobec tego na podstawie art. 231 w związku z art. 229 pkt 3 Kpa przekazuję skargę Pań Magdaleny i Mileny Zaród z 3 stycznia br. z prośbą o jej rozpatrzenie zgodnie z właściwością na sesji Rady, w trybie i w terminie określonym w Dziale VIII Kodeksu postępowania administracyjnego. Proszę także o udzielenie skarżącym odpowiedzi w myśl art. 237 § 3 Kpa, z zachowaniem wymogów określonych w art. 238 § 1 Kpa.

Jednocześnie informuję, że w związku z zawartymi w skardze zarzutami pod adresem pracownika socjalnego kopię skargi przekazałem Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi celem załatwienia jej w tej części.

Załączniki: 3

Otrzymują do wiadomości:

Panie Magdalena i Milena Zaród

WOJEWODA ŚLĄSKI

Miódzki
Pracownik Oddziału
Biuro Kierownika

Czeladź dnia 3 Stycznia 2013r

Magdalena Milena Zaród
41-253 Czeladź

Sz.P. Dyrektor
Miejskiego Ośrodka Pomocy
Społecznej
w Czeladzi

W odpowiedzi na pismo P.Dyrektor MOPS w Czeladzi niniejszym uprzejmie informuje o tym że komputer zakupiony ze środków stypendialnych otrzymanych z MOPS a nie jak wcześniej opisałam z Urzędu Miasta Czeladzi, stanowił współwłasność małżeńską, natomiast został przekazany przez mojego Tatę do mojej dyspozycji który stanowił pomoc w edukacji, a moja matka bez mojej zgody i wiedzy zabrała w/w komputer z mojego pokoju i wyniosła go z mieszkania a następnie zbyła się go oświadczając w obecności pracownika socjalnego p. Tomasz Karcz a także P.Izabeli Baranowskiej Kurator Sądowego że, "go wzięła i sprzedała bo zabrakło jej do czynszu".
Nadmieniam że w piśmie otrzymanym od pani Dyrektor został przeprowadzony wywiad w tej sprawie i ustalono że w/w komputer jest w posiadaniu Krystyny Zaród, co jest niezgodne z prawdą gdyż nie znajduje się w mieszkaniu jak również w piwnicy gdzie moja matka przechowuje żywność oraz produkty otrzymane jako pomoc UN za pośrednictwem MOPS uniemożliwiając nam z jej korzystania którą systematycznie wywozi do swojej rodziny w Brzeźnie.

Magdalena Zaród
Magda Zaród

zawiera
Dane Osobowe podlegające ochronie
(art. 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r.
o ochronie danych osobowych
Dz.U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926
z późniejszymi zmianami)

KAM.1411. (13)
RSU - 3/2013

SLASKI URZĄD WOJEWÓDZKI
w Katowicach
KANCELARIA

Wpł.dn. 08-01-2013 Czeladź, dnia 3 Stycznia 2013r

Zab. *Rechtswal*



Magdalena i Milena Zaród
41-253 Czeladź

Urząd Wojewódzki w Katowicach
Wydział d/s Socjalnych

Zażalenie

Na P.Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi
i pracownika socjalnego P. Tomasz Karcz z MOPS w Czeladzi

Odnośnie zgłaszanej interwencji w przedmiocie zbagatelizowanej sprawy dotyczącej tego że,moja Matka bez mojej zgody i wiedzy zabrała z mojego pokoju komputer przenośny zakupiony z środków stypendialnych otrzymanych z MOPS w Czeladzi stanowiący współwłasność małżeńską pozostający w mojej dyspozycji i zbyła się go oświadczając w obecności pracownika socjalnego p. Tomasz Karcz oraz Pani. Izabeli Baranowskiej Kurator Sądowego że, "go wzięła i sprzedała bo zabrakło jej do czynszu".
Nadmieniam że moja matka Krystyna Zaród pobiera świadczenia rodzinne oprócz tego korzysta z dodatku mieszkalnego a następnie otrzymuje środki pieniężne z tytułu doksztalcania córek jak również za dojazd do szkół a co ważne jest w posiadaniu 2-uch lokat bankowych opiekujących na kwotę 5tyś i 4tyś złotych zgromadzonych ze świadczeń rodzinnych a nie jak stwierdziła podczas rozmowy z w/w osobami polisy ubezpieczeniowej po zmarłym mężu.
Zwracałam się z odpowiednimi wnioskami do P.Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej odnośnie tego by,środki przekazywane mojej matce na konto zostały wstrzymane gdyż je marnotrai przeznaczając min.na swoje potrzeby zwłaszcza alkohol i tytoń lecz bezskutecznie ponieważ,pracownik socjalny p.Tomasz Karcz zdaje niezgodne ze stanem faktycznym i niepolegające na prawdzie relacje z przeprowadzonego wywiadu środowiskowego swoim przełożonym.

Pismo zawiera
Dane Osobowe podlegające ochronie
(art. 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r.
o ochronie danych osobowych
Dz.U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926
z późniejszymi zmianami)

Magdalena Zaród
Milena Zaród



14

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Czeladzi
ul. Katowicka 45
41-250 Czeladź

Czeladź 22 stycznia 2013 r.

Dot. SE-PO.1510.3.2013



Pani **Teresa Kosmala**
Burmistrz Miasta Czeladź

W załączeniu przekazuję **skargę Pani Magdaleny i Mileny Zaród** z dnia 3 stycznia 2013 r. otrzymaną 22 stycznia 2013 r. na działania dyrektora MOPS przesłaną do Rady Miejskiej w Czeladzi przez Wojewodę Śląskiego.

Rozpatrzenie otrzymanej skargi na działania kierownika gminnej jednostki organizacyjnej jaką jest MOPS wymaga uprzedniego zbadania i wyjaśnienia sprawy.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o przekazanie bez zbędnej zwłoki niezbędnych materiałów i wyjaśnień w przedmiocie skargi.

Po otrzymaniu niezbędnych wyjaśnień Rada będzie mogła rozpatrzyć skargę na najbliższej sesji.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Czeladzi
Gątkiewicz

Pismo zawiera
Dane Osobowe podlegające ochronie
(art. 1 ustawy z dnia 29.08.1997 r.
o ochronie danych osobowych
Dz.U. z 2002 r. Nr 101 poz. 926
z późniejszymi zmianami)



ZAKŁAD INŻYNIERII KOMUNALNEJ
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
41-250 CZELADŹ UL. BĘDZIŃSKA 64

Rachunek bankowy: ING Bank Śląski o/Będzin 02 1050 1227 1000 0023 2264 1180

NIP: 625-23-517-65
REGON: 240736063

KRS 0000291742
Sąd Rejonowy Katowice-
Wschód w Katowicach,
Wydział VIII Gospodarczy

Sekretariat:

Nr telefonu: (032) 269-89-51

FAX. (032) 269-89-68

Dział Techniczny:

nr tel. (032) 269-89-60

Sekcja Handlowa:

nr tel. (032) 269-89-70

Sekcja Księgowa:

nr tel. (032) 269-89-72

Dział Organizacyjny i Kadr:

nr. tel. (032) 269-89-56

Dział Eksploatacji Sieci
(Baza):

nr tel. (032) 265-36-64
nr tel. (032) 265-76-74

207- FAX

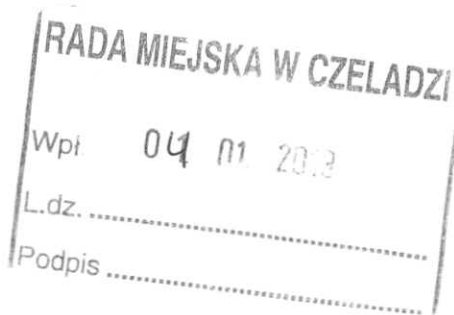
Dyspozytornia:
209 - 210

Zarząd spółki stanowi:
Jerzy Matyja -
Prezes Zarządu

Kapitał zakładowy:
8 385 100,00 zł

ZD/18/2013

Czeladź, dnia 04.01.2013 r.




Sz.P.

Zofia Bazańska
Radna Rady Miejskiej
Urząd Miasta Czeladź

ul. Katowicka 45
41-250 Czeladź

Stosownie do ustaleń przyjętych w trakcie sesji Rady Miejskiej w Czeladzi w dniu 28 grudnia 2012 r. w załączeniu przesyłamy przedmiotową informację.


PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Jerzy Matyja

Czeladź, 28.12.2012r

Informacja dot. uzbrojenia terenu w rejonie ul. Pustej i 3-ci Szyb w Czeladzi

Zadanie inwestycyjne „Wodociąg w ul. 3-ci Szyb” zostało częściowo zaplanowane w Planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych ZIK Sp. z o.o. w Czeladzi na lata 2012-2013 pod poz 12.

Zakres projektowy wynika z uzyskanej Decyzji Nr 05/2012 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 03 lipca 2012 r. , ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czeladź oraz uzgodnień lokalizacyjnych wymaganych przy projektowaniu.

Dla inwestycji „Budowa sieci wodociągowej w ul. 3-ci Szyb – ul. Pusta w Czeladzi ” projekt został, po przeprowadzonej procedurze w trybie zapytania ofertowego, stosownie do obowiązujących uzgodnień i warunków jego realizacji. Projekt obejmuje lokalizację w Czeladzi w obszarze ul. 3-ci Szyb oraz ul. Pustej, dla której wydano decyzję Nr 05/2012 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 03 lipca 2012 r.

Łączna długość projektowanej sieci wodociągowej w ul. Pustej wraz ze spinką wodociągu w ul. Wiśniowej z wodociągiem w ul. Pustej i odgałęzieniami w kierunku ul. Małobądzkiej wynosi 1239m. Inwestycja częściowo (odcinek sieci w ul. Pustej, długości ok. 225 m) zawiera się w pozycji nr 12 Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. na lata 2012 – 2013, zatwierdzonego Uchwałą nr XXV/412/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 marca 2012r. Ponieważ dla pełnego uzbrojenia tego terenu niezbędna jest budowa sieci wodociągowej w drogach stanowiących własność prywatnych inwestorów – odcinek sieci o długości 1170 m, nie został ujęty w planie spółki.

Uzasadnienie budowy wodociągu w ul. 3-ci Szyb – Pusta

- Zapewnienie dostawy wody dla planowanej zabudowy jednorodzinnej – obecnie kilkanaście osób wystąpiło o warunki techniczne podłączenia. Ponadto spółka ma sporo zapytań telefonicznych o uzbrojenie wod-kan tego rejonu. Docelowo na tym obszarze planowana jest koncentracja zabudowy mieszkaniowej w ilości ok. 60 budynków, co umożliwi spółce pozyskanie znaczącej ilości nowych odbiorców usług.
- Likwidacja końcówek wodociągu w ul. Wiśniowej, Pustej, Małobądzkiej co spowoduje zmniejszenie strat wody, ponieważ rurociągi nie będą wymagały okresowego płukania. Wykorzystanie pasa drogowego planowanej zabudowy (teren prywatny) do przeprowadzenia tego zamierzenia.
- Wymiana zużytego technicznie o małej przepustowości wodociągu w ul. Pustej. Interwencje mieszkańców w sprawie niskiego ciśnienia w sieci.
- Podłączenie sieci w układ pierścieniowy, co umożliwi drugostronne zasilanie w wodę również innych obszarów m.in. ul. Staropogońskiej, Batorego.
- Poprawa efektywności gospodarowania wodą i zmniejszenie strat wody.
- Niskie koszty inwestycji z uwagi na teren nieuzbrojony i otrzymanie bezpłatnie mapy do celów projektowych od właściciela działek budowlanych dla etapu I zadania inwestycyjnego.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXV/412/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych ZIK Sp. z o.o. na lata 2012 – 2013 w poz. 12 zaplanowano budowę sieci wodociągowej w ul. 3-ci Szyb (ul.Pusta 225m do ul. Gdańskiej – 540m) na kwotę 700 000zł

Z przeprowadzonej analizy kosztów wynika, że kwota zabezpieczona w WPI wystarczy na zrealizowanie poszerzonego zakresu w przypadku realizacji inwestycji własnym wykonawstwem. Planowana inwestycja realizowana będzie w 2 etapach

- I etap – Budowa wodociągu w ul. 3-ci Szyb – Pusta

A) Wodociąg w ul. 3-ci Szyb, Pustej wraz z przyłączami do budynków (16 szt.)

Średni koszt wykonania na podstawie realizacji wodociągów w latach wcześniejszych z uwzględnieniem materiałów:

$$527,4m \times (528,26^* + 599,78^* + 446,9^*) / 3 = \mathbf{276\ 874,45\ zł.\ netto}$$

*Ceny jednostkowe z wykonanych wodociągów w drogach i chodnikach:

ul. Gdańska – 528,26 zł/m

ul. Francuska – 599,78 zł/m

ul. Żeromskiego – 446,90 zł/m

B) Wodociąg w prywatnym pasie drogowym

Wartość materiałów zgodnie z ofertą wybranego dostawcy – 45 609,78zł
Wartość robocizny i sprzętu z zakresie robót budowlano – montażowych wraz z podsypką i obsypką piaskową – ok. 120 000zł.

Koszt wykonania wodociągu w terenie nie uzbrojonym wyniesie

ok. 165 610 zł. netto

Budowa wodociągu o którym mowa w pkt B) jest dodatkowym zadaniem poszerzającym zakres inwestycji ujęty w poz. Nr 12 w Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych....na lata 2012 – 2013.

Zgodnie z art. 15 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków przedsiębiorstwo wod – kan jest obowiązane zapewnić budowę urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Celem rozbudowy sieci wodociągowej jest nie tylko poprawa jakości świadczonych usług, ale przede wszystkim zwiększenie dostępności do nich poprzez zagwarantowanie możliwości podłączenia nowych odbiorców.

Przy założeniu, że z przedmiotowego wodociągu może skorzystać 56 nowych odbiorców (ilość działek budowlanych) koszt wykonania wodociągu w tym rejonie może się zwrócić w okresie 5 – ciu lat (60 m-cy)

Wynika to z poniższych wyliczeń:

$$165\ 610\ \text{zł} : 4,1\ \text{zł za m}^3 = 40\ 393\ \text{m}^3\ \text{wody}$$

Przyjmując średnie zużycie wody na jedno gospodarstwo – $12\ \text{m}^3/\text{m-c}$

$$56\ \text{odbiorców} \times 12\ \text{m}^3/\text{m-c} = 672\ \text{m}^3/\text{m-c}$$

$$40\ 393\ \text{m}^3 : 672\ \text{m}^3/\text{m-c} = 60\ \text{m-cy}$$

Biorąc pod uwagę w/w analizę kosztów wynika, że budowa wodociągu jest nie tylko uzasadniona z uwagi na uregulowania techniczne, prawne ale również ekonomiczne.

Łącznie A) + B) ok. 450 000zł.(netto)

- II etap – Budowa wodociągu w ul. 3-ci Szyb – Gdańska

Koszt budowy – ok. 250 000,-zł.

Planowana realizacja w 2013 r.

Po zapoznaniu się z treścią informacji przygotowanej przez Zarząd Spółki w zakresie dotyczącym uzbrojenia terenu w rejonie ul. Pustej i 3-ci Szyb w Czeladzi oraz po omówieniu przez Prezesa Zarządu spraw dotyczących realizacji przez Spółkę tej inwestycji, Rada Nadzorcza na posiedzeniu w dniu 27 września 2012r. przyjęła do wiadomości realizację przez ZIK Sp. z o.o. w/w inwestycji.

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Jerzy Matyja

URZĄD MIASTA CZELADZIWpł. 21. 01. 2013
L.dz. 815 SE-PO
Liczba załączników
Podpis**RADA MIEJSKA W CZELADZI**

SE-PO. 0711, 4.2013

Wpł. 22. 01. 2013

L.dz.
Ksero radni
Podpis

Katowice, dnia 18 stycznia 2013 r.

WOJEWODA ŚLĄSKI
NR NP11.4131.1.18.2013**ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE**

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały Nr XI/541/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 10 grudnia 2012 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr II/13/2010 w sprawie powołania i ustalenia składu osobowego doraźnej Komisji Rady Miejskiej w Czeladzi jako niezgodnej z art. 17 ust. 1 i 2 w związku z art. 17a ustawy z dnia 10 maja 1990 roku - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.), art. 21 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 24 ust. 1 i 2 Statutu Gminy Miejskiej w Czeladzi stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/538/2004 z dnia 28 października 2004 r. w sprawie uchwalenia statutu Gminy Miejskiej w Czeladzi.

Uzasadnienie

Przedmiotową uchwałą Rada Miejska w Czeladzi dokonała zmiany Uchwały Nr II/13/2010 w sprawie powołania i ustalenia składu osobowego doraźnej Komisji Regulaminowo Inwentaryzacyjnej i Etyki Radnych. Uchwała została doręczona Wojewodzie Śląskiemu w dniu 20 grudnia 2012 r.

Zgodnie z treścią art. 17 ustawy Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych gminy zobowiązane były do sporządzenia spisów inwentaryzacyjnych mienia ogólnonarodowego (państwowego) należącego do:

1. rad narodowych i terenowych organów administracji państwowej stopnia podstawowego,
2. przedsiębiorstw państwowych, dla których organy określone w pkt 1 pełnią funkcję organu założycielskiego,
3. zakładów i innych jednostek organizacyjnych podporządkowanych organom określonym w pkt 1,

które to mienie stało się w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy z mocy prawa mieniem właściwych gmin, oraz mienia ogólnonarodowego (państwowego) służącego użyteczności publicznej, należącego do:

1. rad narodowych miasta stołecznego Warszawy, miasta Krakowa i miasta Łodzi oraz terenowych organów administracji państwowej stopnia wojewódzkiego w tych województwach miejskich,

2. przedsiębiorstw państwowych, dla których organy określone w pkt 1 pełnią funkcje organu założycielskiego,

3. zakładów i innych jednostek organizacyjnych podporządkowanych organom określonym w pkt 1,

które stało się w dniu wejścia w życie niniejszej ustawy z mocy prawa miastem tych miast, jeżeli było położone w ich granicach administracyjnych, chyba że przepis szczególny stanowił inaczej.

Jak wynika z treści art. 17a ustawy gminy były zobowiązane do przekazywania wojewodom spisów inwentaryzacyjnych nieruchomości, które stały się własnością gmin z mocy prawa na podstawie art. 5 ust. 1 i 2 ustawy w nieprzekraczalnym terminie, do dnia 31 grudnia 2005 roku. W stosunku do ww. nieruchomości nieobjętych spisami przekazanymi do dnia 31 grudnia 2005 r., wojewoda wszczęła z urzędu postępowanie w sprawie potwierdzenia nabycia przez gminy własności nieruchomości. Przepis art. 17a ustawy wyraźnie stanowi, iż działalność komisji inwentaryzacyjnych powoływanych w celu realizacji spisów nieruchomości zakończyła się z dniem 31 grudnia 2005 roku. Powołanie takiej komisji po tym terminie należy uznać za niedopuszczalne.

Ponadto podkreślenia wymaga, iż zgodnie z przepisami art. 4 ust. 3 pkt 3 i ust. 5 w zw. z art. 3 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jedn. Dz. U. z 2009 roku, Nr 152, poz. 1223 z późn. zm.), które mają zastosowanie również do gmin, powiatów, województw i ich związków, a także państwowych, gminnych, powiatowych i wojewódzkich jednostek budżetowych, zakładów budżetowych, za okresowe ustalanie lub sprawdzanie drogą inwentaryzacji rzeczywistego stanu aktywów i pasywów odpowiada kierownik danej jednostki, którym w tym przypadku jest Burmistrz Miasta Czeladź.

Jednocześnie podkreślić należy, iż nawet gdyby przyjąć, iż komisja powołana zakwestionowaną uchwałą, nie jest komisją o której mowa w ustawie, lecz komisją doraźną rady miasta powołaną w oparciu o przepis art. 21 ustawy o samorządzie gminnym, to uchwała ta również musiałaby zostać zakwestionowana jako podjęta z istotnym naruszeniem prawa. Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, jak również z art. 24 ust. 1 Statutu Gminy Miejskiej w Czeladzi Rada ze swojego grona może powoływać stałe i doraźne komisje do określonych zadań, ustalając przedmiot działania oraz skład osobowy. Podkreślenia wymaga, iż powyższe przepisy dzielą komisje rady na stałe i doraźne. Podział opiera się na kryterium przedmiotu i czasie działania komisji: w przypadku komisji doraźnych przedmiot jej działania ma z reguły charakter jednorazowy (np. zbadanie określonej sprawy, opracowanie statutu gminy), czas trwania prac komisji zaś jest wyraźnie oznaczony lub wynika z właściwości przedmiotu jej działania (powierzonego zadania) (por. *Jyż G., Planrecki Z., Szevc A., Ustawa o samorządzie gminnym Komentarz: LEX, 2012*).

Tymczasem Rada Miejska w Czeladzi powołując Komisję Regulaminowo Inwentaryzacyjną i Trybunał Radnych, jako komisję doraźną, nie określiła ani jej zadań ani czasookresu jej działalności. Jednocześnie brak jest możliwości uznania, iż przedmiotowa komisja ma charakter stały. Jak wynika

z treści art. 24 ust. 2 Statutu Gminy Miejskiej w Czeladzi stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/538/2004 z dnia 28 października 2004 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Miejskiej w Czeladzi Rada powołuje stałe Komisje tj. Komisję Rewizyjną i Komisję Finansowo-Budżetową. Enumeratywne wyliczenie w Statucie Miasta stałych komisji powoduje niedopuszczalność powołania innych stałych komisji, bez uprzedniej zmiany Statutu w powyższym zakresie.

Tym samym uchwałą Nr XL/541/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 10 grudnia 2012 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr II/13/2010 w sprawie powołania i ustalenia składu osobowego doraźnej Komisji Rady Miejskiej w Czeladzi ze względu na wyżej opisane nieprawidłowości należy uznać za wadliwą, co czyni stwierdzenie jej nieważności w całości uzasadnionym i koniecznym.

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze służy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia rozstrzygnięcia.

z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO
Dyrektor Wydziału Nadzoru Prawnego

Krzysztof Nowak

Otrzymują:

- 1) Rada Miejska w Czeladzi
- za zwrotnym potwierdzeniem odbioru,
- 2) a/a

WOJEWODA ŚLĄSKI
NR NPII.4131.1.19.2013

URZĄD MIASTA CZELADZI
Wpł. 21.01.2013
L.dz. 819 SE-PO
Początek załączników
Podpis: *[signature]*

RADA MIEJSKA W CZELADZI
SE-PO. 0711.5.2013
Wpł. 22.01.2013
L.dz.
Podpis: *[signature]*
Katowice, dnia 18 stycznia 2013 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE NADZORCZE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

stwierdzam nieważność

uchwały Nr XI/542/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 10 grudnia 2012 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr II/10/2010 w sprawie powołania i ustalenia składu osobowego doraźnej Komisji Rady Miejskiej w Czeladzi jako niezgodnej z art. 21 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 24 ust. 1 i 2 Statutu Gminy Miejskiej w Czeladzi stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/538/2004 z dnia 28 października 2004 r. w sprawie uchwalenia statutu Gminy Miejskiej w Czeladzi.

Uzasadnienie

Przedmiotową uchwałą Rada Miejska w Czeladzi dokonała zmiany Uchwały Nr II/10/2010 w sprawie powołania i ustalenia składu osobowego doraźnej Komisji Edukacji, Kultury i Sportu. Uchwała została doręczona Wojewodzie Śląskiemu w dniu 20 grudnia 2012 r.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, jak również z art. 24 ust. 1 Statutu Gminy Miejskiej w Czeladzi Rada ze swojego grona może powoływać stałe i doraźne komisje do określonych zadań, ustalając przedmiot działania oraz skład osobowy. Podkreślenia wymaga, iż powyższe przepisy dzielą komisje rady na stałe i doraźne. Podział opiera się na kryterium przedmiotu i czasie działania komisji: w przypadku komisji doraźnych przedmiot jej działania ma z reguły charakter jednorazowy (np. zbadanie określonej sprawy, opracowanie statutu gminy), czas trwania prac komisji zaś jest wyraźnie oznaczony lub wynika z właściwości przedmiotu jej działania (powierzonego zadania) (por. Jyż G., Plawecki Z., Szwed A., *Ustawa o samorządzie gminnym Komentarz: LEX, 2012*).

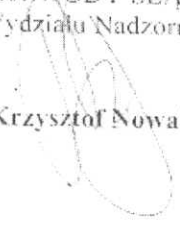
Tymczasem Rada Miejska w Czeladzi powołując Komisję Edukacji, Kultury i Sportu, jako komisję doraźną, nie określiła ani jej zadań ani czasookresu jej działalności. Jednocześnie brak jest możliwości uznania, iż przedmiotowa komisja ma charakter stały. Jak wynika z treści art. 24 ust. 2 Statutu Gminy Miejskiej w Czeladzi stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXXIX/538/2004 z dnia 28 października 2004 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Miejskiej w Czeladzi Rada powołuje stałe Komisje tj. Komisję Rewizyjną i Komisję Finansowo-Budżetową. Enumeratywne wyliczenie w Statucie Miasta stałych komisji powoduje niedopuszczalność powołania innych stałych komisji, bez uprzedniej zmiany Statutu w powyższym zakresie.

Tym samym uchwałą Nr XI/542/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 10 grudnia 2012 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr II/10/2010 w sprawie powołania i ustalenie składu osobowego doraźnej

Komisji Rady Miejskiej w Czeladzi, ze względu na wyżej opisane nieprawidłowości należy uznać za wadliwą, co czyni stwierdzenie jej nieważności w całości uzasadnionym i koniecznym.

Na niniejsze rozstrzygnięcie nadzorcze służy skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia rozstrzygnięcia.

z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO
Dyrektor Wydziału Nadzoru Prawnego


Krzysztof Nowak

Otrzymują:

1) Rada Miejska w Czeladzi

za zwrotnym potwierdzeniem odbioru,

Zi a m



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

D.0012.2013

L.dz. FN3 /2013

Czeladź, dn. 17.01.2013r

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	21.01.2013
L.dz.	
Podpis	

Przewodniczący Komisji Finansowo-Budżetowej
Rady Miejskiej w Czeladzi
41-250 Czeladź
ul. Katowicka 45

dotyczy: projektu ID 1072 „Adaptacja i przebudowa budynku Galerii Sztuki Współczesnej Elektrownia w Czeladzi”.

W odpowiedzi na pismo znak SE-PO.0002.1.2013 w załączeniu przekazujemy harmonogram rzeczowo-finansowy –zał. nr2 oraz informujemy, iż nie posiadamy materiałów rozliczeniowych wykonanych prac.

Gawda

DYREKTOR
[Signature]
mgr inż.

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

KONSORCIUM
 KONIOR Firma Projektowo Budowlana Sp. j. ul. Mariacka 9, 40-014 Katowice,
 ARKADA Nawara Radostaw, ul. W. Orkana 16, 42-500 Będzin

"ADAPTACJA I PRZEBUDOWA BUDYNKU GALERII SZTUKI WSPÓLCZESNEJ ELEKTROWNIA W CZELADZI"



HARMONOGRAM RZECZOWO-FINANSOWY KOREKTA NR 2
 REALIZACJA I PRZEBUDOWA BUDYNKU GALERII SZTUKI WSPÓLCZESNEJ ELEKTROWNIA W CZELADZI"

Lp.	Opis	NETTO	2017 r.												RAZEM NETTO				
			wrazem	październik	listopad	grudzień	styczeń	luty	marzec	kwiecień	maj	czerniec	lipiec	sierpień		wrazem	październik		
1	Dokumentacja projektowa	200 000,00 zł					200 000,00 zł												
2	Roboty rozbiórowe	669 700,00 zł					669 700,00 zł												
3	Roboty budowlane - plance	1 039 148,00 zł							1 039 148,00 zł										
4	Roboty budowlane - pozostała część budynku	1 287 440,00 zł								1 287 440,00 zł									
5	Dasz	837 968,00 zł										837 968,00 zł							
6	Słupki oświetlenia i drzewa	717 288,00 zł											717 288,00 zł						
7	Renowacja i konserwacja elewacji wraz z robotami wykończonymi i ościennymi	643 720,00 zł													643 720,00 zł				
8	Dobudowa klejki schodowej	1 103 820,00 zł														1 103 820,00 zł			
9	Instalacja centralnego ogrzewania	248 202,00 zł																248 202,00 zł	
10	Instalacja wentylacji	229 800,00 zł																	229 800,00 zł
11	Instalacje wod-kan i poczk.	871 308,00 zł																	871 308,00 zł
12	Instalacje elektryczne	608 700,00 zł																	608 700,00 zł
13	Instalacje mikroprocesorowe	632 448,40 zł																	632 448,40 zł
14	Zagospodarowanie terenu	539 128,80 zł																	539 128,80 zł
RAZEM NETTO		8 942 637,20 zł						2 177 140,00 zł											
VAT 23%		2 068 806,96 zł																	
ŁĄCZNE BRUTTO		10 999 444,16 zł						2 877 802,20 zł											

INSPEKTOR NADZORU
 dr. inż. Konrad, Osza, B.D.
[Signature]
 mgr inż. Agnieszka Gauspala

INSPEKTOR NADZORU
 d/s PRZEBUDOWANYCH
 Marek Marciniowski
 Upr. bud. nr 241/88
 kierownik i kierowanie
 Upr. bud. nr 241/88
[Signature]

DYREKTOR
[Signature]
 mgr inż. LENA WAJEDENGA

KONIOR
 Firma Projektowo Budowlana sp. z o.o.
 Konior

D-GL.71442/2013
L.dz. FN/5/2013

Czeladź, dnia 14.01.2013r.

RADA MIEJSKA W CZELADZI

2 01 2013

Komisja Rozwoju i Polityki Przestrzennej Rady Miejskiej w Czeladzi

Dotyczy: **INFORMACJA W SPRAWIE PODJĘTYCH DZIAŁAŃ W ZAKRESIE
ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZY UL. TRZNADLA 1 W CZELADZI.**

Zarządzeniem nr 190/2011 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13.10.2011r. budynek byłego Domu Kultury przy ul. Trznadla 1 w Czeladzi przekazany został w administrację Zakładu Budynków Komunalnych w Czeladzi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego w dniu 20.10.2011r. Zmiana administratora pozostawała przy tym z zachowaniem dotychczasowego przeznaczenia obiektu na działalność społeczną o charakterze kulturalnym, sportowo-rekreacyjnym lub edukacyjnym, zgodnie z podjętą przez Radę Miejską w Czeladzi uchwałą Nr XVIII/225/2011 z dnia 29 września 2011r.

Po dokonaniu formalnego przejęcia obiektu w administrowanie Zakład Budynków Komunalnych w pierwszej kolejności przystąpił do skompletowania dokumentacji technicznej i jej weryfikacji, w szczególności w zakresie sprawdzenia aktualności wszystkich wymaganych przeglądów technicznych budynku i instalacji. Ustaleń i uregulowania wymagała również sprawa przekazania urządzeń „skateparku” znajdujących się budynku. Proces ten trwał blisko 2 miesiące i w znaczący sposób wydłużył czas przygotowania obiektu do oddania kolejnemu użytkownikowi.

Jednocześnie dokonana ocena stanu technicznego budynku oraz wyjątkowo trudne warunki atmosferyczne w grudniu 2011r. i styczniu 2012r. ujawniły szereg istniejących nieprawidłowości i usterek technicznych w budynku. Stwierdzono m.in. dziurawe i nieszczelne pokrycie dachowe, uszkodzenia i braki rur spustowych, itp. W lutym 2012r. stan techniczny obiektu został pogorszony na skutek włamania dokonanego przez nieustalonych sprawców. Uszkodzeniu uległy wówczas drzwi wejściowe, zdewastowana została armatura sanitarna i wodociągowo-kanalizacyjna, zniszczono szafę przyłączeniową instalacji elektrycznej oraz całkowitemu zniszczeniu uległ system alarmowy wykorzystywany do ochrony obiektu. Zdarzenie zgłoszone zostało wówczas właściwym służbom policji, którzy wszczęli dochodzenie w sprawie o ściganie i ukaranie sprawców. Do celów prowadzonego dochodzenia przeprowadzane były wszelkie niezbędne czynności związane z szacowaniem wartości wyrządzonych szkód.

Przygotowana wcześniej w styczniu, lutym i marcu dokumentacja przetargowa na najem (dzierżawę) nieruchomości w związku ze zmianą stanu technicznego wymagała uzupełnienia i cały proces przetargowy musiał być wstrzymany ze względu na konieczność wprowadzania zmian w typowaniu prac niezbędnych do wykonania przed rozpoczęciem działalności przez przyszłego użytkownika. Szacowane wartości koniecznych napraw i remontów ulegały w następstwie nieprzewidzianych zdarzeń systematycznym zmianom, co skutkowało również koniecznością wprowadzenia zmian do opracowanych uprzednio materiałów przetargowych.

W celu dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej zarówno dla gminy, jak i dla jej mieszkańców, modyfikacji ulegała również sama koncepcja proponowanej formy i trybu oddania obiektu przyszłemu użytkownikowi na prowadzenie działalności gospodarczej. Rozważano m.in. opcję oddania nieruchomości na zasadzie przetargu, konkursu czy partnerstwa publiczno-prywatnego.

Zakład Budynków Komunalnych w Czeladzi zorganizował i ogłosił 3 przetargi pisemne na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości w terminach:

- I przetarg - 17.05.2012r.,
- II przetarg - 27.06.2012r.,
- III przetarg - 05.09.2012r.

Wszystkie przetargi zostały zakończone wynikiem negatywnym ze względu na brak ofert.

Przetargi ogłaszane były zgodnie z wymogami formalnymi w prasie lokalnej, w gablotach Urzędu Miasta Czeladź i Zakładu Budynków Komunalnych oraz na ich stronach internetowych.

Cena wywoławcza stawki czynszu ustalona była na symbolicznym poziomie 1,00 zł./m² powierzchni gruntu, zgodnie ze stawką dzierżawy określoną w Zarządzeniu Burmistrza Miasta Nr 189/2007 z dnia 01.10.2007r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty Gminy.

Cenę na poziomie minimalnym ustalono w oparciu o założenie, że przyszły użytkownik wykona we własnym zakresie i na własny koszt niezbędne prace remontowe w obiekcie.

Oprócz działań podejmowanych w procedurach przetargowych Zakład Budynków Komunalnych w Czeladzi w przeciągu ostatnich 4 miesięcy 2012r. kilkakrotnie prezentował nieruchomość przy ul. Trznadla 1 w Czeladzi potencjalnym inwestorom, zachęcając ich do złożenia oferty. Konkretnych propozycji z ich strony jednak nie odnotowano.

W grudniu 2012r. wykonana została także prezentacja multimedialna, którą wzbudziliśmy zainteresowanie jednego z operatorów sieci kin i aktualnie oczekujemy na jego decyzję.

Należy zaznaczyć, że obiekt nie jest użytkowany od połowy 2010r. i został przejęty w administrowanie przez Zakład Budynków Komunalnych w Czeladzi w pogorszonym stanie technicznym w październiku 2011r. Ostatnie prace remontowe przeprowadzane były przez poprzednich użytkowników w latach 2005-2008. Obejmowały wówczas zakres robót ogólnobudowlanych w pomieszczeniach wewnętrznych (sala barowa), elektrycznych i

instalacyjnych, które miały jedynie na celu przystosowanie lokalu do działalności użytkownika.

Po zakończeniu użytkowania w połowie 2010r. obiekt został zwrócony Gminie w stanie uniemożliwiającym dalsze jego wykorzystywanie zgodnie z przeznaczeniem.

Po przejęciu nieruchomości w administrowanie Zakład Budynków Komunalnych oprócz prac zabezpieczających nieruchomość przed dalszą dewastacją wykonał naprawę pokrycia dachowego nad pomieszczeniem „skateparku”, jednak na przystosowanie obiektu do użytkowania wymagane jest poniesienie znacznych nakładów finansowych w kwocie około 200 tysięcy złotych. Remontu wymaga m.in. instalacja elektryczna, instalacja wodociągowa w piwnicy, elewacja zewnętrzna i schody oraz pokrycie dachowe wraz z obróbkami blacharskimi. W obiekcie należy wybudować kotłownię gazową oraz wykonać instalację centralnego ogrzewania. Wymiany wymaga uszkodzona podczas włamania stolarka drzwiowa oraz częściowo zużyta stolarka okienna. Należy także naprawić i uzupełnić armaturę wodno-sanitarną.

Wymagania w zakresie koniecznych do wykonania prac remontowych w obiekcie i utrzymania profilu działalności społecznej o charakterze kulturalnym, sportowo-rekreacyjnym lub edukacyjnym, są w dzisiejszej sytuacji gospodarczej i finansowej mało atrakcyjne dla przedsiębiorców i w znaczący sposób ograniczają grono potencjalnych inwestorów.

KIEROWNIK DZIAŁU
SPRZĄDZARKI LOKALAMI
Krzysztof Kiedrzyński

DYREKTOR

mgr inż. Andrzej Kiedrzyński

[Handwritten signature]

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	25. 01. 2013
L.dz.	.....
Podpis	.....

Przewodniczący Komisji Polityki Społecznej
Zdrowia i Bezpieczeństwa
Rady Miejskiej w Czeladzi

W odpowiedzi na pismo nr SE-PO.0002.1.2013 z dnia 3.01.2013r. przekazujemy odpowiedź na następujące tematy:

1. Działania Gminy zmierzające do podniesienia świadomości ekologicznej mieszkańców:

W związku ze zmianą ustawy o utrzymaniu czystości i porządku, a co z tego wynika przejściem przez gminę od lipca 2013r. władztwa nad odpadami komunalnymi pochodzącymi od mieszkańców miasta gmina skupiła się przede wszystkim na edukacji ekologicznej w tym zakresie.

1. Na stronie internetowej naszego miasta powstała zakładka pod nazwą Gospodarka Odpadami, gdzie zamieszczone są wszelkie informacje między innymi:
 - informacje ogólne na temat nowych zasad wprowadzanego systemu gospodarki odpadami, opłacalności segregacji odpadów,
 - ulotki informacyjne na temat segregacji odpadów, nowego systemu i nowych zasad gospodarowania odpadami,
 - Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi dotyczące gospodarki odpadami i nowego systemu,
 - wykaz przedsiębiorców odbierających odpady komunalne stałe i płynne,
 - informacja o znajdującej się na terenie gminy Czeladź firmie odbierającej zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - informacje o Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), który gmina zobowiązana jest utworzyć na swoim terenie,
 - wzór wniosku o wpis do Rejestru Działalności Gospodarczej,
 - przydatne linki,

2. Gmina sfinansowała i rozpropagowała wśród mieszkańców miasta ulotki na temat nowych zasad gospodarki odpadami i jak prawidłowo segregować odpady. Ulotki zostały przekazane do poszczególnych administracji oraz do placówek oświatowych w naszym mieście.

3. W lokalnej gazecie ECHO CZELADZI zamieszczane są artykuły na temat:

- gospodarki odpadami - „Nowe zasady gospodarki odpadami”, „Nowe stawki za odbieranie odpadów”, „Zapobieganie powstawaniu odpadów”, „Jak prawidłowo segregować odpady” wraz z ulotką informacyjną,
- zieleni – na temat wycinki i przycinki drzew, obowiązków właścicieli i zarządców nieruchomości w zakresie utrzymania zieleni,

- utrzymania porządku na terenie nieruchomości oraz obowiązku sprzątnięcia po swoim psie,
- apele o zaprzestanie praktyk wypalania traw

4. Gmina organizuje również coroczne akcje:

- „Sprzątnięcia Świata” podczas której uczniowie sprzątnięją tereny swoich placówek i sąsiednie, a także wyznaczone tereny peryferyjne miasta. Uczestnicy akcji otrzymują potrzebne materiały (worki foliowe, rękawice, plakaty) i nagradzani są słodyczami sfinansowanymi przez Urząd,
- „Dni Ziemi” w ramach których organizowane są konkursy m.in. „W zdrowym ciele zdrowy duch”, konkurs przyrodniczo-ekologiczny „ Człowiek i przyroda”, nagrody sfinansowane są przez Urząd Miasta,
- akcja mająca na celu uświadomienie mieszkańcom o obowiązku sprzątnięcia po swoim psie polegająca na rozdawaniu placówkom oświatowym oraz administracjom plakatu oraz informowaniu mieszkańców o tym obowiązku w lokalnej prasie.
- akcje mająca na celu uświadomienie o zakazie wypalania traw, o oszczędzaniu wody i energii. Plakaty są przekazywane placówkom oświatowym, administracjom, ogrodom działkowym i innym.

5. Gmina organizuje akcje zbierania odpadów niebezpiecznych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego podczas których mieszkańcy mają możliwość bezpłatnego oddania tych odpadów, zbierane i odbierane są z placówek oświatowych zużyte baterie oraz przeterminowane leki z 2 aptek z terenu Czeladzi zlokalizowanych przy ul. Będzińskiej w M1 – Apteka Europejska II i przy ul. Spacerowej 4 – Apteka Farmacja,

6. Gmina podejmuje działania zmierzające do utworzenia na swoim terenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych. Będzie to miejsce, w którym mieszkańcy będą mogli oddać bezpłatnie wszystkie rodzaje odpadów zbierane selektywnie jak również odpady niebezpieczne, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady wielkogabarytowe i gruz pochodzący z remontów. Obecnie jest przygotowywany przetarg nieograniczony na utworzenie i prowadzenie takiego punktu.

7. Gmina organizuje również warsztaty ekologiczne dla uczniów czeladzkich placówek oświatowych m.in. warsztaty przyrodniczo-regionalne w Ośrodku Myśliwsko-Pszczelarskim w Sarnowie przeprowadzone przez Zagłębiowski Związek Pszczelarzy z siedzibą w Czeladzi.

2. Rejony miasta zagrożone ekologicznie

Na terenie miasta nie występują obszary zagrożeń ekologicznych w ścisłym tego słowa znaczeniu i nie ma badań które potwierdzałyby takie zagrożenia.

BURMISTRZ
Teresa Kosmalc
mgr Teresa Kosmalc

Promocja Miasta – kierunki działania, plany na przyszłość 25. 01. 2013

Wpł.

L.dz.

Podpis

Wydział Promocji Miasta istnieje od 2007 roku i zadania tego wydziału zostały określone w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu. Należą do nich m.in.

- opracowywanie wydawnictw, materiałów promocyjnych i informacyjnych Miasta (zlecenie wykonania, zakup, dystrybucja)
- archiwizowanie materiałów prasowych związanych z działalnością Urzędu, ukazujących się w prasie regionalnej i lokalnej.
- prowadzenie działalności związanej z popularyzacją historii Miasta i regionu.
- prowadzenie spraw dotyczących udostępniania logo, herbu i flagi Miasta Czeladź
- redagowanie i wydawanie miesięcznika samorządowego „Echo Czeladzi”
- moderowanie strony internetowej
- koordynowanie imprez plenerowych i masowych organizowanych przez Urząd Miasta i gminne jednostki organizacyjne.
- organizowanie i koordynowanie współpracy z miastami partnerskimi oraz udział w stowarzyszeniach międzynarodowych
- organizowanie uroczystości państwowych i patriotycznych, których organizatorem jest Burmistrz Miasta
- organizowanie spotkań Burmistrza Miasta z mieszkańcami

Podstawowe kierunki działań promocyjnych:**I. Akcje promocyjne i informacyjne**

Można do nich zaliczyć następujące działania promocyjne:

Kampania promocji inwestycyjnej

W listopadzie 2009 roku rozpoczęła się kampania promocji inwestycyjnej Czeladzi. Projekt pod nazwą *"Gospodarcza Brama Śląska - inwestuj w Czeladzi"* otrzymał na ten cel środki w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 (RPO WSL), ale także finansowany był ze środków finansowych Wydziału Promocji Miasta. Odpowiedzialnymi za realizację zadania był zarówno Wydział Promocji Miasta, jak i Wydział Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej oraz Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Nadzoru Właścicielskiego. Projekt jest zorientowany na kreowanie spójnego wizerunku gospodarczego miasta na zewnątrz, a w efekcie powstanie nowych firm i trwałych miejsc pracy.

Atrakcyjność lokalizacyjna Czeladzi jako miejsca do prowadzenia interesów jest spora, określona przez położenie w sąsiedztwie dwóch największych miast aglomeracji (Katowic i Sosnowca), a także strategiczne dla działalności turystycznej, handlowej, transportowej czy logistycznej położenie na skrzyżowaniu dróg krajowych.

Promocja terenów inwestycyjnych poprzez podstronę www.

W ramach projektu „**Gospodarcza Brama Śląska – inwestuj w Czeladzi. Kampania promocji inwestycyjnej miasta Czeladź**” powstała podstrona internetowa Urzędu Miasta Czeladź, funkcjonująca jako **System Informacji Gospodarczej i Inwestycyjnej Miasta**, poświęcona ofertom inwestycyjnym i życiu gospodarczemu. Odpowiedzialnymi za wprowadzenie materiałów na wspomnianą stronę są dwa wydziały: tj; Wydział Rozwoju Miasta i Inżynierii Miejskiej oraz Wydział Gospodarki Nieruchomościami. Wydział Promocji Miasta opłaca jedynie tzw.; roczną domenę za jej utrzymanie, nie mając kodów dostępu do wprowadzania tam informacji ani zmian.

Promocja wizualna

Kolejnym elementem wpływającym na odbieranie miasta jest jego **promocja wizualna**. Odbywa się ona przez korzystanie podczas wszelkich akcji organizowanych przez miasto lub takich, w których miasto jest partnerem, z **logo** albo z **herbu** miasta.

Opracowanie tych dwóch elementów promocji wizualnej to stworzenie systemu takiej identyfikacji miejskiej, aby wszelkie działania nie były przypadkowe, ale skojarzone z Czeladzią.

II. Imprezy i wydarzenia kulturalne

Jest to forma promocji ukierunkowana przede wszystkim na mieszkańców miasta, choć nie tylko. Poprzez organizację imprez zachęcających do udziału mieszkańców Czeladzi, przy okazji oddziałujemy na gości z miast ościennych i tworzymy pozytywny wizerunek Gminy jako miasta, w którym wiele się dzieje. Staramy się osiągnąć spójność poprzez związanie odbywających się imprez z charakterem prowadzonej promocji, a także polityką informacyjną. Sztandarową czeladzką imprezą roku są **Dni Czeladzi**. Organizowane są one od 1996 roku. Angażujemy tu największe środki nie tylko organizacyjne, ale także finansowe.

Głównym celem organizatorów jest stworzenie imprezy o jak najogólniejszym charakterze, która przyciągnie mieszkańców nie tylko miasta, ale i z okolicy. Jednocześnie staramy się dbać o wysoki poziom wykonawców oraz pełny profesjonalizm przy organizacji Dni Czeladzi. Imprezy w ramach tego wydarzenia zawsze są szeroko promowane we wszystkich lokalnych środkach komunikacji - portale internetowe, prasa, radio, telewizja. Frekwencja podczas Dni Czeladzi jest bardzo wysoka, a świadczy o tym fakt, że wiele firm jest zainteresowanych wystawieniem własnych stoisk promocyjnych przez co wspierają skromny budżet wydziału. W roku 2012 wystąpili u nas m.in. Mezo, Ewa Jach, Robert M., Michał Szpak. Obecność takich zespołów, a także podążających za nimi fanów z całej Polski stanowi doskonałą promocję miasta.

Rok 2012 był również tym, w którym po raz pierwszy (w Czeladzi było to po raz XIII) Wydział Promocji Miasta organizował majowy **Festiwal Ave Maria**. Jest to wydarzenie, które od wielu lat przyciąga melomanów z całego regionu i znalazło swoje miejsce wśród organizowanych wydarzeń kulturalnych. W ubiegłym roku oprócz turnieju tenorów, odbył się piękny koncert muzyki Wojciecha Kilara na fortepian i orkiestrę, w wykonaniu młodego pianisty Grzegorza Niemczuka, w obecności samego mistrza.

Od 2008 roku, drugą co do wielkości imprezą plenerową, jest festiwal muzyki reggae **Reggeneracja**, organizowany w ostatnią sobotę sierpnia. W minionym roku w Czeladzi gościł m.in. Kamil Bednarek – finalista programu „Mam talent” oraz kultowy na rynku muzyki reggae - zespół Daab
Dużym zainteresowaniem cieszy się również **Finały Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy** (druga niedziela stycznia).

Inne projekty:

2012 był rokiem, w którym miasto obchodziło swój jubileusz 750- lecia lokacji. Z tej okazji wydano dwutomową pracę historyczną **„Monografia Czeladzi”** - pod red. prof. Jana Drabiny. Jest to praca zbiorowa, która powstała w oparciu o materiały archiwalne i historyczne, poświęcona historii naszego miasta. Wrzesień był poświęcony spotkaniom, drobnym i większym imprezom o charakterze kulturalnym, rekreacyjnym lub sportowym. Podczas **historycznego eventu** zorganizowanego 8. września na rynku miasta, była możliwość obejrzenia pokazu walk rycerskich, scenki

związanej z nadaniem praw miejskich Czeladzi, **widowiska multimedialnego z muzyką Józefa Skrzeka i laserami pt; „Schody do nieba”**.

W czerwcu odbyła się kolejna edycja **Graffiti Jam „Stań pod murem”**, podczas której graficy malowali przestrzeń w mieście.

Z każdym rokiem przybywa wykonawców, stawiamy na coraz bardziej znane nazwiska celem jak najlepszego promowania naszego miasta, organizujemy nowe przedsięwzięcia np.; **Sylwester** na Rynku z pokazem ogni sztucznych.

Gmina podpisała również w 2012 roku umowę na realizację programu społecznego „Rozwój rodziny i aktywności obywatelskiej” w ramach projektu **„Decydujemy razem”** opracowanego przez Fundację Rozwoju Demokracji Ludowej i Ministerstwo Rozwoju Regionalnego, który pozwala na pokazanie się wśród innych gmin działających w zakresie partycypacji społecznej. Stanowi to również doskonałą formę promocji dla Gminy.

Poza tym zorganizowany i wypromowany został:

- **Karnawał na Rynku** (4.02.2012)
- **Off - Roadowy Dzień Kobiet** (10.03.2012)
- **Koncert pasyjny w kościele św. Archaniołów** (22.03.2012)
- **XVIII Finał Przeglądu Twórczości Wokalnej, Tanecznej i Plastycznej Dzieci i Młodzieży "Czeladzkie Talenty"** (27.06.2012)
- **Msze święte jubileuszowe w intencji miasta** (8, 16, 23, 30.09.2012)
- **Spotkania burmistrza z mieszkańcami** (16, 23, 30.10. i 6.11.2012)
- **Barbórka** (4.12.2012)
- **uroczystości tzw; pod pomnikowe** z okazji rocznic upamiętniających wydarzenia sprzed lat. Są to:

3 maja – Święto Konstytucji 3 Maja;

11 listopada – Święto Odzyskania Niepodległości,

rocznica powrotu dzieci czeladzkich z Potulic,

wybuch łaźni miejskiej,

rocznicę wyzwolenia Czeladzi spod okupacji hitlerowskiej,

rocznicę wybuchu wojny,

obchody 150. rocznicy wybuchu Powstania Styczniowego, a także wiele innych.

O tych wszystkich wydarzeniach napisaliśmy na stronie internetowej miasta, w gazecie samorządowej „Echo Czeladzi”, wydrukowaliśmy plakaty, zaproszenia, ulotki; zaprosiliśmy do współpracy sponsorów i media.

Wśród tych ostatnich patronaty medialne i honorowe nad imprezami przyjęli m.in.:

- a. radio Katowice – program 3
- b. radio ESKA
- c. Dziennik Zachodni
- d. Wiadomości Zagłębia
- e. Miesięcznik „Śląsk”
- f. Biskup Diecezji Sosnowieckiej – Grzegorz Kaszak
- g. Konsul Honorowy Serbii

Działania nasze, uznając je za ważne i dające szansę na promocję własnych firm, wspierały różne instytucje i przedsiębiorstwa, w tym: bank Pocztowy S. A., SKOK „Jowisz”, ABG Limited Company, PR Communication, Przedsiębiorstwo Elektrotechniki Górniczej PEG, Starostwo Powiatowe w Będzinie, Naczelna Izba Lekarska w Warszawie oraz Śląska Izba Lekarska w Katowicach. Pozwoliło nam to na wypromowanie wydarzeń nie tylko w Czeladzi lub najbliższej okolicy, ale również poza granicami województwa, a nawet poza granicami kraju.

III. Współpraca z zagranicą (w tym promowanie Miasta Czeladź w miastach partnerskich i poza granicami kraju)

Ostatnim elementem działań promocyjnych jest współpraca z miastami partnerskimi - Auby, Żydaczowem, Viesite i Varpalotą.

Każdego roku delegacje z Czeladzi (zarówno młodzieży, jak i dorosłych) wyjeżdżają do miast partnerskich poznając ich historię, tradycję i kulturę, a do Czeladzi przyjeżdżają z rewizytą goście z miast zaprzyjaźnionych.

We współpracy z organizacjami pozarządowymi, stowarzyszeniami, klubami sportowymi i szkołami, tak miejskimi, jak i powiatowymi, uczestniczyliśmy w wypromowaniu wielu projektów: naukowych, sportowych, unijnych (Comenius, Gruntvig, Czeladzka Liga Naukowa), wspieramy nasz miejski zespół taneczny MISZ MASZ, który zdobywając laury o zasięgu ogólnopolskim, promuje nasze miasto; wsparliśmy uczestnika paraolimpiady w Londynie – Wawrzyńca Latusa (co pozwoliła nam na promocję miasta podczas wielkiego wydarzenia sportowego), nawiązaliśmy współpracę z Irlandią, kontynuujemy pozytywne relacje z przedstawicielami polskich Żydów w Izraelu.

Plany działań Wydziału:

W dniu 17 grudnia 2012 roku w Urzędzie Miejskim w Sosnowcu odbyło się kolejne spotkanie w sprawie podjęcia i rozwijania współpracy w zakresie wzajemnego promowania atrakcji turystycznych przez gminy Zagłębia Dąbrowskiego. Przygotowany materiał o Gminie będzie prezentowany jednocześnie na stronach internetowych wszystkich miast zagłębiowskich. Zaproponowano również, aby stworzyć kalendarz najciekawszych imprez jakie odbywać się będą w gminach Zagłębia w 2013 roku. Kalendarz również powinien zawierać ogólne informacje bez szczegółów, które musiałyby podlegać ciągłej weryfikacji. Kalendarz powiązany byłby hiperłączami ze stronami gmin lub konkretnych projektów, na których znajdować się będą szczegółowe informacje.

Inne działania, prowadzone dotychczas w zakresie promocji, będą kontynuowane, a ich rozszerzenie jest uzależnione głównie od możliwości finansowych miasta oraz wsparcia ewentualnych partnerów zainteresowanych współpracą z samorządem.

Na pewno prowadzone będą zadania promujące wydarzenia w zakresie organizacji:

1. Dni Czeladzi
2. Festiwalu Ave Maria
3. Reggeneracji
4. finału WOŚP
5. Sylwestra
6. 16. ogólnopolskiego rajdu samochodowego, Rajd Niepodległości
7. przeglądu artystycznego dla dzieci i młodzieży z czeladzkich placówek
8. wszelkich uroczystości upamiętniających rocznice ważne dla mieszkańców miasta (w tym rocznice urodzin czy ślubów)
9. turnieji i zawodów sportowe (biegi, turniej szachowy, piłkarski, badmintonowy, w kręgle, zawody z okazji Dnia Dziecka, zawody wędkarskie, itp.)
10. Ogólnopolskiej Wystawy Kanarków i Ptaków Egzotycznych – Ornitologiczne Mistrzostwa Polski
11. konkursu wiedzy o Czeladzi
12. Nieobozowej Akcji Lato i Zima
13. współpracy ze Związkiem Pszczelarzy, który aktywnie promuje naszą gminę w swoim środowisku na terenie województwa
14. uroczystości barbórkowych

Wszelkie uroczystości i imprezy posiadają bogatą rejestrację fotograficzną. Formą promocji dla miasta jest i będzie zakup lub dofinansowanie zakupu tzw. gadżetów promocyjnych, na których umieszczone jest logo lub herb miasta. Wśród takich materiałów znalazły się np.; kalendarze, trofea i statuetki sportowe, koszulki, płyty z nagraniami czeladzkich wykonawców, torebki, zestawy piśmiennicze, pen driver, kubki, filiżanki, monety, karty okolicznościowe i świąteczne, breloki, rewenty, wizytowniki, rzeźby w szkłe, ulotki informacyjne, wydanie książki czeladzkiej poetki, broszury informacyjne itp.

Trafiają one do rąk naszych kontrahentów, potencjalnych inwestorów, gości z kraju i zza granicy, laureatów konkursów szkolnych, miejskich i wojewódzkich, przedstawicieli ościennych gmin i samorządów, instytucji państwowych, wojewódzkich, organizacji pozarządowych, są nagrodami w organizowanych zawodach sportowych i przekazywane na licytację podczas zbiórek na cele charytatywne. Te działania również będą kontynuowane.

Z uwagi na zmianę Regulaminu Organizacyjnego Urzędu, zadania będące do tej pory w Wydziale Promocji Miasta zostaną podzielone na inne wydziały, ale promocja miasta odbywać się będzie w dalszym ciągu przez koordynowanie imprez kulturalnych.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

„Zima w mieście 2013 – plany, harmonogram imprez”

Materiał opracowany na podstawie informacji dostarczonych przez: Miejską Bibliotekę Publiczną, Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej, Ośrodek Wspierania Dziecka i Rodziny – Filia w Czeladzi, Spółdzielczy Dom Kultury „Odeon”, czeladzkie kluby sportowe.

Harcerska Akcja Zima

Podczas ferii szkolnych rusza po raz piąty Harcerska Akcja Zima. Organizatorem Akcji jest Harcerski Krąg Seniorów, Urząd Miasta Czeladź oraz Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji. Harcerska Akcja Zima rozpoczyna się 11 lutego i trwać będzie 2 tygodnie (pierwszy turnus 11.02-15.02, drugi turnus 18.02-22.02). Uczestnikom zapewniony będzie udział w ciekawych zajęciach artystycznych i sportowych. Każde dziecko otrzymuje 2-gie śniadanie, obiad i podwieczorek. Zajęcia rozpoczynają się o godzinie 9⁰⁰, a kończą o 15⁰⁰. Miejscem Akcji jest hala MOSiR-u. Planowana liczba uczestników 170 dzieci (po 85 osób na turnusie).

11.02.13/18.02.13	Podział na drużyny, wybieranie nazwy, okrzyku, piosenki uroczysty apel zajęcia manualne - wykonanie totemów
12.02.13/19.02.13	Wyjazd do egzotarium w Sosnowcu zapoznanie z prawem harcerskim i zuchowym
13.02.13/20.02.13	Wycieczka do kina konkurs 100 lat czeladzkiego harcerstwa
14.02.13/21.02.13	Teatrzyk – spektakl „Kot w butach” dzień sportu - zajęcia sportowe na hali MOSiR przygotowanie do balu maskowego
15.02.13/22.02.13	Bal maskowy uroczyste zakończenie turnusu

Ośrodek Wspierania Dziecka i Rodziny w Będzinie filia w Czeladzi

11.02.13	Zajęcia grupowe z psychologiem, konkurs „Mam talent”
12.02.13	Wyjazd do bawialni „Violo” w Będzinie
13.02.13	Zajęcia ruchowe, turniej gry w piłkarzyki, turniej tenisa stołowego
14.02.13	Wyjazd do kina Helios w Dąbrowie Górniczej
15.02.13	Zajęcia arteterapeutyczne – lepienie figurek z masy solnej, ozdabianie przedmiotów techniką decoupage
18.02.13	Zajęcia grupowe z psychologiem, konkurs „Mam talent”- finał
19.02.13	Wyjazd do kina Helios w Dąbrowie Górniczej
20.02.13	Zajęcia na terenie Ośrodka – karaoke, dyskoteka
21.02.13	Wyjazd do Teatru Dzieci Zagłębia na spektakl „Brzydkie kaczątko”
22.02.13	Zajęcia manualne - ozdabianie przedmiotów techniką decoupage, wykonanie witraży o tematyce zimowej

Świetlica Środowiskowa – Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Czeladzi

11.02.13	Spotkanie organizacyjne z dziećmi, zapoznanie z harmonogramem zajęć organizowanych w ramach akcji „Zima w mieście” pogadanka na temat bezpieczeństwa podczas ferii zimowych
12.02.13	Warsztaty tworzenia sztucznej biżuterii bal przebierańców – zabawa karnawałowa dla dzieci, konkurs na najdziwniejsze przebranie
13.02.13	Zabawy na śniegu w ogródku świetlicowym „Budujemy igloo” zajęcia interaktywne – wyścigi samochodowe

14.02.13	Dyskusja na temat Święta Zakochanych wykonywanie kartek walentynkowych warsztaty fotograficzne – „Zatrzymać piękno zimy”
15.02.13	Wyjazd do kina Helios w Sosnowcu na seans filmowy
18.02.13	Zajęcia kulinarne „Zimowe kanapki” zajęcia ruchowe „Aerobik”
19.02.13	Gry i zabawy na śniegu – lepienie bałwana na czas Zajęcia artystyczne „Mali artyści” – malowanie dłońmi
20.02.13	Zajęcia multimedialne – projekcja filmu na dużym ekranie zajęcia relaksacyjne przy muzyce
21.02.13	„Fabryka gliny” - warsztaty lepienia z gliny zajęcia plastyczne - „Moje wspomnienia dotyczące mijających ferii”
22.02.13	Zajęcia muzyczne „Mini Playback Show” konkurs taneczny na gazecie rozdanie nagród i rozmowa na temat minionych ferii zimowych

Uczestnicy „Akcji Zima 2013” organizowanej przez Świetlicę Środowiskową będą mieli zapewniony posiłek w postaci drugiego śniadania /bułka z dodatkiem, owoc, herbata lub sok/.

Przewidywana ilość uczestników – 25 dzieci w wieku od 6 do 15 roku życia, zapisy rozpoczną się 1 lutego br. Formularz zapisu dziecka dostępny w siedzibie Świetlicy Środowiskowej w Czeladzi, przy ul. Zwycięstwa 6.

Miejska Biblioteka Publiczna

Akcja Zima 2013 w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Czeladzi prowadzona będzie przez dwie placówki: Oddział dla Dzieci i Młodzieży w Bibliotece Głównej oraz Filię nr 2.

* Oddział dla Dzieci i Młodzieży MBP przy ul. 1 Maja 27 realizować będzie, od 11.02 do 22.02.2013r. w każdy poniedziałek, środę i piątek w godzinach 9.00 – 11.00, warsztaty literacko – plastyczne pt. „Jak wyhodować smoka?”. Zajęcia przeznaczone są dla dzieci w wieku od 6 do 12 lat.

* Filia nr 2 przy ul. Nowopogońskiej 227 e proponuje:

- od 11.02 do 23.02.13 wystawę Iwony Brzozowskiej-Olas pt. „MASKI WENECKIE”,
- 12.02.13 zajęcia plastyczne „Mały artysta”,
- 21.02.13 zajęcia literackie „Mały literat”.

Ponadto w okresie ferii zimowych wszystkie placówki biblioteczne zapraszają dzieci:

- * do korzystania z komputerów (gry edukacyjne) i dostępu do Internetu,
- * na głośne czytanie książek,
- * na zajęcia plastyczne.

Spółdzielczy Dom Kultury „Odeon”

11.02.13	Wycieczka autokarowa : Beskid Śląski – Dębowiec
12.02.13	Wyjazd do Aqua Parku „Nemo” w Dąbrowie Górniczej
13.02.13	Wycieczka autokarowa: Jura Krakowsko – Częstochowska - Morsko, organizacja ogniska z pieczeniem kiełbasek
14.02.13	Wyjazd do kina „Helios” w Sosnowcu zabawy i konkursy walentynkowe
15.02.13	Wyjazd na kręgielnie „Nemo” w Dąbrowie Górniczej

Akademia Piłki Nożnej

W związku z „Akcją Zima” Akademia Piłki Nożnej planuje poza swoją bieżącą działalnością podejmować następujące przedsięwzięcia:

- zorganizować codzienne treningi piłkarskie organizowane pod nazwą „Akcja Zima”,
- zorganizować obóz sportowy dla wychowanków APN Czeladź (pierwszy tydzień ferii),
- zorganizować turniej sportowy, którego sponsorem i pomysłodawcą jest PKO BP.

Miejski Szkolny Związek Sportowy

Miejski Szkolny Związek Sportowy organizuje zimowisko w Białce Tatrzańskiej w terminie od 9 do 19 lutego /środki własne/. Ponadto planowane są wyjazdy na narty, na stok „Środula”, w których uczestniczyć będzie 160 dzieci ze szkół podstawowych.

Miejski Czeladzki Klub Sportowy oraz Klub Sportowy „Górniki Piaski” nie podejmują żadnych działań w ramach „Akcji Zima” (brak środków).

Handwritten signature

SE – PO.0057.1.2013

Czeladź, dnia 14.01.2013r.

**Informacja międzysesyjna
za okres od 11.12.2012r. do 11.01.2013r.**

1. Informacje ogólne.

1.1. Dane demograficzne.

Liczba ludności wg stanu na dzień 31.12.2012r. wynosiła 32.433 osób i w porównaniu do ubiegłego miesiąca zwiększyła się o 1 osobę, a w porównaniu z analogicznym okresem ubiegłego roku zmniejszyła się o 371 osób.

1.2. Zasoby ludzkie – rynek pracy.

Ogólna liczba osób z terenu miasta Czeladź pozostających bez pracy na dzień 30.11.2012 r. wynosiła – 1.842 /w tym 975 kobiet/. Bez prawa do zasiłku pozostaje 1.576 osób /w tym 834 kobiety/. Analogicznie na dzień 30.11.2011 r. liczba zarejestrowanych bezrobotnych ogółem wynosiła 1.702/ w tym kobiet 919/. Liczba bezrobotnych ogółem zwiększyła się w stosunku do roku ubiegłego o 140 osoby /ilość kobiet w ogólnej liczbie bezrobotnych zwiększyła się o 56/.

Punkt Informacyjny dla Bezrobotnych odwiedziło 9 osób, którym udostępniono oferty pracy ze strony Portalu Publicznych Służb Zatrudnienia.

Na podstawie umów z Powiatowym Urzędem Pracy w Będzinie Urzędzie Miasta do 02.01.2012r. na stażu przebywała 1 osoba, na pracach interwencyjnych przebywały 2 osoby (1 osoba została zatrudniona na umowę o pracę na stanowisko pomoc administracyjna w Wydziale Finansowo – Budżetowym). W Miejskiej Bibliotece Publicznej 2 osoby wykonują prace interwencyjne, 2 osoby odbywają staż absolwencki, a 2 osoby pracowały przy pracach społeczno – użytecznych do 21.12.2012r. W Miejskim Ośrodku Sportu i Rekreacji 1 osoba wykonuje prace interwencyjne, a 4 osoby są na pracach społeczno – użytecznych. W Zakładzie Budynków Komunalnych 1 osoba przebywa na stażu, 3 osoby – pracownicy ZBK obecnie są w okresie wypowiedzenia umowy o pracę z powodu zmniejszenia budżetu miasta na 2013r. przez Radę Miejską.

2. Wykonanie budżetu.

2.1. Urząd Miasta.

Dochody budżetu miasta w 2012r. wykonano na kwotę 87.547.503,20 zł, co stanowi 85,33 % planu. Wydatki wykonano na kwotę 87.129.002,82 zł, tj. 86,75%. Zadłużenie miasta Czeladź z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek na dzień 31.12. 2012r. wynosiło 36.489.361,38 zł.

2.2. Zakład Budynków Komunalnych.

Przychody od początku 2012r. wykonano na kwotę ogółem 5.854.505,37 zł. (99%) w tym: przychody własne na kwotę 5.854.505,37 zł.

W porównaniu z analogicznym okresem 2011r. wykonanie przychodów Z.B.K. ogółem jest większe o kwotę 80.443,82 zł.

Poniesione koszty nie są ostateczne, ze względu na brak całości faktur za grudzień 2012r. i na dzień 11.01.2013r. wynoszą 5.413.013,33 zł. Możemy zakładać, że całkowite koszty na koniec roku będą kształtować się na poziomie kwoty 5.710.913,33 zł.

W terminie od 01.07.2011r. do 11.01.2013r. do odpracowania zgłosiło się 108 osób.

- 17 osób odpracowuje zadłużenie (11.12.2012r. – 11.01.2013r.),
- 57 osób zrezygnowało z odpracowania lub zerwało umowę,
- 4 osoby zawiesiły odpracowanie ze względu na chorobę,
- 26 osób odpracowało zadłużenie,
- 4 osoby są w fazie przygotowania do odpracowania.

W okresie 11.12.2012r. – 11.01.2013r.:

- 13 osób całkowicie spłaciło dług na kwotę 30.055,30 zł.
- 6 osób częściowo spłaciło zadłużenie na kwotę 5.930,11 zł.
- 456 osób korzysta z pomocy M.O.P.S. w formie dodatków mieszkaniowych.

W okresie 11.12.2012r. – 11.01.2013r. na mediacje zaproszono 70 osób, z czego podpisano 3 porozumienia na odpracowanie zaległości na rzecz gminy.

W grudniu 2012r. podjęto działania windykacyjne:

- wysłano 21 pism z 7 dniowym terminem zapłaty do lokali mieszkalnych,
- wysłano 4 pisma z 7 dniowym terminem zapłaty do lokali użytkowych,

- odpracowanie zaległości czynszowych dłużników na kwotę 4.721,41 zł,
- wysłano uzgodnienia sald z zaległościami oraz nadpłatami dla najemców.

2.3. Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej.

Wykonanie budżetu od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r. – 6.622.370,49 zł, co stanowi 69,77%.

2.4. Dom Pomocy Społecznej „Senior”.

Wydatki wykonane na dzień 31.12.2012r. zamknęły się w kwocie 1.684.435,93 zł, tj. 95,92 % w stosunku do planu, dochody zrealizowano na dzień 31.12.2012r. w wysokości 1.457.755,57 zł, tj. 87,95 % w stosunku do planu.

2.5. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

W zakresie zadań własnych wypłacono 34.540 świadczenia dla 1.976 osób na kwotę 393.535,79 zł która stanowiła 12,74 % rocznego planu wydatków na 2012r.(narastająco wypłacono w 2012r. 151.782 świadczenia, na kwotę 3.007.922,62 zł która stanowiła łącznie 97,37% planu).

W okresie od 01.12.2012r. do 08.01.2013r. na realizację usług opiekuńczych dla 62 osób wydano 46.825,00 zł, narastająco od początku 2012r. wydano kwotę 187.300,00 zł, co stanowi 75% planowanej dotacji na 2012r.

Na realizację specjalistycznych usług opiekuńczych wydano 1.627,05 zł (od początku 2012r. wydano na ten cel 8.224,83 zł).

Na podstawie rządowego programu wspierania osób pobierających świadczenie pielęgnacyjne w okresie międzysesyjnym wypłacono kwotę 6.400,00 zł, tj. 8,74 % planu na ub.r. (w 2012r. wydano kwotę 65.200,00 zł, co stanowi 89,07 % planu wydatków na 2012r.).

Wypłacono 2.700 świadczeń rodzinnych wraz z dodatkami dla 1.169 osób na kwotę 393.832,27 zł, która stanowiła 9,47% planu wydatków na 2012r. (narastająco wypłacono od początku 2012r. - 26.397 świadczenia rodzinne wraz

z dodatkami i składkami na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne na kwotę łączną 4.055.481,06 zł, która stanowiła 97,52 % planu wydatków na ub.r.).

Wypłacono 418 świadczeń z funduszu alimentacyjnego na kwotę 173.231,25 zł, która stanowiła 8,13 % planu wydatków na 2012r. Łączna ilość wnioskodawców w w/w okresie wyniosła 321 osób (od początku roku wypłacono 5.026 świadczeń z funduszu alimentacyjnego na kwotę 2.102.894,67 zł, która stanowiła 98,67 % planu).

W okresie sprawozdawczym z tytułu dodatków mieszkaniowych wypłacono 1.687 świadczenia dla 907 osób na kwotę 225.980,27 zł, tj. 8,49 % planu wydatków na 2012r. (od początku roku wypłacono 15.161 świadczenia z tytułu dodatków mieszkaniowych na kwotę 2.659.139,73 zł, tj. 99,86 % planu na 2012r.).

Prace społecznie użyteczne

W okresie od 01.12.2012r. do 08.01.2013r. wypłacono 35.599,00 zł dla 82 osób, refundowaną w 60 % przez PUP Będzin.

Stypendia szkolne

W okresie od 01.12.2012r. do 08.01.2013r. na stypendia dla 124 osób wydano kwotę 87.395,51 zł . Narastająco wydano od początku 2012r.185.142,37 zł.

Zasiłki szkolne

Narastająco wydano od początku 2012r. 7.725,90 zł.

Na realizację odpłatności za pobyt 66 osób przebywających w DPS poza gminą Czeladź i w DPS „SENIOR” wydano kwotę 127.050,10 zł, co stanowi 10,40 % planu na 2012r. (narastająco wydano w ub.r. 1.211.139,86 zł, to jest 99,14 % planu). W tym na DPS „SENIOR” wydano kwotę 45.643,13 zł za pobyt 36 osób (narastająco od początku 2012r. wydano kwotę 515.993,58 zł).

2.6. Miejska Biblioteka Publiczna.

Przychody MBP za okres od 01.01.2012 r. do 31.12.2012 r. wyniosły 1.704.864,20 zł, co stanowi 99,54 % planowanych przychodów na 2012 r.

Koszty MBP za 2012r. wyniosły 1.691.761,63 zł, co stanowi 98,78 % planowanych kosztów na 2012r.

Do 31.12.2012 r. do zbiorów Biblioteki przybyło 3.145 książek o wartości 67.007,36 zł, w tym 1.289 wol. z darów od czytelników. Zbiory biblioteczne powiększyły się także o 100 egz. zbiorów specjalnych (audiobooki, film DVD, teczka grafik, kartografia, płyty muzyczne) na kwotę 1.814,02 zł, w tym o 46 darów na kwotę 889,00 zł.

Zrealizowano zakup nowości wydawniczych z grantu w wysokości 18.600,00 zł; grant z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu „Zakup nowości wydawniczych dla bibliotek”. Zakupiono 919 wol.

Wydatki związane z opłaceniem prenumeraty prasy do wszystkich agend udostępniania na cztery kwartały 2012 r. wyniosły 10.409,91 zł, w tym opłata za wznowienie serwisu INFORLEX.PL. Biblioteka- online na 14 miesięcy, wyniosła 2.461,01 zł.

2.7. Muzeum Miejskie „Saturn”.

Muzeum na 2012r. przyznaną miało dotację w wysokości 596.042,-zł, od początku ub.r. Muzeum otrzymało łącznie 495.000,-zł, a w okresie sprawozdawczym placówka otrzymała 55.000,-zł. W 2012r. Muzeum poniosło koszty w wysokości 543.006,15 zł, w okresie sprawozdawczym koszty wyniosły 74.239,14 zł.

2.8. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji.

Wykonanie planu wydatków od 01.01.2012r. do 31.12.2012r. zamknęło się kwotą 1.449.048,82 zł, co stanowi 97,38% planu wydatków ogółem (1.487.976,00), dochody zrealizowano w okresie od 01.01.2012r. do 31.12.2012r. na kwotę 138.713,74 zł, co stanowi 123,41% planu dochodu ogółem (112.400,00).

Wykonanie planu wydatków od 01.01.2013r. do 10.01.2013r. - 16.074,85 zł, tj.1,01% planu wydatków ogółem (1.585,191,00), a wykonanie planu dochodów od 01.01.2013r do 10.01.2013r. - 9.654,88 zł, co stanowi 6,48% planu dochodów ogółem (149.000,00).

3. Realizacja uchwał Rady Miejskiej.

Uchwała nr XLII/606/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej ozn. Numerem

działki 34/1 arkusz mapy 45 , o powierzchni 3037 m² położonej w Czeladzi przy ul. Borowej – w realizacji;

Uchwała nr XLII/607/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, ozn. Numerem działki 134/1 arkusz mapy 25 o powierzchni 3746 m², położonej w Czeladzi przy ul. Gdańskiej – w realizacji;

Uchwała nr XLII/608/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste 1/26 części gruntu oznaczonego numerem działki 56/21 arkusz mapy 4 o powierzchni 836 m², położonej w Czeladzi przy ul. Szpitalnej wraz z przeniesieniem prawa własności budynku garażowego nr 45 na niej posadowionego – w realizacji;

Uchwała nr XLII/612/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 2/121, arkusz mapy 11, o powierzchni 15,3 m², położonej przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/613/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 70/47, arkusz mapy 57, o powierzchni 470 m², położonej przy ul. Zamiejskiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/614/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 30/3, arkusz mapy 41, o powierzchni 18 m², położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/615/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 4/82, arkusz mapy 31, o powierzchni 15 m², położonej przy ul. Legionów w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy

zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/616/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 22/7, arkusz mapy 41, o powierzchni 28 m², położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/617/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 55/4, arkusz mapy 13, o powierzchni 81 m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/618/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 91, arkusz mapy 15, o powierzchni 292 m², położonej przy ul. Rolniczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/619/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 103/3, arkusz mapy 55, o powierzchni 94 m², położonej przy ul. Piaskowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/620/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/20, arkusz mapy 13, o powierzchni 84 m², położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/621/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy

nieruchomości stanowiącej część działki nr 99/2, arkusz mapy 3, o powierzchni 228 m², położonej przy ul. Chmielnej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/622/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej działki nr 70/43 i nr 70/45, arkusz mapy 57, o łącznej powierzchni 443 m², położonej przy ul. Zamiejskiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/623/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej działkę nr 55/16, arkusz mapy 13, o powierzchni 223 m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/624/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej działkę nr 175/9 oraz część działek nr 175/11 i nr 175/6, arkusz mapy 13, o łącznej powierzchni 103 m², położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/625/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 57/1, arkusz mapy 57, o powierzchni 600 m², położonej przy ul. Ks. Skorupki w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/626/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 103/6 arkusz mapy 55, o powierzchni 685 m², położonej przy ul. Dalekiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/627/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 30/3 arkusz mapy 41, o powierzchni 18 m², położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/628/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/20 arkusz mapy 13, o powierzchni 42 m², położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/629/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 39/20 arkusz mapy 42, o powierzchni 157 m², położonej przy ul. Buczka w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/630/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 39/20 arkusz mapy 42, o powierzchni 600 m², położonej przy ul. Buczka w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/631/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dotyczącej umieszczenia dwustronnej tablicy reklamowej na działce nr 89/5 arkusz mapy 11, położonej przy ul. Staszica w Czeladzi – w realizacji;

Uchwała nr XLII/632/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 30/3 arkusz mapy 41, o powierzchni 30,1 m², położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/633/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej działkę nr 55/20 i część działki nr 54/1 arkusz mapy 13, o łącznej powierzchni 240 m², położonej przy ul. Ogrodowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/634/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 130/1 arkusz mapy 24, o powierzchni 47 m², położonej przy ul. Żytniej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/635/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 139 arkusz mapy 29, o powierzchni 80 m², położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/636/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 34/1 arkusz mapy 45, o powierzchni 1260 m², położonej przy ul. Borowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/637/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 68 arkusz mapy 6, o powierzchni 57 m², położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/638/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 105 arkusz mapy 56, o powierzchni 150 m², położonej przy ul. Szpitalnej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy

zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/639/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 34/1 arkusz mapy 45, o powierzchni 630 m², położonej przy ul. Borowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała nr XLII/640/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy nieruchomości stanowiącej część działki nr 91 arkusz mapy 15, o powierzchni 212 m², położonej przy ul. Rolniczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – w realizacji;

Uchwała NR XLII/603/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012r. w sprawie: udzielenia pomocy finansowej Gminie Sosnowiec na zadanie w zakresie prowadzenia Izby Wyrzeźwien tj. pokrycia kosztów usług świadczonych przez Izbę na rzecz osób nietrzeźwych doprowadzonych z terenu Czeladzi – realizacja w roku 2013;

Uchwała nr XLII/604/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012 r. w sprawie: uchwalenia "Programu profilaktyki zdrowotnej dla Miasta Czeladź na lata 2013 – 2015" – realizacja w roku 2013;

Uchwała Nr XLII/609/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012r. w sprawie: udzielenia dotacji celowej na realizację zadania polegającego na prowadzeniu Zespołu Konsultacyjnego dla osób uzależnionych i współuzależnionych w Poradni Przeciwalkoholowej w Czeladzi – Powiatowy Zespół Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie – Szpital w Czeladzi – realizacja w roku 2013;

Uchwała Nr XLII/641/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie: zmiany Uchwały Nr XL/526/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2013”;

Uchwała nr XLII/594/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012r. w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2013 rok – bieżąca realizacja;

Uchwała nr XLII/595/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2013 – 2021 – bieżąca realizacja;

Uchwała nr XLII/610/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012r. w sprawie zmian w budżecie miasta na 2012 rok – dokonano zmian w budżecie;

Uchwała nr XL/611/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 28.12.2012r. w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Czeladź na lata 2012 – 2021 – dokonano zmian w WPF.

4. Sprawy bieżące.

4.1. Zamówienia publiczne.

Urząd Miasta.

W Urzędzie Miasta i gminnych jednostkach organizacyjnych w okresie sprawozdawczym wszczęto 7 postępowań o udzielenie zamówienia publicznego o wartości powyżej 14.000 € każde na: Dostawę art. żywnościowych do PP5 – na ZAD A, Dostawę energii cieplnej c.o. i c.w.u do budynku przy ul. Szpitalnej 5A, – termin realizacji od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r., Dostawę energii cieplnej do celów ogrzewania Hali Widowiskowo – Sportowej MOSiR Czeladź., Dostawę art. żywnościowych do SP1, Sprzedaż bonów towarowych dla podopiecznych MOPS., Usługę utrzymania zieleni parkowej w Czeladzi w 2013r., Organizację wyjazdu śródrocznego tzw. „zielona szkoła” dla uczniów klas III SP7 w Czeladzi.

Zakończono w tym okresie postępowania na : Dostawę art. żywnościowych do SP7– umowy z 2.01.2013 na kwotę 118.421,54 zł,

Dostawę art. żywnościowych do PP9– umowy z 02.01.2013r. na kwotę 152.213,59 zł,

Dostawę art. żywnościowych do PP7– umowy z 02.01.2013r. na kwotę 72.934,92 zł,

Dostawę art. żywnościowych do G2– umowy z 02.01.2013r. na kwotę 65.053,94 zł,

Dostawę art. żywnościowych do PP4– umowy z 02.01.2013r. na kwotę 121.443,90 zł,

Dostawę art. żywnościowych do PP5 – umowy na ZAD. B,C,D,E ,G z 02.01.2013r. na kwotę 86.061,13 zł,

Dostawę art. żywnościowych do SP3– umowy z 02.01.2013r. na kwotę 117.754,76 zł,

Dostawę art. żywnościowych do G3– umowy z 02.01.2013r. na kwotę 149.574,87 zł,

Dostawę art. żywnościowych do MZS– umowy z 02.01.2013r. na kwotę 172.069,45 zł,

Dostawę art. żywnościowych do PP1 – umowy z 20.12.2012r. na kwotę 105.790,98 zł,

Dostawę art. żywnościowych do PP5 – umowa z 02.01.2013 r. na Zad. A na kwotę 17.413,28 zł,

W okresie sprawozdawczym zawarto i zarejestrowano umowy na kwotę brutto 2.402.733,28 zł.

Unieważniono postępowanie na Dostawę art. żywnościowych do PP5 - unieważnienie Art. 93 ust.1 pkt. 2 na ZAD A – nie złożono co najmniej dwóch ofert niepodlegających odrzuceniu.

Przeprowadzono postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na „Dostawę paliw dla Urzędu Miasta Czeladź w okresie od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.” Na dostawcę wybrano firmę „ZET” Marek Zrobek z siedzibą w Czeladzi przy ul. Rzemieśniczej 1 z wartością brutto 79.023,70 zł.

W wyniku dokonanego wyboru w przeprowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na „Świadczenie usług w zakresie zapewnienia opieki bezdomnym zwierzętom oraz ich wyłapywanie na terenie gminy Czeladź”, 02.01.2013r zawarta została umowa z Firmą Handlowo-Usługową Mariusz Jurczyk z siedzibą w Zawierciu przy ul. Strumień - na kwotę 84.132,- zł.

W okresie sprawozdawczym w Urzędzie Miasta udzielono 118 zamówień o wartości poniżej 14.000 € każde, o łącznej wartości szacunkowej netto 316.624,89 zł. Od początku 2012r. do 11.01.2013r. zarejestrowano 1.082 zamówienia poniżej progu ustawowego o wartości 2.233.979,74 zł.

Zakład Budynków Komunalnych.

Prace nadzorowane przez inspektorów nadzoru w Dziale Technicznym:

- bieżące usuwanie awarii zgłaszanych przez lokatorów,
- bieżące usuwanie usterek kominiarskich,
- wizje lokalne,
- dokonywanie oceny stanu technicznego obiektów i instalacji opartych pisemną opinią techniczną,
- udzielanie odpowiedzi na pisma lokatorów,
- sprawdzanie kosztorysów.

Prace wykonane przez pracowników Warsztatu:

- wykonane zlecenia elektryczne (zgłoszone awarie) – 22 szt.
- wykonane zlecenia instalacji wod.-kan. (zgłoszone awarie) – 9 szt.
- wykonane zlecenia inne (zgłoszone awarie) – 42 szt.
- wymieniono i oplombowano 89 szt. wodomierzy,
- wykonano remont instalacji elektrycznej w mieszkaniu wolnostojącym (1 szt.),
- wykonano c.d. „Akcji Zima” (ocieplenie instalacji wodnej + zabezpieczenie okien) – 17 budynków,
- zabezpieczenie przed zimą budynku szkoły przy ul. 21 Listopada 23 (spuszczenie wody, przeróbka instalacji wodnej, zabezpieczenie okien i instalacji wodnej,
- udrożnienie przewodu wentylacyjnego w mieszkaniu wolnostojącym,
- zakup i montaż daszka wejściowego przy ul. Tuwima 11.
- prace wykonywane na bieżąco: sprzątanie, odśnieżanie, posypywanie chodników solą i piaskiem.

Prace inwestycyjne w Galerii „Elektrownia”:

- uzyskanie pozwolenia na budowę,
- przekazanie placu budowy Wykonawcy,
- rozpoczęcie inwestycji.

Miejski Zarząd Gospodarki Komunalnej.

W trybie przetargu nieograniczonego: podpisano umowę na dostawę paliwa w okresie od 01.01.2013 r. do 31.12.2013 r. z Przedsiębiorstwem Handlowo Usługowym „ZET” Marek Zrobek 41-250 Czeladź ul. Rzemieśnicza na kwotę netto 148.577,23 brutto 182.750,00 zł.

10.12.2012 r. wszczęto postępowanie na utrzymanie i zarządzanie Cmentarzem Komunalnym znajdującym się przy ulicy Wojkowickiej 29a w Czeladzi w latach 2013 – 2015. 27.12.2012 r. rozstrzygnięto przetarg,

02.01.2013 r. została podpisana umowa z Zakładem Usług Komunalnych Bartłomiej Kotuła z siedzibą w Będzinie przy ul. Wolności 28A na kwotę netto 210.000,00 zł brutto 226.800,00 zł.

11.12.2013 r. wszczęto postępowanie na administrowanie w imieniu Gminy Czeladź targowiskiem miejskim w 2013r., 21.12. 2012 r. rozstrzygnięto przetarg, 24.12.2013 r. została podpisana umowa z Firmą Doradztwo DCF Nieruchomości Sp. z o.o. Sp.k. 40-056 Katowice ul. Jordana 25 na kwotę netto 65.000,00 zł brutto 79.950,00 zł.

Z wolnej ręki w dniu 12.12.2012 r. przeprowadzono rozmowy negocjacyjne dotyczące usługi konserwacji oświetlenia ulicznego w Czeladzi w okresie 1 roku od dnia 01.01.2013r., 17.12.2012 roku została podpisana umowa z TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Będzinie 41-500 Będzin ul. Małobądzka 141 na kwotę netto 146.311,56 brutto 179.963,22 zł.

Udzielono również 49 zamówień o wartości poniżej 14.000 euro każde , o łącznej wartości netto 155.640,00 zł.

Trwa remont drogi gruntowej przy garażach na ulicy Szpitalnej. Wykonano naprawę nawierzchni dróg gminnych ulic 35 Lecia PRL, Niwa, Łączkowa, Madera, Równoległa.

Wymieniono kratkę kanalizacyjną na ulicy Spółdzielczej i Pola. Ustawiono brakujące znaki na ulicach: 3-ci Szyb i Powstańców Śląskich. Wymalowano stanowisko postojowe dla osoby niepełnosprawnej na parkingu przy ulicy Ogrodowej.

Zakład Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o.

W grudniu 2012r. wprowadzono do obiegu ze źródeł własnych tj. Studni - Przelajka, Grodziecka i Szpitalna 58.532 m³ wody, od GPW zakupiono 61.640 m³ wody. W IV kwartale 2012 r. sprzedano 304.906,98 m³ wody, woda nie przynosząca dochodu – 50.203,02 m³ w tym: straty w sieci – 46.309,02 m³ potrzeby własne – 3.894,00 m³. Ponadto w okresie sprawozdawczym usunięto 14 awarii wodociągowych oraz udroźniono 14 kanałów na dł. 260 m.

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

Rozstrzygnięto prowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego z godnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (Dz.U.z 2010r Nr 113 poz 759 z późn. zm.) - art 39 na przygotowanie, dostarczanie i podawanie dwóch posiłków dziennie tj. gorącego posiłku i podwieczorku oraz jednorazowo posiłku Wigilijnego dla osób korzystających z pomocy społecznej w MOPS Czeladź w okresie od 01.01.2013r do 31.12.2013r. Wpłynęło 5 ofert, odrzucono 2 oferty, wykluczono 1 ofertę. Wybrano ofertę firmy: PPHU „POSTĘP” Sp. z o.o. ul. Odrodzenia 9, 41-209 Sosnowiec, 02.01.2012r. podpisano umowę, wartość umowy netto: 357.789,00 zł, wartość umowy brutto: 386.462,00 zł

Rozstrzygnięto prowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na organizowanie i przeprowadzenie szkoleń zawodowych, szkoleń z zakresu psychologiczno-doradczego, specjalistycznego poradnictwa prawnego, rodzinnego i psychologicznego oraz szkolenia wyjazdowego z zakresu treningu umiejętności społecznych i doradztwa zawodowego dla podopiecznych MOPS, w ramach projektu współfinansowanego ze środków EFS pt. „Bez ograniczeń. Program zwiększenia kompetencji zawodowych i społecznych oraz aktywizacja na rynku pracy osób korzystających z pomocy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi” w ramach PO KL 2007 – 2013. Przedmiot zamówienia został podzielony na 14 części od I do XIV:

Część I Kurs kosmetyczny i wizażu, manicure, pedicure, stylizacji paznokci + dodatkowy moduł profesjonalnej obsługi klienta z obsługą kasy fiskalnej,

Część II Kurs kucharz, barman, kelner + dodatkowy moduł profesjonalnej obsługi klienta z obsługą kasy fiskalnej

Część III Kurs spawania metodą MAG i TIG,

Część IV Profesjonalna obsługa firmy - kurs księgowości, kadry, płace, ZUS +
Moduł asystencko - sekretarski + sztuka negocjacji,
Część V Operator koparko – ładowarki wszystkie typy kl. III + Operator ładowarki
jednonaczyniowej kl. III + Operator wózka widłowego,
Część VI Kurs monter instalacji wod-kan-gaz,
Część VII Kurs ochrony osób i mienia,
Część VIII Kurs fryzjerski + dodatkowy moduł profesjonalnej obsługi klienta
z obsługą kasy fiskalnej,
Część IX Kurs kroju i szycia,
Część X Sprzedawca handlowiec, komputerowa obsługa sklepu i magazynu, kasy
fiskalne i inne urządzenie sklepowe, dodatkowy moduł profesjonalnej obsługi
klienta + wózek widłowy,
Część XI Kurs florysty i pielęgnacji ogrodów i terenów zieleni + dodatkowy moduł
profesjonalnej obsługi klienta z obsługą kasy fiskalnej,
Część XII Zadanie A Trening umiejętności społecznych + indywidualne i grupowe
doradztwo zawodowe,
Zadanie B Trening umiejętności społecznych + indywidualne i grupowe doradztwo
zawodowe
Część XIII Organizacja i przeprowadzenie szkolenia wyjazdowego z zakresu
treningu umiejętności społecznych + indywidualne i grupowe doradztwo zawodowe,
Część XIV Przeprowadzenie specjalistycznego poradnictwa prawnego, rodzinnego
i psychologicznego. Podpisano 3 umowy na łączną kwotę 37.998,-zł. Umowa na
Część XII – 14.742,00 zł. Umowa na część XIV - 8.556,00 zł. Umowa na Część XIII
– 14.700,00 zł.

W Części I wpłynęło 7 ofert, wybrano ofertę złożoną przez firmę: Wojewódzki
Uniwersytet Robotniczy Sp. z o.o. ul. 3 Maja 19 40-096 Katowice

W Części II wpłynęły 3 oferty, wybrano ofertę złożoną przez firmę: Wojewódzki
Uniwersytet Robotniczy Sp. z o.o. ul. 3 Maja 19, 40-096 Katowice.

W Części III wpłynęła 1 oferta złożona przez firmę: PRZEDSIĘBIORSTWO
USŁUGOWE HARISPAL Paulina Szilistowska, ul. Braci Mieroszewskich 122 b41-
219 Sosnowiec.

W Części IV wpłynęły 2 oferty, wybrano ofertę złożoną przez firmę: Wojewódzki
Uniwersytet Robotniczy Sp. z o.o. ul. 3 Maja 19 , 40-096 Katowice

W Części V wpłynęły 3 oferty, wybrano ofertę złożoną przez firmę: OŚRODEK SZKOLEŃ ZAWODOWYCH 'DIAGNO-TEST' Sp. z o.o. ul. Świerczyny 72, 41- 400 Mysłowice.

W Części VI wpłynęły 2 oferty, wybrano ofertę złożoną przez firmę: Cech Rzemiosł Różnych i Przedsiębiorczości, ul. Pułaskiego 3, 41-902 Bytom.

W Części VII wpłynęła 1 oferta złożona przez firmę: Wojewódzki Uniwersytet Robotniczy Sp. z o.o. ul. 3 Maja 19, 40-096 Katowice.

W Części VIII wpłynęły 4 oferty, wybrano ofertę złożoną przez firmę: Cech Rzemiosł Różnych i Przedsiębiorczości, ul. Pułaskiego 3, 41-902 Bytom.

W Części IX wpłynęły 4 oferty, wybrano ofertę złożoną przez firmę: Cech Rzemiosł Różnych i Przedsiębiorczości, ul. Pułaskiego 3, 41-902 Bytom.

W Części X wpłynęły 3 oferty, wybrano ofertę złożoną przez firmę: Wojewódzki Uniwersytet Robotniczy Sp. z o.o. ul. 3 Maja 19, 40-096 Katowice.

W Części XI wpłynęło 7 ofert, wybrano ofertę złożoną przez firmę: Wojewódzki Uniwersytet Robotniczy Sp. z o.o. ul. 3 Maja 19, 40-096 Katowice.

W Części XII wpłynęło 9 ofert, wybrano ofertę złożoną przez firmę: „AWANS” Ośrodek Usług Oświatowych, ul. 3 Maja 18/22, 42-700 Lubliniec. Umowa została zawarta 27.12.2012 r. Wartość umowy netto i brutto wynosi 14.742,00 zł.

W Części XIII wpłynęło 10 ofert, wybrano ofertę złożoną przez firmę: JESTEM Studio Twórczych Osobowości Wojciech Jaźwiec, ul. Zbaraska 1/22, 41-200 Sosnowiec. Umowa została zawarta 03.01.2013r. Wartość umowy netto i brutto wynosi 14.700,00 zł.

W Części XIV wpłynęły 4 oferty, wybrano ofertę złożoną przez firmę: OŚWIATA Sp. z o.o. Centrum Szkolenia Kursowego i Doradztwa „Oświata” Aleja Korfańskiego 141, 40-154 Katowice. Umowa została zawarta 27.12.2012r. Wartość umowy netto i brutto wynosi 8.556,00zł.

Miejska Biblioteka Publiczna.

Od początku 2012 Jr. do dnia 31.12.2012 r. udzielono 416 zamówień na kwotę 209.517,10 zł netto w tym: 324 dostawy na kwotę 139.548,43 zł netto i 92 usługi na kwotę 69.968,67 zł netto. W okresie od 10.12.2012 r. do 31.12.2012 r. udzielono 39 zamówień publicznych na kwotę 42.398,40 zł netto w tym: 35 dostaw na kwotę 19.426,40 zł netto oraz 4 usługi na kwotę 22.972,00 zł netto. Od -01.01.2013 r. do 11.01.2013 r. udzielono 12 zamówień na kwotę 2.029,30 zł

netto w tym: 8 dostaw na kwotę 489,30 zł netto i 4 usługi na kwotę 1.540,00 zł netto.

Muzeum Miejskie „Saturn”.

W 2012r. Muzeum udzielono zamówień poniżej 14.000 euro na 156 dostaw na kwotę 40.699,69 zł netto, 45.780,63 zł brutto oraz 107 usług na kwotę 151.980,76 zł netto, 166.949,54 zł brutto.

4.2. Zarządzenia Burmistrza Miasta.

W okresie sprawozdawczym Burmistrz Miasta wydała 33 zarządzenia.

4.3. Decyzje administracyjne (pozwolenia, zezwolenia, koncesje).

W okresie sprawozdawczym wydano 1.371 decyzji, w tym:

- ws. przyznania świadczeń społecznych – 1.047,
- ws. przyznania świadczeń rodzinnych – 77,
- ws. przyznania funduszu alimentacyjnego – 6,
- ws. przyznania dodatków mieszkaniowych – 120,
- ws. odmowy przyznania świadczeń społecznych – 3,
- ws. odmowy przyznania świadczeń rodzinnych – 4,
- ws. odmowy przyznania dodatków mieszkaniowych – 4,
- ws. zmiany odpłatności za pobyt w DPS poza Czeladzią – 7,
- ws. umieszczenia w DPS „Senior” w Czeladzi – 2,
- ws. wygaszenia skierowania do DPS „Senior” w Czeladzi – 1,
- ws. wygaszenia odpłatności za pobyt w DPS „Senior” w Czeladzi – 1,
- ws. wygaszenia umieszczenia w DPS „Senior” w Czeladzi – 1,
- ws. ewidencji ludności – 13,
- ws. podatku od nieruchomości – 75,
- o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu – 3,
- ws. usunięcia drzew – 6,
- ws. środowiskowych uwarunkowań – 1,

Ponadto wydano 1 postanowienie stwierdzające brak konieczności wykonania oceny oddziaływania na środowisko oraz 1 postanowienie opiniujące wniosek na prowadzenie odzysku odpadów innych niż niebezpieczne.

Dokonano 7 wpisów do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych i 4 zmian wpisów (rozszerzenie katalogu odpadów) do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych. Wydano 1 licencję na prowadzenie działalności TAXI.

Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych pozytywnie zaopiniowała 3 wnioski na sprzedaż napojów alkoholowych w tym: 2 wnioski - zmiana właściciela, 1 wniosek - kontynuacja działalności.

4.4. Ochrona zdrowia i pomoc społeczna.

W grudniu 2012r. Telefon Zaufania udzielił 33 porad i wsparcia osobom uzależnionym, ich rodzinom oraz innym osobom znajdującym się w trudnej sytuacji życiowej.

W Zespole Konsultacyjnym udzielane są porady prawne, prowadzona jest terapia grupowa dla osób uzależnionych od alkoholu, działa grupa terapeutyczna dla osób dotkniętych problemem alkoholowym, odbywają się zajęcia edukacyjno-korekcyjne ze sprawcami przemocy domowej, udzielane są konsultacje dla rodzin z problemem uzależnienia, w sprawach przemocy w rodzinie, dla osób uzależnionych od narkotyków oraz osób z problemem HIV/AIDS. W grudniu 2012 r. udzielono 79 konsultacji.

Zapewniono prowadzenie terapii grupowej dla osób uzależnionych od alkoholu w Poradni Przeciwalkoholowej w Czeladzi oraz w Klubie Abstynenta „Metamorfoza” w Czeladzi.

Zawarto umowy z członkami Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Czeladzi.

Podpisano umowy z Biegłymi Sądowymi z listy Sądu Okręgowego dot. opracowywania opinii psychiatryczno-psychologicznej w zakresie określenia stopniu uzależnienia ze wskazaniem rodzaju zakładu odwykowego dla osób kierowanych na badanie przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Czeladzi.

05.11.2012 r. podpisano umowę na prowadzenie w czeladzkich placówkach oświatowych konsultacji psychologicznej z uczniami zagrożonymi problemami uzależnień i przemocy. Konsultacje przeprowadzane były w następujących

terminach: 13.11.2012 r. (SP-7, G-3), 14.11.2012 r. (G-1), 20.11.2012r. (G-2, SP-2), 27.11.2012r. (SP-1, SP-3), 04.12.2012r. (SP-1, SP-3), 05.12.2012r. (G-1), 11.12.2012r. (G-3, SP-7), 18.12.2012r. (G-2, SP-2).

Od 29.11. do 20.12.2012 r. Gabinet Stomatologiczny NZOZ SAMADMED przy ul. Sportowej 6b w Czeladzi przeprowadzał nieodpłatnie akcję fluoryzacji wśród 186 dzieci 6-letnich uczęszczających do czeladzkich placówek oświatowych. Materiały niezbędne do przeprowadzenia ww. akcji fluoryzacji zostały zakupione przez Urząd Miasta. Ponadto Wydział Polityki Społecznej i Edukacji pozyskał nieodpłatnie produkty firmy COLGATE (szczoteczki, pasy do zębów), które zostały rozdawane dzieciom biorącym udział w akcji.

Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Wpłynęło 10 wniosków o wszczęcie postępowania dot. zastosowania obowiązku leczenia odwykowego, przeprowadzono 27 rozmów motywacyjno – interwencyjnych z osobami uzależnionymi oraz członkami ich rodzin, skierowano 2 osoby na badania do biegłych sądowych w celu wydania pisemnej opinii o stopniu uzależnienia od alkoholu ze wskazaniem rodzaju zakładu odwykowego. Wysłano 4 odpowiedzi o leczeniu osoby uzależnionej do Prokuratury Rejonowej w Będzinie. 10 osób wezwano na posiedzenia GKRPA

Zespół Interdyscyplinarny ds Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie.

W okresie międzysesyjnym sporządzono 7 Niebieskich Kart, powołano 7 grup roboczych w celu przeprowadzenia procedury wynikającej z Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13.09.2011r. w sprawie procedury „Niebieskiej Karty” oraz wzorów formularzy „Niebieska Karta”. W dniu 19.12.2012r. odbyło się posiedzenie Zespołu Interdyscyplinarnego, na którym omówiono planowane zmiany w funkcjonowaniu grup roboczych. Po analizie zebranych dokumentów podjęto decyzję o zakończeniu procedur niebieskiej karty w 9 przypadkach w związku z faktem, iż przemoc ustała bądź stwierdzono, iż przemoc nie miała miejsca.

Świetlica Środowiskowa

W okresie sprawozdawczym w zajęciach organizowanych przez Świetlicę brało udział 25 dzieci w wieku od 6 do 15 roku życia. Placówka czynna była w godzinach od 13.00 do 18.00, podczas przerwy świątecznej od 9.00 do 13.00.

Kadra Świetlicy zapewniła dzieciom pomoc w odrabianiu prac domowych i nauce oraz konstruktywne spędzanie czasu wolnego poprzez zajęcia manualne,

plastyczne, kulinarne oraz profilaktyczne, mające na celu wspieranie rozwoju dzieci oraz korygowanie zaburzeń zachowania. Dzięki współpracy z Powiatowym Młodzieżowym Domem Kultury w Będzinie cyklicznie odbywały się następujące zajęcia: poniedziałki i piątki – warsztaty plastyczne, wtorki i czwartki – zajęcia sportowe.

W dniu 18.12.2012r. odbyło się Spotkanie Wigilijne, w którym wzięli udział wychowankowie Świetlicy Środowiskowej, Ośrodka Wspierania Dziecka i Rodziny w Będzinie – Filia Czeladź, członkowie Środowiskowego Klubu Samopomocy oraz zaproszeni goście.

Ponadto wychowankowie Świetlicy mieli zapewniony posiłek w postaci podwieczorku /bułka z dodatkiem, sok lub herbata, owoc/, a także pomoc w postaci odzieży i butów od darczyńców.

Środowiskowy Klub Samopomocy

W okresie sprawozdawczym odbyły się wykłady i warsztaty - " Aktywność seniora. Formy aktywności. Przygotowano Wigilię z Władzami Miasta. Członkowie świetlicy wzięli udział w Koncercie, który odbył się Muzeum „Satur” pt. „Muzyczny Fajerwerk - najpiękniejsze przeboje operowe i operetkowe”. Odbyła się zabawa sylwestrowa z konkursami.

W DPS „Senior” 07.01.2013r. odbyło się wspólne śpiewanie kolęd przez mieszkańców i dzieci z Gimnazjum Nr 2 w Czeladzi. Ponadto przewiduje się „Jasełka” w dniu 14.01.2013r. z udziałem dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 3 w Czeladzi oraz zorganizowanie Dnia Babci i Dziadka w dniu 21.01.2013r. przy współudziale Zespołu Szkół z Sosnowca.

4.5. Bezpieczeństwo publiczne.

Przeprowadzono ogółem 135 interwencji. Nałożono 36 mandatów karnych na kwotę ogółem 2.950 zł, w tym: z art.145 Zaśmiecanie miejsca publicznego - 15 na kwotę 750 zł, z art.43¹ ust.1 Ustawy o Wychowaniu w Trzeźwości i Przeciwdziałaniu Alkoholizmowi – 11 na kwotę 1.100 zł, z art.10 ust.2 a w związku z gminnym regulaminem – 1 na kwotę 100 zł, z art.13 ust.2 u. o. z. t. palenie tytoniu - 1 na kwotę 50 zł, z Art.71 ustawy o odpadach (termiczne przekształcanie odpadów) - 2 na kwotę 200zł.

Pouczono 34 osoby. Wylegitymowano 74 osoby. Skontrolowano 312 razy miejsca zagrożone występowaniem wykroczeń i przestępstw. Doprowadzono: do Izby

Wytrzeźwień 12 osób, do miejsca zamieszkania 3 osoby, do Komisariatu Policji w Czeladzi 2 sprawców przestępstwa, Pogotowiu Ratunkowemu przekazano 1 osobę.

Wykonano 27 konwojów dokumentów i wartości pieniężnych. Udzielono 19 razy pomocy Wyzd. UMC.

4.6. Oświata i edukacja.

„Indywidualizacja procesu nauczania uczniów w klasach I-III szkół podstawowych zlokalizowanych na terenie Gminy Czeladź” (Priorytet IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Poddziałania 9.1.2 Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych)

W Szkole Podstawowej Nr 1, Nr 2, Nr 3 i Nr 7 prowadzone są zajęcia zgodnie z kwartalnym harmonogramem form wsparcia.

„Czeladzka Liga Naukowa” (Priorytet IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Działanie 9.1 Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty, Poddziałanie 9.1.2 Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych)

W drodze otwartego konkursu wyłoniono zespół zarządzający projektem (koordynator projektu, specjalista ds. ewaluacji, specjalista ds. finansów). Obecnie w 4 szkołach podstawowych trwa proces rekrutacji uczniów i uczennic do udziału w projekcie. Czas trwania projektu do 31.07.2014 r.

W okresie międzysesyjnym:

Rozliczono dotacje do Urzędu Wojewódzkiego:

- dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników
- awans zawodowy nauczycieli

Przeprowadzono 3 konkursy na stanowiska dyrektorów placówek oświatowych:

- Miejskiego Zespołu Szkół,
- Szkoły Podstawowej Nr 1,

- Przedszkola Publicznego Nr 10.

Żłobek Miejski w Czeladzi

W grudniu 2012 r. zakończyły się prace społecznie - użyteczne na terenie placówki. Do żłobka uczęszcza 48 dzieci.

Przedszkole Publiczne nr 1

Do grudnia 2012 r. na terenie przedszkola w ramach prac społecznie użytecznych pracowały 3 osoby.

Od 22.10.2012 r. jedna osoba odbywa staż w ramach współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy w Będzinie (pomoc wychowawcy).

W grudniu 2012 r. w grupie 6-latków „b” odbyła się uroczystość jasełkowa.

Dziewczynka z grupy 6-latków „a” wystąpiła w XI Konkursie Twórczości Muzycznej i Plastycznej Dzieci i Młodzieży w Będzinie zajmując 2 miejsce w kategorii przedszkola.

Przedstawicielka grupy 6-latków „a” reprezentowała przedszkole w Ogólnopolskim Festiwalu Pastoralek im. ks. Szwarlika w Będzinie - przesłuchania finałowe planowane w styczniu 2013 r.

Przedszkole Publiczne nr 4

W ramach współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy w Będzinie w placówce do 31.12.2012 r. pracowały 2 osoby w charakterze pomocy dla nauczycielek. Od 01.01.2013 r. zatrudniona jest jedna osoba, drugiej wygasła umowa.

11.12.2012 r. dzieci z grupy 6 – latków uczestniczyły w zajęciach bibliotecznych zorganizowanych przez Miejską Bibliotekę Publiczną im. Marii Nogajowej w Czeladzi. Spotkanie było poświęcone misiom. Dzieci poznały różne gatunki niedźwiedzi, m.in. brunatne, polarne, koala, panda.

18.12.2012 r. w ramach cyklu spotkań czytelniczych pod hasłem: „Wierszyki ze szczyptą humoru”, dzieci zapoznały się z kolejnymi wierszami Agnieszki Frączek. Tym razem były to wiersze ze zbioru pt. „Struś na cisie i inne fisie”.

18.12.2012 r. odbyła się kolejna audycja muzyczna w wykonaniu artystów Agencji Artystycznej VIOLINO pt. „Kolędy i pastorałki”.

19.12.2012 r. odbyło się spotkanie wigilijne połączone z przedstawieniem jasełkowym i wspólnym kolędowaniem.

Przedszkole Publiczne nr 5

Do końca 2012 r. przedszkole zatrudniało 5 osób w ramach prac społecznie użytecznych.

Od 18 do 20.12.2012 r. we wszystkich grupach odbyły się spotkania opłatkowe.

21.12.2012 r. dzieci z grupy 6-latków przedstawiły „Jasełka bożonarodzeniowe”.

Przedszkole kontynuuje akcję „Drugie życie nakrętek” oraz akcję zbierania surowców wtórnych – makulatury (współpraca z firmą „WTÓRMEX” STENA z Siemianowic Śląskich).

Przedszkole podjęło inicjatywę zbierania opakowań po zużytych dezodorantach oraz puszkach.

Przedszkole Publiczne nr 7

Do końca 2012 r. przedszkole zatrudniało 2 osoby w ramach prac społecznie użytecznych (prace porządkowe na terenie przedszkola).

2 osoby zostały skierowane do pracy na terenie przedszkola przez kuratora Sądu w Będzinie (pomoc przy pracach porządkowo-remontowych wykonywanych przez konserwatora).

W okresie międzysesyjnym:

- 13.12.2012 r. odbyło się spotkanie z panią Teresą Lorenc – członkiem Stowarzyszenia Twórców Ludowych, podczas którego prezentowano techniki wykonywania prac z wełny chesankowej;
- przedstawienie jasełkowe w grupie sześciolatków oraz pięciolatków;

- kontynuacja akcji głośnego czytania dzieciom przez rodziców na terenie przedszkola;
- spotkanie opłatkowe z rodzicami w grupie integracyjnej i w grupie trzylatków połączone ze wspólnym śpiewaniem kolęd;
- przygotowanie przez dzieci karty z życzeniami świątecznymi i przesłania jej do zaprzyjaźnionego przedszkola w Australii.

Przedszkole Publiczne nr 9

Na dzień 07.01.2013 r. w przedszkolu zatrudnione są 2 stażystki z Powiatowego Urzędu Pracy w Będzinie jako pomoc nauczycielek (od 31.09.2012r. do 28.02.2013r.).

W ramach prac interwencyjnych zatrudnienie znalazły trzy osoby – jedna osoba jako pomoc kuchenna, jedna jako woźna i jedna osoba jako nauczyciel.

Akcje, kampanie, uroczystości, spotkania i konkursy:

- zorganizowano Jasełka wraz ze spotkaniem wigilijnym dla dzieci i rodziców ze wszystkich grupach wiekowych;
- uczestnictwo dzieci w przedstawieniu teatralnym pt. „Były sobie krasnoludki”;
- dwoje dzieci wzięło udział w konkursie plastycznym – „Świąteczny upominek”. Konkurs odbył się w Przedszkolu w Wojkowicach;
- dzieci z grupy 6-latków wzięły udział w konkursie plastycznym – „Radosna kartka świąteczna” organizowanym przez Radosną Edukacji;
- w finale wojewódzkiego konkursu na ilustrację do książki „Księżniczki i rycerze z mojej bajki”, przedszkolak zdobył II miejsce. Organizatorem była Pracownia Edukacji Czytelniczej Regionalnej i Obywatelskiej działająca przy Pałacu Młodzieży w Katowicach;
- grupa 4 – latków oraz 5 – latków kontynuuje współpracę z Biblioteką Publiczną – Filią Nr 4.

Przedszkole kontynuuje udział w:

- ogólnopolskim programie „Optymistyczne Przedszkole”,
- zbiórce makulatury, tonerów, zużytych baterii, plastikowych nakrętek.

Przedszkole Publiczne nr 10

W ramach prac społecznie użytecznych do końca 2012 r. w przedszkolu pracowały 3 osoby (2 osoby pomoc w kuchni oraz przy pracach porządkowych, a 1 osoba porządki wokół placówki).

13.12.2012 r. w przedszkolu odbył się Dzień Telewizji dla Dzieci. Podczas zajęć uświadomiono dzieciom jakie szkody fizyczne i psychiczne oraz jakie korzyści może przynieść oglądanie telewizji.

17.12.2012 r. przedszkole przekazało świąteczne paczki ze słodyczami dla podopiecznych Domu Dziecka w Sosnowcu.

18.12.2012 r. przedstawiciele Starosty Będzińskiego podarowali przedszkolakom żywą choinką, która stanęła w holu przedszkola.

19.12.2012 r. wszystkie przedszkolaki wzięły udział w jasełkach bożonarodzeniowych.

20.12.2012 r. podczas zajęć dzieci z wszystkich grup wiekowych miały okazję dowiedzieć się wiele ciekawych informacji na temat Świąt Bożego Narodzenia oraz uczyły się prostych czynności potrzebnych w przygotowaniach świątecznych.

27.12.2012 r. odbyła się lekcja przyrody na żywo – Dzieci i ryby mają głos czyli poznajemy ryby akwariowe.

07.01.2013 r. w przedszkolu odbył się Dzień Filatelisty. Tego dnia dzieci dowiedziały się kto to jest filatelista, wspólnie oglądały klasery oraz wykonywały znaczki.

Dziewczynka z grupy Biedronek zdobyła III miejsce w Ogólnopolskim Konkursie Plastycznym „Ozdoby Bożonarodzeniowe”.

Dzieci brały udział w ogólnopolskich konkursach plastycznych:

- „Anioły i Aniołki Bożonarodzeniowe”,
- „Zwierzęta z różnych stron świata”,
- „Moja ulubiona postać z bajki”.

Przedszkole pozyskało wielu sponsorów na zakup materiałów dydaktycznych, zabawek oraz upominków świątecznych dla dzieci.

W przedszkolu kontynuowane są następujące akcje:

- plastikowych nakrętek,
- makulatury,

- tonerów.

Przedszkole Publiczne nr 11

Od 01.09.2012 r. do 19.12.2012 r. na terenie przedszkola 2 mężczyźni wykonywało prace społeczno – użyteczne (pomoc konserwatora).

W okresie międzysesyjnym zorganizowano:

- 12.12.2012 r. odbyła się wspólna impreza rodziców i dzieci podsumowująca program „Przedszkolak pełen zdrowia”.
- 14.12.2012 r. zakończenie i podsumowanie Ogólnopolskiej akcji „Góra grosza” organizowanej przez Towarzystwo "Nasz Dom" pod patronatem Ministerstwa Edukacji Narodowej i Sportu. Celem akcji jest zebranie środków na tworzenie nowych rodzinnych domów dziecka, pogotowi rodzinnych, rodzin zastępczych.
- 18.12.2012 r. w grupie dzieci 6 – letnich odbyło się spotkanie integracyjne z rodzicami – „Jasełka”.
- 19.12.2012 r. zorganizowano „Spotkanie Opłatkowe” dla całej społeczności przedszkola oraz zaproszonych gości. Podczas spotkania dzieci z grupy 6 – latków wystąpiły z „Jasełkami”.
- 20.12.2012 r. zakończenie udziału w Programie „Akademia Aquafresh”.

Kontynuacja akcji:

- „Kasperek” – akcja zbiórki zakrętek, na rehabilitację dla poszkodowanych w wypadkach komunikacyjnych;
- „Baterie” – akcja zbiórki zużytych baterii, współpraca z firmą REBA;
- „Cała Polska czyta dzieciom” – współpraca z Filią Miejskiej Biblioteki Publicznej;
- „Zajęcia biblioteczne” – kontynuacja zajęć w Miejskiej Bibliotece Publicznej.

Szkoła Podstawowa nr 1

Imprezy szkolne, miejskie:

- uzyskanie certyfikatu przynależności Szkoły Podstawowej nr 1 im. S Łakomik do Śląskiej Sieci Szkół Promujących Zdrowie;

- zorganizowanie i przeprowadzenie Gminnego Konkursu Humanistycznego (etap II);
- zorganizowanie i przeprowadzenie wewnątrzszkolnego Konkursu Języka Angielskiego;
- zorganizowanie szkolnego Świątecznego Kiermaszu Charytatywnego - przeznaczenie środków Fundacji „Serce dziecka” oraz „Zdażyć z pomocą”.
- "Jasełka szkolne” – prezentacja dla rodziców i społeczności szkolnej.
- Wigilie klasowe.

Konkursy, Zawody:

- III miejsce w Gminnym Konkursie Humanistycznym;
- Udział 5 uczniów w rejonowym etapie Wojewódzkiego Konkursu Humanistycznego z Elementami Historii;
- Konkurs Plastyczny „Ptaki hodowlane” MOSiR (I,II,III miejsce, wyróżnienie (indywidualnie));
- Turniej gier i zabaw (I miejsce kl.II; II miejsce kl.III; zespołowo szkoła zajęła miejsce II);
- II miejsce w zawodach miejskich w piłce ręcznej dziewcząt;
- Turniej tenisa stołowego (I miejsce indywidualnie w kat. chłopców kl.IV).

Szkoła wzięła udział w realizacji projektu „Indywidualizacja procesu nauczania uczniów klas I - III szkół podstawowych zlokalizowanych na terenie Gminy Czeladź”, współfinansowanego ze środków UE w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.

W ramach akcji charytatywnej zbierano nakrętki i zawieszki z herbaty Lepton.

Uczniowie wzięli udział w zajęciach edukacyjnych z j. angielskiego Ling Square.

Przekazano na rzecz schroniska w Milowicach dary ze zbiórki w ramach akcji „Pełna miska na schroniska”.

Szkoła przystąpiła do akcji charytatywnej „Góra grosza”.

Zbrano i przekazano art. spożywcze i rzeczowe dla hospicjum św.Tomasza Apostoła w Sosnowcu.

Kontynuowane są akcje:

- „Pij mleko-będziesz wielki”;
- „Warzywa i owoce w szkole”
- „Zbieramy baterie i tonery”.

Szkoła Podstawowa nr 3

Na terenie szkoły do końca 2012 r. w ramach prac społecznie użytecznych pracowało 5 osób.

Osiągnięcia szkoły:

- zakwalifikowanie się 6 uczniów do II etapu Wojewódzkiego Konkursu z Języka Polskiego z Elementami Historii;
- dwa II miejsca oraz wyróżnienie w II etapie Gminnego Konkursu Humanistycznego;
- II miejsce w Biegach Narciarskich „Barbórka – 2012”.

Innowacje i eksperymenty: kl. II b przez 3 lata będzie uczestniczyć w zajęciach Teatru małych aktorów.

Informacje dodatkowe:

- udział szkoły w realizacji projektu „Indywidualizacja procesu nauczania uczniów klas I-III szkół podstawowych zlokalizowanych na terenie Gminy Czeladź”, współfinansowanego ze środków UE w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.
- Kontynuacja ogólnopolskiej akcji „Szklanka mleka” oraz „Owoce w szkole”.
- zorganizowano Wigilię Szkolną z udziałem zaproszonych nauczycieli - emerytów.

Szkoła Podstawowa nr 7

Szkoła do 20.12.2012 r. zatrudniała 4 osoby do prac społecznie użytecznych (4 kobiety – pomoc przy sprzątnięciu).

Sukcesy uczniów:

- II miejsce – Miejskie Igrzyska Młodzieży Szkolnej-tenis stołowy dziewcząt;
- II miejsce – Miejskie Igrzyska Młodzieży Szkolnej-mini siatkówka dziewcząt;

- I miejsce – Turniej Gier i zabaw;
- Laureat IX Konkursu Diecezjalnego „Moja Ulubiona Kolęda”;
- Finaliści Wojewódzkiego Konkursu Matematycznego „Bajkowe zadania” w Chorzowie;
- Wyróżnienie w Gminnym Konkursie Humanistycznym.

Udział uczniów:

- „Jasełka” wraz z udziałem rodziców (klasa 0);
- klasa I-III i IV-VI – udział w interaktywnym spektaklu z językiem angielskim - Teatr TAK Sosnowiec. Spektakle „Pipi is coming” i „SPONGY - Sposób na Głorię Young”;
- Jasełka i spotkania wigilijne w poszczególnych klasach;

W szkole kontynuuje się zajęcia z programu:

- Kapitał ludzki - „Indywidualizacja procesu nauczania uczniów klas I-III”.
- Kapitał ludzki - „ Język angielski dla zdolnych uczniów klas V”- organizator firma ANGMEN.
- „Owoce w szkole” - dla uczniów klas I-III.
- Mleko w szkole- dla uczniów klas I- VI.

Instytut Badań Edukacyjnych przeprowadza kolejną edycję Badań Szkolnych Uwarunkowań Efektywności Kształcenia, w której biorą udział uczniowie kl. Va i Vc, ich rodzice oraz nauczyciele.

15.12.2012 r. odbył się kolejny wykład w ramach Czeladzkich Spotkań z Nauką pt. "Ja widzę!" poprowadził go dr Andrzej Kędziorski ze Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach.

Miejski Zespół Szkół

1 osoba odpracowuje zadłużenie w czynszu. W ramach współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy w Będzinie 1 osoba odbywa staż (praca w świetlicy szkolnej).

OSIĄGNIĘCIA ARTYSTYCZNE:

- X Diecezjalny Festiwal kolęd i Pastorałek w Jaworznie – I miejsce zespół „Mini Babki” MZS – G1.
- X Diecezjalny Festiwal kolęd i Pastorałek w Jaworznie – II miejsce uczennica MZS – SP2.

WYDARZENIA:

- MZS - Szkoła Podstawowa nr 2 realizuje 2 – letni Partnerski Projekt Szkół pt: „ECOSYSTEMS AND HABITATS” w ramach programu COMENIUS – w projekcie biorą udział szkoły z Włoch, Hiszpanii, Holandii, Wielkiej Brytanii oraz Polski.
- uroczyste obchody 110-lecia założenia Szkoły Podstawowej nr 2.
- szkoła uczestniczy w Projekcie realizowanym przez Firmę Edukacyjną „ANGMEN”- „Język angielski oknem na świat” - Projekt realizowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.
- MZS – SP2 kontynuuje program „Szkłanka mleka”.
- Szkolne koło Caritas MZS włączyło się do ogólnopolskiej zbiórki żywności „Tak, pomagam”.
- udział uczniów MZS w organizacji Wigilii dla najuboższych mieszkańców Sosnowca w ramach współpracy z Caritas Diecezji Sosnowieckiej.
- udział uczniów MZS w zbiórce charytatywnej, z której dochód przeznaczony został na Budowę Diecezjalnego Domu Matki i Dziecka w Sosnowcu.
- udział uczniów MZS w zbiórce przyborów szkolnych dla dzieci z ubogich domów, która odbyła się w hipermarkecie Carrefour.

ORGANIZACJA:

- zorganizowano na terenie MZS – SP2 XIII edycję akcji „Góra Grosza”.
- zorganizowano zajęcia otwarte dla rodziców uczniów klasy IIa.
- Zorganizowano „Jasełka” dla uczniów, pracowników i emerytów MZS.
- na terenie szkoły MZS – G1 zorganizowano kampanię dla uczniów z okazji „Światowego Dnia AIDS”.

OSIĄGNIĘCIA SPORTOWE:

MZS - SP 2

- Mistrzostwa Czeladzi w tenisie stołowym – I, II, III miejsce chłopcy(indywidualnie)
- Mistrzostwa Czeladzi w tenisie stołowym – I , II, III miejsce dziewczęta(indywidualnie)
- Tenis stołowy – drużynowo – I miejsce chłopcy; I miejsce dziewczęta
- Minisiatkówka klas III – I miejsce
- Minikoszykówka klas III – I miejsce
- Mistrzostwa Czeladzi w piłce ręcznej – I miejsce

MZS – G1

- Turniej szachowy – I miejsce chłopcy
- Turniej szachowy – I miejsce dziewczęta
- Mistrzostwa Czeladzi w tenisie stołowym – I miejsce chłopcy, II miejsce dziewczęta

Gimnazjum nr 2

Szkoła zatrudniała 2 osoby do prac społecznie użytecznych (1 kobieta – prace porządkowe wewnątrz placówki; 1 mężczyzna – prace porządkowe na zewnątrz placówki oświatowej).

Uczniowie zdobyli następujące sukcesy w konkursach:

- I miejsce w tenisie stołowym – chłopcy etap miejski,
- IV miejsce w powiatowym konkursie językowym o tematyce świąteczno-noworocznej,
- wyróżnienie w kategorii plastycznej powiatowego konkursu „Inspiracje”.

Ponadto młodzież uczestniczyła w:

- ogólnopolskiej zbiórce żywności w ramach akcji „Tak pomagam .Caritas” (dwa dni 14, 15 grudnia),
- wyjeździe do planetarium w Chorzowie na pokaz „Cztery pory roku” (klasy II),
- „Jasełkach” zorganizowanych na terenie szkoły oraz wigiliach klasowych.

W szkole trwają akcje:

- zbiórki nakrętek plastikowych w ramach pomocy dla chorego dziecka,
- zbiórka makulatury.

Gimnazjum nr 3

Do 20.12.2012 r. 6 osób wykonywało prace społecznie użyteczne (skierowane do pracy z MOPS-u, w tym 3 mężczyzn i 3 kobiety – prace porządkowe).

Dwie osoby wykonują nieodpłatną kontrolowaną pracę na cele społeczne na podstawie skierowań z Sądu Rejonowego w Będzinie (prace porządkowe na terenie i wokół placówki).

1 osoba (kobieta) do 31.12.2012 r. odbywała staż w ramach współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy w Będzinie (prace administracyjno – biurowe).

Społeczne – konkursy, turnieje, zawody:

- II miejsce w Miejskiej Gimnazjadzie młodzieży szkolnej - szachy chłopców;
- I miejsce w Miejskiej Gimnazjadzie młodzieży szkolnej - szachy dziewcząt;
- Wyróżnienie dla ucznia w Ogólnopolskim Międzygimnazjalnym Konkursie Literackim na opowiadanie fantasy i science-fiction.

Ważne wydarzenia:

- 14 grudnia 2012 r. - Finał Ogólnopolskiego Konkursu Literackiego na opowiadanie fantasy i science-fiction - uroczystość międzyszkolna z udziałem pisarzy Fantasy.
- Realizacja projektu: Dydaktyka Literatury i Języka polskiego w Gimnazjum w świetle nowej podstawy programowej;
- Szkolny konkurs na plakat promujący Gimnazjum nr 3;
- Realizacja programu w ramach akcji „1% podatku dla mojej szkoły”;
- Realizacja dwóch projektów w ramach konkursów ogłoszonych przez IPN;
- Zrealizowanie spotkania z podróżnikiem Pawłem Ochmanem na temat Jego podróży do Afryki;

- Przeprowadzenie działań w ramach Akcji: „Dziewczynka z zapalkami” (wolontariat w Netto);
- Kontynuacja akcji: „Cała Polska czyta dzieciom”, „Góra Grosza”;
- Realizacja szkolnych Projektów wychowawczych dla uczniów i rodziców: skuteczna komunikacja, Bezpieczne gimnazjum, problemy okresów dojrzewania, odpowiedzialność karna nieletnich, preorientacja zawodowa dla klas trzecich.
- Rozpoczęcie szkolnego programu Certyfikatu jakości działania szkolnego;
- Akademia okolicznościowa przedświąteczna.

4.7. Kultura i sport.

Urząd Miasta.

29.12.2012r. odbyła się uroczystość z okazji rocznicy wybuchu w łaźni miejskiej.

31.12.2012r. na czeladzkim Rynku tłumnie zebrali się mieszkańcy Czeladzi, którzy uczestniczyli we wspólnej zabawie z okazji powitania Nowego Roku.

13.01.2013r. zorganizowano na czeladzkim Rynku koncerty w ramach XXI Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

Wydział Promocji Miasta zamieszczał na stronie internetowej gminy bieżące informacje na temat wydarzeń miejskich oraz prowadził dokumentację fotograficzną.

Miejska Biblioteka Publiczna.

A. Spotkania

- *Auby – miasto partnerskie, podróż do Francji: prelekcja; Filia 2 – Gimnazjum Nr 3 (3 grupy)*
- *Impresje I : otwarcie wystawy rękodziela artystycznego Ani Dittmer; Czytelnia Naukowa*
- *Dyskusyjny Klub Filmowy: projekcja filmu *Niczego nie żałuję* w reż. Olivira Dahan'a - Wypożyczalnia dla Dorosłych*
- *XXI Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy - Sztab Główny*
- *Zawodowcy czytają dzieciom: spotkanie z piłkarzem w ramach akcji *Cała Polska czyta dzieciom*; Czytelnia Naukowa – Szkoła Podstawowa Nr 2*

- *Hajer w Afryce*: spotkanie z Bogusławem Bieńkiem - podróżnikiem, autorem książek podróżniczych; Filia 2
- Promocja *Zeszytu Czeladzkiego Nr 17/2012* - impreza zorganizowana we współpracy ze Stowarzyszeniem Miłośników Czeladzi ; Czytelnia Naukowa
- *Jak zostać królem czyli noworoczne postanowienia*: zajęcia literacko-plastyczne dla dzieci 4- 8 lat w ramach cyklu *Czytanki – niespodzianki*; Czytelnia Naukowa
- *Mały artysta - rysowanie, malowanie oraz inne twórcze używanie*: zajęcia plastyczne dla najmłodszych; Filia 2
- Dyskusyjny Klub Książki dla Dzieci i Młodzieży: *Paulina w orbicie kotów* Marty Fox; Oddział dla Dzieci
- Dyskusyjny Klub Książki: twórczość Marii Nurowskiej; Wypożyczalnia dla Dorosłych
- *Mały literat - czytanie , pisanie oraz bajek wymyślanie* : zajęcia literackie dla najmłodszych ; Filia 2
- Akcja *Komputer bez barier wiekowych* dla czytelników seniorów; Biblioteka Główna (w okresie międzysesyjnym odbyły się 4 spotkania a akcją objętych zostało 40 osób; od początku roku 131 osób)

B. Wystawy

- *Longin Jurek: malarstwo olejne*; Filia 2 (do 15.12.12r.)
- *Janusz Korczak: Szkolne zmagania by być godnym Patrona* : wystawa związana z obchodami Roku Janusza Korczaka w Szkole Podstawowej Nr 3 w Czeladzi (do 16.12. 2013r.) zorganizowana we współpracy z SP 3
- Wystawa świątecznych prac pensjonariuszy ze Środowiskowego Domu Samopomocy *Ostoja*; Oddział dla Dzieci (do 6.01.2013r.)
- *Impresje I* : wystawa rękodzieła artystycznego Anny Dittmer (07.01 - 01.02.2013r.)

C. Wystawki

- *Światowy dzień postaci z bajek*; Oddział dla Dzieci (do 31.12.2012 r.)
- *Krasnoludki i bałwanki szukają zimy*: prace plastyczne dzieci z Przedszkola Nr 9; Filia 4 – (do 31.12.2012 r.)

- *Świąteczne wyklejanki: choinki i bałwanki*: prace plastyczne 4 latków z Przedszkola Nr 9 (13.12.2012r. – 15.01.2013r.)
- *Święty Mikołaj na gwiazdkę* : kartki świąteczne wykonane przez uczniów klasy 0 ze Szkoły Podstawowej Nr 1 (18.12.2012r. - 12.01.2013r.)
- *Historia Wielkiej orkiestry Świątecznej Pomocy* - Filia 1 (07 - 30.01.2013r.)

D. Lekcje biblioteczne

- *Dzieci lubią święta* : zajęcia literacko - plastyczne z cyklu *Europa nasz wspólny dom*; Filia 4 - Przedszkole Nr 9
- *Zimowe święta*: lekcja biblioteczna; Filia 2 – Szkoła Podstawowa Nr 7
- *Wszystkie misie świata*: zajęcia w ramach Światowego Dnia Pluszowego Misia; Oddział dla Dzieci - Przedszkole Nr 4 (2 grupy)
- *Pora na dobranockę* - Światowy Dzień Telewizji dla Dzieci: zajęcia literacko-plastyczne; Filia 1- Przedszkole Nr 7
- *Wierszyki ze szczyptą humoru* głośne czytanie książek w ramach akcji *Cała Polska Czyta Dzieciom*; Filia 1 – Przedszkole Nr 4 (8 grup)
- *Święty Mikołaj na gwiazdkę*: zajęcia literacko- plastyczne na podstawie wierszy Jana Twardowskiego; Filia 5 - Szkoła Podstawowa Nr 1
- *Hej kolęda, kolęda*: rozmowa o tradycjach świątecznych; Filia 1 – Podopieczni Ośrodka Wsparcia Dziecka i Rodziny

E. Uniwersytet Trzeciego Wieku

- Kurs języka angielskiego (9 spotkań)
- Gimnastyka kondycyjna (3 spotkania)
- Kurs komputerowy (4 spotkania)

F. Inne

- Spotkanie Komisji Historycznej Harcerskiego Kręgu Seniorów
- Zbiórka Harcerskiego Kręgu Seniorów
- Zebranie Zarządu Stowarzyszenia Miłośników Czeladzi – 2 razy
- Szkolenie komputerowe dla seniorów w ramach projektu *Akademia Obywatelska dla Seniora* we współpracy z Zabrzeńskim Stowarzyszeniem Kobiet i ich Rodzin
- *Wolontariat seniorów*: szkolenie dla osób kategorii wiekowej 50+ zorganizowane we współpracy z Zabrzeńskim Stowarzyszeniem Kobiet i ich Rodzin ; 5 spotkań

- *Trening motywacyjny* szkolenie dla osób kategorii wiekowej 50+ zorganizowane we współpracy z Zabrzeńskim Stowarzyszeniem Kobiet i ich Rodzin; 1 spotkanie
- G. Od początku roku do 31.12.2012 r. wszystkie placówki czeladzkiej biblioteki zarejestrowały 7.184 czytelników, z czego 1.899 to dzieci i młodzież do lat 15. Czytelnicy odwiedzili bibliotekę 106.116 razy, wypożyczyli 176.913 książek, udzielono im 3.994 informacje i udostępniono 22.267 egzemplarzy czasopism. Czytelnikom wypożyczono również 8.922 płyty CD i 7.690 kaset „książki mówionej”. Od początku roku z Internetu skorzystało 9.772 osób.
- Do 31.12.2012 r. do komputerowego systemu bibliotecznego PROLIB wprowadzono 76.434 opisów bibliograficznych (od stycznia wprowadzono 8.166 opisów, od 10.12.-31.12.2012 r. – 463 opisy).

Muzeum Miejskie „Saturn”.

A. Wystawy:

- „Postaci z kart czeladzkiej historii” – od 09.11. do 31.12.2012r.
- „Grafika, rysunek, malarstwo. Jubileusz 35-lecia twórczej pracy Jana Powałki”
- od 04.01. do 28.02.2013r.
- „W krwawym polu srebrne ptaszę” (wystawa poświęcona pieśniom powstania styczniowego) – od 22.01.2013r.

B. Inne wydarzenia kulturalne:

1. „Spotkania z tradycją” - wspólne śpiewanie kolęd – 17.12.2012r.
2. „Muzyczny Piątek” - koncert najpiękniejszych arii operowych i operetkowych pt. „Muzyczny fajerwerk”- 28.12.2012r.
3. Koncert zespołu Battista rodem z Włoch pt. „IL Canto Dell Anima”(„Śpiew Duszy”) podczas wernisażu wystawy Jana Powałki - 04.01.2013r.
4. Pieśni powstania styczniowego w wykonaniu Anny Piech przy akompaniamencie Tobiasza Nykamowicza (występ uświetniający wernisaż wystawy „W krwawym polu srebrne ptaszę”) -22.01.2013r.
5. Pokaz filmu o zagłębiowskich szlakach powstańczych oraz wykład dr.hab. Dariusz Nawrota „Powstanie styczniowe w Zagłębiu Dąbrowskim” w ramach wernisażu wystawy „W krwawym polu srebrne ptaszę”- 22.01.2013r.

6. Akcja „Zapalić znicz pamięci” zachęcająca do zapalenia świec w domach 21.01.2013r. na cześć poległych uczestników powstania styczniowego.
7. Koncert pieśni włoskich i neapolitańskich pt. „Vivere”-25.01.2013r.

Muzeum promuje placówkę poprzez: zamieszczanie informacji o wydarzeniach muzealnych na łamach „Echa Czeladzi”, „Ziemi Będzińskiej”, aktualizację strony internetowej, opracowanie folderu o znanych czeladzianach pt. „ Z kart czeladzkiej historii”, przygotowanie i wydrukowanie śpiewnika kolęd do wspólnego kolędowania, opracowanie i wydanie IV numeru „Oficyny Saturnowskiej”.

Muzeum od 02.12.2012r. bierze udział w projekcie „Wiki Zagłębie” wzorowanym na „Wikipedii” gromadzącym informacje o regionie, projekcie „Piękno Odnalezione” we współpracy z Fundacją „Positive Image” (do 31.12.2012) oraz projekcie „Opowieści Nieobecnych” we współpracy z Bramą Cukermana od 16.01.2012 r.

W okresie sprawozdawczym Muzeum odwiedziło 534 osoby. Realizowana jest na bieżąco część programu Saturn dotycząca działalności muzealnej. Pozyskiwanie zbiorów do placówki, poszukiwanie archiwalnych zdjęć i pamiątek. Zakup zbiorów. Porządkowano groby znajdujących się pod opieką Muzeum.

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji.

W okresie międzysesyjnym MOSiR Czeladź zorganizował bądź był współorganizatorem następujących imprez:

15.12.2012r. – III Turniej Gwiazdkowy – piłka nożna – organizator Stowarzyszenie Kibiców CKS – u Czeladź. w Turnieju udział wzięło 10 drużyn.

16.12.2012r. – Mistrzostwa Czeladzi w Tenisie Stołowym – organizator MCKS

16.12.2012r. – Bieg Narciarski Barbórka 2012 pamięci Jana Czajęckiego i Jana Wartaka

organizator – MOSiR Czeladź, TKKF Saturn

18.12.2012r. – Spotkanie Wigilijne wychowanków Świetlicy Środowiskowej z Władzami Miasta.

22.12.2012r. – Halowy Turniej Piłki Nożnej o Puchar Starosty Powiatu Będzińskiego – organizator KS Górnik Piaski.

Mecze ligowe rozgrywane przez drużyny **Miejskiego Czeladzkiego Klubu Sportowego**

10.12.2012 – Mecz junierek MCKS – UKS Net Piekary Śląskie 3:0

13.12.2012 – Mecz kadetów I Gwarek Pawłowice - MCKS 55:56

13.12.2012 – Mecz junierek MKS Dąbrowa Górnicza – MCKS 3:0

14.12.2012 – Mecz IV ligi tenisa stoł. MCKS – UKS Dąbrowiak Dąbrowa Górnicza 4:6

15.12.2012 – Mecz III ligi koszykówki MOSM Bytom – MCKS 81:71

18.12.2012 – Mecz kadetów I MCKS – MCKiS Jaworzno 87:46

18.12.2012 – Mecz kadetów II Junior Basket Katowice – MCKS 82: 78

18.12.2012 – Mecz junierek MCKS – Sokół Radzionków 3:0

05.01.2013 – Mecz III ligi siatkówki MCKS – MKS Dąbrowa Górnicza 3:1.

4.8. Ład przestrzenny i gospodarka nieruchomościami.

Wprowadzono w programie użytkowanie wieczyste REKORD dla 50 użytkowników wieczystych opłaty roczne po aktualizacji – podwyżka stopniowana, którą należy wprowadzać przez 2 kolejne lata.

Naliczono 21 użytkownikom wieczystym opłaty roczne za użytkowanie wieczyste gruntu nabytego na rynku wtórnym.

Wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własność nieruchomości zabudowanej garażem przy ul. Powstańców Śląskich w Czeladzi.

Zaktualizowano ewidencję użytkowników wieczystych wynikającą z obrotu wtórnego użytkowania wieczystego gruntów w programie opłat REKORD.

Rozliczono 166 rachunków dotyczących m.in. obciążenia Gminy z tytułu członkostwa we wspólnocie mieszkaniowej, za zarządzanie nieruchomościami Gminy, opłat za wypisy i wyrisy w Starostwie Powiatowym w Będzinie na łączną kwotę 560.859,41 zł.

20.12.2012r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem działki 86/2 arkusz mapy 23 o powierzchni 16 442m² położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej, cena wywoławcza wynosiła 3.300.600,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ nikt nie wpłacił wadium w wymaganym terminie,

20.12.2012r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem 122/4 arkusz mapy 25 o powierzchni 9166 m² położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej, cena wywoławcza wynosiła 2.000.000,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ nikt nie wpłacił wadium w wymaganym terminie,

20.12.2012r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerami działek 73/2 i 8/4 arkusz mapy 26 o powierzchni łącznej 32.965m² położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej, cena wywoławcza wynosiła 6.300.000,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ nikt nie wpłacił wadium w wymaganym terminie,

21.12.2012r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerami działek 63 i 64 arkusz mapy 49 o powierzchni łącznej 6262m² położonej w Czeladzi przy ulicy Wiejskiej, cena wywoławcza wynosiła 1.200.000,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ nikt nie wpłacił wadium w wymaganym terminie,

21.12.2012r. odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerami działek 58,59, 60, 61 arkusz mapy 49 o powierzchni łącznej 15.568m² położonej w Czeladzi przy ulicy Wiejskiej, cena wywoławcza wynosiła 3.000.000,00 zł, przetarg zakończył się wynikiem negatywnym ponieważ nikt nie wpłacił wadium w wymaganym terminie,

24.12.2012r. spisano akt notarialny na sprzedaż działki oznaczonej numerem 208 arkusz mapy 24 o powierzchni 961m² położonej w Czeladzi przy ulicy Mysłowickiej, cena sprzedaży netto 136.300,00 zł,

24.12.2012r. - spisano akt notarialny na sprzedaż działki oznaczonej numerem 209 arkusz mapy 24 o powierzchni 992m² położonej w Czeladzi przy ulicy Mysłowickiej, cena sprzedaży netto 141.400,00 zł,

28.12.2012r. - spisano akt notarialny dotyczący oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości oznaczonej numerem działki 163/235 arkusz mapy 24 o powierzchni 115m² położonej w Czeladzi przy ulicy Słowiańskiej, pierwsza opłata za użytkowanie wieczyste 3.457,00 zł.

Wydano zgodę na: wycięcie 7 szt. drzew znajdujących się na działce gruntu nr 210/14 arkusz mapy 12, położonej przy ul. Miasta Auby 14 (na wniosek Przedszkola nr 4 im. Słonecznego Uśmiechu w Czeladzi);

wydano zgodę na wycięcie 5 szt. drzew ul. Dehnelów dz. Nr 35/97 arkusz mapy 41, na wniosek Zakładu Budynków Komunalnych w Czeladzi;

wydano zgodę na wycięcie 1 szt. drzewa, znajdującego się na działce gruntu 250 arkusz mapy 30, położonej przy ul. Katowickiej w Czeladzi na wniosek MZGK w Czeladzi;

wydano zgodę na wejście w teren na działki gruntu nr: 178/1, 176/1, 175/2, 174/2, 172/2, 170/2, 169/2, 168/2, 167/2, 166/2, 165/2, 164/2, 163/2, 210/30 oraz 210/29 arkusz mapy 12 oraz działki gruntu nr: 272/1, 267/5, 105/10, 106/9, 107/8, 109/8, 110/8, 111/8, 118/8, 119/4, 120/7, 123/8, 174/3, 174/5 arkusz mapy 13, położonych przy ul. Ogrodowej, Kombatantów, Miasta Auby w Czeladzi w związku z realizacją zadań pn.: „Wymiana linii kablowej SN relacji: stacja transformatorowa nr 1068 Grodziecka T3 – stacja transformatorowa nr 1067 Ogrodowa 3 w Czeladzi”, na wniosek Pracowni Projektowej Omega-Projekt A. Cywiński. K. Baron spółka jawna z siedzibą w Tychach.

Wydano zgodę na wejście w teren na działki gruntu nr: 195/56, 131/2, 130, 123/4, 127 arkusz mapy 56, na działki gruntu nr: 73/1, 70/47, nr 60/4 arkusz mapy 57, na działki gruntu nr: 15/1, 4/6 oraz nr 4/9 arkusz mapy 58, stanowiące własność Gminy Czeladź, działki gruntu nr: 22/1 arkusz mapy 47, działkę nr 101 arkusz mapy 56, stanowiące własność Skarbu Państwa – będące w zarządzie MZGK, położone przy ul. Spacerowej, Nowopogońskiej, Zwycięstwa w Czeladzi, w związku z realizacją zadań pn.: „Wymiana linii kablowej SN relacji: stacja transformatorowa nr 105 Łachwy – stacja transformatorowa nr 1188 SPRI w Czeladzi”, na wniosek Pracowni Projektowej Omega-Projekt A. Cywiński. K. Baron spółka jawna z siedzibą w Tychach.

Przygotowano 52 projekty uchwał w sprawie przedłużenia umów dzierżawy.

Sporządzono 78 umów dzierżawy (przedłużenie dotychczasowych umów uchwałami na sesji Rady Miejskiej w Czeladzi), w tym:

- 43 umowy dot. targowiska przy ul. Miasta Auby
- 16 umów dot. targowiska przy ul. Grodzieckiej.

Sporządzono 1 porozumienie w sprawie rozłożenia na 10 rat zaległości płatniczych za bezumowne użytkowanie gruntu gminnego.

Sporządzono umowę dot. dzierżawy terenu pod ustawienie mlekomatu na targowisku miejskim przy ul. Miasta Auby.

Sporządzono 1 rozwiązanie umowy dot. posadowienia nośnika reklamowego przy ul. 3 Szyb w Czeladzi.

Sporządzono 1 rozwiązanie umowy dzierżawy z powodu niepłacenia czynszu wynikającego z umowy dzierżawy.

Sporządzono aktualizację opłat czynszu dzierżawnego w programie finansowym dot. umów przedłużanych oraz wprowadzono nowe stawki czynszu (dot. nowo zawieranych umów).

Wydano 1 postanowienie dotyczące wszczęcia rozgraniczenia nieruchomości – działka gruntu nr 209 arkusz mapy 24 przy ul. Mysłowickiej;

wydano 3 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości:

- działki gruntu nr 45 arkusz mapy 8 przy ul. Będzińskiej,
- działki gruntu nr 43 arkusz mapy 30 przy ul. Niecałej,
- działki nr 6/34 arkusz mapy 46 przy ul. Francuskiej.

W okresie sprawozdawczym wpłynęło 7 wniosków o najem lokali socjalnych oraz 10 wniosków ws. najmu lokali komunalnych. Zawarto 3 umowy najmu lokali socjalnych i 8 umów najmu lokali komunalnych.

4.9. Ład i porządek (zieleni miejska).

We własnym zakresie z powierzchni 800 m² wycięto samosiejki i odrosty wokół Urzędu Miasta i 90 m² przy ul. Równoległej. Posprzątno 180 ha powierzchni parkowej. Wygrabiono i wywieziono liście z pod Urzędu Miasta i z ul. Piaskowej. Przycięto 4 sztuki drzew przy ulicy Równoległej. Wycięto 11 drzew owocowych (mirabelki) w pobliżu Urzędu Miasta.

Pracami zleconymi na podstawie Decyzji Starosty Będzińskiego wycięto 7 drzew tj. przy ul. Cmentarnej 2 sztuki Decyzją Starosty Będzińskiego WŚiL 613.0238.2012 i ul. Reymonta 2 sztuki Decyzją Starosty Będzińskiego WŚiL 613.0199.2012, ul. Stawowej 1 sztuka Decyzją Starosty Będzińskiego WŚiL 613.0217.2012 i ul. Nowopogońskiej 2 sztuki Decyzją Starosty Będzińskiego WŚiL 613.0237.2012.

W ramach Akcji Zima trwa bieżące odśnieżanie, posypywanie, usuwanie śliskości na ulicach, chodnikach, schodach, kładkach, parkingach i innych miejscach niebezpiecznych.

5. Realizacja strategii rozwoju miasta.

5.1. Przedsiębiorczość.

5.2. Parkuj i jedź.

5.3. Stare miasto.

5.4. Saturn.

5.5. Infrastruktura.

Hydrofornia ul. Saturnowska.

Na obiekcie trwają próby poszczególnych instalacji w celu przeprowadzenia rozruchu urządzeń.

Rozbudowa bazy ul. Będzińska

Uzyskano pozwolenie na przebudowę parteru, rozbudowę i nadbudowę budynku biurowego przy ul. Będzińskiej 64. Przygotowywane jest postępowanie przetargowe na wybór Wykonawcy.

Budowa sieci wodociągowej w ul. 3-ci Szyb – Pusta.

Przekazanie terenu pod realizację sieci wodociągowej nastąpiło w dniu 4.10.2012 r. Roboty są wykonywane siłami własnymi Zakładu. Realizacja zadania planowana jest na lata 2012-2013. Wykonano ok. 573 m sieci wodociągowej z rur PE średnicy 160 mm.

Kanalizacja Dolna Węgroda zad. I – kanalizacja i wodociąg w ul. Moniuszki.

Roboty budowlano montażowe zostały rozpoczęte w dniu 12.11.2012 r. Zadanie jest realizowane siłami własnymi Zakładu. Wykonano ok. 136 m kanalizacji sanitarnej i 135 m kanalizacji deszczowej w ul. Strzeleckiej od włączenia do istniejącej kanalizacji oraz 52m wodociągu.

5.6. Mieszkanie.

Zostały zakończone prace dot.: remontu chodnika w postaci wymiany płyt chodnikowych na kostkę brukową przy budynku Wspólnoty Mieszkaniowej położonej przy ul. Sportowej 18, wykonania koryta odprowadzającego wodę w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej położonej przy ul. Armii Krajowej 28-30-32, wymiany okien na klatce schodowej w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej położonej przy ul. 17-go lipca 2, wymiany drzwi wejściowych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej położonej przy ul. 17-go lipca 12, 14, 16.

Wykonano naprawy dekarские zabezpieczające dachy przed przeciekami na następujących budynkach wspólnot mieszkaniowych:

uzupełniono zerwaną papę na dachu budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Waryńskiego 7-9-11 oraz uszczelniono obróbki przy kominach.

Wykonano miejscowe pokrycie dachów papą termozgrzewalną w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Tuwima 2, 4, 6, Tuwima 1-3-5 (kl. nr 5), Waryńskiego 1-3-5 (dot. zalania kl. schod. między I a II piętrem oraz mieszkania 1/9), Armii Krajowej 14-16 (16/7) oraz Armii Krajowej 6 (6/7).

Wykonano drobne naprawy konserwacyjne na dachu Wspólnoty Mieszkaniowej położonej przy ul. Tuwima 9 wraz ze z biciem tynku z balkonu (9/6).

Został wykonany remont komina w postaci odtworzenia przegród kominowych oraz uszczelnienia stropu ściany kominowej wraz z rozbiórką pieca kaflowego na strychu w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 17-go lipca 29-31, Szkolna 11 (kl. 29). Ponadto został odgruzowany i doszczelniony ALUFOLEM przewód kominowy w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Czystej 8-10 (10/6) oraz Armii Krajowej 5-7 (7/5).

Przeprowadzona została również wymiana pionów wodno kanalizacyjnych w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Spółdzielczej 8 oraz wymiana poziomego wodnego w piwnicy we wspólnocie przy ul. Szkolnej 13-15-17 (kl. nr 17). W trakcie robót prowadzona jest wymiana pionu wod-kan przy ul. Tuwima 47. Prace zostały zlecone w trybie awaryjnym, ze względu na zły stan techniczny instalacji i zagrożenie zalania mieszkań.

Zostały zlecone do realizacji prace budowlane w postaci wymiany okien na klatce schodowej zgodnie z dokumentacją projektową po 4 szt. na 3 klatkach schodowych wraz z przemalowaniem pasów ściany frontowej łącznie z drzwiami wejściowymi; odglonowania ścian klatki nr 1; naprawy obróbek dachu klatki nr 1; zabezpieczenia ścian przed gołębiami w budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. 17-go lipca 1-3-5.

20.12.2012 r. ogłoszono konkurs ofert na świadczenie usług w zakresie wykonania przeglądów przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) wraz z czyszczeniem oraz usunięciem ujawnionych drobnych usterek w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych w Czeladzi z powodu upływu terminu (31.03.2013) dotychczasowej 2-letniej umowy z obecną firmą kominiarską. Termin składania ofert upływa z dniem 30.01.2013 r.

W związku z licznymi interwencjami mieszkańców budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Szpitalnej 34 A, B dot. przeciekającego dachu, dnia

02.01.br. ogłoszono konkurs ofert na przeprowadzenie remontu dachu celem wstępnego rozeznania kosztów w/w prac. Termin składania ofert upływa z dniem 09.01.2013 r.

Rozpoczęto remont kolejnego boksu śmietnikowego, z którego korzystają mieszkańcy Wspólnot Mieszkaniowych położonych przy ul. 17-go lipca 1-3-5; Tuwima 26-28-30; Szpitalna 30 A, B, C.

Na terenach wybranych wspólnot mieszkaniowych zostały zamówione kontenery, celem umożliwienia mieszkańcom budynków uprzątnięcia z pomieszczeń wspólnych (strychów, piwnic) zgromadzonych przez lata przedmiotów mogących stwarzać zagrożenie pożarowe.

Zakończono roczne przeglądy ogólnobudowlane budynków wspólnot mieszkaniowych oraz zasobów będących własnością spółki, a także pięcioletnie przeglądy instalacji elektrycznej i roczne przeglądy gazowe w w/w nieruchomościach.

Przeprowadzono prace konserwacyjne w kotłowniach Wspólnot Mieszkaniowych przy ul. Grodzieckiej 41, 43 poprzez wymianę zużytych części pomp ciepła tj. wymianę korpusu z 6 szt. grzałek oraz 3 szt. styczników.

Z dniem 12.12.2012 r. została przedłużona umowa pomiędzy wspólnotami mieszkaniowymi a firmą KRYSZTAD na świadczenie całodobowych usług w zakresie prac konserwacyjno - naprawczych związanych z bieżącym utrzymaniem sprawności urządzeń i instalacji wodnych, kanalizacyjnych, gazowych, cieplnych i elektrycznych w części wspólnej budynków wspólnot mieszkaniowych na czas określony do dnia 31.12.2015.r

CTBS Sp. z o. o. otrzymał opinię od Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w związku z planowanymi pracami dot. montażu higrosterowanych nawiewników ściennych typu EHT w ścianach zewnętrznych budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Kościuszki 18, zgodnie z którą Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach nie wnosi uwag do planowanego rozwiązania usprawnienia wentylacji mieszkań ze względu na niewielką ingerencję w zabytkową strukturę budowlaną.

Realizowana jest sprzedaż komunalnych lokali mieszkalnych. Sprzedano dotychczasowemu najemcy lokale mieszkalne przy ul.: Armii Krajowej 30/6 i Sportowej 16/2, wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste części gruntu, na którym posadowiony jest budynek za kwotę łącznie 112.920,43 zł (107.871,60

zł lokale mieszkalne, pierwsza opłata za prawo użytkowania wieczystego 5.048,83 zł brutto).

Podano do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości dotyczące sprzedaży wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste lokali mieszkalnych przy ulicy: Katowickiej 56/3 i Szkolnej 13/7, przygotowano projekty protokołów uzgodnień związanych ze sprzedażą lokali mieszkalnych przy ulicy: Sportowej 22/1, Dehnelów 32/1 i Grodzieckiej 4b/2.

Zaplanowana jest sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ulicy Szkolnej 2/11 – termin aktu notarialny podpisano 14.01.2013r.

Przygotowano dokumentację związaną z przekazaniem prawa użytkowania wieczystego działki przyległej wspólnocie mieszkaniowej przy ulicy Grodzieckiej 57-59.

5.7. Oświata i kultura.

5.8. Sport i rekreacja.

5.9. Przyjazne miasto.

5.10. Ładne miasto.

6. Inne informacje.

Stan przedsiębiorców na dzień 31 grudnia 2012r. wg CEIDG wynosił 2239 podmiotów. W grudniu 2012 dokonano 19 wykreśleń wpisów z CEIDG, zarejestrowano 11 nowych przedsiębiorców, oraz dokonano 100 zmian.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Projekt

UCHWAŁA NR/...../2013
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Czeladź i Gminą Sosnowiec dotyczącego świadczenia pomocy mieszkańcom Gminy Czeladź przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Sosnowcu

Na podstawie art. 10 ust.1, art. 18 ust.2 pkt 12 i art. 74 ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) w związku z art.18 ust.1 pkt 5 ustawy z dnia 12 marca 2004r o pomocy społecznej (tj. Dz. U. Z 2009r. Nr 175, poz.1362 z późn. zm.) i § 7 ust.4 rozporządzenia Ministra Pracy i polityki Społecznej z dnia 9 grudnia 2010 roku w sprawie środowiskowych domów samopomocy (Dz.U. Z 2010r. Nr 238 poz. 1586)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje

- § 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie porozumienia pomiędzy Gminą Czeladź i Gminą Sosnowiec w sprawie objęcia usługami świadczonymi przez Środowiskowy Dom Samopomocy w Sosnowcu przy ul. Grota Roweckiego 2, osób z zaburzeniami psychicznymi z terenu Gminy Czeladź.
2. Upoważnia się Burmistrza Miasta Czeladź do podpisania porozumienia, o którym mowa w ust.1
- § 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 01 stycznia 2013 roku.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Adwokat

Paweł Ocienko

§ 3.

Gmina Czeladź zapewnia przekazywanie Gminie Sosnowiec dokumentów lub informacji zgodnie z § 7 pkt. 1 i 3 cyt. wyżej rozporządzenia dotyczących uczestników, o których mowa w § 1 niniejszego porozumienia.

§ 4

Gmina Sosnowiec zobowiązuje się do przekazywania Gminie Czeladź wszelkich kopii decyzji wydanych w sprawie wyżej wskazanych osób.

§ 5.

Wykonanie porozumienia powierza się Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi oraz Dyrektorowi Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Sosnowcu.

§ 6

Porozumienie zostaje zawarte na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2013r.

§ 7.

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

W sprawach nieuregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, ustawy o pomocy społecznej oraz aktów wykonawczych do ustawy.

§ 9.

Porozumienie sporządzono w czterech egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

Za Gminę Czeladź:

.....

Za Gminę Sosnowiec

.....


Paweł Ociepka

Projekt

RADA MIEJSKA W CZELADZI
 Wpł. 17. 01. 2013
 Lp.
 Podpis

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 28 arkusz mapy 19, o powierzchni 3105m², położonej w Czeladzi przy ulicy Staszica

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. ze zm.).

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała :**

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej numerem działki 28 arkusz mapy 19, o powierzchni 3105m², położonej w Czeladzi przy ulicy Staszica.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
 Teresa Kosmala

Nierogacz

[Signature]

28.11.2013

[Signature]

Uzasadnienie.

Z wnioskiem o nabycie działki numer 28 arkusz mapy 19 wystąpił właściciel nieruchomości sąsiedniej. Działka nr 28 arkusz mapy 19 o powierzchni 3105m² stanowi własność Gminy Czeladź, nie stanowi przedmiotu dzierżawy, nie jest zabudowana, przez działkę przebiega gazociąg. Długość działki to około 230m natomiast szerokość to około 11m. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr LXI/920/2005 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29.12.2005r. działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 33MNI tj. tereny rozwoju zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności o charakterze indywidualnym. Działka sąsiaduje z terenem będącym własnością Gminy Czeladź użytkowanym przez działkowców natomiast z drugiej strony z nieruchomością będącą własnością osoby fizycznej. Ze względu na kształt działki i jej wymiary zabudowa jest utrudniona.

Mając na uwadze powyższe proponuję przeznaczyć działkę do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego ustnego.



-projekt-

Uchwała nr /2012
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	17.01.2013
.....	
.....	
.....	

w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste 1/25 części gruntu oznaczonego numerem działki 56/17 arkusz mapy 4 o powierzchni 851m², położonej w Czeladzi przy ulicy Szpitalnej, wraz z przeniesieniem prawa własności budynku garażowego nr 52 na niej posadowionego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 6 i 6a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 poz. 651 z 2010r. ze zm.).

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:

§ 1

Wyraża zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste 1/25 części gruntu oznaczonego numerem działki 56/17 arkusz mapy 4 o powierzchni 851m², położonej w Czeladzi przy ulicy Szpitalnej, wraz z przeniesieniem prawa własności budynku garażowego numer 52 na niej posadowionego.

§ 2

Przyznaje pierwszeństwo w nabyciu opisanej w § 1 nieruchomości osobie fizycznej będącej następcą prawnym osoby, która wybudowała budynek garażowy na podstawie pozwolenia na budowę z własnych środków.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wieroga

BURMISTRZ
Teresa Kosmala
mgr Teresa Kosmala

[Signature]

17.01.2013

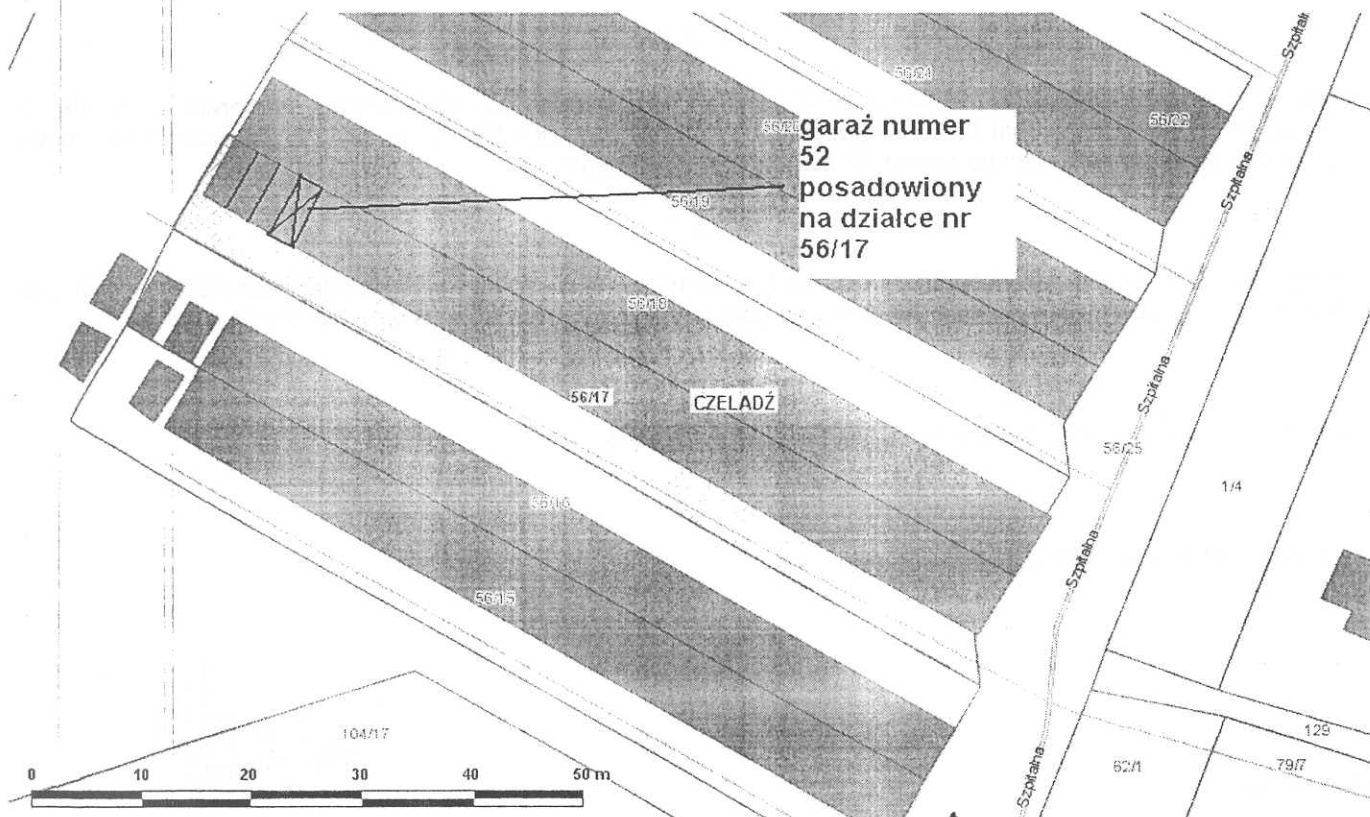
Uzasadnienie

Działka numer 56/17 arkusz mapy 4 o powierzchni 851m² stanowi własność Gminy Czeladź i jest zabudowana kompleksem garaży. Garaż, którego wniosek dotyczy jest przedmiotem najmu od 10.12.1986r. aktualna umowa najmu garażu zawarta została w dniu 15.03.2012r. na budowę garażu zostało wydane pozwolenie i został wybudowany z własnych środków przez poprzednika prawnego wnioskodawczyni. Dnia 26.01.1994r. pomiędzy wnioskodawczynią a Gminą Czeladź podpisany został protokół uzgodnień w sprawie oddania w drodze bezprzetargowej prawa użytkowania wieczystego gruntu wraz przeniesieniem własności garażu na nim posadowionego, jednakże do podpisania aktu notarialnego nie doszło.

Garaż znajduje się na działce gruntu, na której usytuowany jest kompleks garaży, a 24 z 25 części ułamkowych gruntu jest oddanych w użytkowanie wieczyste właścicielom garaży. Celem uregulowania stanu prawnego zasadnym jest oddanie w użytkowanie wieczyste części gruntu i przeniesienie prawa własności budynku garażowego numer 52.

W związku z artykułem 34 ust. 6 i 6a Ustawy o gospodarce nieruchomościami, Rada Gminy może w drodze uchwały przyznać pierwszeństwo w nabywaniu lokali ich najemcom bądź dzierżawcom.

Mając na uwadze powyższe, proponuję przeznaczyć 1/25 części działki gruntu numer 56/17 arkusz mapy 4 do oddania w użytkowanie wieczyste i przyznać pierwszeństwo w jego nabyciu wnioskodawczyni.



- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	17. 01. 2013
.....	
Podpis	

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Matejki w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Matejki w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
Burmistrz
mgr Teresa Kosmala

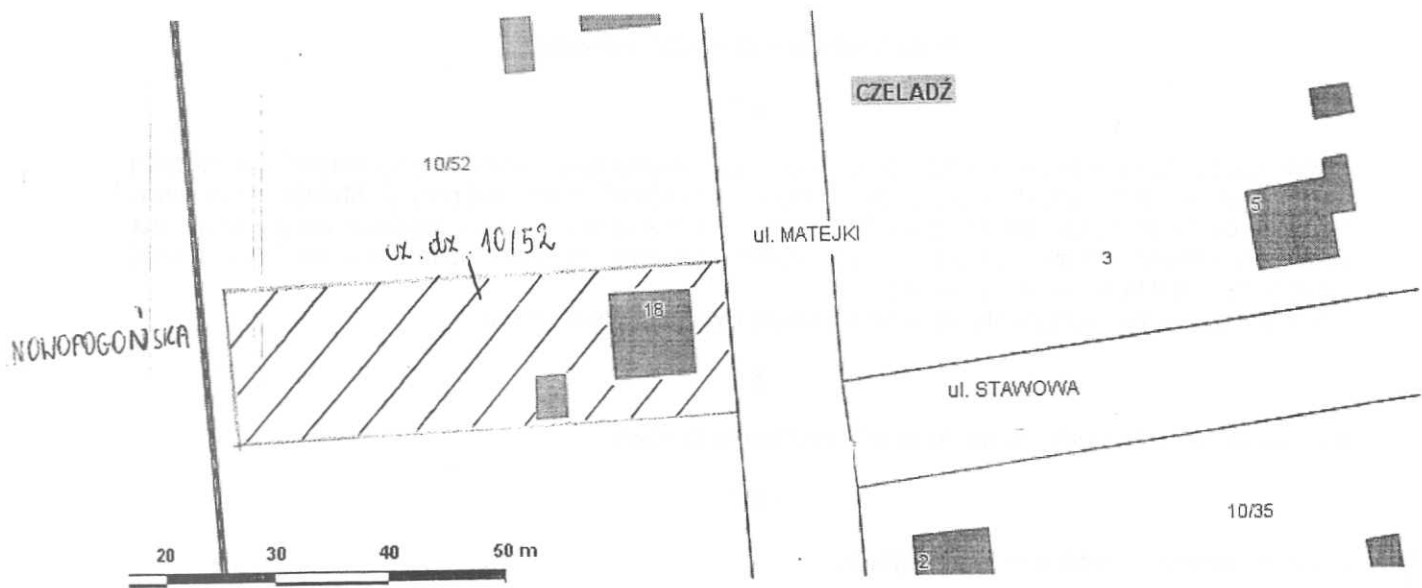
[Signature]

vide 4.1.2013

[Signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Matejki w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 98,03zł w stosunku rocznym, dba o wydierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31grudnia 2015r.



- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wzpl.	1 7. 01. 2013
L. dz.	
Podpis	

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Matejki w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Matejki w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

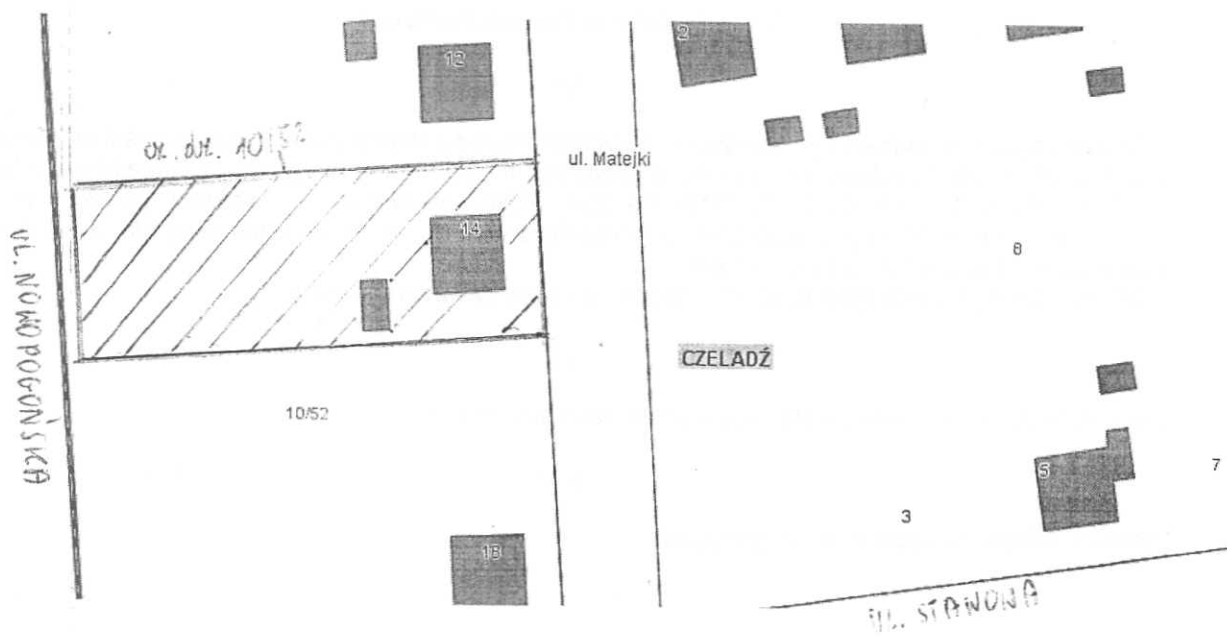
[Signature]
Teresa Kosmala

[Signature]

16.01.2013
[Signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Matejki w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wdzierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 98,03zł w stosunku rocznym, dba o wdzierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31grudnia 2015r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł	17.01.2013
Lpiz	.....
Podpis	.....

- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Matejki w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Matejki w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala

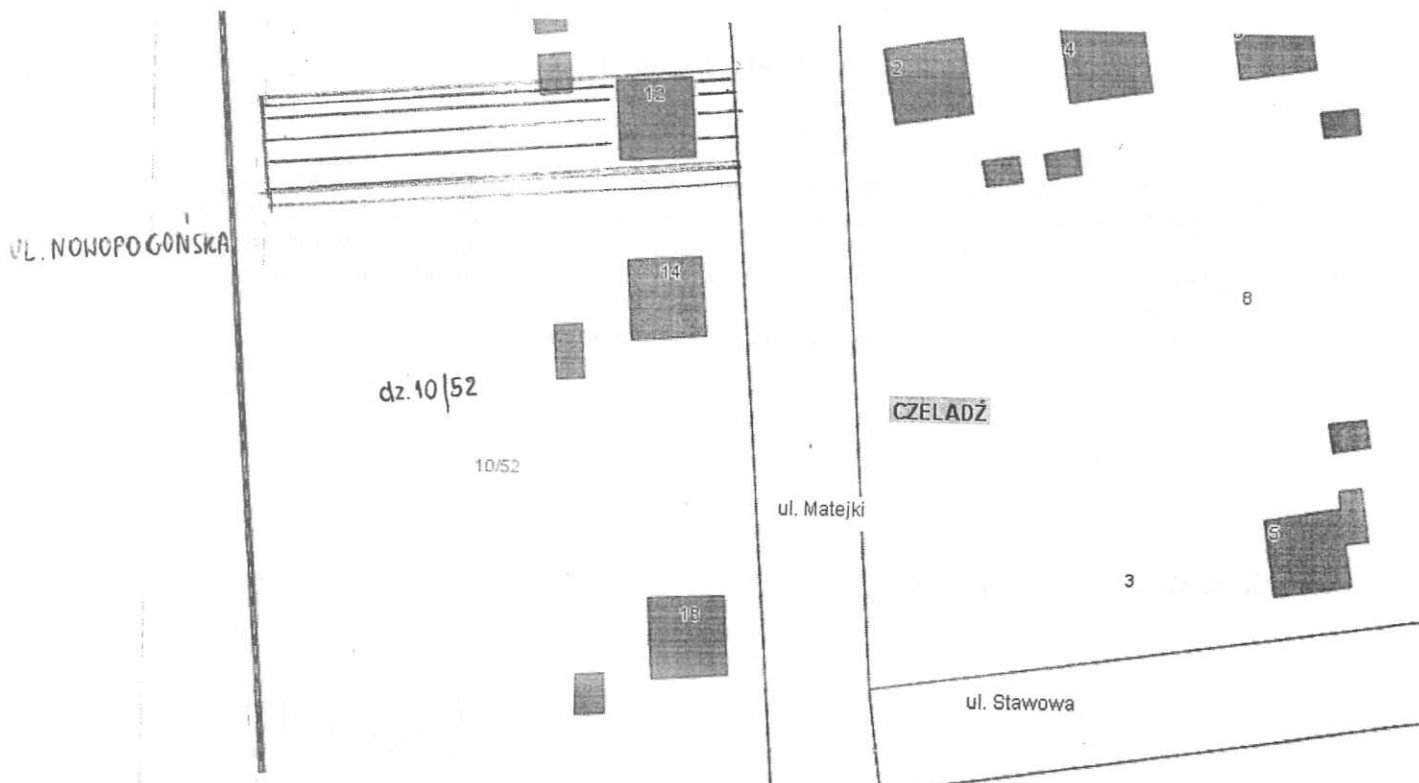
[Signature]

17.01.2013

[Signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Matejki w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 98,03zł w stosunku rocznym, dba o wydierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31grudnia 2015r.



- projekt -

Wpł. 1 7. 01. 2013

L. Cz.

Podpis

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Stawowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Stawowej w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmała

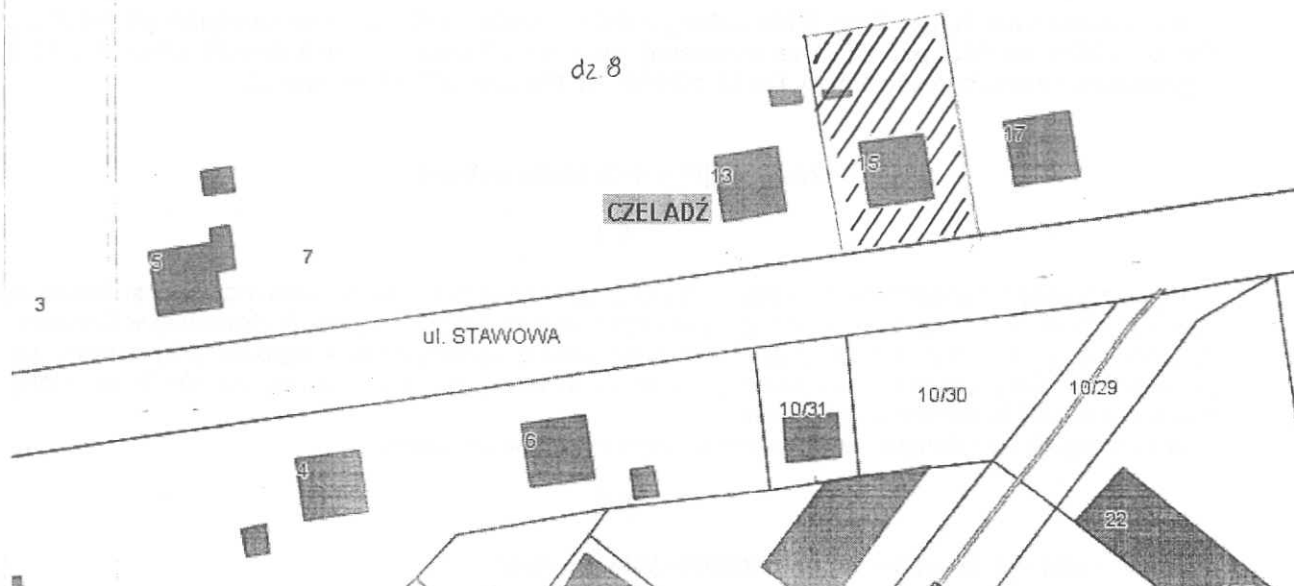
Kierownik
Zarządu Miasta Czeladź
mgr Andrzej Kozłowski

Adleuf

17.01.2013

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Stawowej w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 98,03zł w stosunku rocznym, dba o wydierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2015r.



8

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	17.01.2018
L.dz.	.....
Podpis	.....

- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Stawowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Stawowej w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

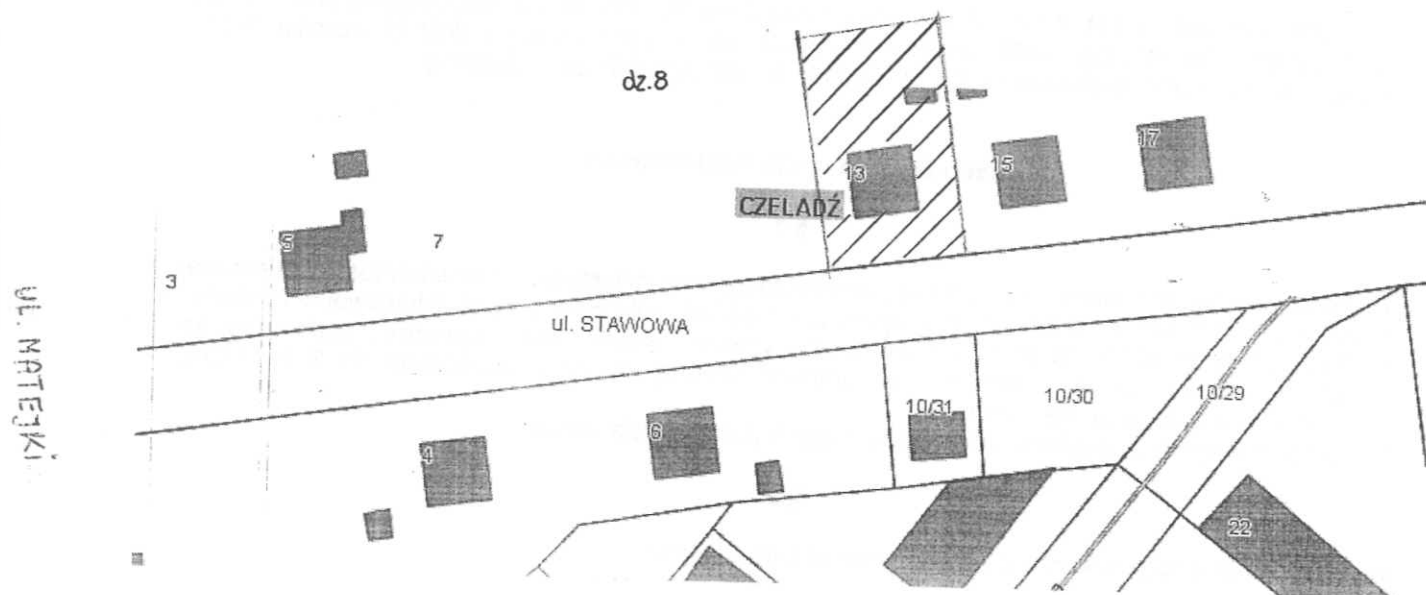
[Signature]
mgr Jacek ...

Kierownik
[Signature]

data 9.1.2013
[Signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Stawowej w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 98,03zł w stosunku rocznym, dba o wydierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31grudnia 2015r.



- projekt -

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpl. 17. 01. 2013

Podpis

UCHWAŁA NR/...../

RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Stawowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Stawowej w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Handwritten signature]

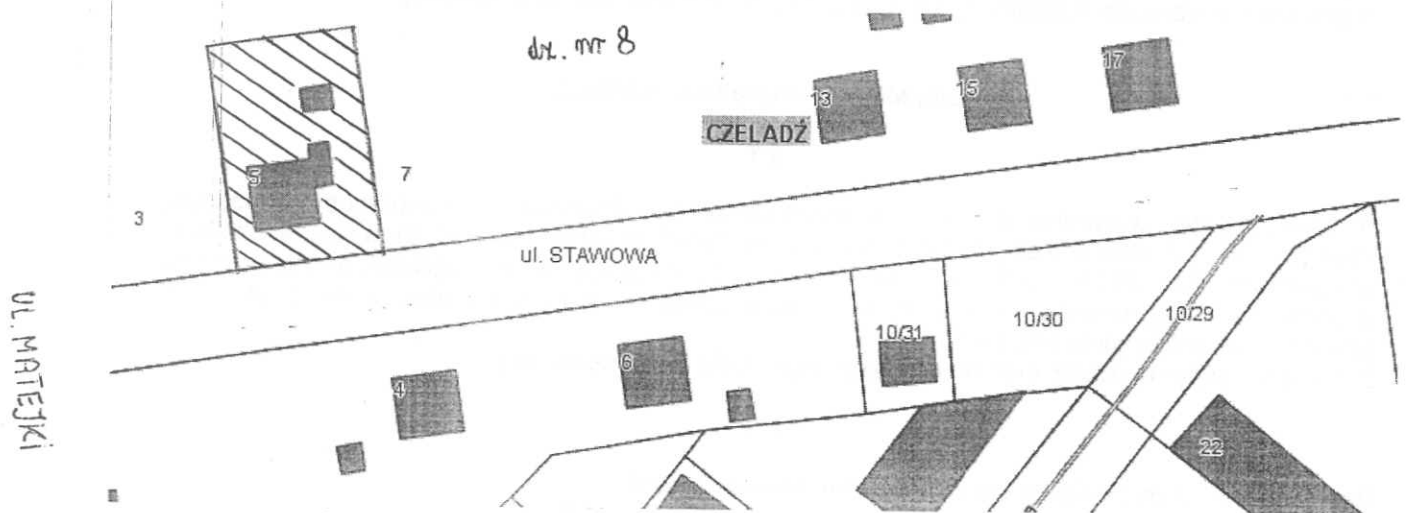
[Handwritten signature]

data 9.1.2013

[Handwritten signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Stawowej w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wdzierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 98,03zł w stosunku rocznym, dba o wdzierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2015r.



10

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	17.01.2013
L.dz.	.....
Podpis	.....

- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/35, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 490m², położonej przy ul. Stawowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/35, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 490m², położonej przy ul. Stawowej w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

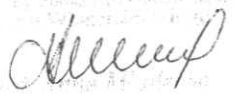
§ 2


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

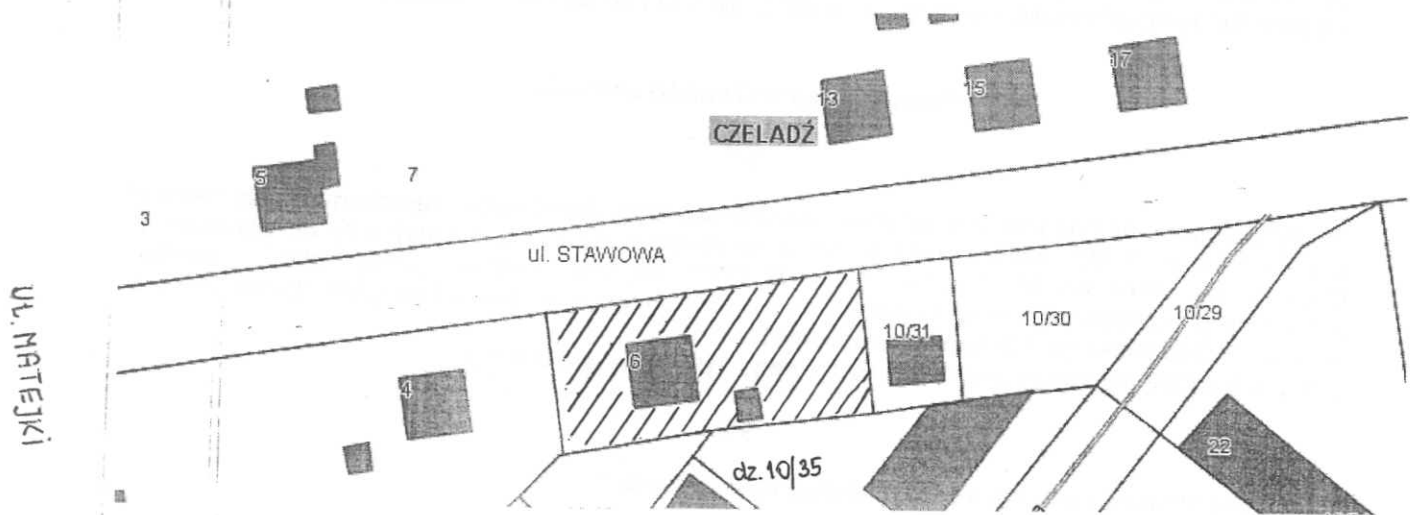

 Burmistrz Miasta Czeladź

Burmistrz
 Miasta Czeladź


17.01.2013


Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Stawowej w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wdzierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 111,71zł w stosunku rocznym, dba o wdzierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31grudnia 2015r.



11

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	1 7. 01. 2013
.....
.....

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Prusa w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Prusa w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
Tomasz Kosmala

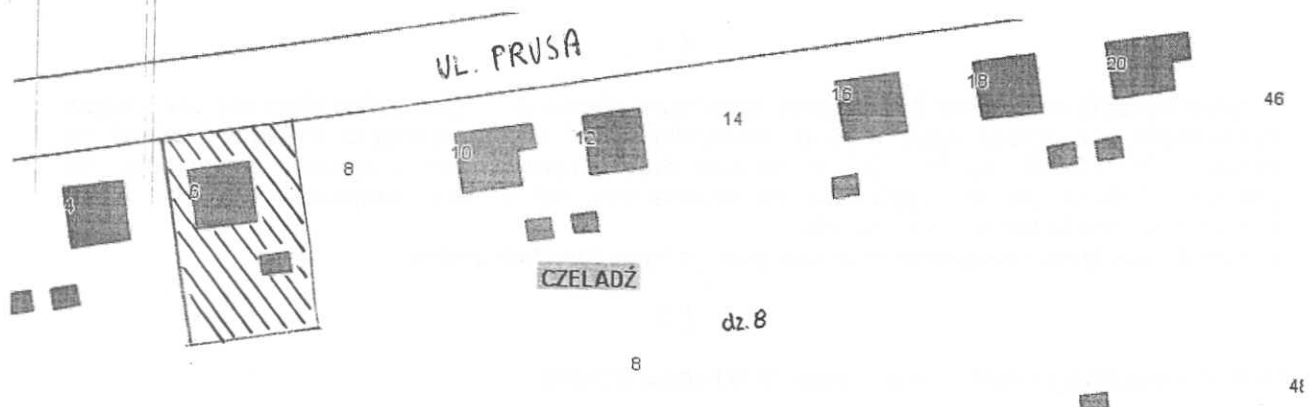
[Signature]

17.01.2013

[Signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Prusa w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 98,03zł w stosunku rocznym, dba o wydierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2015r.



12

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	17.01.2013
Dz.	
Adnis	

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
 RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
 z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Prusa w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Prusa w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


 Teresa Kaspala

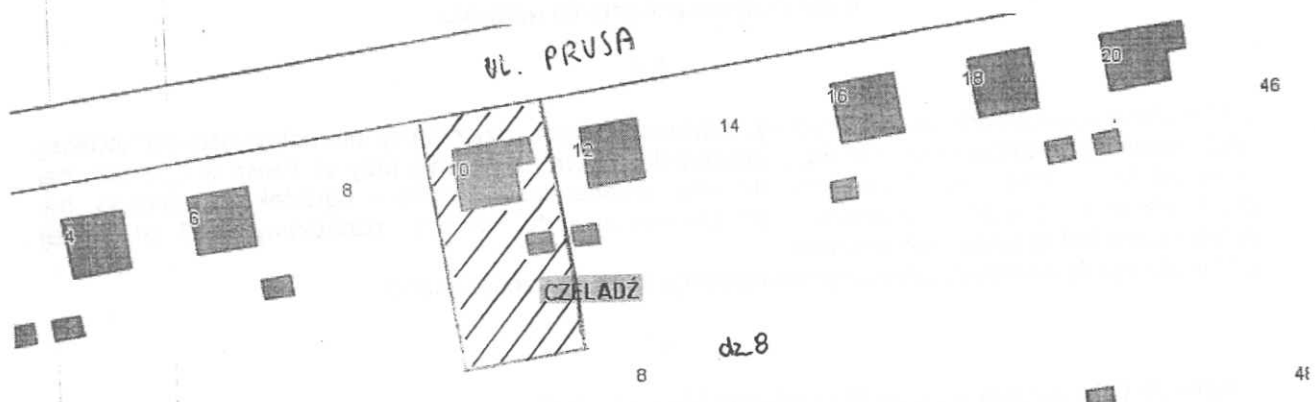


17.01.2013



Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Prusa w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wdzierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 98,03zł w stosunku rocznym, dba o wdzierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31grudnia 2015r.





RADA MIEJSKA W CZELADZI

wpi. 17. 01. 2013

dz. _____

Podpis _____

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Prusa w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Prusa w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZA

 mgr Tawero Kosmala

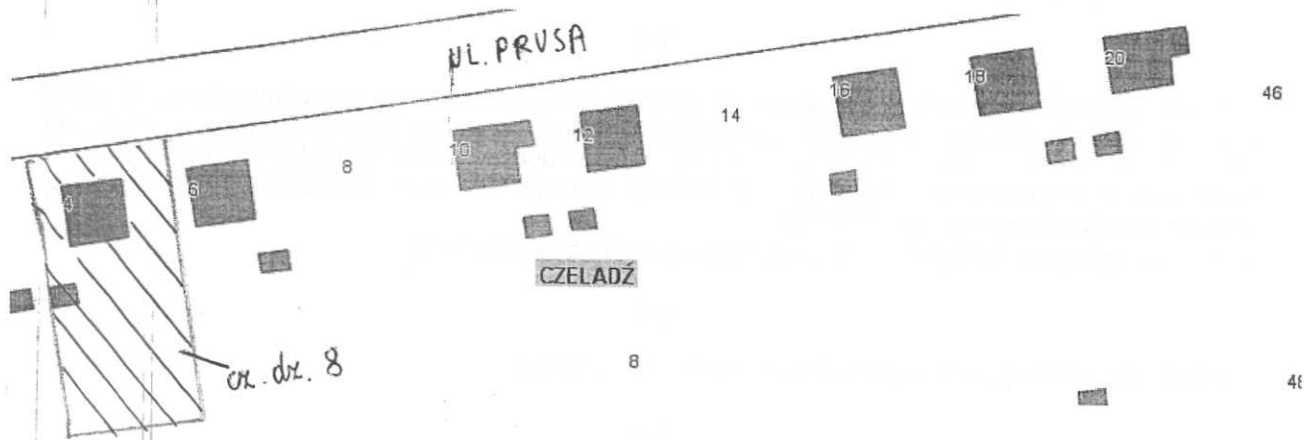
Kierownik
 Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

 ...

...

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Prusa w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydierżawiany jest przez niego od 2009r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 98,90zł w stosunku rocznym, dba o wydierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2015r.



- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpl.	17.01.2013
L.dz.	.....
Podpis	.....

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Prusa w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Prusa w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

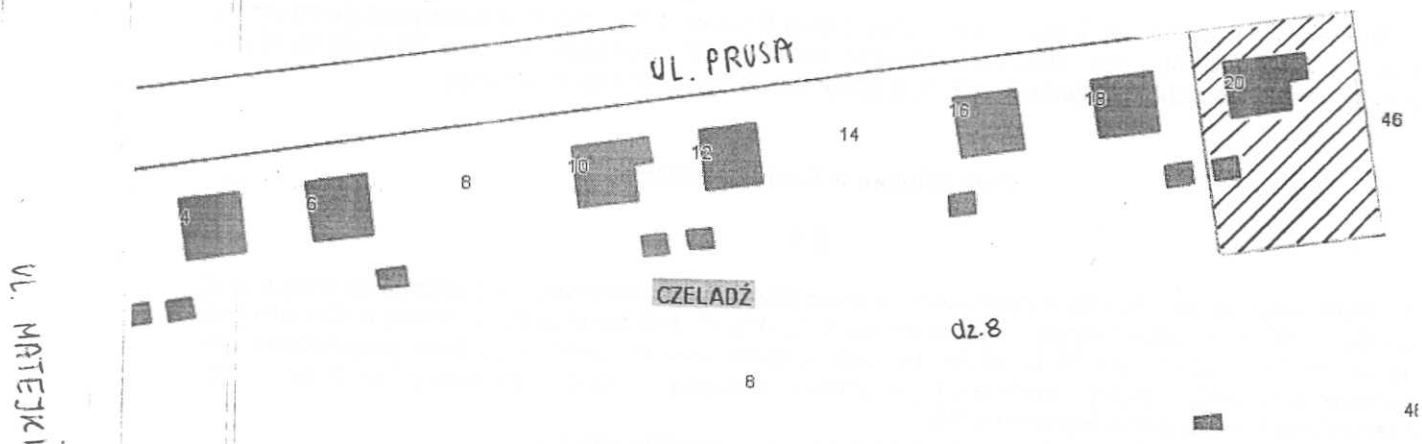
 Teresa Kosmala


 Wzrost:
 Waga:

17.01.2013

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Prusa w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 98,03zł w stosunku rocznym, dba o wydierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2015r.



MIĘSKA W CZELADZI
Wpi. 17. 01. 2013
Licz.
Podpis

15

- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Prusa w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Prusa w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpieniu od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

[Signature]
K. Kosińska

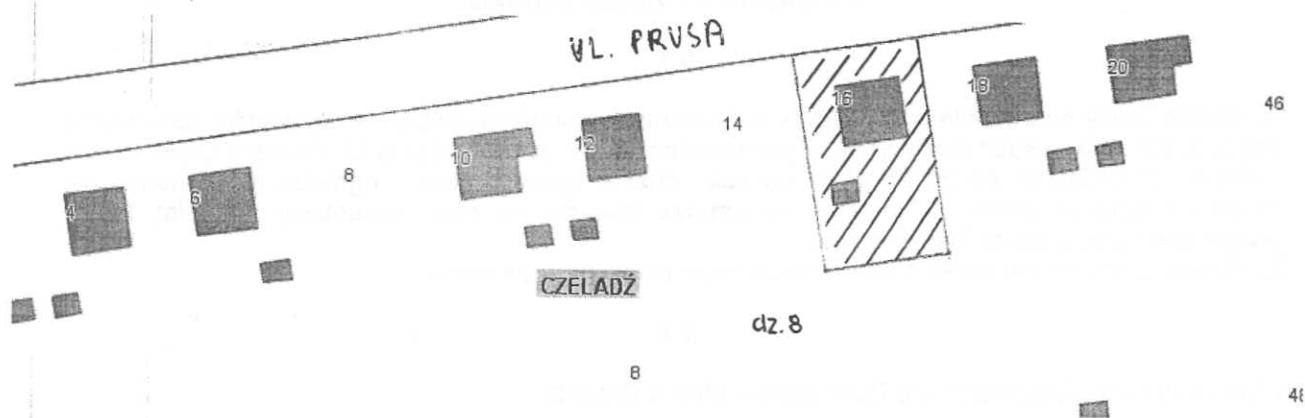
Kierownik
[Signature]

17.01.2013

[Signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Prusa w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydierżawiany jest przez niego od 2009r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 98,90zł w stosunku rocznym, dba o wydierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31grudnia 2015r.



- projekt -

RADA MIEJSKA W CZELADZI
 Wpł. 17. 01. 2013
 Lp.
 Podpis

UCHWAŁA NR/...../
 RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
 z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Prusa w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 8, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 430m², położonej przy ul. Prusa w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

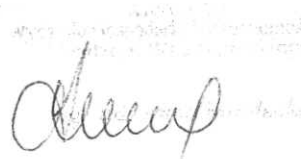
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

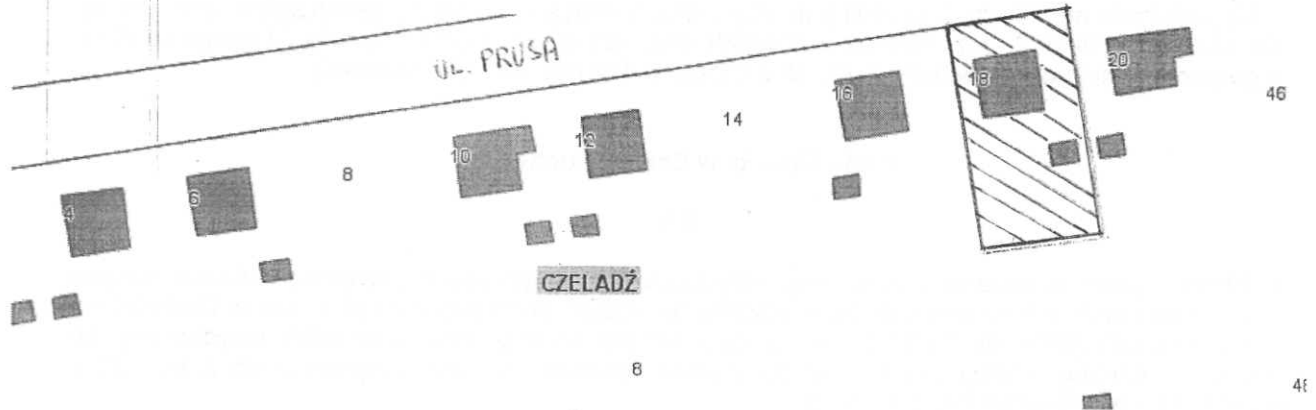
 mgr Teresa Kosmala



16.01.2013


Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Prusa w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 98,03zł w stosunku rocznym, dba o wydierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2015r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI DZ. 17

Wpł. 17. 01. 2013

L.dz.

Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 67/15, arkusz mapy nr 57, o powierzchni 437m², położonej przy ul. Promyka w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 67/15, arkusz mapy nr 57, o powierzchni 437m², położonej przy ul. Promyka w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala



17.01.2013



Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Promyka w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 99,63zł w stosunku rocznym, dba o wydierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2015r.



18

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	17. 01. 2013
L.dz.	.....
Podpis	.....

- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 65/14, arkusz mapy nr 57, o powierzchni 645m², położonej przy ul. Promyka w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 65/14, arkusz mapy nr 57, o powierzchni 645m², położonej przy ul. Promyka w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

 mgr Teresa Kosmala



wide 9.1.2013



Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Promyka w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 147,05zł w stosunku rocznym, dba o wydierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2015r.



- projekt -

Wpł. 17. 01. 2013

L.dz.

Podpis

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 65/15, arkusz mapy nr 57, o powierzchni 658m², położonej przy ul. Promyka w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 65/15, arkusz mapy nr 57, o powierzchni 658m², położonej przy ul. Promyka w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy, zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kozłowska

[Signature]

z dnia 9.1.2013

[Signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Promyka w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wdzierżawiany jest przez niego od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 150,02zł w stosunku rocznym, dba o wdzierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2015r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	17. 01. 2013
L.dz.	.....
Podpis	.....

- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 91, arkusz mapy nr 15, o powierzchni 292m², położonej przy ul. Rolniczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 91, arkusz mapy nr 15, o powierzchni 292m², położonej przy ul. Rolniczej w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

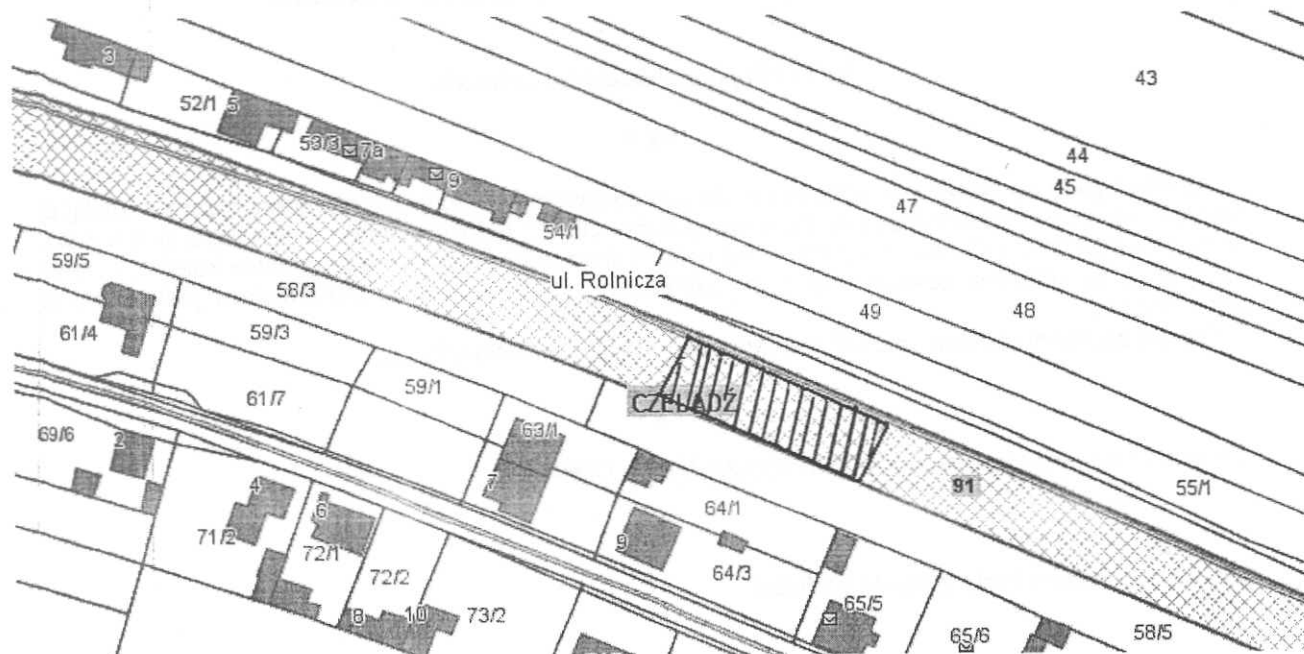
[Signature]
BURMISTRZ
mgr Teresa Kosmala

[Signature]

Wzle 9.1.2013
[Signature]

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Rolniczej w Czeladzi, wdzierżawiany jest od 1985r. na cele: drobne uprawy rolne. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 84,88zł w stosunku rocznym. Wobec powyższego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : tj. od 01 stycznia 2013r. do 31grudnia 2015r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI 21

Wpł. 17. 01. 2013

L.dz.

Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 99/16, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 405m², położonej przy ul. Lipowej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 99/16, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 405m², położonej przy ul. Lipowej w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

Kierownik
[Signature]

17.01.2013

[Signature]

- projekt -

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	17.01.2013
dz.	
Podpis	

UCHWAŁA NR/...../
 RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
 z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/20, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 40m², położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

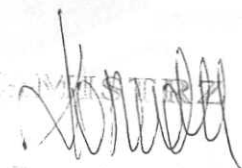
1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/20, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 40m², położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

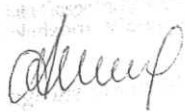
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

 mgr Teresa Kosmala

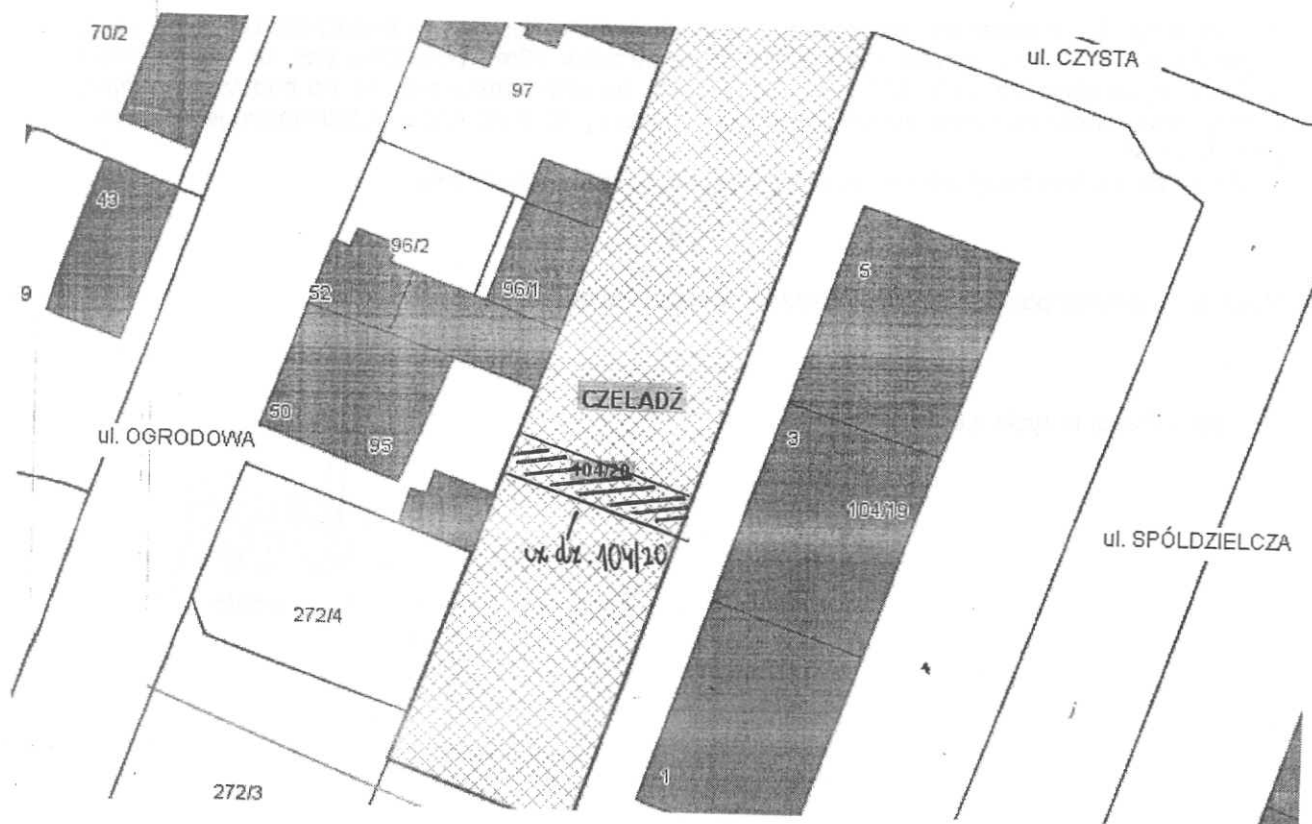


data 9.1.2013



Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, wdzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2009r. jako ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 12,00zł w stosunku rocznym, dba o dzierżawiony teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31grudnia 2015r.



2.

- projekt -

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	17.01.2013
L.dz.	
Podpis	

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/20, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 43m², położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/20, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 43m², położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

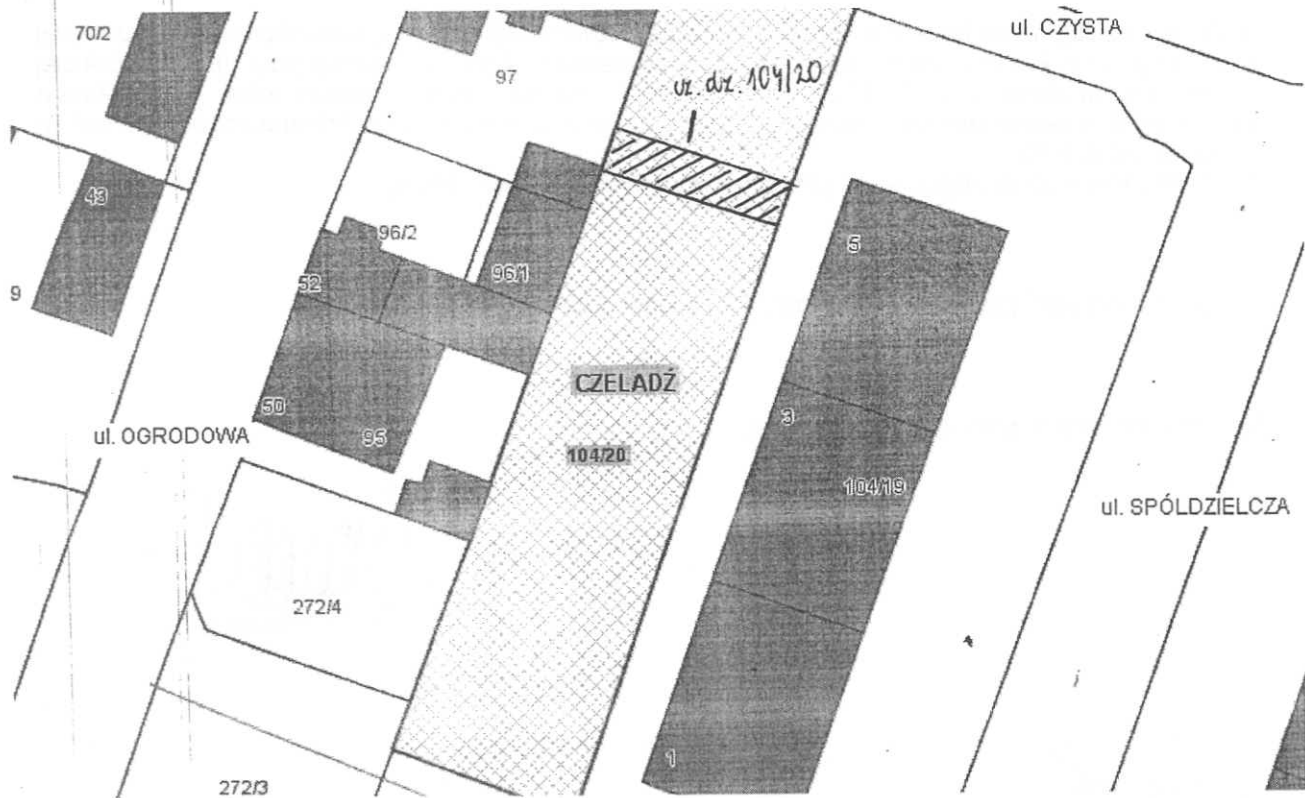
[Signature]
Burmistrz
Teresa Kosmala

[Signature]

Wde 17.01.2013

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, wdzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2009r. jako ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ich lat. Dzierżawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 12,90zł w stosunku rocznym, dba o dzierżawiony teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31grudnia 2015r.



- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	17.01.2013
Lp. nr.	.....
Podpis	.....

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/20, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 50m², położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/20, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 50m², położonej przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

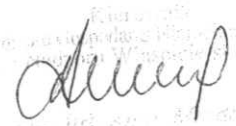
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

 mgr Tereska Kosmala



Wic 9.1.2013


Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Spółdzielczej w Czeladzi, wdzierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2009r. jako ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 15,00zł w stosunku rocznym, dba o dzierżawiony teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31grudnia 2015r.



- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	17.01.2013
L. dz.	.....
Podpis	.....

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/17, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 374m², położonej przy ul. Słowackiego w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/17, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 374m², położonej przy ul. Słowackiego w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

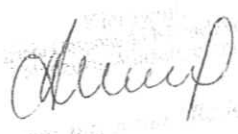
Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

 Miasto Czeladź

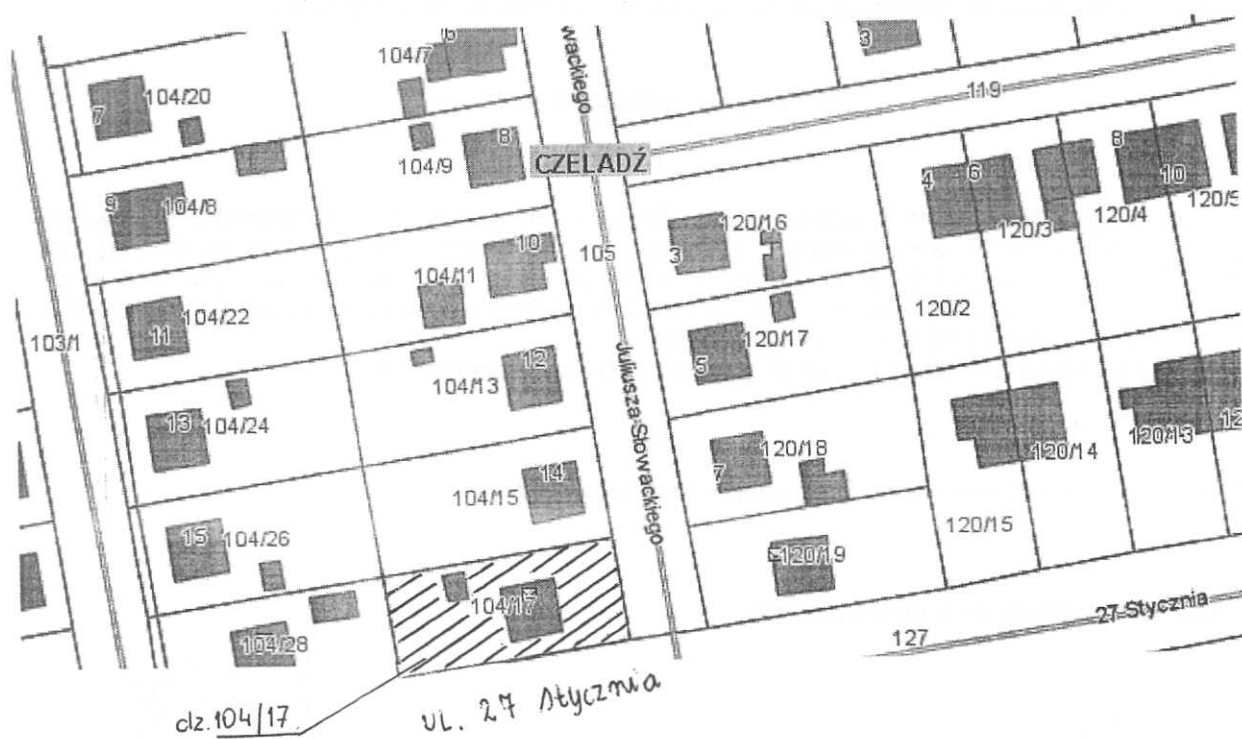


17.01.2013



Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Słowackiego w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydzierżawiany jest od 2010r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 74,80zł w stosunku rocznym, dba o wydzierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2015r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 17. 01. 2013

L.dz.

Podpis

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
 z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/3, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 533m², położonej przy ul. Słowackiego w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

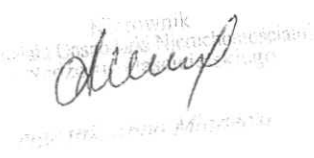
1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 104/3, arkusz mapy nr 56, o powierzchni 533m², położonej przy ul. Słowackiego w Czeladzi, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r. na cele: drobne uprawy rolne – ogródek przydomowy, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

17.01.2013



Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Słowackiego w Czeladzi, przylega do „domku fińskiego” zamieszkałego przez Wnioskodawcę i wydzierżawiany jest od 1993r. na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 31.12.2012r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Wnioskodawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 121,52zł w stosunku rocznym, dba o wydzierżawiany teren. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3 lat : od 01 stycznia 2013r. do 31 grudnia 2015r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpł. 17. 01. 2013

L.dz.

Podpis

- projekt -
 Uchwała nr
 Rady Miejskiej w Czeladzi
 z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dotyczącej umieszczenia dwustronnej tablicy reklamowej na działce nr 22/1 arkusz mapy 8, położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
 uchwała co następuje:**

§ 1

1. Wyraża zgodę na przedłużenie dotychczasowemu dzierżawcy umowy dotyczącej umieszczenia dwustronnej tablicy reklamowej na działce nr 22/1 arkusz mapy 8, położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi, stanowiącej własność gminy Czeladź, na okres od 01.12.2012 r. do 30.11.2015 r. na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz
[Signature]
 Burmistrz Miasta Czeladź

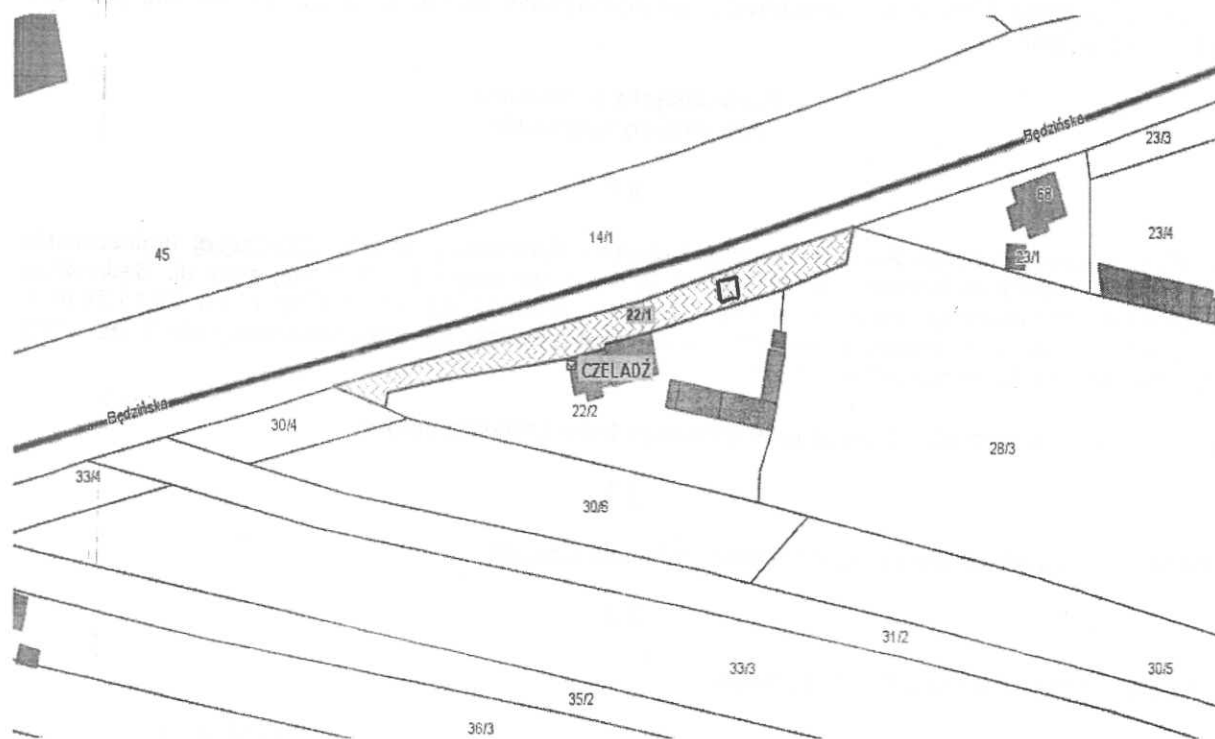
[Signature]

12.12.2012
[Signature]

FS

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Będzińskiej w Czeladzi, wydierżawiany przez Wnioskodawcę pod umieszczenie dwustronnej tablicy reklamowej od 2009 r. Dotychczasowa umowa wygasa dnia 30.11.2012 r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy na okres 3 lat tj. od 01 grudnia 2012 r. do 30 listopada 2015 r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpl.	17. 01. 2013
L.dz.	.....
Podpis	.....

- projekt -
Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
 z dnia

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy dotyczącej umieszczenia dwustronnej tablicy reklamowej na działce nr 122 arkusz mapy 25, położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zmianami) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na przedłużenie dotychczasowemu dzierżawcy umowy dotyczącej umieszczenia dwustronnej tablicy reklamowej na działce nr 122 arkusz mapy 25, położonej przy ul. Będzińskiej w Czeladzi, na okres od 01.12.2012 r. do 30.11.2015 r. na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

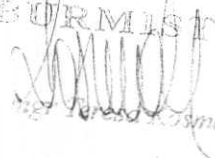
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

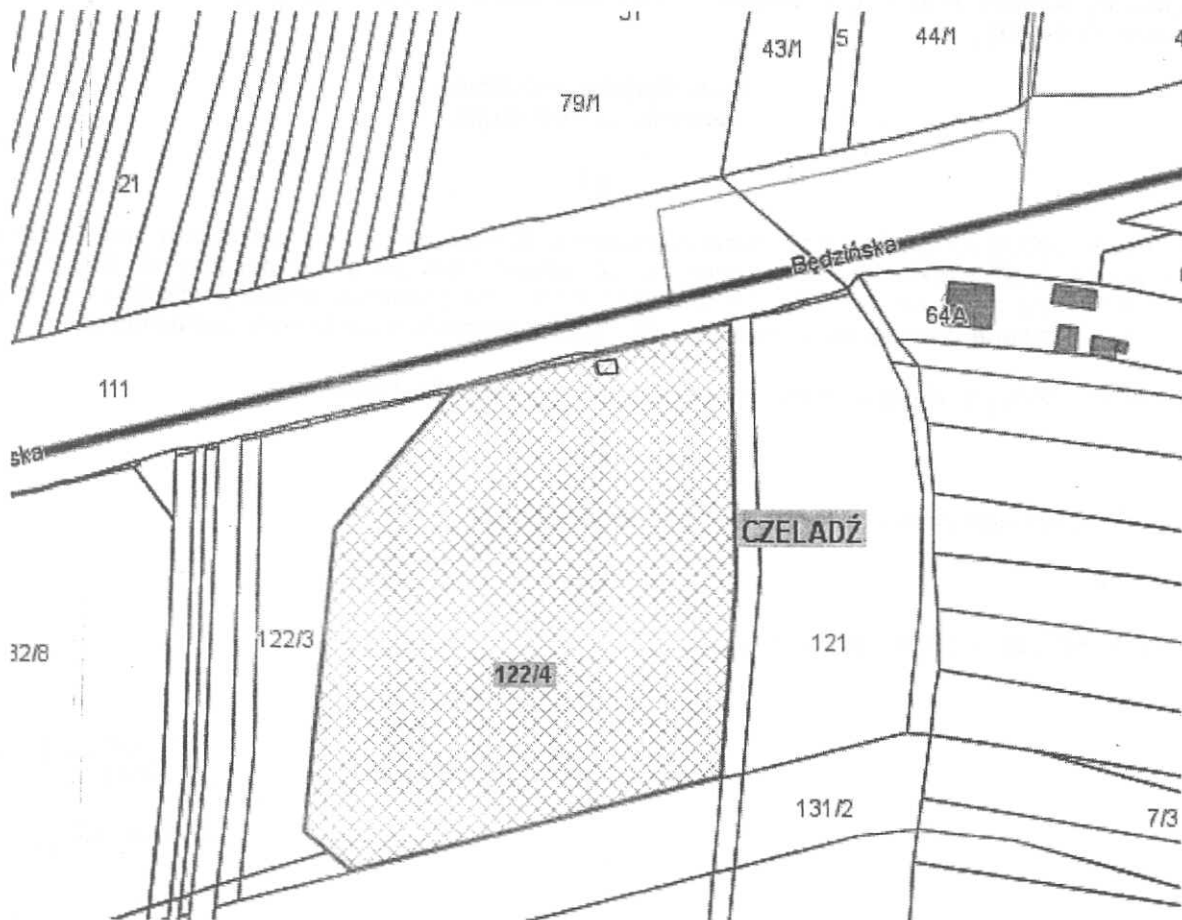
BURMISTRZ

 Miasto Czeladź



17.01.2013


Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony jest przy ul. Będzińskiej w Czeladzi, wdzierżawiany przez Wnioskodawcę pod umieszczenie dwustronnej tablicy reklamowej od 2009 r. Dotychczasowa umowa wygasa dnia 30.11.2012 r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3 lat. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego wnioskuję o przedłużenie umowy na okres 3 lat tj. od 01 grudnia 2012 r. do 30 listopada 2015 r.



-projekt-

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowej stanowiącej część działek nr: 70/1, 71, 72, 90, arkusz mapy 11, położonej w Czeladzi, na targowisku miejskim przy ul. Grodzieckiej, na której posadowione są kioski handlowe, stanowiące własność tych dzierżawców, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 r. ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z e zmianami),

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowej stanowiącej część działek nr: 70/1, 71, 72, 90, arkusz mapy 11, położonej w Czeladzi, na targowisku miejskim przy ul. Grodzieckiej, na której posadowione są kioski handlowe, stanowiące własność tych dzierżawców, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r., na cele handlowe, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2

Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

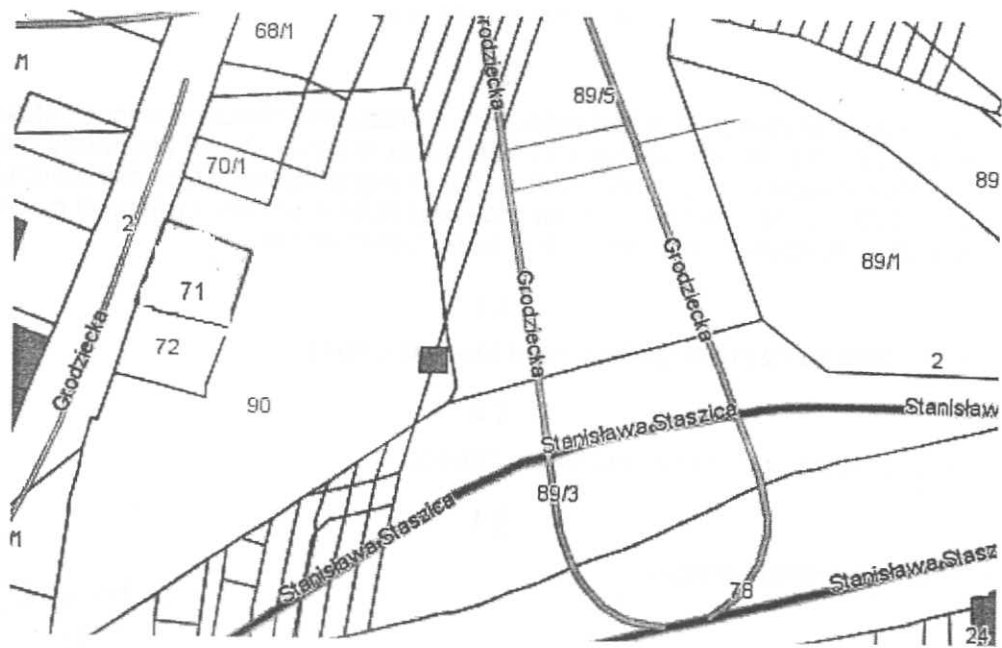
Burmistrz
[Signature]
Kosmala

[Signature]
Wydział Gospodarki Krajowej
Czeladź

[Signature]
Stachura
RADCA PRAWNY
Kt. 2796

Uzasadnienie

Targowisko miejskie przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi funkcjonuje od 1993r. Umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej tj. części działek nr: 70/1, 71, 72, 90, arkusz mapy 11, z właścicielami kiosków handlowych, wygasają w dniu 31.12.2012r. Z uwagi na fakt, iż nie jest określona data rozpoczęcia inwestycji dotycząca budowy nowego targowiska, zasadne jest przedłużenie umów dzierżawy na okres 3-ch lat tj. od dnia 01.01.2013r. do 31.12.2015r. W przypadku realizacji inwestycji przed 31.12.2015r. możliwe jest wcześniejsze rozwiązanie umów dzierżawy na podstawie zawartych w nich stosownych zapisów.



-projekt-

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi**

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 210/6, arkusz mapy 12, położonej w Czeladzi, na targowisku miejskim przy ul. Miasta Auby, na której posadowione są kioski i stragany handlowe, stanowiące własność tych dzierżawców, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 r. ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z e zmianami),

Rada Miejska w Czeladzi
uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę dotychczasowym dzierżawcom nieruchomości gruntowej stanowiącej część działki nr 210/6 arkusz mapy 12, położonej w Czeladzi, na targowisku miejskim przy ul. Miasta Auby, na której posadowione są kioski i stragany handlowe, stanowiące własność tych dzierżawców, na okres od 01.01.2013r. do 31.12.2015r., na cele handlowe, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

§ 2

Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.


§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

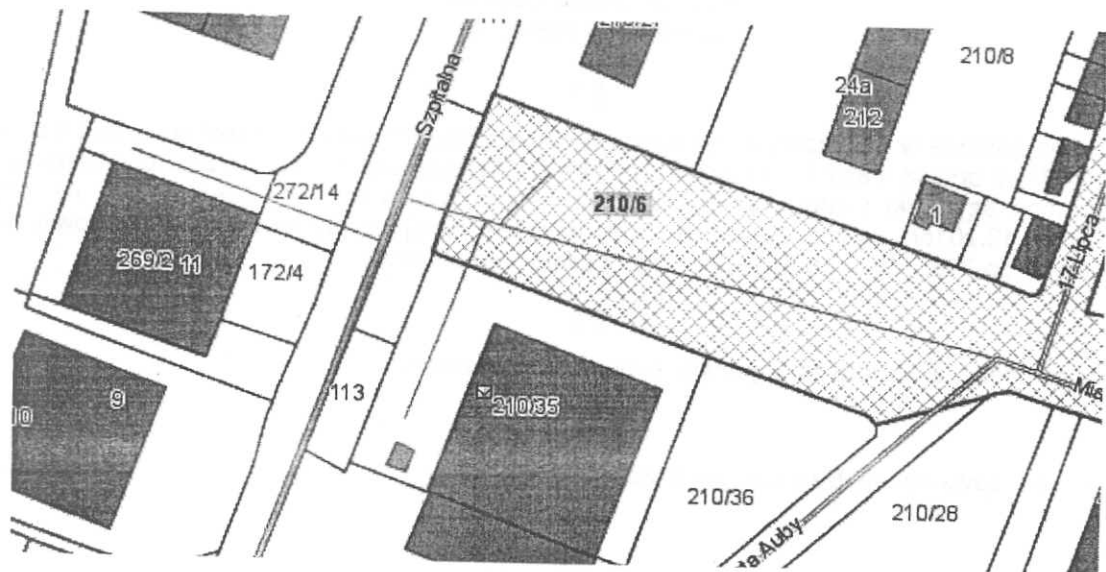
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
ul. Wolności 10/12, 41-500 Czeladź



Mariola Kosmala

vide 15.12.2013
Bartłomiej Stachura
RADCA PRAWNY
K1 2196

Uzasadnienie

Targowisko miejskie przy ul. Auby w Czeladzi funkcjonuje od 1993r. Umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej tj. części działki nr 210/6, arkusz mapy 12, z właścicielami kiosków i straganów handlowych, wygasają w dniu 31.12.2012r. Z uwagi na fakt, iż nie jest określona data rozpoczęcia inwestycji dotycząca budowy nowego targowiska, zasadne jest przedłużenie umów dzierżawy na okres 3-ch lat tj. od dnia 01.01.2013r. do 31.12.2015r. W przypadku realizacji inwestycji przed 31.12.2015r. możliwe jest wcześniejsze rozwiązanie umów dzierżawy na podstawie zawartych w nich stosownych zapisów.



**Uchwała Nr /2013
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia stycznia 2013 roku**

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2013 rok

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 4, i art. 51 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U .Nr 142 z 2001 roku, poz.1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 211, 212, 214, 217, 218, 219, 222 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 z 2009 r., poz. 1241)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

§ 1

W uchwale nr XLII/594/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta Czeladź na 2013 rok wprowadza się zmiany wynikające z niniejszej uchwały:

1. § 8 uchwały nr XLII/594/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku otrzymuje brzmienie: Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Czeladź w 2013 roku zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały
2. § 9 ust. 1 uchwały nr XLII/594/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku otrzymuje brzmienie: Upoważnia się Burmistrza do zaciągnięcia kredytu na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu do wysokości 2 000 000,00 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

mpie

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

Wiceprezident Wydziału
Finansowo-Budżetowego
mgr Ewa Janson

16.1.2013
Barłomiej Stuchura

RADCA PRAWNY
Kt 279

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY:

W zestawieniu planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Czeladź w 2013 roku przenosi się kwotę 223 085,00 zł, z części I załącznika – Jednostki sektora finansów publicznych do części II załącznika – Jednostki spoza sektora finansów publicznych – dotacja do prywatnego przedszkola im. Papy Smerfa

KARBNIK MIASTA CZELADŹ

hatek

mgr Urszula Polak-Wałek

BURMISTRZ

[Signature]

mgr Teresa Kosmala

ZESTAWIENIE PLANOWANYCH KWOT DOTACJI UDZIELANYCH Z BUDŻETU
MIASTA CZELADŹ W 2013 ROKU

Lp.	Dział	Rozdział	Nazwa zadania	Kwota dotacji	
				podmiotowa	celowa
I. Jednostki sektora finansów publicznych					
1.	600	60053	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - Rozwój społeczeństwa informacyjnego		950,00
2.	700	70001	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie realizacji inwestycji i zakupów inwestycyjnych zakładów budżetowych		7 805 609,00
3.	801	80104	Dotacja celowa przekazana gminie na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień (umów) między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacje dla prywatnych przedszkoli		183 120,00
4.	801	80110	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacje na dofinansowanie nauczania religii		8 400,00
5.	851	85154	Dotacja celowa z budżetu dla pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych - PZZOZ Szpital w Czeladzi na działalność zespołu konsultacyjnego		98 000,00
6.	851	85158	Dotacja celowa na zadania realizowane na podstawie porozumień między jednostkami samorządu terytorialnego - dotacja dla Izby Wyrzeźwien		65 000,00
7.	851	85195	Dotacja celowa na pomoc finansową udzielaną między jednostkami samorządu terytorialnego na dofinansowanie własnych zadań bieżących		50 000,00
8.	921	92116	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Miejska Biblioteka Publiczna	1 686 860,00	
9.	921	92118	Dotacja podmiotowa z budżetu dla samorządowej instytucji kultury - Muzeum Saturn	485 000,00	
Razem				2 171 860,00	8 211 079,00
II. Jednostki spoza sektora finansów publicznych					
1.	754	75412	Dotacje celowe z budżetu jest udzielone w trybie art. 221 uoip. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacją prowadzącym działalność pożytku publicznego - OSP		70 000,00

2.	754	75412	Dotacje celowe z budżetu jednostki samorządu terytorialnego, udzielone w trybie art. 221 ustawy, na dofinansowanie inwestycji w ramach zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego		320 000,00
3.	801	80104	Dotacja podmiotowa z budżetu dla niepublicznej jednostki systemu oświaty	223 085,00	
4.	851	85154	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uofp. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Przeciwdziałanie patologiom społecznym		110 565,00
5.	921	92105	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uofp. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Ochrona dóbr i tradycji lokalnej		50 900,00
6.	921	92120	Dotacje celowe z budżetu na finansowanie lub dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich obiektów zabytkowych przekazane jednostkom niezaliczonym do sektora finansów publicznych		300 000,00
7.	926	92695	Dotacje celowe z budżetu jst udzielone w trybie art. 221 uofp. Na finansowanie lub dofinansowanie zadań zleconych do realizacji organizacjom prowadzącym działalność pożytku publicznego - Upowszechnianie kultury fizycznej i sportu		330 000,00
Razem				223 085,00	1 181 465,00
				2 394 945,00	9 392 544,00
OGÓŁEM DOTACJE				11 787 489,00	

- PROJEKT -

32

**Uchwała Nr /2013
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 31 stycznia 2013 roku**

w sprawie zmian w budżecie miasta na 2013 rok

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 4, i art. 51 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U .Nr 142 z 2001 roku, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 211, 212, 214, 217, 218, 219, 222 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 z 2009 r., poz. 1241)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

§ 1

1. Zwiększa się plan dochodów budżetu miasta – o kwotę **487 272,19 zł, w tym:**
 - *dochody bieżące – 105 076,32 zł,*
 - *dochody majątkowe – 382 195,87 zł,*
2. Zmniejsza się plan dochodów budżetu miasta – o kwotę **60 000,00 zł, w tym:**
 - *dochody bieżące – 60 000,00 zł,*

zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały

§ 2

1. Zwiększa się plan wydatków budżetu miasta – o kwotę **3 847 155,47 zł, w tym:**
 - *wydatki bieżące – 544 193,04 zł,*
 - *wydatki majątkowe – 3 302 962,43*

zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały

§ 3

1. Zwiększa się plan wolnych środków o kwotę **3 419 883,28 zł.**

zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały

§ 4

1. Zwiększa się plan przychodów i kosztów dla zakładu budżetowego Zakład Budynków Komunalnych przychody o kwotę 3 302 962,43 zł, koszty o kwotę 3 302 962,43 zł.

zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały

§ 5

W uchwale nr XLII/594/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku w sprawie uchwalenia Budżetu Miasta Czeladź na 2013 rok wprowadza się zmiany wynikające z § 1,2,3 i 4 niniejszej uchwały:

1. § 1 uchwały nr XLII/594/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku otrzymuje brzmienie: Dochody budżetu gminy w wysokości **116 149 929,93 zł,**
2. § 3 uchwały nr XLII/594/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku otrzymuje brzmienie: Wydatki budżetu gminy w wysokości **112 279 993,21 zł,**
3. do § 4 uchwały nr XLII/594/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku dodaje się punkt 5 w brzmieniu: ustala się plan przychodów budżetu w łącznej kwocie 3 419 883,28 zł, jako wolne środki z 2012 roku.

4. § 7 uchwały nr XLII/594/2012 z dnia 28 grudnia 2012 roku otrzymuje brzmienie: Plan przychodów i kosztów zakładu budżetowego Zakład Budynków Komunalnych: przychody **16 692 971,43 zł**, koszty – **16 812 971,43 zł**,

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

myśl

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosnala

[Signature]
Kierownik Wydziału
Finansów i Budżetowego
mgr Ewa Laska

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY:

1. Załącznik nr 1 do uchwały:

ZMIANY W PLANIE DOCHODÓW

§ 1 pkt. 1 Zwiększenia planu dochodów bieżących o kwotę 105 076,32 zł,

Dział 801

- Zwiększenie dochodów z tytułu dotacji na realizację programu „Czeladzka Liga Naukowa” o kwotę 105 076,32 zł, dz. 801, rozdz. 80195

§ 1 pkt. Zwiększenia planu dochodów majątkowych o kwotę 382 195,87 zł,

Dział 700

- Zwiększenie dochodów z tytułu dotacji na realizację zadania „Adaptacja i przebudowa galerii sztuki współczesnej Elektrownia w Czeladzi” o kwotę 382 195,87 zł, dz. 700, rozdz. 70001

§ 1 pkt. 2 Zmniejszenia planu dochodów bieżących o kwotę 60 000,00 zł,

Dział 801

- Zmniejszenie dochodów bieżących na zadanie „Przedszkole moich marzeń” o kwotę 60 000,00 z tytułu wpływu środków w 2012 roku, dz. 801, rozdz. 80195

2. Załącznik nr 2 do uchwały:

ZMIANY W PLANIE WYDATKÓW

§ 2 pkt. 1 Zwiększenie planu wydatków bieżących o kwotę 544 193,04 zł, w:

Dział 801

- Program „Comenius – uczenie się przez całe życie” (MZS) zwiększono plan na 2013 rok o kwotę 6 194,63 zł (środki pozostałe z 2012 roku – wolne środki), dz. 801, rozdz. 80101
- Program „Czeladzka Liga Naukowa” zwiększono o kwotę 175 769,80 zł, (dodatkowe dochody – dotacja na 2013 rok 105 076,32 zł i środki z 2012 roku – wolne środki 70 693,48 zł.), dz. 801, rozdz. 80195
- Program „Grundtvig” zwiększono o kwotę 2 799,13 (środki pozostałe z 2012 roku – wolne środki), dz. 801, rozdz. 80195,
- Zwiększono plan zadania „Indywidualizacja procesu nauczania uczniów klas I – III szkół podstawowych zlokalizowanych na terenie gminy Czeladź” o kwotę 260,87 zł. (Środki pozostałe z 2012 roku – wolne środki), dz. 801, rozdz. 80195
- Program „Przedszkole moich marzeń” zwiększono o kwotę 13 408,43 zł, (środki pozostałe z 2012 roku – wolne środki), dz. 801, rozdz. 80195,

Dział 852

- Program „Kapitał Ludzki – bez ograniczeń” (MOPS) zwiększono plan na 2013 rok o kwotę 345 760,18 zł, (środki pozostałe z 2012 roku – wolne środki)

§ 2 pkt. 2 Zwiększenie planu wydatków bieżących o kwotę 3 302 962,43 zł, w:

Dział 700

- Zwiększenie planu wydatków majątkowych na zadaniu „Adaptacja i przebudowa galerii sztuki współczesnej Elektrownia w Czeladzi” o kwotę 3 302 962,43 zł, (dodatkowe dochody - dotacja 382 195,87 zł, wolne środki 2 920 766,56 zł, w tym zaliczka 2 218 868,33 zł)

§ 4 pkt. 1 Zwiększenie planu przychodów i kosztów Zakładu Budynków Komunalnych o kwotę
3 302 962,43 zł.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

ZESTAWIENIE ZMIAN W DOCHODACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2013 ROK

Dział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
<i>Dochody majątkowe</i>			
700	Gospodarka mieszkaniowa	382 195,87	0,00
	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt. 5 i 6 ustawy lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	382 195,87	0,00
<i>Dochody bieżące</i>			
801	Oświata i wychowanie	105 076,32	60 000,00
	Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt. 3 oraz ust. 3 pkt. 5 i 6 ustawy lub płatności w ramach budżetu środków europejskich	105 076,32	60 000,00
ZMIANY OGÓŁEM		487 272,19	60 000,00

ZESTAWIENIE ZMIAN W WYDATKACH BUDŻETU GMINY CZELADŹ NA 2013 ROK

Dział	Rozdział	Treść	Zwiększenia	Zmniejszenia
700		Gospodarka mieszkaniowa	3 302 962,43	0,00
	70001	Zakłady gospodarki mieszkaniowej	3 302 962,43	0,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	3 302 962,43	0,00
		Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego	3 302 962,43	0,00
801		Oświata i wychowanie	198 432,86	0,00
	80101	Szkoły podstawowe	6 194,63	0,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	6 194,63	0,00
		Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego	6 194,63	0,00
	80195	Pozostała działalność	192 238,23	0,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	192 238,23	0,00
		Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego	192 238,23	0,00
852		Pomoc społeczna	345 760,18	0,00
	85295	Pozostała działalność	345 760,18	0,00
		Wydatki jednostek budżetowych, w tym na:	345 760,18	0,00
		Wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3, w części związanej z realizacją zadań jednostki samorządu terytorialnego	345 760,18	0,00
ZMIANY OGÓLEM			3 847 155,47	0,00

PRZYCHODY I ROZCHODY BUDŻETU MIASTA CZELADŹ NA 2013 ROK

w złotych

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2013 r.
1	2	3	4
1.	DOCHODY		116 149 929,93
2.	WYDATKI		112 279 993,21
3.	WYNIK BUDŻETU		3 869 936,72
PRZYCHODY OGÓŁEM			3 419 883,28
1.	Kredyty	§ 952	
2.	Pożyczki	§ 952	0,00
3.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	0,00
4.	Spląty pożyczek udzielonych	§ 951	0,00
5.	Prywatyzacja majątku jst	§ 944	0,00
6.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	0,00
7.	Papiery wartościowe (obligacje)	§ 931	0,00
8.	Inne źródła (wolne środki)	§ 950	3 419 883,28
ROZCHODY OGÓŁEM			7 289 820,00
1.	Spląty kredytów	§ 992	4 272 689,26
2.	Spląty pożyczek	§ 992	252 317,00
3.	Spląty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	2 764 813,74
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	0,00
5.	Lokaty	§ 994	0,00
6.	Wykup papierów wartościowych (obligacji)	§ 982	0,00
7.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	0,00

PLAN PRZYCHODÓW I KOSZTÓW SAMORZĄDOWEGO ZAKŁADU BUDŻETOWEGO NA 2013 ROK

w złotych

Lp.	Wyszczególnienie	Stan środków obrotowych na początek roku	Przychody				Koszty		Stan środków obrotowych na koniec roku	Rozliczenia z budżetem z tytułu wpłat nadwyżek środków za 2012r.
			ogółem	dotacje z budżetu	w tym:		ogółem	w tym: wpłata do budżetu		
					§ 2650	na inwestycje				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ZAKŁADY BUDŻETOWE										
1.	ZAKŁAD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH	120 000,00	16 692 971,43	11 108 571,43	0,00	11 108 571,43	16 812 971,43	0,00		0,00
	Ogółem	120 000,00	16 692 971,43	11 108 571,43	0,00	11 108 571,43	16 812 971,43	0,00	0,00	0,00

PRZYCHODY I ROZCHODY BUDŻETU MIASTA CZELADŹ NA 2013 ROK

w złotych

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota 2013 r.
1	2	3	4
1.	DOCHODY		116 149 929,93
2.	WYDATKI		112 279 993,21
3.	WYNIK BUDŻETU		3 869 936,72
PRZYCHODY OGÓŁEM			3 419 883,28
1.	Kredyty	§ 952	
2.	Pożyczki	§ 952	0,00
3.	Pożyczki na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 903	0,00
4.	Spląty pożyczek udzielonych	§ 951	0,00
5.	Prywatyzacja majątku jst	§ 944	0,00
6.	Nadwyżka budżetu z lat ubiegłych	§ 957	0,00
7.	Papiery wartościowe (obligacje)	§ 931	0,00
8.	Inne źródła (wolne środki)	§ 950	3 419 883,28
ROZCHODY OGÓŁEM			7 289 820,00
1.	Spląty kredytów	§ 992	4 272 689,26
2.	Spląty pożyczek	§ 992	252 317,00
3.	Spląty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu UE	§ 963	2 764 813,74
4.	Udzielone pożyczki	§ 991	0,00
5.	Lokaty	§ 994	0,00
6.	Wykup papierów wartościowych (obligacji)	§ 982	0,00
7.	Rozchody z tytułu innych rozliczeń	§ 995	0,00

-PROJEKT- 33.

**Uchwała Nr /2013
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 31 stycznia 2013 roku**

w sprawie: Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2013 – 2021

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142, poz.1591; z późniejszymi zmianami) oraz art. 226, 227, 228, 229,i art. 230 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późniejszymi zmianami) w związku z art. 121 ust.8 oraz art 122 ust.2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku Przepisy wprowadzające ustawę o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1241 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwała:**

§ 1

Przyjmuje się Wieloletnią Prognozę Finansową Miasta Czeladź na lata 2013-2021, stanowiącą Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały i obejmującą :

1. Ustalenia dotyczące budżetów Miasta na lata 2013 – 2021r.
2. Prognozę kwoty długu Miasta na lata 2013 – 2021r.

§ 2

Ustala się wykaz Wieloletnich Przedsięwzięć Miasta Czeladź na lata 2013 – 2021 obejmujący limity wydatków na przedsięwzięcia oraz limity zobowiązań z nimi związanych, stanowiący Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

mpk

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

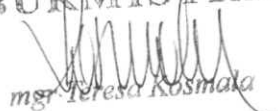

Kierownik Wydziału
Finansowo-Budżetowego

mgr Ewa Łoson

UZASADNIENIE ZMIAN WIELOLETNIEJ PROGNOZY FINANSOWEJ

1. W Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Czeladź na lata 2013 – 2021 załącznik nr 1 str. 1 oraz w Prognozie długu miasta Czeladź załącznik nr 1 str. 2 dokonano zmian polegających na zwiększeniu dochodów, wydatków i przychodów wynikających z uchwały nr /2013 Rady miejskiej w sprawie zmian w budżecie miasta na 2013 rok
2. W załącznikach nr 1 i 2 wprowadza się plany okresu 2013 – 2021.
3. Załącznik nr 2 uaktualniono o wykonanie za 2012 roku oraz o następujące korekty:
 1. Zwiększono plan zadania „Indywidualizacja procesu nauczania uczniów klas I – III szkół podstawowych zlokalizowanych na terenie gminy Czeladź” o kwotę 260,87 zł. (Środki pozostałe z 2012 roku – wolne środki)
 2. Z uwagi na zakończenie w 2012 roku zadania „Remining Lowex” nie wykazuje się go w aktualnym załączniku.
 3. Program „Comenius – uczenie się przez całe życie” (MZS) zwiększono plan na 2013 rok o kwotę 6 194,63 zł (środki pozostałe z 2012 roku – wolne środki)
 4. Program „Czeladzka Liga Naukowa” zwiększono o kwotę 175 769,80 zł, (dodatkowe dochody – dotacja na 2013 rok 105 076,32 zł i środki z 2012 roku – wolne środki 70 693,48 zł.)
 5. Program „Grundtvig” zwiększono o kwotę 2 799,13 (środki pozostałe z 2012 roku – wolne środki)
 6. Program „Przedszkole moich marzeń” zwiększono o kwotę 73 408,43 zł, (środki pozostałe z 2012 roku – wolne środki). Zmniejszono kwotę dotacji o kwotę 60 000,00 zł.
 7. Program „Comenius – uczenie się przez całe życie” (G2) uaktualniono o nakłady poniesione w 2012 roku
 8. Program „Kapitał Ludzki – bez ograniczeń” (MOPS) zwiększono plan na 2013 rok o kwotę 345 760,18 zł, (środki pozostałe z 2012 roku – wolne środki)
 9. Program „Adaptacja i przebudowa galerii sztuki współczesnej Elektrownia w Czeladzi” zwiększono plan na 2013 rok o kwotę 3 302 962,43 zł, (dodatkowe dochody - dotacja 382 195,87 zł, wolne środki 2 920 766,56 zł, w tym zaliczka 2 218 868,33 zł),
10. W związku z przesunięciem terminu realizacji zadania Programu „Gospodarcza brama Śląska uzbrojenie terenu WSE w Czeladzi etap 1” ujęto płatności do realizacji w 2013 roku w wysokości 1 115 900,51 zł.

BUKMISTRZ


mgr. Teresa Kosmala

ZAŁĄCZNIK nr 1 str. 2 do Uchwały Rady Miejskiej nr /2013 z dnia 31 stycznia 2013 roku

PROGNOZA DŁUGU MIASTA CZELADŹ

LP.	Wyszczególnienie	L A T A :									
		2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
1.	Kwota długu, w tym:	29 199 540	22 090 586	15 774 069	10 739 475	7 038 131	3 756 569	1 415 391	195 341	0	
	łączna kwota wyłączeń z art. 243 ust. 3 pkt 1 ufp oraz z art. 170 ust. 3 sufp	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
a)	Kwota wyłączeń z art. 243 ust. 3 pkt 1 ufp oraz z art. 170 ust. 3 sufp przypadająca na dany rok budżetowy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
b)	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez JST przypadających do spłaty w danym roku budżetowym podlegające doliczeniu	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	
2.	zgodnie z art. 244 ufp	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	
3.	Planowana łączna kwota spłaty zobowiązań	7 289 820,00	7 108 954	6 316 518	5 034 584	3 701 343	3 281 562	2 341 179	1 220 050	195 341	
4.	Maksymalny dopuszczalny wskaźnik spłaty z art. 243 ufp (Prawa str. wzoru > = L)	0,0438	0,0924	0,1500	0,1826	0,2076	0,2123	0,2106	0,2083	0,2057	
5.	Spełnienie wskaźnika spłaty z art. 243 ufp po uwzględnieniu art. 244 ufp (Lewa str. wzoru)	0,0862	0,0931	0,0802	0,0569	0,0407	0,0355	0,0242	0,0120	0,0019	
6.	Planowana łączna kwota spłaty zobowiązań /dochody ogółem - max. 15% z art. 169 sufp	8,6166	9,31	8,02	5,69	4,07	3,55	2,42	1,20	0,19	
7.	Zadłużenie/dochody ogółem - max. 60% z art. 170 sufp	25,14	21,90	15,77	10,54	6,79	3,70	1,37	0,19	0,00	
8.	Wydutki bieżące razem	88 922 727,28	79 299 075	79 723 316	80 204 085	80 755 554	81 360 774	82 006 864	82 710 417	83 502 638	
9.	Wydutki ogółem	112 279 993,21	93 741 279	93 695 012	96 817 167	100 027 452	98 122 302	100 930 763	103 957 331	106 925 587	
10.	Wynik budżetu (dochody ogółem - wydatki ogółem)	3 869 936,72	7 108 954	6 316 518	5 034 584	3 701 343	3 281 562	2 341 179	1 220 050	195 341	
11.	Przychody budżetu (kredyty, wolne środki)	3 419 883,28	0	0	0	0	0	0	0	0	
12.	Rozchody budżetu	7 289 820,00	7 108 954	6 316 518	5 034 584	3 701 343	3 281 562	2 341 179	1 220 050	195 341	
13.	Wskaźnik pokrycia wydatków bieżących art. 242 UFP	103,30	113,76	115,41	117,02	118,54	114,80	116,18	117,49	118,70	

7	Kompetencji zawodowych i aktywności na rynku pracy osób korzystających z pomocy majątkowej Ośrodka Pomocy	85295	MOPS	2013	284 451,25 BUDŻET MIASTA		196 131,25		69 320,00		875 628,19		
					2 316 329,53 DOTACJE	0,00	1 509 021,34	807 308,19	0,00				
8	Adaptacja i przebudowa Galerii Elektrycznej w Czajadzi	70001	ZBK	2011	9 235 831,20 BUDŻET MIASTA		461 734,35		1 872 740,23		11 108 571,43		
					9 235 831,20 DOTACJE	0,00	9 235 831,20	0,00					
9	Zagospodarowanie terenu i budowa bazy ekohistorycznej zabrykowanej kopalni SĄTURKI w Czajadzi	60016	WRMAMZGK	2012	2 880 383,10 BUDŻET MIASTA		65 190,00		508 302,90		3 388 696,00		
					2 880 383,10 DOTACJE	0,00	2 880 383,10	0,00					
10	Gospodarcza Brama Śląska - uzbrojenie terenów WSE w Czajadzi - etap 1	90095	WRMAMZGK	2010	11 029 272,35 BUDŻET MIASTA		10 038 114,55		991 157,80		138 742,71		
					13 277 821,93 DOTACJE	1 138 963,66	13 277 821,93	1 014 220,95	124 742,71	0,00			
11	Rozwój społeczeństwa informacyjnego w Czajadzi - budowa sieci FIAP	75095	WRMAM	2009	483 394,76 BUDŻET MIASTA		146 032,76		233 917,00		113 445,00		
					1 988 373,00 DOTACJE	0,00	1 988 373,00	0,00	642 851,00				
				2014	2 461 767,76		0,00		1 559 439,00		756 296,00		
O G Ń Ł E M :					46 649 434,29		10 907 202,91		3 679 385,93		1 168 802,68		18 553 373,33
LIMIT ROCZNY W LATACH :				26 957 913,77		18 820 427,64		871 092,88		0,00		0,00	

P

34.

Projekt

z dnia 16 stycznia 2013 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 31 stycznia 2013 r.

**w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIX/510/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 października 2012r.
w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Czeladź na 2013 rok**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) art. 19 pkt 1 lit. a i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych. (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 95 poz. 613 z późniejszymi zmianami) oraz art. 47 § 4a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja Podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2012r. nr 749 z późniejszymi zmianami).

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

- § 1. W Uchwale nr XXXIX/510/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 października 2012r. zmienia się zapis § 5 ust. 1, który otrzymuje brzmienie: „Pobór opłaty targowej powierza się firmie: „Doradztwo DCF Nieruchomości Sp. z o.o. Sp.k., ul. Jordana 25, 40-056 Katowice”
- § 2. Pozostałe zapisy Uchwały nr XXXIX/510/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 października 2012r. pozostają bez zmian.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr inż. Wiesław Kosmala

22 (6), 2013

[Signature]

UZASADNIENIE do uchwały Rady Miejskiej w sprawie zmiany Uchwały nr XXXIX/510/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 25 października 2012r. w sprawie ustalenia wysokości dziennych stawek opłaty targowej na terenie miasta Czeladź na 2013 rok

Zmiana uchwały związana jest z wyłonieniem w drodze przetargu zorganizowanym przez MZGK, inkasenta opłaty targowej.

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

Projekt

UCHWAŁA NR/...../2013
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dnia

w sprawie: ustalenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz art.17 ust.1 pkt11 i art.50 ustawy z dnia 12 marca 2004r o pomocy społecznej (tj. Dz. U. Z 2009r. Nr 175, poz.1362 z późn. zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala, co następuje**§ 1. Niniejsza uchwała określa:**

- 1) szczegółowe warunki przyznania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi,
- 2) szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat , jak również ich pobierania.

§ 2. Pomoc w formie usług opiekuńczych przysługuje :

- osobie samotnej, która z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymaga pomocy innych osób, a jest jej pozbawiona;
- osobie, która wymaga pomocy innych osób, a rodzina, a także wspólnie zamieszkujący małżonek, wstępni, zstępni nie mogą takiej pomocy zapewnić.

§ 3. 1) Usługi opiekuńcze są świadczone w miejscu zamieszkania i obejmują :

- pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych,
- opiekę higieniczną,
- zaleconą przez lekarza pielęgnację,
- w miarę możliwości zapewnienie kontaktu z otoczeniem.

- 2) Specjalistyczne usługi opiekuńcze są to usługi dostosowane do szczególnych potrzeb wynikających z rodzaju schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez osoby ze specjalistycznym przygotowaniem zawodowym.

§ 4. 1) Usługi i specjalistyczne usługi opiekuńcze przyznawane są na wniosek osoby zainteresowanej, jej opiekuna, członka rodziny lub pracownika socjalnego.

2) Udzielenie pomocy w formie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych następuje w drodze decyzji administracyjnej określającej rodzaj i zakres usług przyznawanych osobie, która wymaga pomocy, a ponadto miejsce i termin świadczenia usług.

§ 5. 1) Odpłatność za usługi opiekuńcze i usługi specjalistyczne jest uzależniona od posiadanego dochodu na osobę w rodzinie oraz ilości godzin usług.

2) Dochód, od którego jest obliczana wysokość odpłatności, odpowiada aktualnie obowiązującemu kryterium dochodowemu osoby samotnie gospodarującej, o którym mowa w art.8 ust.1 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej i podlega waloryzacji na zasadach określonych w przepisach wymienionej ustawy.

3) Cena 1 godziny usług opiekuńczych wynosi 10 zł zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały

4) Ustala się następujące zasady odpłatności:

Dochód osoby samotnie gospodarującej lub przypadający na osobę w rodzinie	Wskaźniki odpłatności w % ustalone od ceny 1 godz usługi opiekuńczej i specjalistycznej usługi opiekuńczej w kwocie 10 zł :	
	Osoby samotnie gospodarujące [%]	Osoby w rodzinie [%]
Do 542 zł = 100 %	nieodpłatnie	nieodpłatnie
Powyżej 100 % do 132,5 %	1,50 %	3,50 %
Powyżej 132,5 % do 165 %	3 %	7 %
Powyżej 165 % do 187,5 %	5 %	11 %
Powyżej 187,5 % do 220 %	7 %	15 %
Powyżej 220 % do 237,5 %	11 %	20 %
Powyżej 237,5 % do 255 %	15 %	25 %
Powyżej 255 % do 265 %	22,50 %	32,50 %
Powyżej 265 % do 275 %	30 %	40 %
Powyżej 275 5 do 282,5 %	45 %	55 %
Powyżej 282,5 % do 290 %	60 %	70 %
Powyżej 290 % do 310 %	75 %	85 %
Powyżej 310 % do 330 %	90 %	100 %
Powyżej 330 %	100 %	100 %

5) Opłata za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze stanowi iloczyn ceny, o której mowa w pkt.3, wskaźnika odpłatności określonego w procentach, o których mowa w pkt. 4 oraz liczby godzin świadczonych usług w ciągu miesiąca.

§ 6. 1) Osoba nie ponosi odpłatności za przyznane usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze jeżeli posiadany dochód nie przekracza dochodu, o którym mowa w § 5 pkt. 2.

2) W szczególnie uzasadnionych przypadkach osoba zainteresowana, może być, na jej wniosek, jej opiekuna lub członka rodziny lub wniosek pracownika socjalnego, częściowo lub całkowicie zwolniona z ponoszenia odpłatności, zwłaszcza ze względu na:

- a) konieczność korzystania co najmniej z dwóch rodzajów usług;
- b) konieczność korzystania przez więcej niż jedną osobę w rodzinie z pomocy w formie usług;
- c) zdarzenia losowe.

§ 7. 1) Opłaty za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze wnoszone są do kasy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi lub przelewem na konto ośrodka w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu wykonania usługi.

2) Opłaty za wykonanie usługi wnoszone są przez osobę korzystającą, jej opiekuna, członka rodziny lub osobę świadczącą usługi.

§ 8. Traci moc Uchwała Nr V/41/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie ustalenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

STREŻENIE
Województwa Śląskiego
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej
w Czeladzi
Teresa Kosmala

Adwokat
Pawel Czapka

**KALKULACJA KOSZTU JEDNEJ GODZINY USŁUG OPIEKUŃCZYCH
W OKRESIE LUTY – GRUDZIEŃ 2013 ROK**

Do wyliczenia kosztu jednej godziny usług opiekuńczych na rok 2013 przyjęto :

- | | |
|---|--------------|
| - plan budżetu na okres II – XII 2013 roku | 184.000,00 |
| - okres realizacji usług opiekuńczych w roku | 11 miesięcy |
| - planowaną liczbę godzin świadczenia usług opiekuńczych w miesiącu | 1.670 godzin |

$$\frac{184.000,00 : 11 \text{ miesięcy}}{1\ 670 \text{ godzin}} = 10,02 \text{ zł za godzinę} \sim 10,00 \text{ zł}$$

Projekt

z dnia 24 stycznia 2013 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI**

z dnia 2013 r.

w sprawie ustalenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz art.17 ust.1 pkt 11 i art.50 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (tj. Dz. U. Z 2009 r. Nr 175, poz.1362 z późn. zm.)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała, co następuje :

§ 1. Niniejsza uchwała określa:

- 1) szczegółowe warunki przyznania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi,
- 2) szczegółowe warunki częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat , jak również ich pobierania.

§ 2. Pomoc w formie usług opiekuńczych przysługuje :

- 1) osobie samotnej, która z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymaga pomocy innych osób, a jest jej pozbawiona;
- 2) osobie, która wymaga pomocy innych osób, a rodzina, a także wspólnie zamieszkujący małżonek, wstępni, zstępni nie mogą takiej pomocy zapewnić.

§ 3. 1. Usługi opiekuńcze są świadczone w miejscu zamieszkania i obejmują :

- 1) pomoc w zaspokajaniu codziennych potrzeb życiowych,
- 2) opiekę higieniczną,
- 3) zaleconą przez lekarza pielęgnację,
- 4) w miarę możliwości zapewnienie kontaktu z otoczeniem.

2. Specjalistyczne usługi opiekuńcze są to usługi dostosowane do szczególnych potrzeb wynikających z rodzaju schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez osoby ze specjalistycznym przygotowaniem zawodowym.

§ 4. 1. Usługi i specjalistyczne usługi opiekuńcze przyznawane są na wniosek osoby zainteresowanej, jej opiekuna, członka rodziny lub pracownika socjalnego.

2. Udzielenie pomocy w formie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych następuje w drodze decyzji administracyjnej określającej rodzaj i zakres usług przyznawanych osobie, która wymaga pomocy, a ponadto miejsce i termin świadczenia usług.

§ 5. 1. Odpłatność za usługi opiekuńcze i usługi specjalistyczne jest uzależniona od posiadanego dochodu na osobę w rodzinie oraz ilości godzin usług.

2. Dochód, od którego jest obliczana wysokość odpłatności, odpowiada aktualnie obowiązującemu kryterium dochodowemu osoby samotnie gospodarującej, o którym mowa w art.8 ust.1 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej i podlega waloryzacji na zasadach określonych w przepisach wymienionej ustawy.

3. Cena 1 godziny usług opiekuńczych wynosi 10 zł zgodnie z kalkulacją stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

4. Ustala się następujące zasady odpłatności:

Dochód osoby samotnie gospodarującej lub przypadający na osobę w rodzinie	Wskaźniki odpłatności w % ustalone od ceny 1 godz usługi opiekuńczej i specjalistycznej usługi opiekuńczej w kwocie 10 zł :	Wskaźniki odpłatności w % ustalone od ceny 1 godz usługi opiekuńczej i specjalistycznej usługi opiekuńczej w kwocie 10 zł :
	Osoby samotnie gospodarujące [%]	Osoby w rodzinie [%]
- Do 542 zł = 100 %	- nieodpłatnie	- nieodpłatnie
- Powyżej 100 % do 132,5 %	- 1,50 %	- 3,50 %
- Powyżej 132,5 % do 165 %	- 3 %	- 7 %
- Powyżej 165 % do 187,5 %	- 5 %	- 11 %
- Powyżej 187,5 % do 220 %	- 7 %	- 15 %
- Powyżej 220 % do 237,5 %	- 11 %	- 20 %
- Powyżej 237,5 % do 255 %	- 15 %	- 25 %
- Powyżej 255 % do 265 %	- 22,50 %	- 32,50 %
- Powyżej 265 % do 275 %	- 30 %	- 40 %
- Powyżej 275 5 do 282,5 %	- 45 %	- 55 %
- Powyżej 282,5 % do 290 %	- 60 %	- 70 %
- Powyżej 290 % do 310 %	- 75 %	- 85 %
- Powyżej 310 % do 330 %	- 90 %	- 100 %
- Powyżej 330 %	- 100 %	- 100 %

5. Opłata za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze stanowi iloczyn ceny, o której mowa w ust.3, wskaźnika odpłatności określonego w procentach, o których mowa w ust. 4 oraz liczby godzin świadczonych usług w ciągu miesiąca.

§ 6. 1. Osoba nie ponosi odpłatności za przyznane usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze jeżeli posiadany dochód nie przekracza dochodu, o którym mowa w § 5 ust. 2.

2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach osoba zainteresowana, może być, na jej wniosek, jej opiekuna lub członka rodziny lub wniosek pracownika socjalnego, częściowo lub całkowicie zwolniona z ponoszenia odpłatności, zwłaszcza ze względu na :

- 1) konieczność korzystania co najmniej z dwóch rodzajów usług;
- 2) konieczność korzystania przez więcej niż jedną osobę w rodzinie z pomocy w formie usług;
- 3) zdarzenia losowe.

§ 7. 1. Opłaty za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze wnoszone są do kasy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czeladzi lub przelewem na konto ośrodka w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu wykonania usługi.

2. Opłaty za wykonanie usługi wnoszone są przez osobę korzystającą, jej opiekuna, członka rodziny lub osobę świadczącą usługi.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 9. Traci moc Uchwała Nr V/41/2011 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 3 lutego 2011 roku w sprawie ustalenia odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Czeladzi
mgr Teresa Banaś

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia 2013 r.

KALKULACJA KOSZTU JEDNEJ GODZINY USŁUG OPIEKUŃCZYCH

Do wyliczenia kosztu jednej godziny usług opiekuńczych na rok 2013 przyjęto :

- plan budżetu na okres II – XII 2013 roku - 184.000,00
- okres realizacji usług opiekuńczych w roku - 11 miesięcy
- planowaną liczbę godzin świadczenia usług opiekuńczych w miesiącu - 1.670 godzin

$$\frac{184.000,00 : 11 \text{ miesięcy}}{1\ 670 \text{ godzin}} = 10,02 \text{ zł za godzinę} \sim 10,00 \text{ zł}$$

Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia

w sprawie: zmiany Uchwały Nr XL/526/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2013”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz.1591 z 2001r. z póź. zm.), art. 5a ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. Nr 96, poz. 873 z póź. zm.) oraz ustawy o ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (Dz.U. 1991 nr 81 poz. 351 z póź. zm.)

Rada Miejska w Czeladzi
uchwala, co następuje:

§ 1.

Zmienia się pkt. XII Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2013, który otrzymuje nowe brzmienie:

„XII. Tryb powoływania i zasady działania komisji konkursowych do opiniowania ofert w otwartych konkursach ofert.

Wydział Polityki Społecznej i Edukacji, który jest odpowiedzialny za współpracę z organizacjami pozarządowymi, przygotowuje w formie Zarządzenia Burmistrza skład osobowy komisji konkursowych.

Do zaopiniowania ofert, przedłożonych w ramach konkursu na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe lub podmioty wymienione w ustawie w art. 3 ust. 3, Burmistrz Miasta Czeladź powołuje komisję konkursową w składzie:

- 1.przewodniczący – osoba reprezentująca komórkę organizacyjną Urzędu Miasta Czeladź,
- 2.zastępca przewodniczącego – osoba reprezentująca komórkę organizacyjną Urzędu Miasta Czeladź,
- 3.członkowie, w tym:
 - a) co najmniej dwóch przedstawicieli właściwej ze względu na obszar zadania konkursowego komórki organizacyjnej Urzędu Miasta Czeladź lub jednostki organizacyjnej miasta,
 - b) co najmniej dwóch przedstawicieli organizacji pozarządowych, z wyłączeniem osób reprezentujących organizacje pozarządowe lub podmioty wymienione w ustawie w art. 3 ust. 3 biorące udział w konkursie,

Komisja konkursowa obraduje na posiedzeniach zamkniętych, bez udziału oferentów.

Posiedzenia komisji konkursowych prowadzi przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności zastępca przewodniczącego lub wyznaczony przez niego członek komisji.

Do ważności obrad komisji niezbędna jest obecność co najmniej 50% składu jej członków.

Przewodniczący i członkowie komisji konkursowej po zapoznaniu się z wykazem złożonych ofert składają oświadczenie, iż nie pozostają w takim stosunku prawnym i faktycznym z podmiotami biorącymi udział w konkursie, który może budzić uzasadnioną wątpliwość co do ich bezstronności podczas opiniowania ofert.

Z tytułu pracy w komisji konkursowej jej członkowie nie otrzymują wynagrodzenia.

Komisja konkursowa opiniuje oferty oddzielnie dla każdego zadania konkursowego pod względem formalnym i merytorycznym, zgodnie z przyjętymi kryteriami.

Komisja konkursowa przedstawia wyniki konkursu Burmistrzowi Miasta Czeladź.

Wyniki konkursu zatwierdzone są przez Burmistrza Miasta Czeladź.

Wyniki otwartego konkursu ofert, w formie Zarządzenia Burmistrza zawierającego nazwę oferenta, nazwę zadania publicznego, wysokość przyznanych środków publicznych ogłaszane są niezwłocznie po wyborze oferty w: Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie internetowej miasta Czeladź i na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Czeladź."

§ 2.


Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.


§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Kierownik Wydziału
Polityki Społecznej i Edukacji

mgr Agnieszka Pilarek-Slabikowska

14.06.2013
Burmistrz Miasta Czeladź

RADA MIASTA
K12

UZASADNIENIE

Zgodnie z dokonaną przez Wydział Nadzoru Prawnego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego oceną zgodności z prawem Uchwały Nr XL/526/2012 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie uchwalenia „Programu współpracy Miasta Czeladź z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, na rok 2013” należy wprowadzić zmianę – wykreślić w pkt. XII ppkt 3 lit. c *przedstawiciel Rady Miejskiej delegowany przez Radę Miejską*.

Zdaniem organu nadzoru zapis w Uchwale dotyczący uczestnictwa przedstawiciela Rady Miejskiej delegowanego przez Radę Miejską w komisji konkursowej do opiniowania ofert w otwartych konkursach ofert jest niezgodny z art. 15 ust. 2b i 2d ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tj Dz. U. 2010 r. Nr 234, poz. 1536 z późn. zm.).

BUHMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI

z dnia 2013 r.

w sprawie podziału Miasta Czeladź na stałe obwody głosowania

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 12 § 2,11,12 i 13 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. – Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 112 z późn. zm.) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. Przepisy wprowadzające ustawę – Kodeks wyborczy (Dz. U. Nr 21, poz. 113 z późn. zm.) – na wniosek Burmistrza Miasta Czeladź,

**Rada Miasta Czeladź
uchwala, co następuje:**

- § 1. Dokonuje się podziału Miasta Czeladź na 21 stałe obwody głosowania, ustalając ich granice, numery oraz siedziby obwodowych komisji wyborczych zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.
- § 3. Uchwała podlega przekazaniu Wojewodzie Śląskiemu i Komisarzowi Wyborczemu w Katowicach.
- § 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie jej w budynku Urzędu Miasta Czeladź, zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w innych miejscach zwyczajowo przyjętych w Mieście.
- § 5. Od uchwały wyborcom, w liczbie co najmniej 15, przysługuje prawo wniesienia skargi do Komisarza wyborczego w Katowicach, w terminie 5 dni od daty podania jej do publicznej wiadomości.
- § 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

Wniosek 21.11.2013



Nr Obwodu	Granice obwodu	Siedziba Obwodowej Komisji Wyborczej
1.	<p>Ulice: 1. Maja, Będzińska, Boczna, Boguckiego, Bytomska, Ciasna, Gdańska, Grodziecka – 1-29 (nieparzyste) bez nr 5, Kacza, Katowicka 1-69 (nieparzyste) i 2-42 (parzyste), Kilińskiego, Kombatantów, Kościelna, Łączkowa, Madera, Miodowa, Nadrzeczna, Niwa, Pieńkowskiego, Plac Konstytucji 3.Maja, Podwalna, Przelajska, Rolnicza, Rynek, Rynkowa, Sadowa, Sobieskiego, Staszica 1-7, Szpitalna 1-5c, Walna, Wesoła, Wspólna, Zielona, Związku Orła Białego, Żabia.</p>	<p>Dom Pomocy Społecznej „Senior”</p> <p>Ul. Szpitalna 5a</p> <p>Czeladź</p>
2.	<p>Ulice: Chmielna, Czysta, Ogrodowa, Spółdzielcza, Wojkowicka.</p>	<p>Przedszkole Nr 11</p> <p>Ul. Kombatantów 2</p> <p>Czeladź</p>
3.	<p>Ulice: Szpitalna od nr 7.</p>	<p>Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej</p> <p>Ul. 17 Lipca 27</p> <p>Czeladź</p>
4.	<p>Ulice: 17. Lipca, Szkolna, Waryńskiego.</p>	<p>Miejski Zespół Szkół</p> <p>Ul. Szkolna 6</p> <p>Czeladź</p>
5.	<p>Ulice: 11 Listopada, Armii Krajowej, Asfaltowa, Grodziecka nr parzyste oraz nieparzyste nr 5 i od nr 31</p>	<p>Przedszkole Nr 7</p> <p>Ul. Waryńskiego 19</p> <p>Czeladź</p>
6.	<p>Ulice: Miasta Auby, Tuwima.</p>	

		Czeladź
13.	Ulice: Curie-Skłodowskiej, Powstańców Śląskich 1-15 (nieparzyste).	Szkoła Podstawowa Nr 1 Ul. Reymonta 80 Czeladź
14.	Ulice: Biedermanna, Dehnelów od nr 14 (parzyste), Górnicza, Legionów od nr 125 (nieparzyste) oraz od nr 40 (parzyste), Miła, Powstańców Śląskich 2-34 (parzyste), Scheiblera, Szyb Jana, Węglowa.	Muzeum Miejskie „Saturn” Ul. Dehnelów 10 Czeladź
15.	Ulice: Borowa 85 -143, Broniewskiego, Brynicka, Brzechwy, Harcerska, Katowicka od nr 54 (parzyste) oraz od nr 155 (nieparzyste), Lwowska, Nowopogońska 100-220 (parzyste) oraz 101-213 (nieparzyste), Piastowska, Poniatowskiego, Pułaskiego, Saturnowska, Sułkowskiego, Szybikowa, Wojciechowskiego, Wybickiego, Żeromskiego.	Przedszkole Nr 10 Ul. Żeromskiego 19 Czeladź
16.	Ulice: Bema, Krakowska, Krzywa, Płocka, Warszawska, Zwycięstwa.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej Ul. Zwycięstwa 6 Czeladź
17.	Ulice: 3. Kwietnia, Francuska, Graniczna, Kościuszki, Mickiewicza, Sikorskiego, Trznadla.	Gimnazjum Nr 3 Ul. Lwowska 2 Czeladź
18.	Ulice: 3. Szyb, Batorego, Daleka, Handlowa, Kasztanowa, Letnia, Małobądzka, Norwida, Piaskowa, Prosta, Pusta, Robotnicza, Staropogońska, Wiejska, Wiosenna, Wiśniowa.	Gimnazjum Nr 3 Ul. Lwowska 2 Czeladź
19.	Ulice: 27. Stycznia, Brzozowa, Dziekana 9 i 10, Jasna, Klonowa, Konopnickiej, Kopernika, Krasickiego, Krótka, Lipowa,	Szkoła Podstawowa Nr 7 Ul. Spacerowa 2

-projekt-

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Czeladzi

z dnia

w sprawie nadania nazwy ulicy oraz nazwania rynku w mieście Czeladź

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 13, art. 40 ust. 1 oraz art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi
uchwała, co następuje:

§ 1

Nadać nazwę ul. Rynek dla ulicy okalającej plac rynkowy w Czeladzi.

§ 2

Nadać nazwę „Rynek imieniem Stefana Kardynała Wyszyńskiego - Prymasa Polski” dla placu położonego w obrębie ulicy Rynek.

§ 3

Integralną częścią uchwały jest szkic sytuacyjny stanowiący załącznik nr 1.

§ 4

Uchylić Uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XLVII/752/2009 z dnia 22.01.2009 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XXXVIII/269/2001 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 kwietnia 2001 r. w sprawie nazwania Rynku w Czeladzi imieniem Stefana Kardynała Wyszyńskiego – Prymasa Polski.

§ 5

Uchylić Uchwałę Rady Miejskiej w Czeladzi nr XXXVIII/269/2001 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 kwietnia 2001 r. w sprawie nazwania Rynku w Czeladzi imieniem Stefana Kardynała Wyszyńskiego – Prymasa Polski.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Wzrost: 170 cm, Ciężar ciała: 70 kg, Ciężar serca: 300 g, Ciężar płuc: 1000 g, Ciężar wątroby: 1500 g, Ciężar nerek: 150 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g, Ciężar pęcherzyka moczowego: 50 g, Ciężar prostaty: 20 g, Ciężar jądra lewego: 5 g, Ciężar jądra prawego: 5 g, Ciężar przysadki: 0,5 g, Ciężar nadnerczy: 5 g, Ciężar trzustki: 70 g, Ciężar śledziony: 150 g, Ciężar wątroby: 1500 g, Ciężar nerek: 150 g, Ciężar pęcherzyka żółciowego: 50 g, Ciężar pęcherzyka moczowego: 50 g, Ciężar prostaty: 20 g, Ciężar jądra lewego: 5 g, Ciężar jądra prawego: 5 g, Ciężar przysadki: 0,5 g, Ciężar nadnerczy: 5 g, Ciężar trzustki: 70 g, Ciężar śledziony: 150 g

[Handwritten signature]

BURMISTRZ
[Handwritten signature]
Kosmalc

[Handwritten signature]

Uzasadnienie

Jak wynika z posiadanej dokumentacji nazwę ulica Rynek nadano Uchwałą Miejskiej Rady Narodowej nr IX/48/90 z dnia 5.04.1990 roku, zmieniając ulicę Plac Wolności na ulicę Rynek. Następnie Uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26.04.2001 roku, nr XXXVIII/269/2001 nazwano Rynek w Czeladzi imieniem „Stefana Kardynała Wyszyńskiego – Prymasa Polski”. W 2009 roku Uchwałą Rady Miejskiej nr XXLVII/752/2009 z dnia 22.01.2009 r. zmieniono uchwałę z 2001 roku, nadając § 1 Uchwały nr XXXVIII/269/2001 Rady Miejskiej w Czeladzi następujące brzmienie: „Nazwać Rynek w Czeladzi „Rynek imieniem Stefana Kardynała Wyszyńskiego – Prymasa Polski”, przyjąć do stosowania nazwę skróconą – Rynek”. W związku z przyjęciem do stosowania nazwy skróconej, Główny Urząd Statystyczny zajął stanowisko w sprawie tj. poinformował iż:” do centralnego katalogu ulic w Krajowym Rejestrze Urzędowym Podziału Terytorialnego Kraju TERYT przyjmowane są nazwy na podstawie uchwały Rady Miasta w pierwotnym, pełnym brzmieniu, bez stosowania skrótów i przekształceń. (...) Nazwy ulic z rejestru TERYT stosowane są w rejestrach publicznych oraz wielu innych ewidencjach i systemach informatycznych np. do drukowania adresów na kopertach, różnego typu formularzach, listach mieszkań dla ankierów i rachmistrzów oraz w przyszłości będzie wykorzystywany w wydawnictwach kartograficznych, na planach miast, mapach i folderach. (...) Stosowanie w wymienionych sytuacjach nazwy skróconej utrudnia identyfikację adresów.” Nie bez znaczenia jest tutaj także problem mieszkańców mieszkających przy ul. Rynek. Zaistniała sytuacja powoduje powstawanie rozbieżności w dokumentach mieszkańców oraz trudności w wielu urzędach i instytucjach państwowych. Ulica Rynek stanowi drogę gminną zaliczoną do kategorii dróg gminnych na podstawie uchwały Uchwałą Rady Miejskiej w Czeladzi nr XLVI/328/02 z dnia 28.02.2002r.

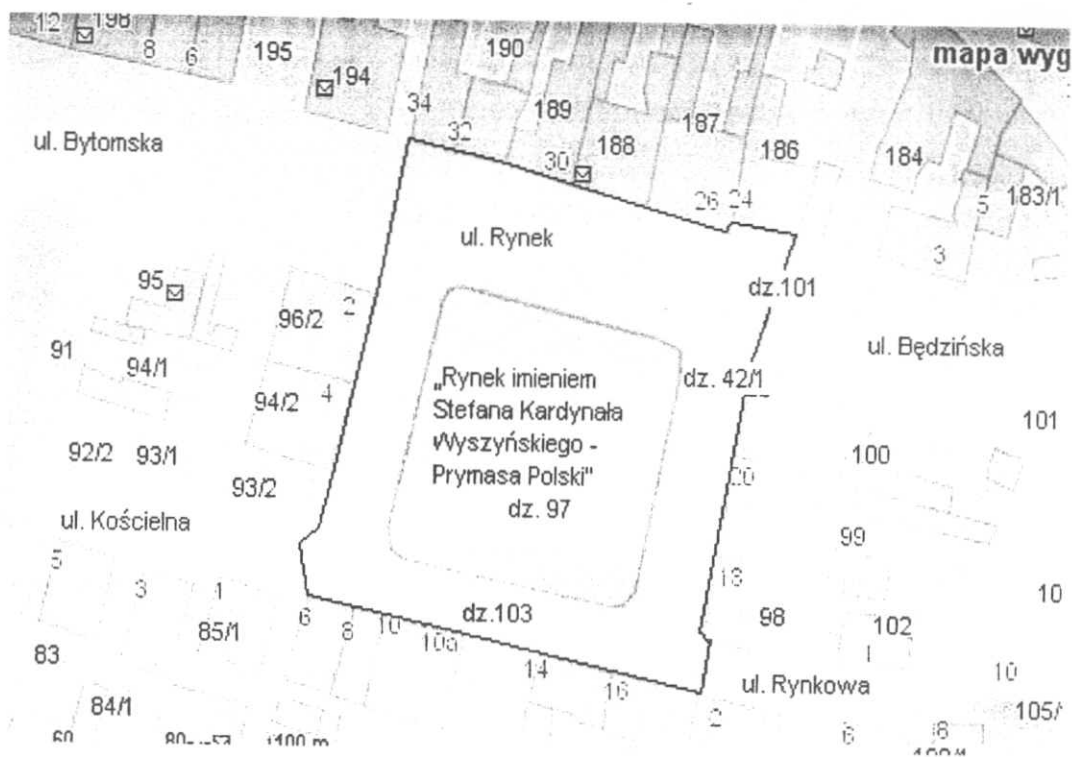
Wobec powyższego, zachodzi konieczność rozróżnienia nazwy placu rynkowego, któremu nadano nazwę „Rynek imieniem Stefana Kardynała Wyszyńskiego – Prymasa Polski”, od ulicy okalającej ten plac.

Zgodnie z załącznikiem mapowym ul. Rynek biegnie wokół działki nr 97, stanowiącej płytę rynku, częściowo po działkach 42/1, 103, 101 arkusz mapy 21 od budynku oznaczonego numerem porządkowym 2 do budynku oznaczonego numerem porządkowym 34.

50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 600 650 700 750 800 850 900 950 1000

[Signature]
mgr inż. Teresa Kozłowska

Załącznik nr 1
Uchwały nr
Rady Miejskiej w Czeladzi
z dnia r.



BURMISTRZ

mgr Teresa Kozłowska