

**Zarządzenie Nr 12/2015
Burmistrza Miasta Czeladź**

z dnia 21 stycznia 2015r.

**w sprawie : wprowadzenia cennika opłat za korzystanie z pomieszczeń
MOSiR Czeladź w 2015 roku**

Na podstawie Uchwały Nr XXXI/383/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 31 stycznia 2008r

zarządzam, co następuje:

§1

Wprowadzić cennik opłat za korzystanie z pomieszczeń w obiektach MOSiR Czeladź zgodnie z Regulaminem stanowiącym załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Czeladzi Nr XXXI/383/2008 z dnia 31 stycznia 2008 roku.

§2

Traci moc Zarządzenie Nr 8/2014 Burmistrza Miasta Czeladź z dnia 13 luty 2014 roku w sprawie wprowadzenia cennika opłat za najem lokali użytkowych MOSiR Czeladź.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi MOSiR Czeladź.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr Zbigniew Szaleniec

CENNIK OPŁAT
za wynajem powierzchni użytkowych, obiektów sportowych,
terenów i urządzeń będących w trwałym zarządzie MOSiR Czeladź obowiązującym od 1 lutego
2015 roku

W oparciu o Regulamin określający zasad udostępniania obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz terenów zielonych będących w administrowaniu jednostek organizacyjnych Gminy Czeladź, będącego załącznikiem do Uchwały Nr XXXI/383/2008 Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 31 stycznia 2008 roku, wprowadza się cennik opłat za wynajem lokali użytkowych, obiektów, terenów i urządzeń.

Udostępnianie lokali na czas określony odbywać się będzie w oparciu o umowy cywilno – prawne określające rodzaj działalności jaka ma być prowadzona oraz wysokość opłat czynszowych podlegających corocznej waloryzacji wynikającej ze stopnia inflacji za dany rok.

Podstawą wyceny stawek odpłatności stanowią koszty ponoszone na utrzymanie obiektów zgodnie z założeniami przyjętymi do opracowania cennika.

1. Sala główna Hali Widowiskowo – Sportowej
 - organizacja targów, wystaw, koncertów oraz imprez kulturalnych
 - imprezy sportowe, treningi, mecze, turnieje, zajęcia sportowe organizowane przez organizacje lub osoby w ramach działalności gospodarczej.

- 84,00 zł./godz.

 - organizacja wesel, studniówek, imprez okolicznościowych (wynajęcie Hali wraz z zapleczem socjalnym)
 - do 100 osób - **2.310,00 zł./doba**
 - pow. 100 osób - **3.300,00 zł./doba**

2. Pomieszczenia o większej pow. użytkowej w Hali podlegające wynajęciu:
 - kawiarnia wraz z zapleczem i galerią - **38,00 zł./godz.**
 - hol główny - **29,00 zł./godz.**

3. Pomieszczenia o mniejszej pow. użytkowej w Hali podlegające wynajęciu, gdzie używane są specjalistyczne środki do utrzymania porządku i higieny:
 - sala baletowa - **20,00 zł./godz.**
 - sala zapasów - **12,00 zł./godz.**
 - szatnia - **6,00 zł./godz.**
 - szatnia i łaźnia do 5 osób - **12,00 zł./godz.**
 - do 10 osób - **15,00 zł./godz.**
 - pow. 10 osób - **18,00 zł./godz.**

Uwaga – na wyposażeniu sali baletowej znajdują się stoły do tenisa stołowego

3. Boiska sportowe
 - stadion sportowy ul Sportowa w Czeladzi z widownią i zapleczem socjalnym (imprezy sportowe i kulturalne, mecze) - **117,00 zł./godz.**
 - stadion sportowy ul. Mickiewicza w Czeladzi z widownią i zapleczem socjalnym (imprezy sportowe i kulturalne, mecze) - **117,00 zł./godz.**
4. Plac manewrowy
 - wyznaczone miejsce – stadion sportowy ul. Mickiewicza - **110,00 zł./m-c**

Powyższe stawki nie zawierają należnego podatku od towarów i usług VAT.

Uwaga: stawki najmu pomieszczeń oraz boisk sportowych podlegają negocjacji w przypadku prospołecznego charakteru przedsięwzięcia oraz wniosku organizacji kulturalno - sportowych działających na rzecz promocji miasta i regionu.

Założenia
do opracowania cennika opłat za wynajem pomieszczeń użytkowych
MOSiR Czeladź w 2015 roku.

Podstawą do wyliczenia stawek opłat przyjęto budżet Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na 2014 przyjęty Uchwałą Nr 136/VI/2014 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach z dnia 27.02.2014 roku w sprawie budżetu miasta Czeladź na 2014 rok w rozdziale „Kultura fizyczna” pozycja wydatki bieżące utrzymania obiektów sportowo – rekreacyjnych.

1. Hala Widowiskowo – Sportowa o pow. użytkowej 3.825 m²
Eksploatacja roczna obiektu – 4300 godzin
Wydatki roczne – 1.570.896,83 zł.

2. Powierzchnie użytkowe wynajmowanych pomieszczeń w Hali Widowiskowo – Sportowej.

- kawiarnia z zapleczem	-	400 m ²
- sala główna	-	870 m ²
- hol główny	-	300 m ²

$$1.570.896,83 \text{ zł.} : 3.825 \text{ m}^2 : 4.300 \text{ godz.} = 0,096 \text{ zł/m}^2/\text{godz}$$

3. Pomieszczenia, które wymagają zwiększenia kosztów najmu ze względu na specyficzne użytkowanie – zajęcia judo, sztuki walki wschodu, fitness, capoeira, zapasy, co wiąże się z bardzo częstym sprzątnięciem z użyciem środków odkażających, grzybobójczych zgodnie z zaleceniami Sanepidu.

- sala baletowa	-	140 m ²
- sala zapasów	-	80 m ²
- szatnia	-	24 m ²
- łazienka	-	24 m ²

3. Stadiony Sportowe przy ul. Sportowej i przy ul. Mickiewicza
Koszt utrzymania stadionów w roku 2014 wyniósł 92.228,17 zł.
Użytkowanie stadionów w okresie marzec - listopad wyniosło około 790 godz.

$$92.228,17 \text{ zł.} : 790 \text{ godz.} = 116,74 \text{ zł./godz.}$$

Powyższe stawki nie zawierają należnego podatku od towarów i usług VAT