

Projekt Nr 107

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 16/2, arkusz mapy nr 48, o powierzchni 510m², położonej przy ul. 3 Szyb w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 16/2, arkusz mapy nr 48, o powierzchni 510m², położonej przy ul. 3 Szyb w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – droga dojazdowa, składowe, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Jakub Szurdyga

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

ADWOKAT

Zygmunt Ociepka

Uzasadnienie

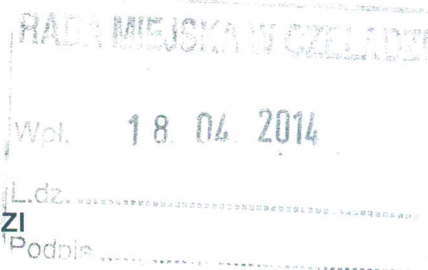
Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. 3 Szyb w Czeladzi, to wąski pasek gruntu położony pomiędzy działkami stanowiącymi własność prywatną, przy ul. 3 Szyb w Czeladzi. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 228,91zł w stosunku miesięcznym (droga dojazdowa i cele składowe) oraz 54,25zł w stosunku rocznym (cele rolne). Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ech lat : od 01 maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r., na cele: składowe i droga dojazdowa (obecnie brak upraw rolnych).



Projekt Nr 132

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.



w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 14, arkusz mapy nr 51, o powierzchni 54m², położonej przy ul. 3 Szyb w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 14, arkusz mapy nr 51, o powierzchni 54m², położonej przy ul. 3 Szyb w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – droga dojazdowa, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

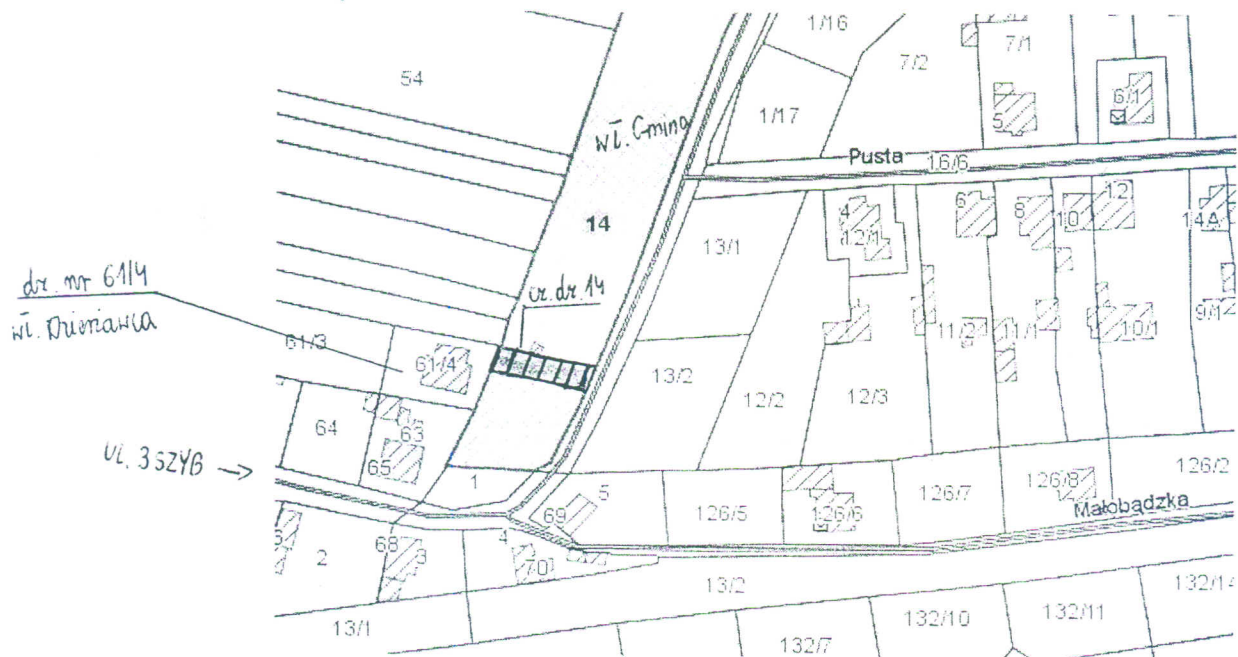
Kierownik
Wydziału Skarbu i Infrastruktury
[Signature]
Młodecka

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Teresa Kosmala

Adwokat
[Signature]
Pawel Ocypka

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. 3 Szyb w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2008r., na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - droga dojazdowa. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 29,40zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r.



RACIA MIEJSCOWA

Wpł. 18.06.2014

Liczba...

Podpis...

- projekt -

Projekt Nr 108

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 94/21, arkusz mapy nr 19, o powierzchni 528m², położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 94/21, arkusz mapy nr 19, o powierzchni 528m², położonej przy ul. Staszica w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

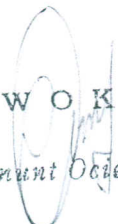
ZASTĘPCA BURMISTRZA


mgr Jakub Szurdyga

BURMISTRZ

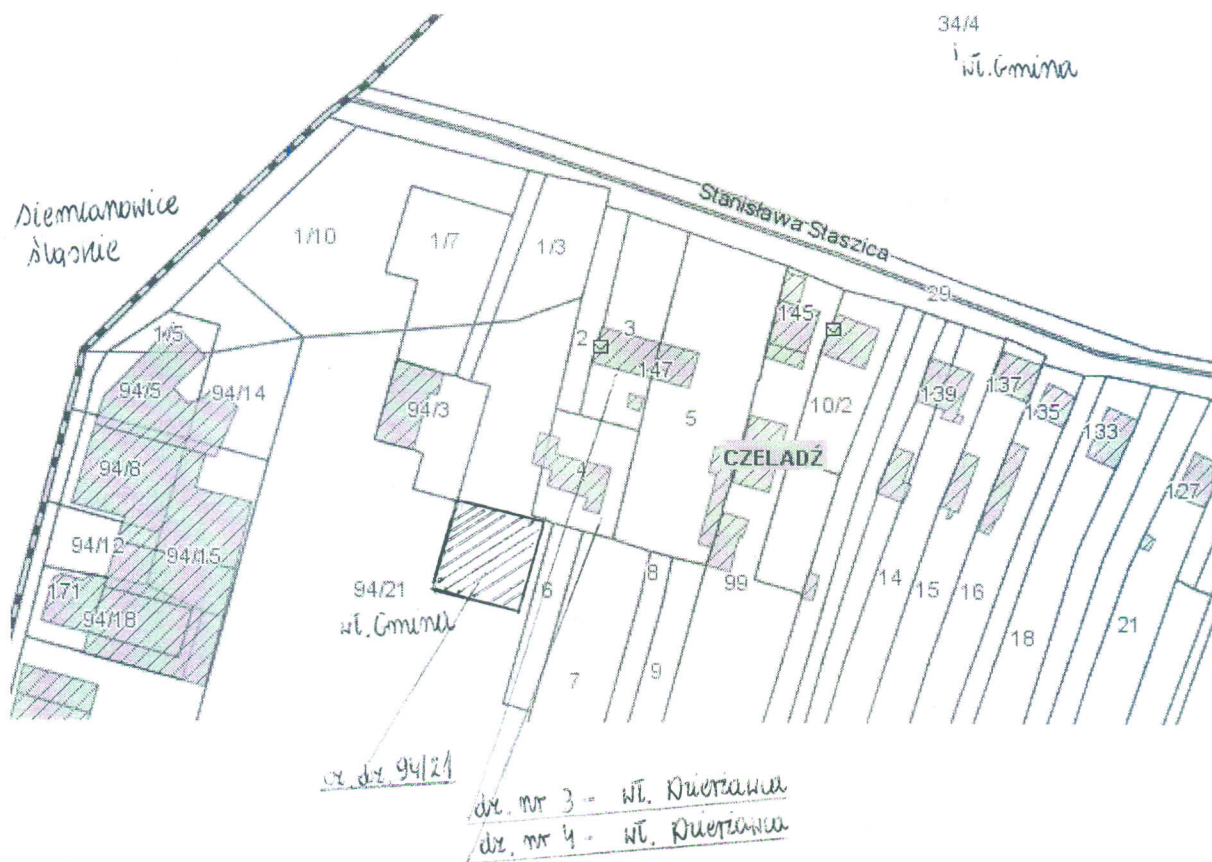

mgr Teresa Kosmala

ADWOKAT


Zygmunt Ociełka

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Staszica w Czeladzi, przylegający do posesji będącej własnością Wnioskodawcy wydierżawiany jest od 2011r. na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - tereny zielone. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-letni. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 633,60zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-letni : od 01maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r.



Projekt Nr 109

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy,
nieruchomości stanowiącej część działki nr 241, arkusz mapy nr 30,
o powierzchni 45m², położonej przy ul. Skałka w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy
zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama
nieruchomość.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 241, arkusz mapy nr 30, o powierzchni 45m², położonej przy ul. Skałka w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

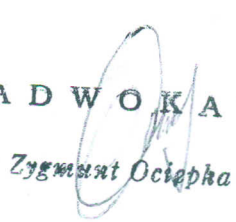
ZASTĘPCA BURMISTRZA


mgr Jakub Szurdyga

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

A D W O K A T


Zygmunt Ociepka

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Skalka w Czeladzi, ogrodzony i włączony do posesji, stanowiącej własność Dzierżawcy, wydierżawiany jest od 2005r., na cele poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-letni. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-letni : od 01 maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r.



RADA MIEJSKA W CZELADZI
wpt. 09. 04. 2010
Ldz.
Podpis

Projekt Nr 110

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 440m², położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 10/52, arkusz mapy nr 58, o powierzchni 440m², położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – parking, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

[Signature]
mgr Jakub Szurdega

BURMISTRZ

[Signature]
mgr Teresa Kosmala

ADWOKAT

[Signature]
Zygmunt Dziębała

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2004r., na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej z przeznaczeniem na parking. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 268,40zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r.



- projekt -

Projekt Nr 111

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy,
nieruchomości stanowiącej część działki nr 25/1, arkusz mapy nr 44,
o powierzchni 42m², położonej przy ul. Bema w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy
zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama
nieruchomość.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz. 594 ze zmianami), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 25/1, arkusz mapy nr 44, o powierzchni 42m², położonej przy ul. Bema w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: handlowo-usługowe, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Jakub Szurdyga

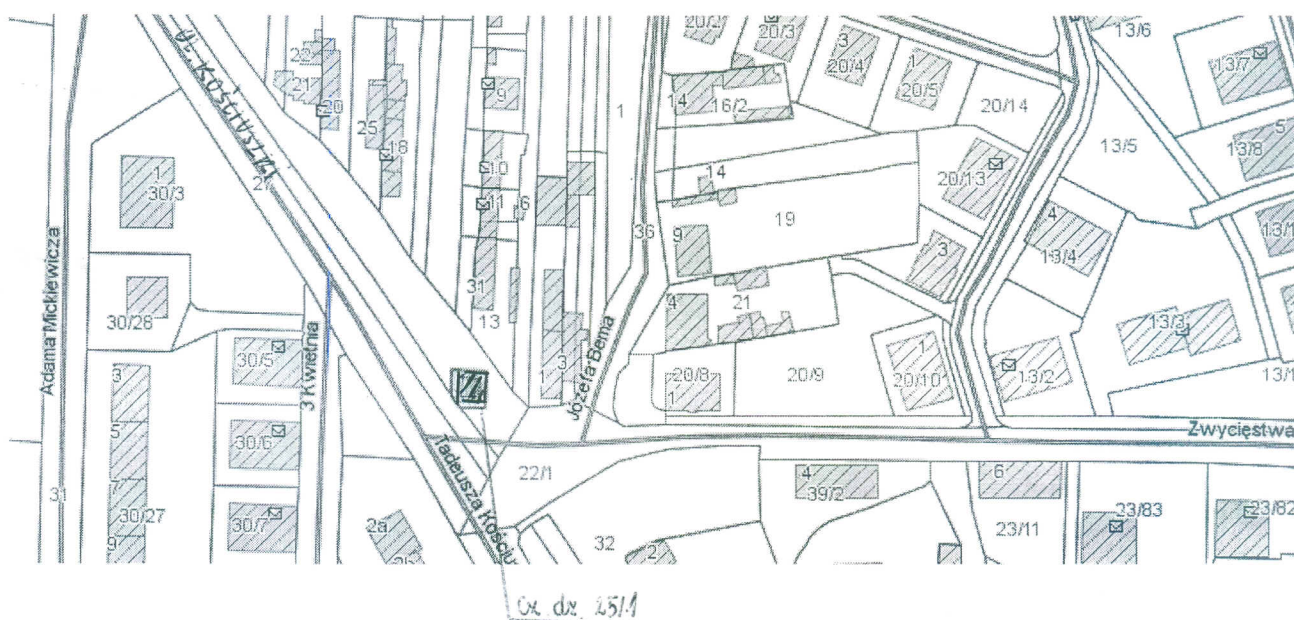
BURMISTRZ

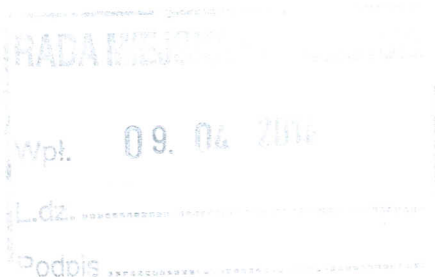
mgr Teresa Kosmala

ADWOKAT

Zyg... pka

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Bema w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 01.07.2011r. na cele handlowo-usługowe. Umowa dzierżawy wygasa 30.06.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej dalsze przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 175,64zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ch lat : od 01 lipca 2014r. do 30 czerwca 2017r.





Projekt Nr 112

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 26/3, arkusz mapy nr 47, o powierzchni 180m², położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 26/3, arkusz mapy nr 47, o powierzchni 180m², położonej przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – droga dojazdowa, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

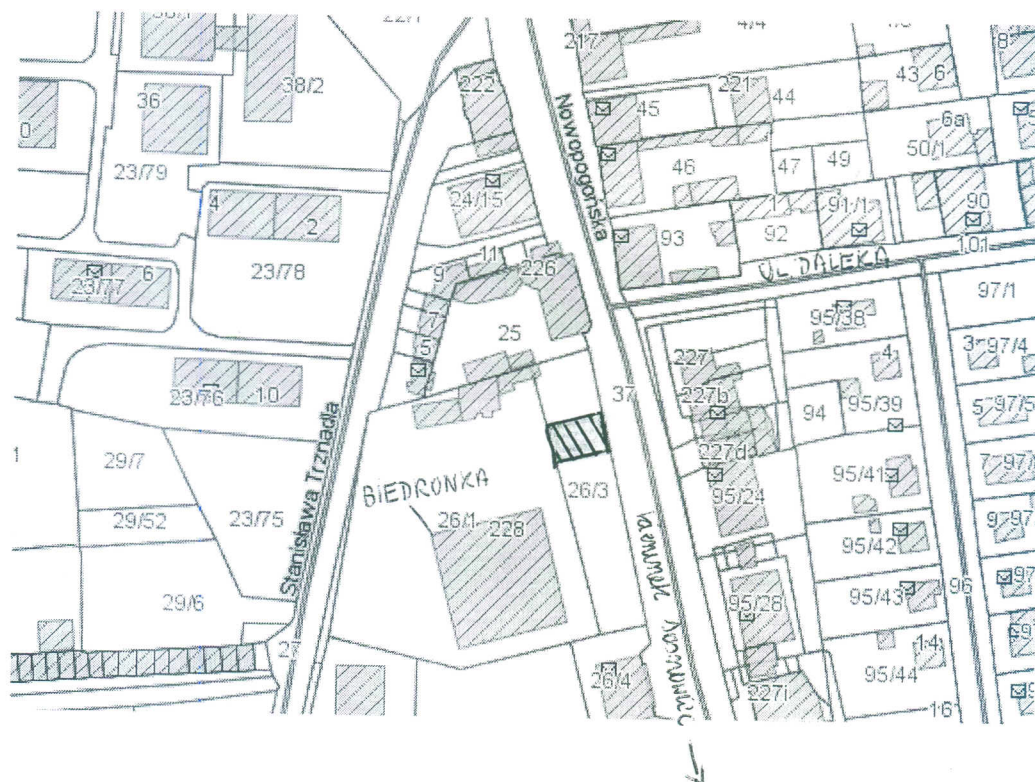
mgr Jakub Szurdyga

BURMISTRZ

ADWOKAT

Zygmunt Ociepka

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 20.07.2011r. na cele poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – droga dojazdowa. Umowa dzierżawy wygasa 31.07.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej dalsze przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 110,70zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ich lat : od 01 sierpnia 2014r. do 31 lipca 2017r.



- projekt -

Projekt Nr 113

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek nr: 24/4 i 25/3, arkusz mapy nr 12, o łącznej powierzchni 130m², położonej przy ul. Pieńkowskiego w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działek nr: 24/4 i 25/3, arkusz mapy nr 12, o łącznej powierzchni 130m², położonej przy ul. Pieńkowskiego w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Jakub Szurdyga

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

ADWOKAT

Zygmunt Ociepka

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Pieńkowskiego w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2008r., na cele poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone. Umowa dzierżawy wygasa 30.06.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 172,62zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 lipca 2014r. do 30 czerwca 2017r.



- projekt -

Projekt Nr 114

09.04.2010

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy,
nieruchomości stanowiącej część działki nr 30/3, arkusz mapy nr 41,
o powierzchni 180m², położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na podstawie kolejnej
umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta
sama nieruchomość.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 30/3, arkusz mapy nr 41, o powierzchni 180m², położonej przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: drobne uprawy rolne, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Jakub Szurdyga

BURMISTRZ

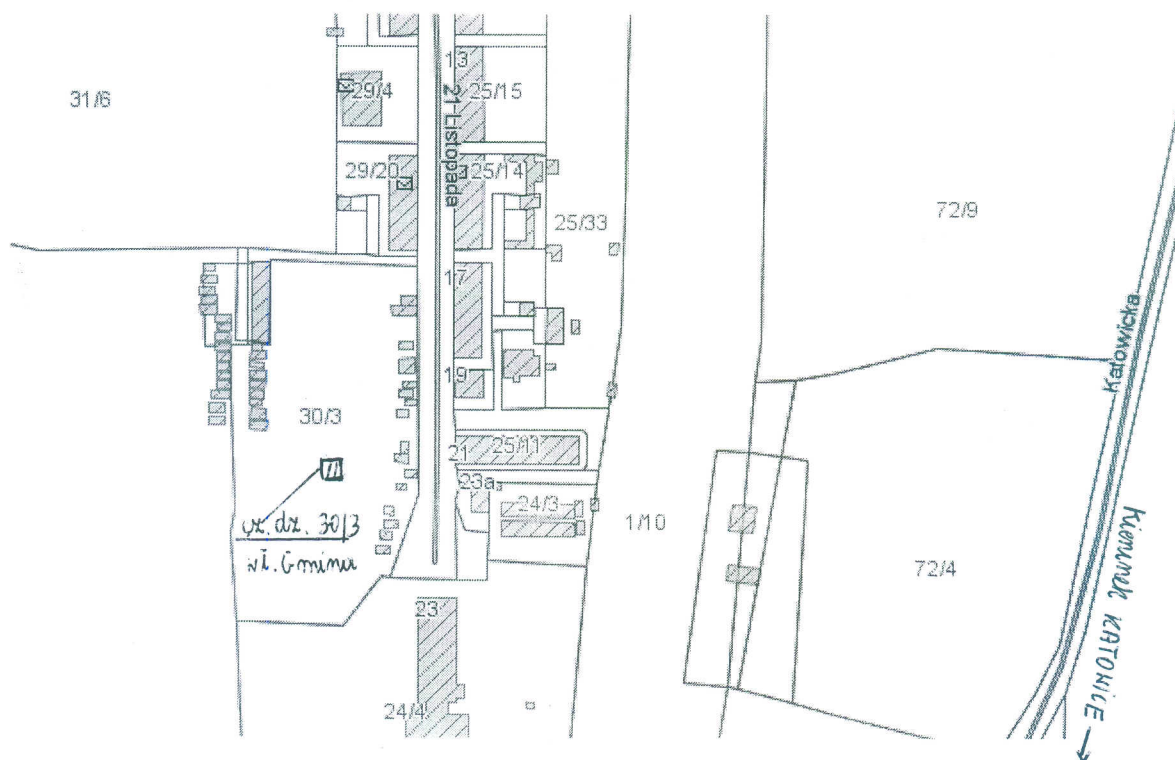
mgr Teresa Kosmala

ADWOKAT

Zygmunt Ociepka

Uzasadnienie

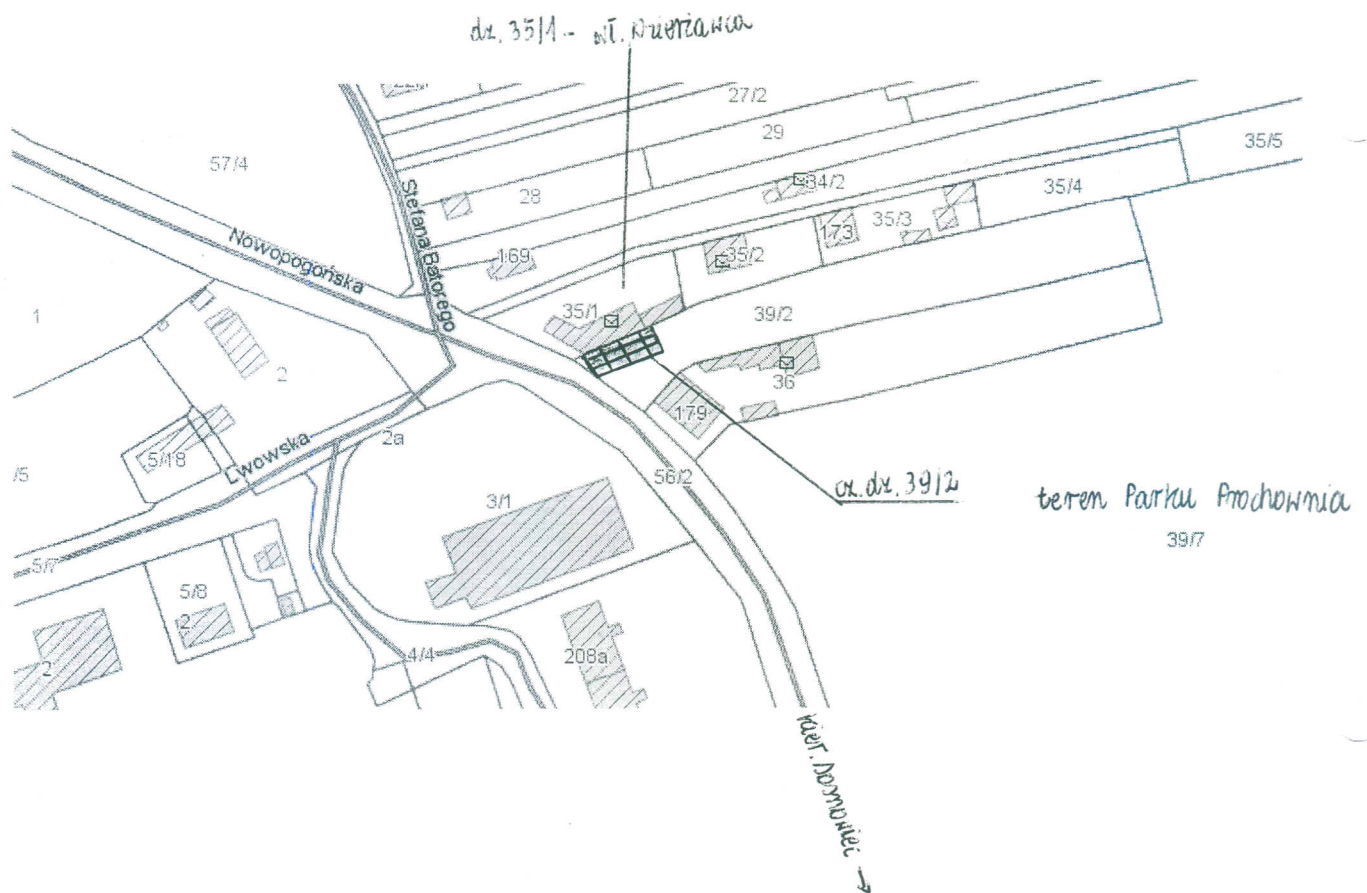
Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. 21 Listopada w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2000r., na cele: drobne uprawy rolne. Umowa dzierżawy wygasa 31.05.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz dzierżawny w wys. 59,75zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01czerwca 2014r. do 31 maja 2017r.



Zygmunt Ociebka

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Nowopogońskiej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 1999r., na cele: rolne – ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy wygasa 30.09.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 66,00zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01października 2014r. do 30 września 2017r.



- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
 RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
 z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 39/20, arkusz mapy nr 42, o powierzchni 225m², położonej przy ul. Buczka w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz. 594 ze zmianami), oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 39/20, arkusz mapy nr 42, o powierzchni 225m², położonej przy ul. Buczka w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Jakub Szardyga

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosmala

ADWOKAT

Zygmunt Ociepka

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Buczka w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r. Umowa dzierżawy wygasa 31.05.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 65,79zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy na okres 3-ch lat : od 01 czerwca 2014r. do 31 maja 2017r.



Projekt Nr 117

- projekt -

RADA MIEJSKA W CZELADZI
Wpł. 09. 04. 2016
Ldż.
Podpis

UCHWAŁA NR/
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 39/20, arkusz mapy nr 42, o powierzchni 222m², położonej przy ul. Buczka w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 39/20, arkusz mapy nr 42, o powierzchni 222m², położonej przy ul. Buczka w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Jakub Szurdyga

BURMISTRZ

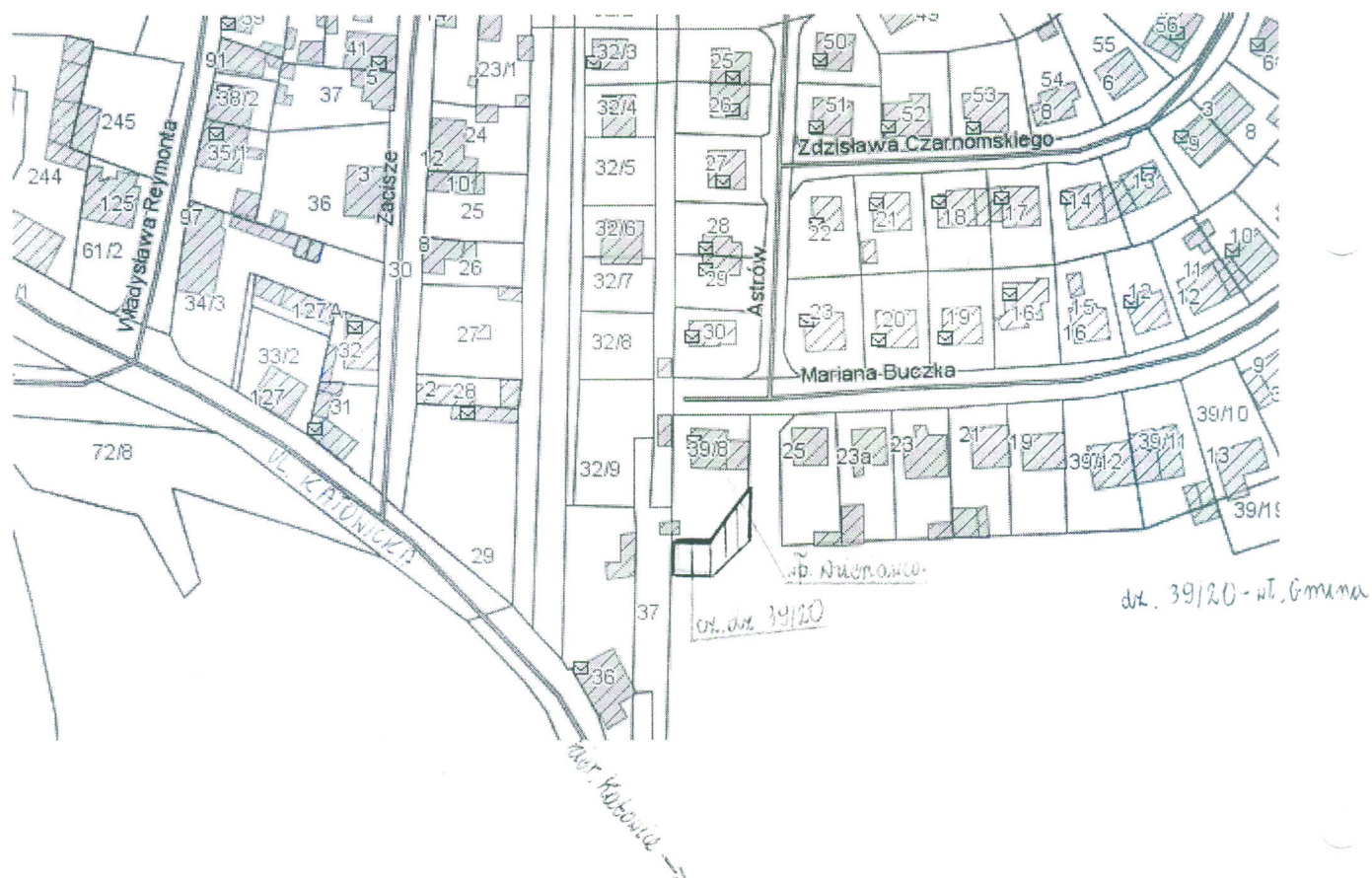
mgr Teresa Kosmala

ADWOKAT

Zygmunt Ociepka

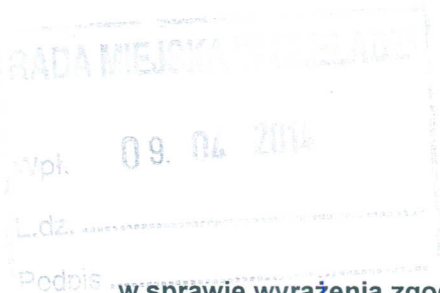
Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Buczka w Czeladzi, wydierżawiany jest od 1982r. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 64,38zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r.



Projekt Nr 128

- projekt -



UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 125/3, arkusz mapy nr 55, o powierzchni 32m², położonej przy ul. Wiejskiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 125/3, arkusz mapy nr 55, o powierzchni 32m², położonej przy ul. Wiejskiej w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Jakub Szurdyga

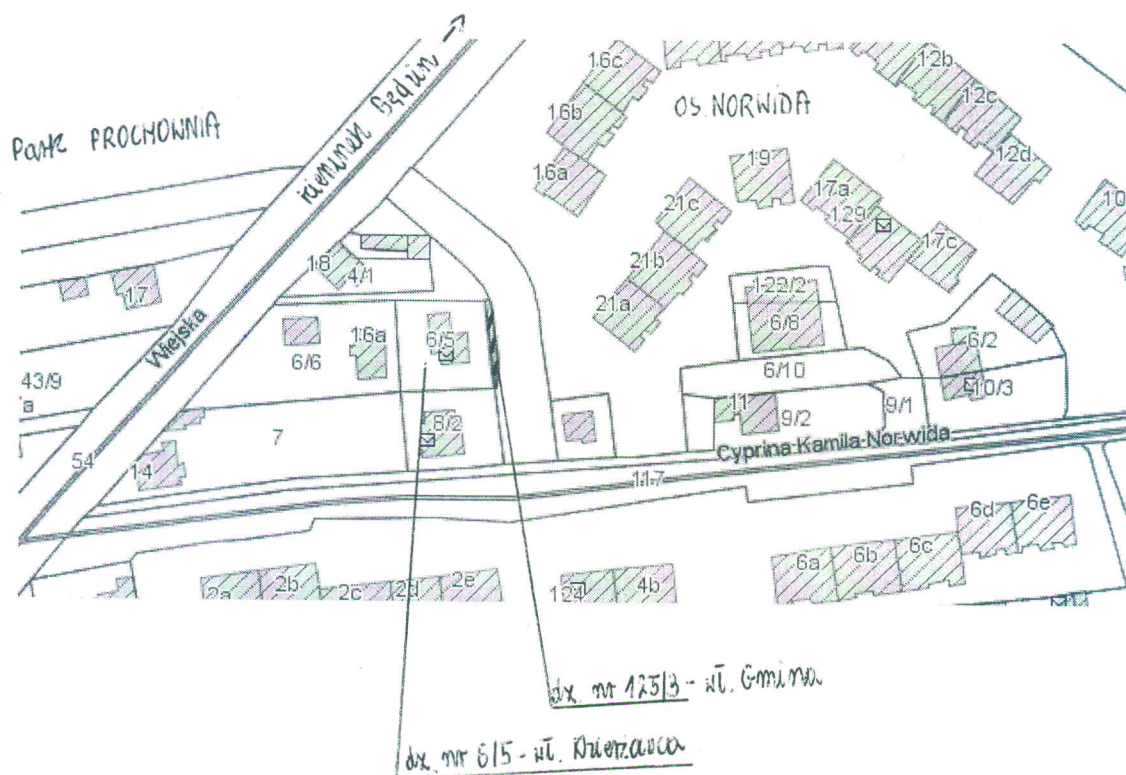
BURMISTRZ

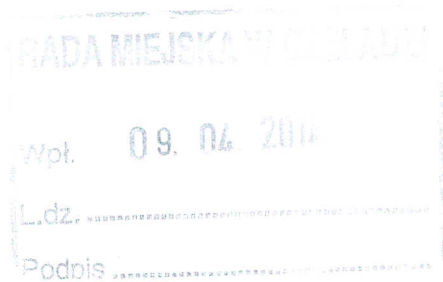
mgr

Bartłomiej Stachura

RADCA PRAWNY
Kt 2796

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Wiejskiej w Czeladzi, przylega do terenu stanowiącego własność Dzierżawcy i wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2000r., na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-letni. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 18,41zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. od 01 maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r.





Projekt Nr 119

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy,
nieruchomości stanowiącej część działki nr 1, arkusz mapy nr 44,
o powierzchni 96m², położonej przy ul. Bema w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy
zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama
nieruchomość.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 1, arkusz mapy nr 44, o powierzchni 96m², położonej przy ul. Bema w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: tereny zielone i droga dojazdowa, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Jakub Szurdyga

BURMISTRZ

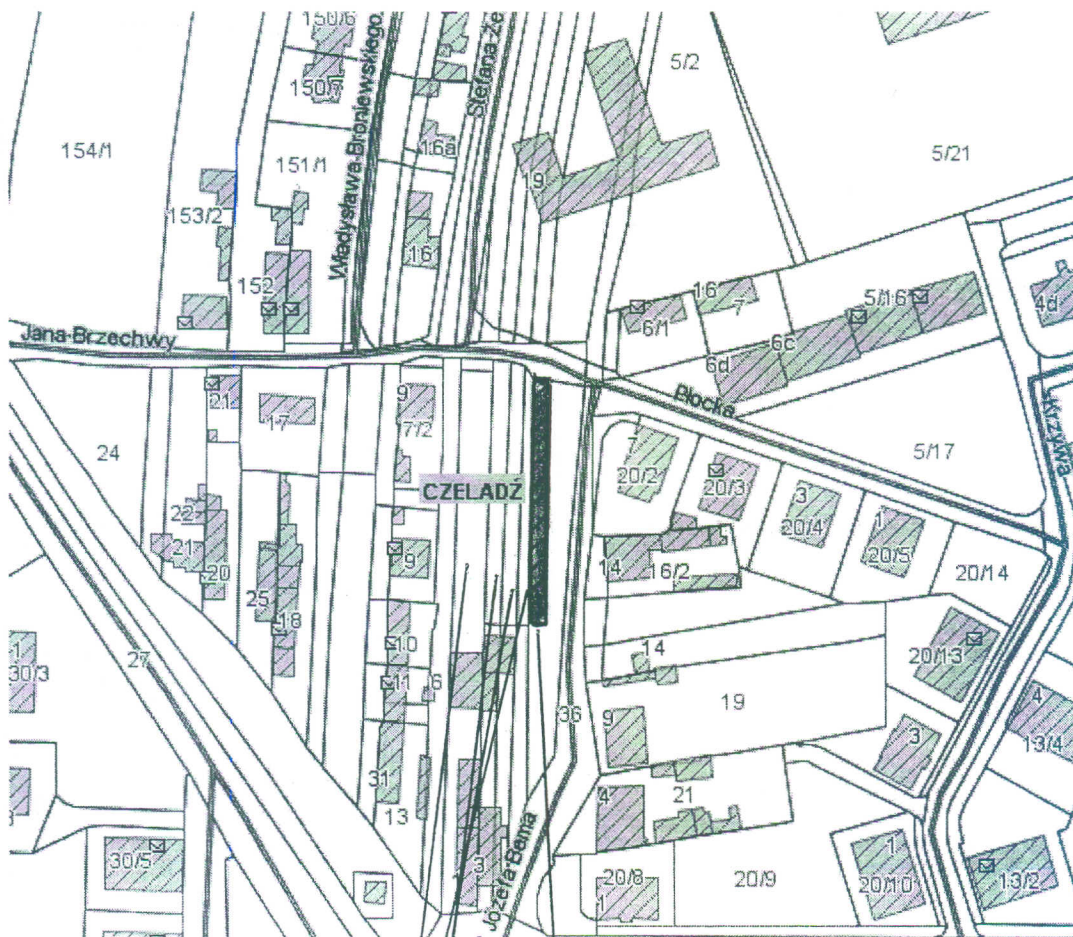
mgr Teresa Kosmala

Bartłomiej Stachura

RADA PRAWNY
K12796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Bema w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2011r., na cele: tereny zielone i droga dojazdowa. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ech lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 80,00zł w stosunku rocznym (tereny zielone) oraz 7,87zł w stosunku miesięcznym (droga dojazdowa). Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r.



oz. dx. nr 1 - ul. Gmina

dx. 5/4 - ul. Wnioskodawca

dx. 4/1 - ul. Wnioskodawca

dx. 3/1 - ul. Wnioskodawca

dx. 2/1 - ul. Wnioskodawca

Projekt Nr 120

- projekt -

Wpł. 09. 04. 2016

Liczba 1

Podpis

**UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.**

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 136/4, arkusz mapy nr 42, o powierzchni 15,3m², położonej przy ul. Katowickiej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej część działki nr 136/4, arkusz mapy nr 42, o powierzchni 15,3m², położonej przy ul. Katowickiej w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: pod garaż, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA


mgr Jakub Szurdyga

BURMISTRZ


mgr Teresa Kosmała

mgr Bartłomiej Stachura

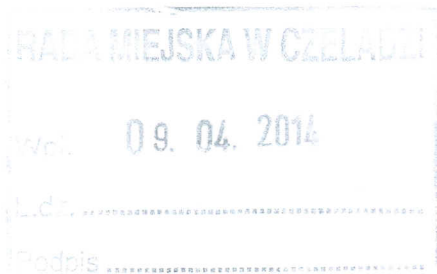
RADA MIEJSKA W CZELADZI

Ki 2796

Uzasadnienie

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Katowickiej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę od 2005r., na cele: pod garaż. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 44,01zł w stosunku miesięcznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r.





Projekt nr 121
- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 43, arkusz mapy nr 57, o powierzchni 89m², położonej przy ul. Ks. Skorupki w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594 ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwała:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działkę nr 43, arkusz mapy nr 57, o powierzchni 89m², położonej przy ul. Ks. Skorupki w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej – tereny zielone, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

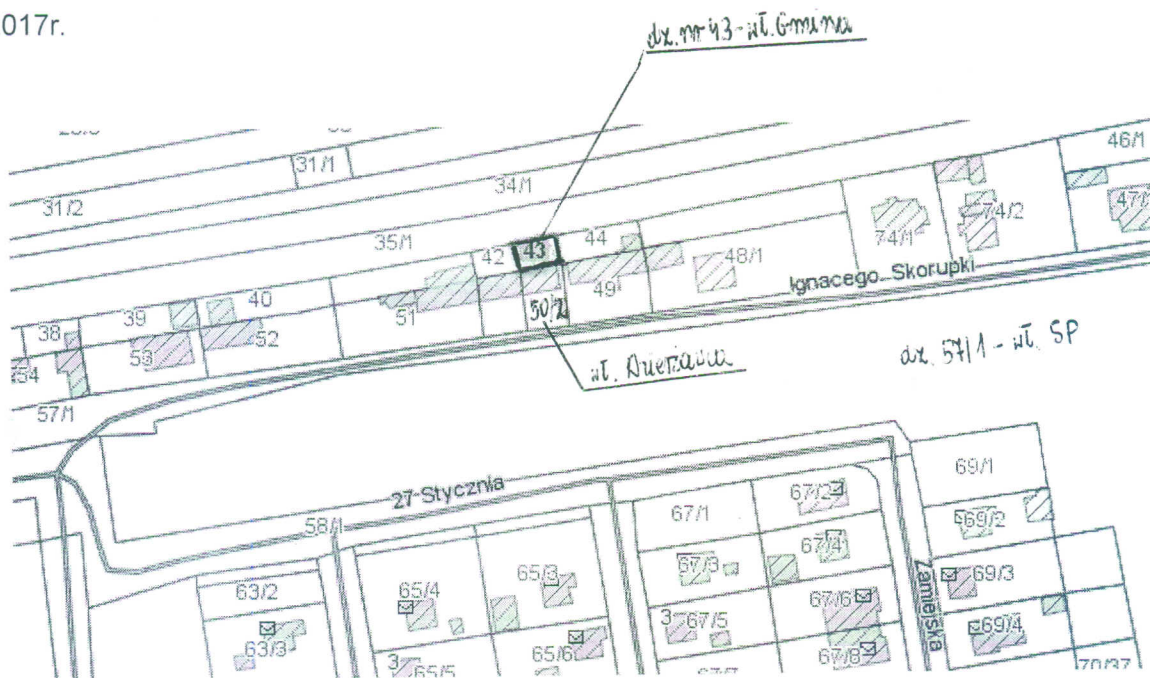
mgr Jakub Szurdyga

BURMISTRZ
mgr Jerzy Kosmala

mgr Bartłomiej Stachura

RADCA WYKONAWCZY
mgr

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Ks. Skorupki w Czeladzi, bez dojazdu, przylega do terenu stanowiącego własność Dzierżawcy i wydzierżawiany jest od 1983r. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 54,74zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ech lat : od 01 maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r.



Projekt Nr 122

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

RADA MIEJSKA W CZELADZI

Wpi 09.04.2014

Podpis

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, terenu stanowiącego część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 227/3, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 17,68 m², położonego przy ul. Szpitalnej-Bocznej w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity 2013, poz. 594), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

Rada Miejska w Czeladzi uchwala:

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, terenu stanowiącego część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 227/3, arkusz mapy nr 13, o powierzchni 17,68 m², położonego przy ul. Szpitalnej-Bocznej w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: pod garaż, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Korinek

Korinek

Z-ca Wójta

mgr Wiesław...

Burmistrz
mgr Józefo Kosmala

Uzasadnienie

09.04.2014

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy ul. Bocznej w Czeladzi, wydierżawiany jest przez Wnioskodawcę na cele: pod garaż. Umowa dzierżawy wygasa 30.04.2014r. i dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ich lat. Dzierżawca opłaca czynsz dzierżawny w wysokości 48,13 zł. miesięcznie (z podatkiem VAT). Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3 lat : od 01 maja 2014r. do 30 kwietnia 2017r.

Korciński

Zdruż

Z-CIA DYREKTORA
mgr W. W.

BURMISTRZ

mgr Teresa Kosińska

Projekt Nr 129

- projekt -

UCHWAŁA NR/...../
RADY MIEJSKIEJ W CZELADZI
z dniar.

RADA MIEJSKA W CZELADZI	
Wpł.	17.04.2014
L.dz.	
Podpis	<i>[signature]</i>

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości o łącznej powierzchni 6461m² położonej przy trasie szybkiego ruchu DK-86 w Czeladzi, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2013r., poz.594, ze zmianami), oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 ze zmianami)

**Rada Miejska w Czeladzi
uchwala co następuje:**

§ 1

1. Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę, dotychczasowemu dzierżawcy, nieruchomości stanowiącej działki nr: 11, 12, 13, 14, arkusz mapy 60 oraz działki nr: 6, 7, 8, 9, arkusz mapy 61, o łącznej powierzchni 6461m², położonej przy trasie szybkiego ruchu DK-86 w Czeladzi, na okres 3 lat, na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie kolejnej umowy zawieranej po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

2. Wyraża zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Czeladź.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik
Wydziału Skarbu i Infrastruktury

[signature]
mgr inż. Anna Młodecka

BURMISTRZ
[signature]
mgr Teresa Kosmala

[signature]
Adwokat
Paweł Ocłajka

Teren opisany w projekcie uchwały położony przy trasie szybkiego ruchu DK-86 w Czeladzi, przylegający do parkingu obiektu handlowego Real, wydierżawiany jest od 1997r., na cele: poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Umowa dzierżawy wygasa 31.01.2014r. i Dzierżawca wystąpił o jej przedłużenie na okres 3-ch lat. Dzierżawca opłaca czynsz w wys. 9014,84 zł w stosunku rocznym. Nie planuje się innego zagospodarowania przedmiotowego terenu, dlatego zasadne jest przedłużenie umowy zgodnie z wnioskiem Dzierżawcy tj. na okres 3-ch lat : od 01 lutego 2014r. do 31 stycznia 2017r.

