

Protokół z XIV Sesji Rady Miejskiej w Czeladzi z dnia 26 sierpnia 2015 r.

(sesja pozaplanowa)

- **Tryb zwołania:** art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym
- **Zwołujący:** Przewodnicząca Rady
- **Prowadzący obrady:** Przewodnicząca Rady Jolanta Moćko.
- **Porządek obrad:** porządek obrad z dnia 20 sierpnia 2015 r. w załączeniu.
- **Czas trwania posiedzenia:** 3:40 (od 17:00 do 20:40)
- **Frekwencja Radnych:** 19 obecnych, 2 nieobecnych (Ireneusz Gawroński, Wojciech Maćkowski)

Pozostałe osoby obecne na obradach:

1. Burmistrz Miasta Zbigniew Szaleniec
2. Z-ca Burmistrza Elżbieta Dmitruk
3. Z-ca Burmistrza Beata Zawila
4. Skarbnik Miasta Urszula Polak Wątek
5. Sekretarz Miasta Dorota Bąk
6. Radca Prawny Tomasz Wojkowski
7. Prezes Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej z grupą mieszkańców ok. 40 osób.
8. Przedstawiciel Kupców Pan Siwek.

USTALENIA I ROZSTRZYGNIECIA RADY:

RADA PRZYJMOWAŁA PROTOKOŁY Z POPRZEDNICH SESJI

Protokół z XII Sesji z dnia 31 maja 2015 r. (sesja uroczysta)	Brak uwag. Stwierdzono przyjęcie protokołu
Protokół z XIII Sesji z dnia 25 czerwca 2015 r. (sesja absolutoryjna)	Brak uwag. Stwierdzono przyjęcie protokołu

RADA ROZPATRZYŁA PROJEKTY UCHWAŁ:

2b	SE-RM.0005.10.2015 wezwanie, mieszkańców Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej, do usunięcia naruszenia prawa w uchwałach Nr IX/151/2015 oraz Nr /170/2015. Projekt Nr 140 w sprawie odmowy uwzględnienia wezwania do usunięcia naruszenia prawa w uchwałach Nr IX/151/2015 oraz Nr XI/170/2015 Rady Miejskiej w Czeladzi	ZW XIV/ 202/2015
4.	Projekty uchwał do rozpatrzenia :	
4.1	Projekt Nr 157 w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych niezabudowanych oznaczonych numerami działek: 122/4 arkusz mapy 25, położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej, 33 oraz część działki 34 arkusz mapy 10, położonych w Czeladzi przy ulicy Będzińskiej, 61/3 arkusz mapy 50, położonej w Czeladzi przy ulicy Handlowej oraz części działek 61/2 oraz 61/4 arkusz mapy 50, położonych w	ZW XIV/203/2015

	Czeladzi przy ulicy Handlowej, stanowiących własność Gminy Czeladź, na nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczone numerami działek; 57/1, 57/3 i 39/1 arkusz mapy 25, położone w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej, 19/6, 27, 28, 52 arkusz mapy 26, położone w Czeladzi przy ulicy 3 Szyb, 6/2 arkusz mapy 26, położoną w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej, 131/8 arkusz mapy 50, położoną w Czeladzi przy ulicy Handlowej, 38, 51, 53 arkusz mapy 27, położone w Czeladzi przy ulicy 3 Szyb oraz części działki 131/9 arkusz mapy 50, położonej w Czeladzi przy ulicy Handlowej, stanowiące własność osób fizycznych.	
4.2	Projekt Nr 148 w sprawie zmian w budżecie miasta na 2015 rok	ZW XIV/204/2015
4.3	Projekt Nr 149 w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Czeladź na lata 2015-2030	ZW XIV/205/2015
4.4	Projekt Nr 150 w sprawie udzielenia poręczenia za zobowiązania Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. w Czeladzi	BW (Art. 58 usg) XIV/206/2015
4.5	Projekt Nr 151 (EAP) w sprawie zasad ustanawiania służebności gruntowych oraz służebności przesyłu	ZW XIV/207/2015
4.6	Projekt Nr 152 w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa na rzecz Gminy Czeladź prawa własności nieruchomości oznaczonych jako działki nr 31/2, 39/3, 39/5, 4/1, 3/1 arkusz mapy 12 o łącznej powierzchni 0,2524ha położonych przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi	ZW XIV/208/2015
4.7	Projekt Nr 153 w sprawie nadania nazwy „ Plac im. Victora Viannay'a ” skwerowi położonemu u zbiegu ulic Nowopogońskiej i Francuskiej w Czeladzi	ZW XIV/209/2015
4.8	Projekt Nr 154 w sprawie wyrażenia zgody na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości działki oznaczonej numerem geodezyjnym 124/2 arkusz mapy 27 położonej w Czeladzi przy ul. Staropogońskiej	ZW XIV/210/2015
4.9	Projekt Nr 155 w sprawie sprzedaży części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 211 arkusz mapy 13 położonej w Czeladzi przy ulicy Bocznej	ZW XIV/211/2015
4.10	Projekt Nr 156 w sprawie sprzedaży niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 26/5, 27/3, 28/11, 28/3, 28/9, 29/3, 31/5, 34/5, 35/5, 36/5, 45/6, 46/6, 47/6, 48/6, 49/3, 50/4, 81/5 arkusz mapy 11, położonych w Czeladzi przy ulicy Grodzieckiej	ZW XIV/212/2015
4.11	Projekt Nr 147 w sprawie powołania Zespołu ds. opiniowania wniosków kandydatów do nadania tytułu „Honorowy Obywatel Miasta”	ZW XIV/213/2015
4.12	Projekt Nr 137 A (EAP) w sprawie zmiany w podziale na stałe obwody głosowania w związku z nadaniem nazw drogom wewnętrznym w mieście Czeladź	ZW XIV/214/2015
4.13	Projekt Nr 138 A (EAP) w sprawie utworzenia odrębnego obwodu głosowania w Powiatowym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie- Szpital przy ul. Szpitalnej 40 w Czeladzi i ustalenia numeru tego obwodu, granicy i siedziby obwodowej komisji wyborczej w związku z wyborami do Sejmu i Senatu RP	ZW XIV/215/2015
4.14	Projekt Nr 141 w sprawie zmiany uchwały Nr V/81/2015 Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2015 rok	ZW XIV/216/2015
4.15	Projekt Nr 142 w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy stałej Komisji Polityki Społecznej Zdrowia i Bezpieczeństwa Miejskiej w Czeladzi na 2015 rok	ZW XIV/217/2015

4.16	Projekt Nr 143 w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy stałej Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2015 rok	ZW XIV/218/2015
4.17	Projekt Nr 144 w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy stałej Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Rady Miejskiej w Czeladzi na 2015 rok	ZW XIV/219/2015
4.18	Projekt Nr 145 w sprawie przyjęcia do Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach Miasta Łędziny oraz zmiany Statutu Związku (<i>dot. SE-RM.0005.11.2015</i>)	BWUS XIV/220/2015
5.	Sprawy kierowane do Rozpatrzenia Rady Miejskiej:	
5.1	SE-RM.1510.2.2015 wniosek Pani Ewy M.J. o podjęcie uchwały dotyczącej zwolnienia z opłat od środków transportu. Projekt Nr 139 w sprawie rozpatrzenia wniosku Pani Ewy M.J. w sprawie podjęcia uchwały dotyczącej zwolnienia z podatku od środków transportowych stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną	ZW XIV/221/2015
5.2	Przeniesiono do 2b	

PRZEBIEG OBRAD:**Ad. 1.****Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie jej prawomocności.**

Jolanta Moćko- otwarcie sesji . Z uwagi na zakłócenia porządku przez licznie przybyłych mieszkańców przewodnicząca ogłosiła 10 minut przerwy.

----- przerwa -----

Jolanta Moćko- wznawiam obrady Rady.

Ad. 2 .**Rozpatrzenie wniosków w sprawie zmiany porządku obrad i stwierdzenie jego przyjęcia.**

Jolanta Moćko- oddaję głos Burmistrzowi.

Wniosek Nr 1.

Burmistrz- nie byliśmy przygotowani na tak liczne grono mieszkańców i dlatego nie ma tyle krzeseł. Miałem spotkania z mieszkańcami w kwestii wody i odpadów w dużych salach gimnastycznych w szkołach więc nie spodziewałem się dzisiaj tak licznej przybycia.

Wnoszę o zmianę porządku i przeniesienie Projektu Nr 140 na początek sesji.

Jolanta Moćko - przychyliając się do tego wniosku wprowadzam taką zmianę sama w ramach autopoprawki porządku obrad, który przygotowałam. Przenoszę Projekt Nr 140 z punktu 5.2 do punktu 2b.

Ad. 2a**Wniosek Nr 2.**

Irena Owczarz- wniosek o przeniesienie punktu 4.10 (Projekt Nr 156) do punktu 4.1.a

- **Forma głosowania:** (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- **Wymagana większość:** (Bezwzględna Większość Głosów Ustawowego Składu)
- **Wynik głosowania:**

Głosów „Za”-6

Głosów „Przeciw” -10

Głosów „Wstrzymujących się” -0

Obecnych na sali w trakcie głosowania -18

2 radnych nie głosowało (Jolanta Moćko i Marek Kocoń)

Rozstrzygnięcie – Wniosek o zmianę porządku obrad nie został podjęty.

Ad. 2.b.

punkt wprowadzony w ramach autopoprawki przewodniczącej Rady. Przeniesienie Projektu 140 z punktu 5.2 do punktu 2 b.

SE-RM.0005.10.2015 wezwanie, mieszkańców Czeladzkiej Spółdzielni Mieszkaniowej, do usunięcia naruszenia prawa w uchwałach Nr IX/151/2015 oraz Nr /170/2015.

Projekt Nr 140

w sprawie odmowy uwzględnienia **wezwania do usunięcia naruszenia prawa** w uchwałach Nr IX/151/2015 oraz Nr XI/170/2015 Rady Miejskiej w Czeladzi

Przewodnicząca Rady odczytała wezwanie mieszkańców i treść projektu uchwały z załącznikiem.

Irena Owczarz- uważam, że lekceważącym byłoby nie wysłuchać mieszkańców. Powinni mieć możliwość wypowiedzenia się. Proszę o oddanie głosu przedstawicielowi mieszkańców.

Jolanta Moćko- mieszkańcy wystosowali do Rady wezwanie, a Rada ma je teraz rozpatrzyć. Burmistrz organizował spotkania i mieszkańcy dostali tam rzetelne wyjaśnienia. Na sesji głosujemy nad projektami uchwał i teraz Rada rozpatrzy wniosek mieszkańców, ich wezwanie do usunięcia naruszenia prawa. Na sesjach kiedy były podejmowane uchwały o wodzie i odpadach nie przyszli mieszkańcy a taka możliwość była. Pan Burmistrz zawsze może udzielić wyjaśnień, ale dzisiaj na podstawie przepisów Rada ma rozpatrzyć wniosek o naruszenie prawa i tego naruszenia niema. Nie ustalamy dzisiaj stawek.

-----przerwa -----

Jolanta Moćko- oddaję głos Burmistrzowi.

Burmistrz- dzisiaj jest sesja, na której mamy bardzo wiele spraw więc będzie ciężko państwu wyjaśnić. Stwierdzono, że naruszenie prawa nie ma, więc Rada podejmie takie stanowisko a państwo będą się niepotrzebnie denerwowali. Ja bardzo proszę o zabezpieczenie miejsca i terminu i wszystkim wyjaśnię kwestię stawek za wodę i odpady. Na odpadach i wodzie nikt nie zarabia, państwo jedynie tego dzisiaj nie rozumieją.

Zbiorowe krzyki z sali.

Jolanta Moćko- przepraszam państwa to są obrady Rady i panują tu inne zasady niż na zebraniach w spółdzielni mieszkaniowej, tutaj się nie przekrzykujemy.

Burmistrz- ja jestem otwarty na wszystkie spotkania w kwestii mieszkańców, stawek za wodę i odpady. Jestem do Państwa dyspozycji, proszę pana Prezesa Spółdzielni Mieszkaniowej o udostępnienie sali w Odeonie i spotkamy się.

Zbiorowe krzyki z sali.

Jolanta Moćko- ogłaszam 10 minut przerwy.

-----przerwa -----

Jolanta Moćko- może zorganizujemy takie spotkanie z Burmistrzem sami i wyjaśnimy mieszkańcom wszystkie szczegóły. Poinformujemy mieszkańców ulotkami na osiedlach o terminie i miejscu.

Burmistrz – wyznaczmy miejsce w jakiejś szkole i wyjaśnimy wszystko, poinformujemy ulotkami o terminie.

Jolanta Moćko- udzielam głosu jednej osobie - Panu Prezesowi CSM.

Prezes Spółdzielni- udowodnię jakie były podstawy wezwania. Jeśli interes prawny mieszkańca został naruszony to mieszkaniowiec ma prawo wnieść wezwanie do usunięcia naruszenia prawa. Prześledziłem wskaźniki towarów i one nie wzrosły. Średnia płaca wzrosła, najniższe wynagrodzenie w Polsce wzrosło o 4%. Od lipca 2013 r. śmieci były po 13 zł teraz dostajemy podwyżki. Mieszkańcy dostali karę za to, że segregowali odpady. Nie segregowane były po 13 teraz po 20 zł. Prześledziłem wskaźniki za wodę, od 2010 r. nie było podwyżek, od 2011 cena nie została zmieniona a teraz podwyżka o 11%. 1,41 od mieszkańca to w skali spółdzielni to ogromne koszty. To pana nadzór nad ZIK spowoduje, że cena wody nie wzrośnie. Szanowni radni nie fundujcie takich zagrywek mieszkańcom, uwzględnijcie wskaźniki jakie są w Polsce. Mieszkańcy mają prawo w myśl art. 101 wezwać do usunięcia naruszenia prawa.

Jolanta Moćko- to jest nieprawdą bo dzisiaj nie będziemy podejmować uchwały dot. wody czy odpadów bo takie uchwały zostały już podjęte. Dzisiaj rozpatrujemy Państwa wezwanie. Nie ma naruszenia prawa w tym zakresie i to wyjaśniano. Mogą Państwo wystąpić do sądu o czym zostaną państwo pisemnie poinformowani.

Patrycja Juszczyk- CSM cenę metra wody z podgrzewem ma 40,70 za metr, Spółdzielnia Saturn ma 20,45 zł, Będzin 35,36 zł za metr. Czy prawdą jest to, że ta cena jest tłumaczona mieszkańcom jako podwyżka ustalona przez Radę? Przypominam, że taką stawkę ustaliła rada nadzorcza spółdzielni a nie rada miasta.

Stanisław Pisarek- jako gmina nie obroniliśmy się przed tą podwyżką, ta podwyżka jest skandaliczna. Prawo w Polsce nie broni ludzi, pismami można wszystko zagmatwać. Jako radni nie zadaliśmy o to by nie było podwyżki a raczej powinna być obniżka. Proszę Burmistrza by zastanowić się jak wybrnąć z tej sytuacji. Wiem, że mamy podpisaną umowę o te śmieci i nie wiem jakie mogą być konsekwencje rozwiązania takiej umowy.

Jolanta Moćko- muszę się odnieść do tego co pan powiedział, to nieprawda, że się nie przygotowaliśmy czy nierzetelnie odnieśli się to stawek, może pan tak zrobił ja i inni radni nie. Nie można powiedzieć, że Burmistrz nierzetelnie przygotował przetarg, radny powinien wiedzieć jak wygląda organizacja przetargu. Burmistrz w takich procedurach nie ma wyjścia wyboru, jest przetarg nieograniczony, były oferty i w dniu otwarcia ofert dowiadujemy się jaka jest cena. Gdyby burmistrz nie wybrał najkorzystniejszej oferty to firma wniosłaby o odszkodowanie. Przetarg został rozstrzygnięty.

Z-ca Burmistrza Elżbieta Dmitruk- jestem zszokowana wypowiedzą radnego. To co pan powiedział to nie licuje z godnością radnego. Obraża to całą grupę ludzi, pracowników i radców prawnych. Odnosząc się do państwa zarzutów przywołaliśmy dużo przepisów prawnych ale tak być musi bo jesteśmy państwem prawa. Pomimo, że państwa wniosek nie wskazywał jakie przepisy prawne zostały naruszone odnieśliśmy się do tego wniosku. Stawki wyszły z wyliczeń i są one dostępne. One są weryfikowalne, można je sprawdzić,

Burmistrz- pan prezes nie ma racji i wprowadza państwa w błąd. Cena śmieci jest uregulowana przepisami. Gminy są zobowiązane nowymi przetargami i nowymi przepisami. Ilość śmieci to również ważny aspekt. Po 2014 r. mamy informacje że śmieci jest o 40% więcej, więc więcej wywożenia, więcej samochodów, paliwa i pracowników. Jestem zbulwersowany postawą Radnego Pisarka, sądzę, że chce się przypodobać dzisiaj państwu. Radni też byli poinformowani o wszystkich szczegółach przed podjęciem uchwały o stawkach za śmieci. W Wojkowicach też jest 13 zł za segregowane śmieci. W Piekarach jest 12 lub 13 zł, w Katowicach od 2 lat jest 14 zł. To wynika z przetargów. Wszyscy ludzie w trudnej sytuacji korzystający z pomocy społecznej mają obniżone stawki. Dodatek mieszkaniowy jest podniesiony o cenę śmieci. Najbardziej potrzebujący i najubożsi mieszkańcy zostali uwzględnieni.

Z-ca Burmistrza Elżbieta Dmitruk- w ofercie z 2013 r. za odpady zmieszane życzone sobie 174 zł, a w 2015 r. ponad 300 zł.

Patrycja Juszczyk- zadałam pytanie prezesowi i chciałam odpowiedź.

Jolanta Moćko- rozstrzygniemy to wszystko na spotkaniu, które zostanie zorganizowane.

Stanisław Pisarek- proszę dać mi głos. Zarzuciliście mi, że zwracam uwagę na sposób przetargów. W Lublińcu firmy miały podać cenę wywozu śmieci od mieszkańca i było to 8 zł. Trzeba myśleć jak ogłasza się przetarg.

Burmistrz- nie można porównywać miast, każde miasto ma inne warunki, może Lubliniec nie musi dostarczać odpadów do Ripoków, a my jesteśmy do tego zobowiązani.

- **Forma głosowania:** (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- **Wymagana większość:** (zwykła większość głosów)

Wynik głosowania (Projekt Nr 140) :

Głosów „Za”-14

Głosów „Przeciw” -4

Głosów „Wstrzymujących się” -1

Obecnych na sali w trakcie głosowania -19

- **Rozstrzygnięcie** –podjęto uchwałę Nr 202/2015

-----przerwa -----

Jolanta Moćko- wznawiam obrady.

Ad. 3. Rozpatrzenie zgłoszonych uwag do protokołu z poprzedniej sesji oraz stwierdzenie przyjęcia

Protokół z XII Sesji z dnia 31 maja 2015 r. (sesja uroczysta)	Brak uwag. Stwierdzono przyjęcie protokołu
Protokół z XIII Sesji z dnia 25 czerwca 2015 r. (sesja absolutoryjna)	Brak uwag. Stwierdzono przyjęcie protokołu

Ad. 4.

Projekty uchwał do rozpatrzenia :

Projekt Nr 157

w sprawie **zamiany nieruchomości** gruntowych niezabudowanych oznaczonych numerami działek: 122/4 arkusz mapy 25, położonej w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej, 33 oraz część działki 34 arkusz mapy 10, położonych w Czeladzi przy ulicy Będzińskiej, 61/3 arkusz mapy 50, położonej w Czeladzi przy ulicy Handlowej oraz części działek 61/2 oraz 61/4 arkusz mapy 50, położonych w Czeladzi przy ulicy Handlowej, stanowiących własność Gminy Czeladź, na nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczone numerami działek; 57/1, 57/3 i 39/1 arkusz mapy 25, położone w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej, 19/6, 27, 28, 52 arkusz mapy 26, położone w Czeladzi przy ulicy 3 Szyb, 6/2 arkusz mapy 26, położoną w Czeladzi przy ulicy Gdańskiej, 131/8 arkusz mapy 50, położoną w Czeladzi przy ulicy Handlowej, 38, 51, 53 arkusz mapy 27, położone w Czeladzi przy ulicy 3 Szyb oraz części działki 131/9 arkusz mapy 50, położonej w Czeladzi przy ulicy Handlowej, stanowiące własność osób fizycznych.

Opinia komisji : opinia komisji Rozwoju i polityki przestrzennej- pozytywna

- **Forma głosowania:** (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- **Wymagana większość:** (zwykła większość głosów)
- **Wynik głosowania:**
 - Głosów „Za”-17
 - Głosów „Przeciw” -0
 - Głosów „Wstrzymujących się” -2
 - Obecnych na sali w trakcie głosowania -19
- **Rozstrzygnięcie** –podjęto uchwałę Nr XIV/ 203/2015

Projekt Nr 148A

w sprawie **zmian w budżecie** miasta na 2015 rok

Opinia komisji : opinia komisji Finansowo Budżetowej pozytywna.

Skarbnik Miasta- przedstawienie uzasadnienia do projektu uchwały.

- **Forma głosowania:** (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- **Wymagana większość:** (zwykła większość głosów)
- **Wynik głosowania:**
 - Głosów „Za”-17
 - Głosów „Przeciw” -0
 - Głosów „Wstrzymujących się” -2
 - Obecnych na sali w trakcie głosowania -19
- **Rozstrzygnięcie** –podjęto uchwałę Nr XIV/ 204/2015

Projekt Nr 149A

w sprawie zmian **Wieloletniej Prognozy Finansowej** Miasta Czeladź na lata 2015-2030

Opinia komisji : opinia komisji Finansowo Budżetowej pozytywna.

Jolanta Moćko- czy są pytania? , brak.

- **Forma głosowania:** (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- **Wymagana większość:** (zwykła większość głosów)
- **Wynik głosowania:**
 - Głosów „Za”-17
 - Głosów „Przeciw” -0
 - Głosów „Wstrzymujących się” -2
 - Obecnych na sali w trakcie głosowania -19

- [Rozstrzygnięcie](#) –podjęto uchwałę Nr XIV/ 205/2015

Projekt Nr 150

w sprawie **udzielenia poręczenia** za zobowiązania Zakładu Inżynierii Komunalnej Sp. z o.o. w Czeladzi

Opinia komisji : opinia komisji Finansowo Budżetowej pozytywna.

Skarbnik Miasta- przedstawienie uzasadnienia do projektu uchwały.

- [Forma głosowania:](#) (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- [Wymagana większość:](#) (**Bezwzględna Większość Głosów (art. 58 usg)**)
- [Wynik głosowania:](#)
 - Głosów „Za”-19
 - Głosów „Przeciw” -0
 - Głosów „Wstrzymujących się” -0
 - Obecnych na sali w trakcie głosowania -19
- [Rozstrzygnięcie](#) –podjęto uchwałę Nr XIV/ 206/2015

Projekt Nr 151

w sprawie zasad **ustanawiania służebności** gruntowych oraz służebności przesylu

Opinia komisji : opinia komisji Rozwoju i polityki przestrzennej- pozytywna

- [Forma głosowania:](#) (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- [Wymagana większość:](#) (zwykła większość głosów)
- [Wynik głosowania:](#)
 - Głosów „Za”-17
 - Głosów „Przeciw” -0
 - Głosów „Wstrzymujących się” -2
 - Obecnych na sali w trakcie głosowania -19
- [Rozstrzygnięcie](#) –podjęto uchwałę Nr XIV/ 207/2015

Projekt Nr 152

w sprawie wyrażenia zgody na **nieodpłatne przejęcie od Skarbu Państwa** na rzecz Gminy Czeladź **prawa własności** nieruchomości oznaczonych jako działki nr 31/2, 39/3, 39/5, 4/1, 3/1 arkusz mapy 12 o łącznej powierzchni 0,2524ha położonych przy ul. Grodzieckiej w Czeladzi

Opinia komisji : opinia komisji Rozwoju i polityki przestrzennej- pozytywna

Burmistrz- to kawałek terenu pomiędzy ul. Grodziecką a ul. 17-go lipca, to teren zaniedbany nieskoszony, co budzi niezadowolenie mieszkańców, a to nie jest nasz teren więc chce byśmy go przejęli i mogli porządkować.

- [Forma głosowania:](#) (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- [Wymagana większość:](#) (zwykła większość głosów)
- [Wynik głosowania:](#)
 - Głosów „Za”-19
 - Głosów „Przeciw” -0
 - Głosów „Wstrzymujących się” -0
 - Obecnych na sali w trakcie głosowania -19
- [Rozstrzygnięcie](#) –podjęto uchwałę Nr XIV/ 208/2015

Projekt Nr 153

w sprawie nadania nazwy „**Plac im. Victora Viannay'a**” skwerowi położonemu u zbiegu ulic Nowopogońskiej i Francuskiej w Czeladzi

Opinia komisji : opinia komisji Rozwoju i polityki przestrzennej- pozytywna

- **Forma głosowania:** (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- **Wymagana większość:** (zwykła większość głosów)
- **Wynik głosowania:**
 - Głosów „Za”-18
 - Głosów „Przeciw” -0
 - Głosów „Wstrzymujących się” -1
 - Obecnych na sali w trakcie głosowania -19
- **Rozstrzygnięcie** –podjęto uchwałę Nr XIV/ 209/2015

Projekt Nr 154

w sprawie wyrażenia zgody na **nabycie do gminnego zasobu** nieruchomości działki oznaczonej numerem geodezyjnym 124/2 arkusz mapy 27 położonej w Czeladzi przy **ul. Staropogońskiej**

Opinia komisji : opinia komisji Rozwoju i polityki przestrzennej- pozytywna

Stanisław Pisarek- w jaki sposób będzie wyznaczona cena zakupu.

Burmistrz- na zasadzie negocjacji, wstępne negocjacje przeprowadzono i cena jest bardzo dobra. Mamy szanse uzyskać lepszą cenę dzieląc to na działki.

- **Forma głosowania:** (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- **Wymagana większość:** (zwykła większość głosów)
- **Wynik głosowania:**
 - Głosów „Za”-18
 - Głosów „Przeciw” -0
 - Głosów „Wstrzymujących się” -1
 - Obecnych na sali w trakcie głosowania -19
- **Rozstrzygnięcie** –podjęto uchwałę Nr XIV/ 210/2015

Projekt Nr 155

w sprawie **sprzedaży** części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 211 arkusz mapy 13 położonej w Czeladzi przy **ulicy Bocznej**

Opinia komisji : opinia komisji Rozwoju i polityki przestrzennej- pozytywna

- **Forma głosowania:** (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- **Wymagana większość:** (zwykła większość głosów)
- **Wynik głosowania:**
 - Głosów „Za”-19
 - Głosów „Przeciw” -0
 - Głosów „Wstrzymujących się” -0

Obecnych na sali w trakcie głosowania -19

- [Rozstrzygnięcie –podjęto uchwałę Nr XIV/ 211/2015](#)

Projekt Nr 156

w sprawie **sprzedaży** niezabudowanych nieruchomości gruntowych oznaczonych numerami działek 26/5, 27/3, 28/11, 28/3, 28/9, 29/3, 31/5, 34/5, 35/5, 36/5, 45/6, 46/6, 47/6, 48/6, 49/3, 50/4, 81/5 arkusz mapy 11, położonych w Czeladzi przy **ulicy Grodzieckiej**

Opinia komisji : opinia komisji Rozwoju i polityki przestrzennej- **pozytywna**

Irena Owczarz- są na sali przedstawiciele kupców czeladzkich i są oni żywo zainteresowani tym tematem. Oddają swój głos Panu Sitkowi.

Jolanta Moćko- pani nie ma możliwości oddania swojego głosu mieszkańcowi. Może się pani wypowiedzieć w ich imieniu.

Stanisław Pisarek- popieram wniosek pani Ireny. Mnie uspokoiła wiadomość, że Burmistrz kupi działkę za dobrą cenę, ale wolałbym wiedzieć za ile. Czy my wiemy kto jest właścicielem tych działek, bo chcę wiedzieć kto na tym skorzysta. Proszę byśmy wyznaczyli minimalną cenę, że nie sprzedamy taniej niż możemy. Może ustalić prawo pierwokupu, że po cenie wyznaczonej przez operat dać prawo pierwokupu.

Burmistrz- nie mamy prawa by dać prawo pierwokupu komuś kto nie ma prawa do tego gruntu. Będzie przetarg i mam nadzieję, że chętnych będzie dużo. Firma zainteresowana kupnem tej działki ma umowy przedwstępne z właścicielami działek. Teren jest cenny więc nie sprzedamy go za niższą cenę niż w operacie szacunkowym. Jeśli wpływa wniosek inwestora, który chce dokonać zakupu to mam obowiązek zgłosić to Radzie. Ufam, że nie będzie to Kaufland. Cały czas mam interes kupców, moim interesem jest to by kupcy odnaleźli się w tej sytuacji. Jak będzie tam ta galeria to będą tam bardzo dobre miejsca, które może zaakceptujecie, inwestor jest zainteresowany współpracą i będziecie mogli dzierżawić tam pawilony. Jestem w stanie zorganizować wyjazd do takich pawilonów, które ta firma postawiła.

Stanisław Pisarek- jak ogłosimy przetarg to nie mamy pewności kto wygra.

Jolanta Moćko- to będzie przetarg więc dowiemy się jak zostanie rozstrzygnięty.

Kamil Kowalik- co z drogami?

Burmistrz- dodatkowy interes gminy, chcemy zobowiązać inwestora do budowy dróg i przekazania ich gminie. Zabezpieczymy się zapisami w umowie. Na dzisiaj mamy deklarację na przedłużenie ul. Kombatantów.

Pan Sitek – obawiamy się, że powstanie market i my pozamykamy swoje działalności. 16 czerwca wysłaliśmy pismo, które teraz odczytam. Była to prośba o przedstawienie wniosków komisji i terminie posiedzenia w tym zakresie. Podobne pismo było kierowane do przewodniczącego komisji rozwoju i polityki przestrzennej o protokół, który otrzymaliśmy. My chcemy pracować, trzeba było zaprosić nas na komisje. O naszym losie decyduje 21 radnych, sprzedacie ten grunt a my wyjedziemy za granicę. Z całym szacunkiem do waszych zawodów, pracujecie w budżetówce i nie macie pojęcia o handlu.

Stanisław Pisarek- jak okaże się, że kupi to inwestor i będzie kolejna galeria handlowa. Będą podatki, nowe miejsca pracy, ale co dalej. Mamy stratę bo ileś kupców nie będzie wynajmować lokali handlowych. Widziałem na świecie opustoszałe markety, w mojej opinii będzie tak, że ten market wykończy kupców a potem zostanie wykończony przez Real i zostanie pusty budynek. Powinniśmy szukać inwestora na przedsiębiorstwo a nie market.

Dominik Penar- widzę w tym miejscu magazyn logistyczny znajdujący się przy naszych mieszkaniach. Nie porównujemy tych sklepów. Na rynku trwa konkurencja, Real upada wchodzi nowa firma. Mamy zapis w dokumentach, w planach zagospodarowania, my możemy jedynie starać się o inwestora. Trzeba ten teren zagospodarować.

Jolanta Moćko- jeśli państwo pisali pismo w czerwcu, to była przerwa wakacyjna i dzisiaj jest pierwsza sesja po wakacjach.

Irena Owczarz- Panie Burmistrzu powiedział pan, że w zasadzie wiadomo kto ten przetarg wygra. Może powstrzymać się z decyzją i zrobić spotkanie inwestora z kupcami. Łza mi się w oku zakręciła, proszę by zrobić takie spotkanie i dać szansę sobie i kupcom.

Burmistrz- ja z kupcami się spotkam i z inwestorem. W państwa imieniu rozmawiałem o możliwości dzierżawy pawilonów i otrzymałem informacje, że tak będzie. Moim interesem jest by rozwijać działalność kupiecką. Jeden inwestor już nam uciekł i nie możemy czekać by stało się tak ponownie.

Stanisław Pisarek- proszę o oszacowanie ceny. Czy my wiemy jakie mamy w tej okolicy ceny.

Anna Młodecka- w tamtym rejonie nie mieliśmy wyceny. Mieliśmy wyceny w strefie wschodniej ekonomicznej i było to 130 zł netto + VAT. Im niższa cena w przetargu to jest to zachęcające dla inwestora, cena wywoławcza była niska a sprzedaliśmy to drożej. Cena wynika z operatu szacunkowego.

Irena Owczarz- szkoda, że tak się stało, że nie było spotkania z kupcami, zanim ten projekt trafił na sesję. Problem dla kupców jest ciągle ten sam, pan burmistrz i przewodnicząca nie pomyśleli o kupcach.

Dominik Penar- czy ma pani teraz jakieś rozwiązanie. Pan Siwek zarzucał nam, że pracujemy w budżetówce, ja nie. Możemy stracić tego inwestora bo może odejść do innego miasta. Proszę nas zrozumieć, my prezentujemy interes wszystkich mieszkańców. Ja mieszkam na ul. Dziekana, rozmawiałem z właścicielami sklepików i budek i nie mają konkurencji.

Burmistrz- ta decyzja daje upoważnienie a nie jest elementem sprzedaży, mamy wiele czasu na spotkania.

Patrycja Juszczyk- i pani, pani Ireno i pan Pisarek są członkami komisji rozwoju i mogli państwo zaprosić kupców skoro macie z nimi stały kontakt.

Projekt Nr 156

- **Forma głosowania:** (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- **Wymagana większość:** (zwykła większość głosów)
- **Wynik głosowania:**
 - Głosów „Za”-14
 - Głosów „Przeciw” -3
 - Głosów „Wstrzymujących się” -2
 - Obecnych na sali w trakcie głosowania -19
- **Rozstrzygnięcie** –podjęto uchwałę Nr XIV/ 212/2015

Projekt Nr 147

w sprawie **powołania Zespołu** ds. opiniowania wniosków kandydatów do nadania tytułu „Honorowy Obywatel Miasta”

Zgłoszeni:

1. **Marek Kocoń**
2. **Patrycja Juszczyk**
3. **Katarzyna Pilc**
4. **Włodzimierz Jaros**
5. **Marian Kita**

Zgłoszeni wyrazili zgodę

- **Forma głosowania:** (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- **Wymagana większość:** (zwykła większość głosów)
- **Wynik głosowania:**
 - Głosów „Za”-17
 - Głosów „Przeciw” -0
 - Głosów „Wstrzymujących się” -0
 - Obecnych na sali w trakcie głosowania -17
- **Rozstrzygnięcie** –podjęto uchwałę Nr XIV/ 213/2015

Projekt Nr 137 A (EAP)

w sprawie **zmiany w podziale na stałe obwody głosowania** w związku z nadaniem nazw drogom wewnętrznym w mieście Czeladź

- **Forma głosowania:** (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- **Wymagana większość:** (zwykła większość głosów)
- **Wynik głosowania:**

Głosów „Za”-16

Głosów „Przeciw” -0

Głosów „Wstrzymujących się” -1

Obecnych na sali w trakcie głosowania -17

- [Rozstrzygnięcie](#) –podjęto uchwałę Nr XIV/ 214/2015

Projekt Nr 138 A (EAP)

w sprawie utworzenia **odrębnego obwodu głosowania** w Powiatowym Zespole Zakładów Opieki Zdrowotnej w Będzinie- Szpital przy ul. Szpitalnej 40 w Czeladzi i ustalenia numeru tego obwodu, granicy i siedziby obwodowej komisji wyborczej w związku z wyborami do Sejmu i Senatu RP

- [Forma głosowania:](#) (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)

- [Wymagana większość:](#) (zwykła większość głosów)

- [Wynik głosowania:](#)

Głosów „Za”-17

Głosów „Przeciw” -0

Głosów „Wstrzymujących się” -0

Obecnych na sali w trakcie głosowania -17

- [Rozstrzygnięcie](#) –podjęto uchwałę Nr XIV/ 215/2015

Projekt Nr 141

w sprawie **zmiany uchwały Nr V/81/2015** Rady Miejskiej w Czeladzi w sprawie przyjęcia ramowego planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Czeladzi na 2015 rok

- [Forma głosowania:](#) (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)

- [Wymagana większość:](#) (zwykła większość głosów)

- [Wynik głosowania:](#)

Głosów „Za”-15

Głosów „Przeciw” -1

Głosów „Wstrzymujących się” -1

Obecnych na sali w trakcie głosowania -17

- [Rozstrzygnięcie](#) –podjęto uchwałę Nr XIV/ 216/2015

Projekt Nr 142

w sprawie przyjęcia ramowego **planu pracy stałej Komisji Polityki Społecznej Zdrowia i Bezpieczeństwa** Miejskiej w Czeladzi na 2015 rok

- [Forma głosowania:](#) (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)

- [Wymagana większość:](#) (zwykła większość głosów)

- [Wynik głosowania:](#)

Głosów „Za”-18

Głosów „Przeciw” -0

Głosów „Wstrzymujących się” -0

Obecnych na sali w trakcie głosowania -18

- [Rozstrzygnięcie](#) –podjęto uchwałę Nr XIV/ 217/2015

Projekt Nr 143

w sprawie przyjęcia ramowego **planu pracy** stałej **Komisji Rozwoju i Polityki Przestrzennej** Rady Miejskiej w Czeladzi na 2015 rok

Opinia komisji : opinia komisji Rozwoju i polityki przestrzennej- pozytywna

- [Forma głosowania:](#) (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- [Wymagana większość:](#) (zwykła większość głosów)
- [Wynik głosowania:](#)
Głosów „Za”-18
Głosów „Przeciw” -0
Głosów „Wstrzymujących się” -0
Obecnych na sali w trakcie głosowania -18
- [Rozstrzygnięcie](#) –podjęto uchwałę Nr XIV/ 218/2015

Projekt Nr 144

w sprawie przyjęcia ramowego **planu pracy** stałej **Komisji Edukacji, Kultury i Sportu** Rady Miejskiej w Czeladzi na 2015 rok

Włodzimierz Jaros- w październiku powinna być zmiana na dyrektora placówki oświatowej. Nadzór pedagogiczny jest w 3 aspektach, dyrektor to realizuje więc nie może sprawdzać dyrektor kuratora. W pierwszym punkcie jest, że komisja będzie sprawdzała a w drugim punkcie będzie sprawdzanie. Nikt nie będzie czytał sprawozdania.

Z-ca Burmistrza Beata Zawila- nadzór pedagogiczny to ewaluacje zewnętrzne i to kontrola przez nadzór.

Andrzej Mentel- to jest dobry zapis bo kuratorium przeprowadza kontrole a my mamy się zapoznać z wynikami.

Włodzimierz Jaros- wycofuję wniosek.

- [Forma głosowania:](#) (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- [Wymagana większość:](#) (zwykła większość głosów)
- [Wynik głosowania:](#)
Głosów „Za”-18
Głosów „Przeciw” -0
Głosów „Wstrzymujących się” -0
Obecnych na sali w trakcie głosowania -18
- [Rozstrzygnięcie](#) –podjęto uchwałę Nr XIV/ 219/2015

Projekt Nr 145

w sprawie przyjęcia do Komunikacyjnego Związku Komunalnego GOP w Katowicach **Miasta Łędziny** oraz zmiany Statutu Związku (dot. SE-RM.0005.11.2015)

Opinia komisji : opinia komisji Rozwoju i polityki przestrzennej- pozytywna

Z-ca Burmistrza Elżbieta Dmitruk- musi być zgoda Rady.

- Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- Wymagana większość: (Bezwzględna Większość Głosów Ustawowego Składu)
- Wynik głosowania:
Głosów „Za”-18
Głosów „Przeciw” -0
Głosów „Wstrzymujących się” -0
Obecnych na sali w trakcie głosowania -18
- Rozstrzygnięcie –podjęto uchwałę Nr XIV/ 220/2015

Ad. 5.

Sprawy kierowane do Rozpatrzenia Rady Miejskiej:

SE-RM.1510.2.2015 wniosek Pani Ewy M.J. o podjęcie uchwały dotyczącej zwolnienia z opłat od środków transportu.

Projekt Nr 139

_w sprawie **rozpatrzenia wniosku Pani Ewy M.J.** w sprawie podjęcia uchwały dotyczącej **zwolnienia z podatku od środków transportowych** stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną

Opinia komisji : opinia komisji Finansowo Budżetowej pozytywna.

Jolanta Moćko- czy państwo zapoznali się z projektem odpowiedzi?

- Forma głosowania: (głosowanie jawne za pomocą terminali do głosowania)
- Wymagana większość: (zwykła większość głosów)
- Wynik głosowania:
Głosów „Za”-16
Głosów „Przeciw” -1
Głosów „Wstrzymujących się” -1
Obecnych na sali w trakcie głosowania -18
- Rozstrzygnięcie –podjęto uchwałę Nr XIV/ 221/2015

Ad. 6.

Korespondencja/ informacje do wiadomości Rady.

1. KP 9588 (SE-RM.1510.10.2015) odpis wyroku dot. regulaminu cmentarza komunalnego. Stwierdzenie nieważności zaskarżonej uchwały w części.
1. Pismo Pana Pawła Olszewskiego do Powiatowego Zarządu Dróg w Będzinie, dot. podjęcia działań związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa na terenie Osiedla Borowa.
2. KP email 255. Rada Gminy Porąbka – poparcie starań Światowego Kongresu Kresowian o nadanie nazwy Międzynarodowemu Portowi Lotniczemu Katowice w Pyrzowicach imienia Wojciecha Kilara.
3. KP 8719 Agencja Nieruchomości Rolnych - Ogłoszenie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
4. Urząd Miasta do Regionalnej Grupy Rekultywacji dot. kapliczki na ul. Wojkowickiej, która jest zniszczona i zaniedbana a obiekt jest wpisany do rejestru zabytków.
5. MZGK- kserokopia odpowiedzi PZD w sprawie wprowadzenia ograniczenia prędkości do 40 km/h na ul. Borowej
6. MZGK – pismo dot organizacji ruchana ul. Grodzieckiej

1. Uchwała Rady Radzionków- poparcie starań Światowego Kongresu Kresowian o nadanie nazwy Międzynarodowemu Portowi Lotniczemu Katowice w Pyrzowicach imienia Wojciecha Kilara.

Burmistrz- bardzo serdecznie dziękuje, podejmowaliście dzisiaj niezwykle trudne decyzje i odpowiedzialne. Mam poczucie wsparcia. Jestem przekonany, że podejmowaliśmy słuszne decyzje. Serdecznie zapraszam 1 września o 9 rano przy szkole nr 1 jest otwarcie nowego boiska. O godzinie 10 jest otwarcie oddziału żłobkowego, a o 11 w MZS otwarcie roku szkolnego. W wielu placówkach zakończono remonty, więc będzie nam miło jak Radni będą brali udział w takich spotkaniach.

Stanisław Pisarek- zapraszam 2 września w Czeladzi będzie najwybitniejszy alpinista radziecki 77 latek będzie gościem naszej Biblioteki na zaproszenie stowarzyszenia „Nowoczesne Miasto”. Mam gorącą prośbę by stowarzyszenia mogły korzystać z systemu sms. Odmówił nam pan Panie Burmistrz tego prawa ale gorąco proszę o rozważenie tego ponownie. Jak stowarzyszenie robi takie imprezy to mieszkańcy powinni się o tym dowiedzieć.

Burmistrz- mamy opinie prawną, że stowarzyszenia mogą ubiegać się o dotacje, a nie mogą korzystać w takiej formie z środków publicznych, smsy kosztują.

Dominik Penar- zrealizujemy, wspólnie promujemy imprezy w ciągu roku bo tego w Czeladzi brakuje. Powinien być harmonogram imprez.

Burmistrz-portal miasta jest do dyspozycji, ale sms to inna kwestia, one kosztują.

Z-ca Burmistrza Beata Zawia- 2 września jest światowy dzień chorego i będzie cykl badań na rynku.

Ad. 7.

Zamknięcie obrad sesji.

Jolanta Moćko- po wyczerpaniu porządku obrad zamknęła sesję.

**Prowadzący obrady :
Przewodnicząca Rady Miejskiej**

Jolanta Moćko

W ZAŁĄCZNIU:

- 1.Lista obecności
- 2.Karty z wynikami z głosowania uchwał
- 3.Korespondencja do wiadomości Rady.

- Protokół został napisany, dnia: 26 sierpnia 2015 r.
- Protokolant : Katarzyna Gierat
- Protokół, został przedstawiony Radzie na sesji , dnia 24 września 2015 r.
- Protokół został przekazany do umieszczenia w BIP, dnia: